満洲舊慣調査報告書前篇内

一般民地

上巻

満洲舊慣調査報告書前篇ノ内

一般民地

上卷

9

本書ハ滿洲舊慣調査報告書ノ一部トシテ發行スルモノニシテ其目的主トシテ一般民地ノ制度沿革ヲ說明スルニ在リ滿洲ニ於ケル土地ハ官有、公有、私有ノ三種ニ大別スヘク私有地ハ更ニ王公莊田、旗地及一般民地ノ三種ニ小別スルコトヲ得ヘシ而シテ此中本書ノ說明セントスル一般民地ハ年代ヲ以テ云ヘハ清初以來制定セル各種ノ民有地目ヲ包含シ地域ヲ以テスレハ奉天吉林黑龍江ノ三省ニ亙レリ即チ本書ハ便宜上卷ヲ分チテ上中下ト爲シ上卷ニ於テハ民地及準民地即チ紅冊地退圈地、三園及各項餘地、民典旗地ヲ收錄シ中卷ニ於テハ各項升科地即チ牧廠、圍場、東邊、葦塘等ノ大段開墾地ヨリ最近制定ノ清賦新升科地ヲ收メ下卷ニ於テ吉林、黑龍江二省ノ民有地ヲ說明セントス抑モ滿洲ノ開拓ハ遠ク三代ノ上古ニ始マリテ現今ニ及ヘリ其近年ノ開拓ニ係ル各民地ニ在リテハ官私文書ノ略ホ具備スルアルヲ以テ其沿革ト性質ヲ知悉スルニ難カラスト雖モ舊年開墾ノ地ニ在リテハ文獻契據兩ナカラ湮滅シテ考證ニ資スヘキモノヲ存セス之ヲ當局支那官吏及老農ニ質スモ能ク其舊例ヲ說ク者無シ爲メニ所說往々揣摩臆斷ニ陷ラサルヤヲ危フム此等ハ他日ノ研磋ヲ俟チテ其完全ヲ期スヘシ

總務部事務局調査課

大正三年十月

龜淵龍長

凡例

一、書中ノ斗量ハ倉斗ヲ以テセルモノノ外各地方ニ行ハルル市斗ニ依リテ計算セリ此等各地方ノ斗量ト我斗量トノ比ハ別ニ之ヲ比較計算スヘシ

一、書中ノ貨幣ニシテ東錢(奉天省)中錢(吉林、黑龍江省)及市錢ヲ以テ示セルモノハ各省各縣ノ相場ニ依ル此等地方ノ相場ハ金融市場ノ狀態ヲ異ニスルニ從ヒテ時々銀兩・小銀貨・銅錢ノ換算率ヲ一ニセス例ヘハ奉天ハ東錢六吊文内外、遼陽ハ市錢十四吊、海城、蓋平ハ同七吊文内外ヲ各小銀貨一元ニ換算シ吉林、黑龍江省ニ於テハ時ニ依リ中錢又ハ市錢二吊五百文乃至十吊ヲ一元ニ換算セリ又官場ニテハ各省各縣毎ニ官定相場ヲ定メアリ例ヘハ庫平銀一兩ハ從來奉天省ニ在リテハ制錢一吊又ハ東錢十吊ニ換算スルモノトセルモ各縣ハ又東錢十二吊内外ニ換算シ吉林、黑龍江省ニ在テハ中錢三吊乃至十餘吊ニ換算スル等相同シカラス概スルニ小銀貨一元ハ我七十二錢乃至八十錢内外ニ銀兩一兩ハ我一圓二十八錢乃至一圓四十五錢内外ニ該當セリ

一、卷末ノ附錄參考書ハ本文ト章節ヲ同一ニ分チ章又ハ節毎ニ參照番號ヲ改メアルヲ以テ先ツ本文ノ章節ヲ確メタル上之ト章節ヲ同フスル參考書ニ就キ參照番號ヲ對照スルヲ要ス

一、本書引用ノ會典及同事例ハ特ニ明記セサルモノニ限リ光緒二十五年續修ノ大清會典及大清會典事例ニ依リ盛京通志ハ舊刊トセルハ乾隆元年刊本ヲ意味シ新刊トセルハ同四十八年刊本ヲ意味セリ

一般民地 上卷

目次

附録　參考書

目次終

滿洲舊慣調査報告書

前編　土地ノ種目

一般民地　上巻

第一章　總説

第一節　緒論

支那ノ土地制度ハ古來錯雜紛糾ヲ極メ滿洲殊ニ奉天省ニ於テ最モ甚シ(一)蓋滿洲ハ東北ノ邊陲ニ在リテ中央ノ政令普ク及ハス其開拓ノ初ニ當リテハ流民法度ニ拘ラス隨所ニ荒地ヲ開墾占耕シタリ(二)清朝興隆ノ初奉省ハ兵馬馳驅ノ衢トナリ農民業ヲ棄テテ四散シ土地荒廢シテ多ク其歸屬ヲ亂レリ(三)既ニシテ清朝ノ基礎成リ諸般ノ制度緒ニ就クニ及ヒ農事行政モ亦振興セラレ土地ヲ整理シ開墾耕作ヲ奬勵セシヲ以テ奉省ノ農民漸ク舊業ニ安スルニ至リシモ然モ此時清朝政府ハ旗人ヲ滿洲ニ屯セシメ多大ノ土地ヲ之ニ撥給セルヲ以テ旗人、民人ノ土地ハ各所ニ犬牙交錯シ爲メニ後年旗、民間ニ於ケル土地ノ移轉讓渡ニ關スル紛擾ノ因ヲ作レリ(四)加之當時清室ノ王公貴親ニシテ莊園ヲ滿洲ニ賜ハルモノ多ク此等ハ皆土地ヲ民人ノ耕種ニ放任シ單ニ拱手シテ小作料ヲ徵收スルニ過キサリシ結果他日終ニ名ハ小作人ニシテ其實所有權者タルカ如キ曖昧ナル土地ノ主體ヲ生セリ(五)更ニ

又清朝ハ建國ノ初メ官莊ヲ滿洲各地ニ設置シ之ヨリ宮廷ノ調度ヲ上ラシメ或ハ之ニ禮部、工部ノ供用ヲ課シタルカ爲メ茲ニ莊園制度ナル一種變態ノ管理經營ニ屬スル官地ヲ生シタリ(六)清初以來居住ノ旗、民人又ハ新渡ノ流民ニシテ法度ノ及ハサルニ乘シ許可ヲ得スシテ官地ヲ私墾シ恰モ自己ノ所有地ノ如ク占有耕種セルモノ所在皆是ニシテ其數實ニ鉅額ナリ政府ハ其清査升科ヲ勵行シ私墾ヲ禁セシモ隨テ禁スレハ隨テ墾シ乾隆、嘉慶以來清査幾囘ナルヲ知ラス其都度私墾地ハ或ハ官有ニ查定シ或ハ民有ニ歸屬セシメ其官有ニ查定シタルモノハ之ヲ原佃ニ交シテ繼續耕種セシメタルカ爲メ後世ニ及ヒ官有ノ名徒ニ存シテ實權ハ民人ニ移ルニ至レルモノアリ而シテ此等ノ查出地ハ其法律上ノ實質ハ同一ナルニ拘ラス查出升科ノ都度任意ノ地目ヲ付シテ漫ニ十數種ノ沿革的地目ヲ造リ後人ヲシテ轉タ其本來ノ性質ヲ知ルニ苦マシム(七)又政府ハ財政ノ窮乏ヲ彌縫センカ爲メ自ラ進テ人民ニ拂下ケタル牧廠、園場、葦塘等ノ官地アリ此等ノ土地ニ對シテモ亦時ニ依リ處ニ依リ任意ノ地目ヲ付シタルカ爲メ同實異名ノ新地目各所ニ發生セリ(八)凡ソ民地ニハ必ス賦アリ然モ各項民地ハ必シモ其負擔ノ率ヲ同フセス又其物體一ナラス又官地ニシテ民佃ニ付スルモノハ必ス租ヲ徵ス然モ其率ト物體トノ一ナラサルコト民地ニ比シテ更ニ甚シ且ツ官地ノ租ハ當初ノ法律上ノ性質ハ私法上ノ小作料タリシモ後年土地ノ實權人民ニ移ルニ及ヒ租ハ宛然公法的負擔タル賦ト大差ナク名實相矛盾スルニ至レリ(九)蒙地ハ當初蒙古王公ノ領土ニシテ又其私法的所有地タリ而シテ滿漢移民此處ニ麕至スルニ及ヒ其占耕領種ノ地ハ之ヲ租地ト名ツク以テ所有權ハ尙蒙古王公ニ留保スト爲スニ似タリ然モ是唯虛名ニシテ實權ハ既ニ早ク滿漢移民ニ遷レリ故ニ蒙租ナルモノハ理論上ハ小作料ノ如クナルモ一面ハ公法上ノ租稅ト何等選ム所ナシ以上ハ滿洲ニ於ケル地制紊亂ノ大略

ナリ若シ詳ニ之ヲ說カハ其矛盾杜撰無秩序殆ト枚擧ニ勝ヘス現ニ奉省各縣租賦會計ニ當ルノ吏ニシテ地目ノ由來ヲ知ラス租賦ノ沿革ヲ明ニセス唯從前ノ例ヲ踏襲シテ器械的ニ事務ニ鞅掌スルモノ比々皆然ラサルハナシ事情此ノ如クナルヲ以テ今本書ニ於テ一般民地ノ慣習ヲ述フルニ當リ先ツ左ニ地目ノ大體ヲ理論的ニ排列シ一般民地ニ屬スル地目ト位置トヲ明ニスヘシ然モ因襲久シク今古既ニ性質ヲ變セル無數ノ地目ヲ取テ快刀亂麻ヲ斷ツカ如ク闡明センコト至難ナルヲ覺ユ

第二節　地目ノ類別

滿洲地制ノ紊亂ト地目ノ雜多ナルコト既述ノ如シト雖モ今沿革ヲ離レテ單ニ理論的ニ土地所有權ノ歸屬ヲ標準トシテ之ヲ分類スルトキハ國家即チ官ニ歸屬スル土地官以外ニ歸屬スル土地ノ二種ニ大別スルコトヲ得ヘシ然レトモ官以外ニ歸屬スル土地ニシテ公共ノ團體又ハ組織ニ歸屬スル土地アリ此土地ハ純粹ノ官地ニアラス然モ純粹ナル一個人ノ私有地トモ法律關係ヲ異ニスル所アリ故ニ左ノ三種ニ區別スルヲ適當トス

一、　官有地

二、　公有地

三、　私有地

右ノ如ク分類スルトキハ一切ノ土地ヲ略此三種ノ中ニ包含スルヲ得ヘシ但(一)舊內務府、戶部、禮部、三陵等ノ諸官莊地及工部官地即チ現今ノ前清皇室御料地ト(二)蒙古王公領地トハ尙此三者ノ外ニ在ルヘシ蓋シ前者ハ曾テ前淸時代ニハ官有地ノ一種ナリシモ革命以後民國政府ハ之ヲ前淸皇室ノ御料

財產ニ編入シ而シテ前清皇帝ハ現今國法上特種ノ階級ニ班列スルモノニシテ（內務府官莊第八章參照）又蒙古王公ノ所領ハ王公ノ私法的所有權ニ屬スル土地ナルモ舊時ノ公法的領土權ノ餘勢未タ全ク消滅セサレハナリ（蒙地第二章第一節參照）

以上ノ區別ニ依リテ沿革上種々ノ名義ヲ有スル地目ヲ分類スルトキハ左ノ如ク表示スルヲ得ヘシ

滿洲ニ於ケル土地

- 一、官有地
  - (一) 各項充公地
  - (二) 吉林黑龍江省官莊
  - (三) 隨缺地
  - (四) 伍田地
  - （此外地目ヲ爲ササル官地アルコト勿論ナリ）
- 二、公有地
  - (一) 地方自治團體所有地
  - (二) 寺廟地
  - (三) 義地
  - (四) 學田
  - (五) 善堂祠堂地
- 三、私有地
  - (一) 王公莊田
  - (二) 旗地
  - (三) 一般民地
  - （此外地目ヲ爲ササル私有地アルコト勿論ナリ）

(一) 內務府官莊

四、前清皇室御料地
- (二)戸部官莊
- (三)禮部官莊
- (四)工部官地
- (五)三陵官莊

五、蒙地

一、官有地　前表中官有地ニ分屬セシメタル(一)乃至(四)ノ土地ハ各固有ノ地目ニシテ沿革頗ル古ク會典其他ノ舊記ニ盡ク確徴アリ皆特殊ノ法律關係ヲ有スルモノタリ其詳細ハ別報告ニ讓ル而シテ此沿革的地目ノ外ニ地目名義ナキ官有地アリ卽チ官公所敷地、道路、河川、湖池及公有私有ニ屬セサル山林原野ノ如キ又新ニ買收セル官有鐵道敷地ノ如キ是ナリ

二、公有地　公有地ニ屬スル(一)乃至(五)ノ地目ハ公共ノ目的ヲ有スル團體ニ歸屬スル土地ニシテ地方自治團體所有地ヲ除ク外ハ皆古來特別ノ取扱ヲ受クルモノタリ地方自治團體ハ前清末ニ制定シ民國政府ニ承繼セル新制度ニシテ從前此種ノ團體ノ土地ハ單ニ公地ト稱セルモ新法制定以來ハ制度ノ上ニ此地目ヲ認メタリ但シ民國三年二月三日大總統令ヲ以テ地方現設各級自治會ノ停辦ヲ命セラレタル爲メ自治團體ノ廢止ヲ來シ從テ其所有ニ屬スル土地モ該團體ノ事務ト共ニ一併シテ縣知事ノ保管ニ歸スルニ至レリ然レトモ是レ單ニ縣知事ノ保管ニ歸シタルニ止マリ之カ處分ヲ爲セシモノト見ルヘカラサルヲ以テ猶ホ其公有ノ性質ヲ變スルニ至ラサルモノト解スヘキカ如シ

三、私有地　私有地ニ屬スル王公莊田、旗地、一般民地ハ昔時ヨリ莊田、旗地、民地ナル名目ヲ有シ來レルモノニシテ卽チ王公莊田ハ王公ノ私有地、旗地ハ旗人ノ私有地、民地ハ民人ノ私有地ノ義ナリ而シテ

茲ニ注意スヘキハ莊田、旗地、民地ハ沿革上ノ地目名義ナルコト是ナリ換言スレハ曾テ或時期ニ於テ王公ヲ封シタル土地ハ之ヲ王公莊田ト稱シ旗人ニ分給セル土地ハ之ニ旗地ノ名義ヲ付シ其他ノ一般民人ニ屬セル土地ハ之ヲ民地ナル名ノ下ニ査定シ各特別ノ簿册ニ登載シ特殊ノ法律關係ノ下ニ取締リ彼此互ニ讓渡移轉ヲ禁シ來レリ然ルニ時勢漸ク變遷シテ今古經濟事情ヲ異ニスルニ及ヒ此等ノ主體ノ間ニ典賣漸ク行ハレ終ニ清末ニ至リ旗人民人間ノ土地ノ讓渡移轉ヲ公認スルニ至レリ故ニ現今ニ於テハ旗人ノ私有地ハ必ス旗地ノ地目ヲ有スル土地ノミニ限ラス民地ノ地目ノ土地モ存スルコトアルヘク又民人ノ私有地內ニハ民地ノ地目ノ土地ノミニアラスシテ旗地ノ地目ノ土地モ之アルヘシ思フニ王公、旗人、民人ノ三者ハ曾テ各特殊ノ階級ニ班列セラレ法律上分限ヲ異ニスル所アリシモ民國ニ及ヒテハ四民平等ニシテ其間ニ何等ノ區別ナシ而シテ一方沿革的ニ此等各階級ニ配屬セラレシ土地ハ自由ニ彼此ノ間ニ轉輾スルニ至リシヲ以テ今日ハ一切此等ノ地目名義ヲ廢シ一併シテ單ニ民有地ト稱スルヲ可トスヘシ又私有地ニシテ地目ヲ有セサルモノ無キニ非ス例ヘハ新ニ官地ノ拂下ヲ受ケ未タ升科ヲ爲ササル土地ノ如キ是ナリ

民國二年七月四日公布財政部清査官有財產章程ハ其第一條ニ規定シテ「凡非私有公有財產、均屬官有財產」(民國二年七月七日政府公報四二〇號)トシ私有公有ニ非ル財產ハ均シク官有財產タルヲ明ニセリ所謂財產中ニハ土地及建築物ヲ含メルハ同第二條ノ規定スル所ナルカ故ニ右ノ條文ハ民國政府カ民國ノ地ニ對シ私有、公有、官有ノ三種ニ分タルヘキヲ公認セルノ證ト爲スヘシ又同年同月公布ノ鐵路收用土地暫行章程ハ同第三條ニ於テ收用地ノ地類ヲ國有、公有、民有ノ三種ト爲スヘキヲ規定シ且同第六第七第八條ニ於テ各地類ニ關スル左ノ如キ説明的規定ヲ置ケリ(民國二年七月十八日政府公報四三一號)

第六條　本章程所稱爲國有土地者、包括國家各機關所有之公地而言、

第七條　本章程所稱爲公有土地者、分爲三類、

一、前條土地屬於地方自治團體者、

二、營防屯衛軍學旗田等項、

三、寺院祠堂善堂等項、

第八條　本章程所稱爲民有土地者、指個人所有或公共所有之土地而言、

即チ右ハ(一)國家各機關タル官衙ノ所有地ヲ以テ國有地トシ(二)(イ)地方自治團體所有地(ロ)營所、屯衛、軍衙、學校等ニ附屬セル土地及旗田(ハ)寺院、祠堂及慈善ヲ目的トセル善堂等ノ所有地ヲ公有地ト爲シ(三)個人ノ所有又ハ衆人ノ共有ニ係ルモノヲ民有地ト定メタリ但右ニ旗田ヲ公有地トセルハ團體トシテノ各旗公有地ヲ指セルモノナルヘク個人トシテノ旗人ニ私有ヲ認メタル旗地ハ勿論民有地ニ編入セラルヘキモノト解セサルヘカラス之ヲ要スルニ支那全土ノ土地ハ國有即チ官有、民有即チ私有及公有ノ三種ヲ離レサルモノト見ルヘク從テ滿洲三省ノ地亦此種別ノ範圍ニ歸屬スヘキハ勿論ナリ

第三節　一般民地

第一款　一般民地ノ意義

一般民地トハ王公莊田及旗地ニ對シ一般民人ノ私有地ヲ指ス分類的總稱ナリ凡ソ法理的ニ廣ク私有地ト云フトキハ王公莊田及旗地モ亦一般民人ノ所有地ト同シク私有地ニ外ナラスト雖モ王公及

族人ハ昔時公法上特殊ノ地位ヲ有セルカ故ニ慣例上其私有地モ亦之ヲ一般人民ノ私有地ト區別シ來レリ一般民地ハ又民田、民業ト云フ其名ノ示スカ如ク特ニ民人ノ所有ニ係リ又ハ其所有ニ係ルモノト推斷セラルル土地ヲ意味ス支那ニ於テハ地ト田トハ往々區別シテ用ヒラルルコトアリ大清會典(卷七二)ニ「凡地之墾者曰ㇾ田、田亦曰ㇾ地、」ト記載セルニ依ルトキハ地ノ墾セルモノハ田ト曰ヒ田亦地ト曰フト云フカ故ニ地ハ未墾地、田ハ既墾地ヲ指シ又ハ兩者同一意味ニ用ヒラルルコト明ニシテ又註ニ「南方目ニ低田一爲ㇾ田、高田爲ㇾ地、北方目ニ水田一爲ㇾ田、餘皆爲ㇾ地、」(同上)トセルヲ見レハ南北各省ニ依リテハ低田又ハ水田ヲ田ト呼ヒ高田又ハ水田以外ノ田ヲ地ト爲スノ差アリト雖モ奉天省內ニ於ケル民田ノ稱呼ニ至リテハ殆ント其未墾、既墾、水田、高地等ヲ區別セル類例ヲ見ス

思フニ支那唐虞三代ノ頃井田ノ法行ハレタル時代ニ於テハ人民ハ王ノ野ニ耕スノミニシテ天下ノ地ヲ擧ケテ王土ト爲シ又尺寸ノ民地アルヲ得ス周代ニ於テモ例外トシテ宅田(宅地)士田(官吏ノ受田)賈田(縣官ノ受田)ヲ近郊ノ地ニ設ケ官田(藉田)牛田(牧牛地)賞田(恩賞地)牧田(牧地)ヲ遠郊ノ地ニ設ケタル外猶ホ井田ノ古法ニ則ルヲ普通トシ今日ノ所謂民地ト認ムヘキモノヲ存セサリキ秦商鞅ノ策ヲ用ヒ井田ヲ廢シ阡陌ヲ開キ民間ノ賣買ヲ許シテヨリ貲アル者ハ其地ヲ加ヘ貧ナル者ハ其地ヲ失ヒ田アル者必シモ耕サス耕ス者必シモ田ヲ有セス豪強座ラニシテ土地兼併ノ利ヲ擅ニスルニ至リ始メテ眞ノ民地ト目スヘキモノヲ生シタリ而モ其弊窮極スル所無キニ至ラントセルニヨリ漢代限田ノ議ヲ起シテ民ノ名田即チ民人ノ有スヘキ土地ノ面積ニ制限ヲ加ヘントシ魏ハ均田ノ制ヲ設ケ刺史ニ給スヘキ公田ヲ除キ其餘天下ノ民田ヲ均給シ唐朝又公廨田職分田、蔭田屯田ノ官地ヲ除キ民人ニ給スヘキ地ヲ口分、永業ノ二田ニ分チ戸口ヲ按シテ其配分ヲ公平ナラシメントセルモ或ハ議シテ行

ハス或ハ行フモ久シキ能ハス後世竟ニ農民ノ自便ニ委シテ其成行ニ放任スルノ已ムヲ得サルニ至レリ即チ爾後各朝ノ帝王仍ホ三代井田ノ理想的ナルヲ口ニスルモ事實之ヲ行フニ由ナク明朝ニ至リテハ更ニ土田ヲ分ツテ官田民田ノ二種トシ左ノ如ク之ヲ分類スルニ至レリ

明時土田二等、曰官田、曰民田、民所自占得買賣之田曰民田、官田爲皇莊還官田沒官田斷入官田牧馬草場城壖苜蓿地牲地園陵墳地公占隙地學田諸王公主勳戚大臣內監寺觀賜乞莊田職田邊臣養廉田、(古今圖書集成食貨典卷五九)

右ニ據ル時ハ人民ノ自ラ占有シテ賣買スルヲ得ル土地ヲ民田ト稱シ皇莊還官田・沒官田・斷入官田・牧馬草場・城壖苜蓿地・牲地・園陵墳地・公占隙地・學田・諸王公主勳戚大臣內監寺觀ニ給セル莊田・職田・邊臣養廉田等ハ一切之ヲ官地ニ編入セルモノタリ降ツテ清朝ニ入リテハ官地民地ノ外更ニ旗地ノ一項ヲ加ヘテ三種ト爲セルハ皇朝文獻通考(卷一二)官地ノ部ニ於テ「我朝定鼎之初、卽將故明宗室祿田、令與民田、一例起科、其明藩田產、號爲更名地、亦賦於民、(中略)至於內府之官莊宗室勳戚世職與兵丁所受之莊田、不隸於州縣者、已別立八旗田制一門、以彰昭代之良法、惟藉田學田直省公田牧地之類編入於此」(官地)ト記シ明朝宗室ニ給セル祿田及同各藩ニ給セル地ニシテ清朝ニ入リ人民ニ分給シ各州縣ノ管理ニ歸セシメタル更名地ノ如キ共ニ從來人民ノ所有セルモノト一併シテ民地ト爲シ官莊宗室勳戚世職及兵丁ニ給セル莊田ヲ旗田ノ部ニ編入シ藉田學田直省公田牧地等ヲ官地トセルニ依リ明ナリ又會典(卷一七)ニハ「田地之別有民田、有更名地、有屯田、有竈地、有旗地、有莊田、有恩賞地、有牧地、有監地、有公田、有學田、有賑田、有蘆田」ト云ヒ分ツテ十三樣ト爲セルモ只沿革的名目ヲ列擧セルニ止マリ其性質上ヨリ見ルトキハ更ニ簡約セラルヘキモノタルヤ勿論ナリ而シテ此等ノ區別ハ年代ヲ經過スルニ從ヒ前ニ官地タリシ

モノモ後ニ旗地又ハ民地ト爲リ互ニ其界限ノ明瞭ヲ缺クノミナラス民國政變以後ニ於テハ旗民人ノ區別ヲ廢シ從來旗衙門ノ經徵ニ屬セル旗地ノ如キモ民衙門ノ管理ニ歸セシムルコトト爲リタルヲ以テ其分類ノ如キ根本ヨリ之ヲ更正スルノ必要ヲ生シ終ニ前節記述ノ如ク官有、公有、私有ナル理論的類別法ヲ採用スルニ至レリ又滿洲地方ニ於テハ民地ナル語ハ往々廣狹二樣ノ意味ニ解セラレ廣ク一般民地ヲ指稱スル場合ト或特種ノ地目トシテ用ヒラレタル場合アリシヲ知ラサルヘカラス卽チ會典(卷七二)ニ奉天省ノ田地面積ヲ記スニ當リ「奉天民田五萬二千三百九十八頃八十九畝有奇、民餘地六千九十六頃八十七畝有奇、(中略)吉林竝所屬寧古塔伯都訥三姓阿爾楚喀拉林民地一萬四千二百九十二頃十四畝有奇」トセルモノニ就キテ之ヲ見ルニ奉天民田云々トセル民田ハ狹義ノモノニシテ單ニ民紅冊地ノミヲ云ヒ吉林竝寧古塔伯都訥三姓阿爾楚喀拉林民地云々トセル民地ハ廣義ノモノニシテ陳民地、陳民流民墾地、原浮納租地等ヲ一括シテ指稱セルモノタルハ前者ハ民地タル他ノ地目ヲ一一列擧シ後者ハ同シク民地タルヘキ他ノ地目ヲ略記シテ僅ニ其總數ノミヲ記載セルニ依リテ明ナリ又「各府州縣全徵之民冊全徵銀地銀米徵地丈放園牧荒地爲二一種一、是爲二民地一」(光緒三十二年二月二日諭摺彙存)トセル民地ハ廣義ノ民地ニシテ之ヲ小分スレハ民地内ニハ民冊全徵銀兩地同銀米徵地丈放園荒牧廠地等アルヲ云ヘルモノタリ卽本篇ニ於テハ民地ナル意味ヲ廣義ニ採リ一般民地ナル名ヲ付シ以下章ヲ逐フテ此内ニ包括セラルヘキ各地目ニ對シ之カ研究ヲ試ミントス

第二款　一般民地ノ種類

一般民地ノ内ニハ多クノ地目ヲ包括スルコト前述セル所ノ如シ卽チ試ニ會典(卷七二)ニ就キテ之ヲ見

ルニ奉天省ノ部ニ於テハ民田、民餘地、退圈地、圍場開墾地、東邊開墾地、民典旗餘地、牧廠地ヲ擧ケ吉林省ノ部ニ於テ「吉林並所屬寗古塔伯都訥三姓阿爾楚喀拉林民地」ノ名ヲ記セリ然レトモ此種別ハ寧ロ甚タ簡ニ過キタルノミナラス此外黑龍江省ノ民地及奉天、吉林二省內ニ於テモ該會典編輯以後ニ於テ出現セル地目アルカ故ニ右ヲ以テ全般ヲ盡スモノトハ見ル可ラス又東三省政略(卷七)ノ記スル所ハ詳細ヲ極メ殆ント民地ノ種目ヲ網羅セルニ近ク紅冊徵銀地・全徵銀兩地・退地豆折銀地・退地米折銀地・民人餘地・加賦餘地・首報私開地・續徵首報地・民典旗人餘地・永遠徵租地・曾行徵租地・孀獨養贍地・官兵隨缺徵錢地・續墾升科地・蒙荒升科徵錢地・錦屬二十二處歸公升科地・錦屬官莊升科地・盤蛇驛升科地・撫順草豆地撫順徵米地・撫順餘租徵錢地・撫順升科徵錢地・淸賦新升科地・紅冊徵米地等合計二十四種ヲ列記セリ然モ此內ニハ當然紅冊地ナル地目ニ入ルヘキモノヲ紅冊徵銀地、全徵銀兩地、紅冊徵米地ノ三種ニ分チ退圈地ト爲スヘキモノヲ退地豆折銀地、退地米折銀地ノ二ニ分チ特種ノ土地ト見ルヘキ蒙荒升科徵錢地(蒙古王地)及普通ニ官地ト目スヘキ官兵隨缺地ノ如キ又民地ニ編入スル等或ハ煩雜ニ過キ或ハ一般民地ノ中ニ通有ナル地目以外ノモノヲモ包含セルカ故ニ未タ以テ適當ノ區別ト云フヘキニ非ス此ニ於テ吾人ハ地目制定ノ根源ヲ稽ヘ沿革上又ハ行政上ノ區劃ニ從フテ一般民地ノ種別ヲ明ニセントス卽チ沿革ニ依ルモノハ(一)當初ヨリ民人ノ所有ニ歸セルモノ(二)曾テ旗地ニシテ後ニ民地ト認メラレタルモノ(三)前ニ官地ニシテ今ハ民有ヲ許サレタルモノノ三種ヲ以テ民地ト爲シ之ニ法律上ヨリ見ルトキハ官有地ナルモ事實上ヨリ云フトキハ民有地ト爲スヘキ準民地ノ一種ヲ加ヘ合計四種ヲ以テ一般民地ト爲シ此內前ニ官地ニシテ後ニ民地ト爲リシモノハ(イ)報領年代ノ前後ニ依リ又ハ(ロ)權利取得原因ノ如何ニ依リテ其名目ヲ異ニセルモノヲ擧クヘシ行政上ノ區劃ニ伴フテ分類

スルモノハ各行省ノ境界ヲ以テ分ツモノニシテ奉天、吉林、黑龍江三省ノ民地ヲ指スモ是レ單ニ行政上ノ區劃ニ本ツクニ過キサルカ故ニ此等三省ノ民地ハ其名實互ニ相同シキモノアリ名異ニシテ性質相同シキモノアリテ重複ノ嫌ナキ能ハス

卽チ右ノ如クシテ一般民地ヲ大別スルトキハ民地、及準民地ノ二種ト爲リ更ニ之ヲ小別スルトキハ(一)當初ヨリ民人ノ所有ニ歸セルモノニ紅冊地、及額徵陳民地、額徵陳民流民墾地アリテ前者ハ奉天省ニ後者ハ吉林省ニ屬シ(二)曾テ旗地ニシテ後民地ト認メラレタルモノニ退圈地・民典旗冊地・民典旗餘地・永遠徵租地・暫行徵租地・三園地アリテ共ニ奉天省ニ屬シ(三)前ニ官地ニシテ今ハ民有ヲ許サレタルモノニ各種升科地卽チ東邊開墾地・葦塘牧廠開墾地・園場開墾地、清賦升科地及ヒ一般拂下升科地アリ此內東邊開墾地、葦塘、牧廠開墾地ハ奉天省ノミニ存シ園場開墾地清賦升科地ハ奉天及吉林二省ニ、一般拂下地ノ升科セルモノハ奉天、吉林、黑龍江ノ三省ニ散在ス其法律上ヨリ見ルトキハ官有地ナルモ事實上認メテ民地ト爲スヘキ所謂準民地ハ各項餘地、原浮納租地等ニシテ此內ヲ細別スレハ(一)報領年代ノ前後ニヨリ地目ヲ附セラレタルモノニハ額徵民人餘地、原浮納租地、額徵首報私開地續增額徵首報私開地アリ(二)權利取得原因ノ如何ニ依レルモノニ額徵加賦餘地、額徵減賦餘地、佔用餘地、未發照餘地アリ(三)地目制定原因不明ノモノニ額徵民人暫行徵租餘地アリ右ノ內原浮納租地ノ吉林省ニ屬スル外他ハ悉ク奉天省ニ存ス試ニ之ヲ表示スルコト左ノ如シ

- 當初ヨリ民人ノ所有セルモノ
  - 紅冊地
  - 額徵陳民地
  - 額徵續增陳民流民墾地

- 一般民地
  - 民地
    - 旗地ヨリ民地トナリシモノ
      - 退圈地
      - 民典旗冊地
      - 民典旗餘地
      - 永遠徵租地
      - 暫行徵租地
      - 三圍（一部）
    - 官地ヨリ民地トナリシモノ
      - 牧廠開墾地
      - 圍場開墾地
      - 東邊開墾地
      - 葦塘
      - 清賦升科地
      - 龍崗官山餘地開放地
  - 準民地
    - 官地ヨリ民地トナリシモノ
      - 報領年代ノ前後ニヨルモノ
        - 額徵民人餘地
        - 原浮納租地
        - 額徵首報私開地
        - 續增額徵首報私開地
      - 額徵加賦餘地

- 權利取得原因ノ如何ニヨルモノ
  - 額徵減賦餘地
  - 佔用餘地
  - 未發帑餘地
- 地目制定原因不明ノモノ
  - 額徵民人暫行徵租餘地

第三款　開墾沿革

第一項　明朝以前ノ開墾

滿洲ニ於ケル民地開墾ノ沿革ヲ記セントセハ勢ヒ農事ニ精通セル漢民族ノ東三省ニ於ケル移住狀態ヲ究メサルヘカラス蓋シ滿洲大平原ノ開拓ハ狩獵遊牧ヲ業トセル北方ノ土著人種ニ對シテハ殆ト全ク沒交涉ニシテ其開發ハ一ニ漢民族卽チ流民ノ手ニ俟チシノ形跡アルヲ以テナリ換言スレハ滿洲ノ曠野ハ初メ貧弱零細ナル外來流民ニ依リテ開墾ノ端ヲ啓キ爾來流移累加シ開墾漸增シ遂ニ今日ノ如ク阡陌相連リ都邑相接スルノ成績ヲ擧クルニ至リシモノニシテ今昔ヲ比較スルトキハ何人モ其效果ノ偉大ナルニ吃驚セサルハ無カルヘシ卽チ以下其移住狀態ノ概略ヲ記セントス

流民トハ他鄉ニ移流シテ生計ノ途ヲ求メントスル出稼人ヲ云フ人口稠密ナル地方ヨリ稀薄ナル地方ニ向ヒテ移流シ凶年ニ於テ殊ニ其數多キヲ致セルハ古今例ヲ一ニスル所ニシテ亦自然ノ勢ナルヘシ而シテ流民ナル語ノ起原ニ至リテハ之ヲ知ルニ由ナキモ「漢宣帝地節三年冬十月詔、流民還歸者假公田」（古今圖書集成食貨典卷四二）ト云ヘルニ依レハ所謂流民ナルモノハ既ニ前漢ノ宣帝地節三年（西曆紀元前六八年）ニ其名目ヲ存シ其歸還者ニ公田ヲ貸シテ生活ノ資ニ充テシメタルノ事實アリシヲ想見スヘシ然モ右ハ

南方省內ニ於ケルモノナリシナルヘク滿洲ニ於ケル流民ノ移住カ果シテ何レノ時代ニ始マリシカハ漠トシテ之ヲ考フ可ラス史ノ記スル所ニ據レハ滿洲ハ太古遼河水域ヲ中心トシテ開發ノ運ニ向ヒシモノノ如ク卽チ禹時ノ青州ハ遼河東岸ニ、同冀州ハ其西岸ニ當リ舜改メテ遼東ニ營州、遼西ニ幽州ヲ置キ周ハ肅愼(遼東)幽州(遼西)ト爲シ秦代ニハ遼東、遼西二郡、漢代ニハ元菟、樂浪二郡及扶餘挹婁國等ノ地ト爲リ後高句麗ニ屬シ唐ノ渤海國ト爲リ遼金以後府州縣ヲ置キタルノ事實アリシヲ以テ境內ノ住民稀少ナラサリシハ之ヲ想像スルニ難ラス卽チ漢平帝元始二年(西曆紀元二年)以後各朝ノ治下ニ屬セル戸口ヲ擧クルニ左ノ如シ(古今圖書集成食貨典卷一四一、一五、全遼志卷二)

朝	年代	區劃		戸數	各朝合計	人口	各朝合計
漢	平帝元始二年		元菟郡	四五、六〇〇	一〇八、四一二	二二一、八四五	六二八、三〇二
			樂浪郡	六二、八一二		四〇六、四五七	
金		東京路	遼陽府	四〇、六〇四	三六九、九一四		
			澄州	一一、九三五			
			瀋州	三六、八九二			
			貴德州(鐵嶺)	二〇、八九八			
			蓋州	一八、四五六			
			復州	一三、九五〇			
		北	瑞州(寧遠)	一九、九五三			
			興京府(同)	四〇、九二七			
			懿州縣(廣寧)	四二、三五一			

元	京路 廣寧府	四三、一六一			
	義州縣	三〇、二三三			
	錦州縣	三九、一二三			
	建州(錦州)	一一、四三九			
	遼陽路	三、七〇八	五二、一三九	一三、二三一	四六一、四二四
	瀋陽路	二、四二五		不明	
	大寧路	四六、〇〇六		四四八、一九三	
嘉靖十六年	二十五衛			二〇五、一五五	二〇五、一五五
	定遼中衛	二、五七九		九、七一四	
	定遼左衛	二、八一〇		八、六九三	
	定遼右衛	一、一八三		八、九七〇	
	定遼前衛	二、四七二		六、二八三	
	定遼後衛	二、五三六		八、六七四	
	東寧衛	三、五九六		一九、八三七	
	遼陽	六、六四〇		二二、二六一	
	海州衛	五、〇五九		二二、〇七八	
	蓋州衛	四、三九二		三六、七二〇	
	復州衛	一、九四二		一二、九八八	
	金州衛	五、五八四		三二、六五九	
	廣寧衛	三、一五四		五、二八八	
	廣寧中衛	三、九三三		一二、二〇五	
	廣寧左衛	九、八五六		四一、二〇六	

明	嘉靖四十四年	廣寧右衞	六、三八三		一一、〇三二
		義州衞	六、三〇〇		八、〇九一
		廣寧後屯衞	三、一〇四	九八、二二五	四、八一八
		廣寧中屯衞	四、四三七		一五、一八六
		廣寧左屯衞	三、一五一		七、九二九
		廣寧右屯衞	三、〇二三		八、一七七
		廣寧前屯衞	四五〇		三、一四四
		寧遠衞	一、六四三		三、一〇二
		瀋陽中衞	四、二六七		一五、一五四
		撫順	一、一三〇		四、八九六
		鐵嶺衞	四、三八〇		一五、一〇九
		三萬衞	九二五		八、二七七
		遼海衞	六五六		八、八五六
		開原	一、一〇〇		六、八〇〇
		安樂州	三九九		八二八
		自在州	五二〇		一、七〇七
		都司經歷司	一六一		七〇二
		永寧監	四六〇		九、九二〇
		計	九八、二二五		三八〇、三〇四

前表ニ就テ之ヲ見ルニ年代ノ經過ニ從ッテ增加スヘキ戶口數ハ各朝共ニ增減不定ナル上元、明二朝ニ於ケルモノハ漢代ニ於ケルモノニ比シ迢ニ減少セルヲ示シ一見奇異ノ感ナキ能ハス然レトモ是レ漢代ノ樂浪郡ハ現今ノ朝鮮北半部ヲ包含シ所謂滿洲以外ノ分ヲモ算入セルモノニシテ各朝戶口

數ノ增減不定ナルハ戰亂攻伐ノ爲メ人口ノ增殖ヲ妨ケタル以外ニ歷代版圖ノ大小、行政區劃ノ異動戶口ニ關スル制度ノ不同等其原因ト目スヘク固ヨリ計數比較ノ當ヲ得タルモノニ非ス而モ由來數字ノ觀念ニ乏シキ支那ニ於テ正確ナル統計ヲ求ムルハ至難ナルカ故ニ單ニ右ニ依リテ遼河ヲ中心トシテ其流域ニ居住セル戶口カ如何ニ小數ナリシカヲ察知スルヲ得ハ足レリ卽チ右ニ依ルトキハ元、明時代ニハ人口三十七、八萬乃至四十五萬內外ニ過キサリシヲ見ルヘク此ヲ以テ數年前奉天省內ノ人口一千零十五萬五千六百八十八人（光緒三十四年（一九〇八年）奉天諮議局調査）ト稱スルモノニ比スルトキハ其後ニ於テ殆ント三十倍ノ增加ヲ來セルモノタリ而シテ此等從前ノ住民中ニハ果シテ幾許ノ漢民族ヲ有シ此內又幾許ノ農民アリシカハ固ヨリ之ヲ明記スルニ由無シト雖モ既ニ周、秦ヨリ漢代ニ至ル間ニ於テ漢民族カ滿洲東北部ニ向ツテ發展セシ事實アリ戰國ノ時遼河沿岸ヲ開拓シテ燕國ト爲セシ事跡ヨリ見ルトキハ（稻葉君山著清朝全史上卷）當時多少ノ農民カ耕種ニ從事セシ者アリシヲ否定スヘカラス降テ明朝ニ於テハ前表住民ノ外常備官兵九萬八千餘ヲ遼東ニ配置セル結果兵餉ヲ農耕ニ求メ中央ノ度支ヲ緩ニスルノ必要アリ一般農民ノ耕種ヲ奬勵スルト共ニ屯田ノ制ヲ併用セリ試ニ嘉靖年中ニ於ケル遼東二十五衞ノ民有地卽チ徵糧額田ノ數ヲ示セハ左ノ如シ

地方區劃	耕地面積（全遼志卷二）	同上（遼東志卷三）
定遼中衞	一一五、九〇三畝	一一五、九〇三畝
定遼左衞	九三、七五六	九三、七五六
定遼右衞	七七、八九七	七七、八九七
定遼前衞	八九、三六〇	八九、三六〇

地方區劃	耕地面積（全遼志卷二）	同上（遼東志卷三）
定遼後衞	一二三、九四七畝	一二三、九四七畝
東寧衞	七六、三三八	七六、三三八
海州衞	二四二、九八三	二三八、六八四
蓋州衞	二八三、二三〇	二九八、一二九

復州衛	三一一、〇三四	一〇四、四七五
金州衛	五九九、六七〇	六七四、二〇四
廣寧衛	七一、六四一	七四、六三五
廣寧中衛	二二七、七八二	一一、八八九
廣寧左衛	一六〇、二一二	一四五、三九四
廣寧右衛	一四三、〇六九	一三八、九六八
義州衛	六六、〇五四	六六、一五四
廣寧後屯衛	三二、二八五	三二、三八五
廣寧中屯衛	一一九、三四〇	一一九、三四〇
廣寧左屯衛	九五、一九二	九五、一九二
廣寧右屯衛	八六、二六四	八二、一七九
廣寧前屯衛	六七、〇四八	六二、一七九
寧遠衛	一〇二、〇二〇	一〇二、〇二〇
瀋陽中衛	一二〇、九四四	一三〇、九四四
鐵嶺衛	三六、六九三	三六、六九三
三萬衛	三四、八八四	三四、八八四
遼海衛	二七、四四〇	二七、四四〇
永寧監	三七六、二一七	三七六、二一七
計	三、六八一、二〇三	三、四二九、二〇六

而モ之ヲ以テ滿洲ノ面積ニ比スルトキハ其數決シテ多シト云フヘカラス且ツ明朝中ニ於テモ凶年ニ際シテハ饑民ハ逆ニ直隷地方永平河間附近ニ流移シ又ハ海ヲ渡リテ山東沿岸ノ登州、萊州ニ到レル者少カラサリシモノノ如ク動モスレハ耕地ノ荒蕪ニ委セラレントスルヲ慮リ嘉靖四十一年（西暦一六一三年）令ヲ出シテ「令遼東饑民流入永平河間海傍住居、及航海渡萊者、給文遣歸」（古今圖書集成食貨典卷一六）トシ各流移地方ヨリ公文ヲ給シテ歸還セシムルコトトシ努メテ人口ノ充實ヲ圖ラントセリ然レトモ幾許モナク清朝ノ隆起ニ遭ヒ全土ヲ擧ケテ兵燹ニ附シ居民四散シテ亡國ノ山河悉ク主ヲ新ニシ制ヲ改ムルニ至レリ

第二項　清朝以後ノ開墾

清朝以後ニ於ケル開墾沿革ハ便宜上之ヲ分チテ(一)移民奬勵時代(二)移民禁止時代及(三)自由放任時代

ノ三ニ分ツヲ得ヘシ而シテ移民奬勵時代ハ清朝ノ初期ヨリ乾隆四年迄ヲ云ヒ移民禁止時代ハ乾隆五年以後光緒二十年ニ至ル迄ヲ含ミ自由放任時代ハ同年以後現今ニ至ルモノヲ云フ

第一　移民奬勵時代

清朝ノ始祖布庫里雍順長白山東鄂謨輝(ウオムホイ)ノ野俄朶里(ウオトリー)城ヨリ起リ勢力ヲ得テ寧古塔地方ヲ經略シ南下シテ興京地方ニ出テ太祖ノ代ニ至リ清河寛甸附近ヲ剷平シ東北行シテ松花江ノ上流ニ出テ轉シテ哈達、輝發二城ヲ屠リ次テ東北部ヲ攻略シ再轉シテ西南奉天方面ニ向ヒ明軍トノ接觸ヲ保チツツ徐ニ蘇子河ノ水域ニ兵力ヲ養ヒ清ノ天命三年三月（西曆一六二〇年）ニ至リ七大恨ヲ書シ天ニ告ケ明ニ對シテ宣戰ヲ布告セリ即チ其開原ヲ擧ケ鐵嶺ヲ徇フルヤ一時諸城堡ノ軍民ハ禽奔兎走四方ニ逃竄シテ數百清里ノ間亦人跡ナキニ至リタルハ「遼瀋大震、諸城堡軍民盡竄、數百里無人跡」（聖武記卷一）ト記セルニヨリテ明ニシテ加フルニ明將熊廷弼ノ遼東ヲ去ルニ當リテハ「廷弼乃以己所將五千人授貞化爲殿盡焚積聚、護難民數十萬入關」（同上）ト云ヘルカ如ク遼東ノ難民數十萬ヲ護送シテ山海關ヲ西ニ入リタルノ事實アリ其他壯丁ハ交戰ノ爲メニ徵發セラレ家財ハ暴兵ニ掠奪セラルル等爲メニ住民ノ所住ヲ失ヒ耕種ヲ廢シタルモノ恐ク想像ノ外ニ在リシナルヘク滿洲ヲ通シテ進關以後連年交戰ノ爲メ人口極メテ稀薄ニ赴キ農業發達セス明代ニ於テ熟地ト爲リシモノ再ヒ荒地ニ化セルモノ多カリシハ爭フ可カラス（稻葉君山著清朝全史上卷六三四頁）然レトモ天聰六年九月（西曆一六三二年）ニ至リテハ「初葉蓋州、至是復修其城、移民實之、甲寅、命德格類岳託、經理疆土、自耀州舊界開拓至蓋州南」（東華錄天聰一）トアルニヨリ兵馬倥偬ノ間既ニ蓋州耀州岳州地方ヲ開拓セシメタルヲ見ルモ右ハ民人ニ給セルヤ又ハ旗下ノ軍人ニ給セルヤヲ明ニセス殊ニ同八年（西曆一六三五年）禮部貝勒薩廉上命ヲ奉シ漢人諸官ニ告ケテ先是爾等俱歸併滿洲大臣所有馬

匹爾等不得乘、（中略）雖有曠田、不獲耕種、終歲勤動、米穀仍不足食、每至鬻僕典衣以自給、（中略）朕姑宥爾等之罪、（中略）擇腴地而耕之、當不似從前典衣鬻僕矣、（東華錄大遼一）トセルヲ對照スルトキハ清初滿洲ノ漢民ハ兵亂ノ後窮苦言語ニ絶エタルモノアリシヲ想見セスンハ非ス而シテ後年南方各省ヲ平定スルニ及ヒテハ清朝ハ戰亂ノ爲メ人民流移シ農務ノ荒廢ニ歸セルヲ慮リ振興策トシテ適宜法令ヲ發シ全國ヲシテ勸農開墾ノ法ヲ講セシメタリ即チ

順治元年議准、州縣衛所荒地、無主者分給流民及官兵屯種、有主者令原主開墾、無力者官給牛具籽種、（會典事例一六六）

順治六年定、地方官招徠流民、不論原籍別籍、編入保甲、開墾無主荒田、給以印信執照、永准爲業、（同上）

ト命令シテ州縣衛所無主ノ荒地ハ流民又ハ官兵ニ分給シ有主ノモノハ其主ヲシテ開墾セシメ資力無キ者ニハ官ヨリ牛具ヲ給シテ耕種セシムルコトヲ許セルノミナラス同六年ニハ地方官ノ招徠セル流民ハ原籍ノ如何ヲ問ハス移住地ノ保甲ニ編入シ無主ノ荒園ヲ開墾セシメ印信執照ヲ給シテ永久其所有ヲ許スノ方針ヲ明ニセリ而シテ右ハ支那全國ニ對シテ發シタル一般規定ナルカ故ニ當然東三省地方ニモ適用セラルヘキモノト解スヘキモ當時滿洲地方ハ未タ州縣ヲ置カス猶ホ軍政ノ狀ニ在リシモノノ如クナリシヲ以テ右ノ規定カ實際ニ行ハレタルヤ否ヤハ疑問ナリトス況ヤ當年ノ滿洲旗人ハ天下ヲ攻略セル戰功アルカ爲メ又愛親覺羅ノ基礎ヲ鞏固ニスル必要上種々ノ特典ニ浴シタル結果藉テ以テ農民ヲ威壓シ自ラ腴地ヲ擇ンテ任意ニ之ヲ佔メ薄倖ナル人民ヲ驅リ佃戶即チ小作人トシテ其旗人ノ地ヲ創墾スルノ已ム無キニ至ラシメ旗人ハ主トシテ佔山戶即チ荒地ノ占領者タリ人民ハ邊僻ノ地ニ於ケル少數ノ佔山戶ヲ除ケハ概シテ佃山戶即チ荒地ノ小作開墾者タルノ

關係ヲ生セシ等多少農民ノ進路ヲ阻害スルモノアリシヲ免レス然レトモ順治八年ニ至リテハ民人ノ山海關外ノ荒地ヲ開墾センコトヲ出願スル者アルニ對シテ是歲以山海關外荒地甚多、民人願出關墾地者、令山海道造冊報部、分地居住(皇朝文獻通考卷一、古今圖書集成食貨典卷五一)ト規定シ山海關外ノ荒地甚多キヲ以テ其希望者ノ出關ヲ許シ地ヲ分チテ居住セシムルコトトセルヲ見ルトキハ前掲一般規定ノ趣旨ト同シク奉天省地方ニ於テモ亦開墾ヲ奬勵スルノ意思ナリシヲ察ス可ク且ツ當時關外地方カ如何ニ未墾地ニ富メリシカヲ想像スルニ足レリ次テ順治十年ニ及ヒ初メテ遼陽ヲ府ト爲シ遼陽、海城二縣ヲ設ケ(東華錄順治二〇、海城縣志、遼陽鄕土誌)並ニ彼ノ有名ナル遼東招民例ナルモノヲ制定公布セリ試ニ全文ヲ揭クルニ左ノ如シ

是年(順治十年)定例、遼東招民開墾至百名者、文授知縣、武授守備、六十名以上、文授州同州判、武授千總、五十名以上、文授縣丞主簿、武授百總、招民數多者、每百名加一級、所招民每名口給月糧一斗、每地一晌給種六升、每百名給牛二十隻(康熙七年、招民授官例始停、)(舊刊盛京通志卷二三、新刊盛京通志卷三五)

凡招民墾荒議敍、順治十年議准、遼東招民開墾、有能招至一百名者、文授知縣、武授守備、百名以下六十名以上者、文授州同州判、武授千總、五十名以上者、文授縣丞主簿、武授百總、招民數多者、每百名加一級、先將姓名數目冊報戶部、領出山海關、交與遼東府縣驗收、給印文、赴吏兵二部選職、又議准遼東招民照直省墾荒例、每名口給月糧一斗、秋成補還、每地一晌給種六升、每百名給牛二十隻(古今圖書集成食貨典卷五一)

又查順治十年招民開墾定例、招頭有招至百名者、文授知縣、武授守備、六十名以上、文授州同州判、武授千總、五十名以上、文授縣丞主簿、武授百總、招民數多者、每百名加一級、所招民戶每名口給月糧一斗、每地一晌給子種六升、每百名給牛二十隻、至康熙七年招民授官例始停、(開原縣志卷五)

右ノ如ク盛京通志、古今圖書集成及開原縣志ハ各記スル所ノ文字ニ多少ノ異同アルモ大體ニ於テ相

一致セリ即チ右ノ規定ハ分ッテ前後二段ト爲スヘク前段ハ專ラ農民ノ招徠勸誘ニ關スル奬勵方法ヲ定メ農民百名ヲ招キ得タル世話人即チ招頭ニ對シテハ其招徠ノ報酬トシテ文官ヲ希望スルトキハ知縣ヲ同武官ヲ欲スルトキハ守備ヲ授ケ六十名以上百名未滿ヲ招キ得タル者ニハ文官州同州判又ハ武官千總ニ任シ同五十名以上ハ文官ハ縣丞主簿武官ハ百總ヲ授ケ更ニ多數ヲ招キタル者ニハ農民百名ヲ加フル毎ニ記錄一級ヲ加フルモノトシ其任官ノ手續ハ先ツ移住農民ノ姓名數目ヲ戶部ニ通知シ移民ヲ率キテ山海關ヲ出テ移住地タル遼東各府縣官ニ引渡シタル後該府縣官ヨリ發給セル移住人引受證明書ヲ携ヘ文官ヲ望ム者ハ吏部ニ武官ヲ望ム者ハ兵部ニ赴キテ官職ヲ受クヘキモノトセリ又該招民例ノ後段ニ於テハ招徠民人ニ對スル給與規定ヲ設ケ官廳ヨリ移住農民一人ニツキ毎月食糧一斗、開墾耕地一晌毎ニ種子六升及農民百名毎ニ農牛二十頭ヲ貸與シ其糧食種子ハ秋季收穫後ニ返還セシムルコトトシタリ猶ホ右ノ招民例以外ニ同年以後頻々トシテ下サレタル招民開墾ニ關スル一般規定及ヒ滿洲ニ行ハルヘキ特別規定ヲ年代順ニ列記スレハ左ノ如シ

（一）　凡招民墾荒議敍、順治十二年議准、遼東招民百名者、考試身言書判、分爲三等、除授知縣、如不能通曉文義、咨送兵部、除授武職、（古今圖書集成食貨典卷五一）

（二）　凡招民墾荒議敍、順治十五年題准、文武鄕紳墾地五十頃以上、現任者記錄、致仕者給扁旌奬、（同上）

（三）　開墾、凡招民墾荒議敍、順治十六年題准、民人開墾荒地二千畝以上者、以衞千總用、武擧開墾二千畝以上者、於應授職銜加一等、以署守備用、（同上）

（四）　（上略）凡招民墾荒議敍、康熙二年諭、遼東招民百名者、不必考試、俱以知縣錄用、（同上卷五二）

（五）　凡招民墾荒議敍、康熙六年覆准、遼東招民百家者、嗣後咨部停其先選、仍論年分次序遷授、（同上）

(六) 凡招民墾荒議敍、康熙七年題准、遼東招民授官例永著停止。(同上)

卽チ順治十五、十六年ノ公布ニ係ル一般規定(一)(二)ハ招徠スル農民ノ數ヲ按セス開墾面積ヲ基トシテ授官スルノ例ヲ啓キ文武鄕紳荒地五十頃卽チ五千畝以上ヲ開墾セルトキハ現ニ官職ニ在ル者ニハ記錄ヲ加ヘ辭任セル者ニハ區額ヲ給シテ旌奬シ又農民ノ荒地二千畝以上ヲ開墾スル者ニハ衞千總ニ任用シ武擧セラレタル官吏ニシテ二千畝以上ヲ開墾セルトキハ當然升授スヘキ官職ニ一等ヲ加ヘ署守備ニ任用スルモノトセリ其(一)(四)(五)(六)ハ特ニ滿洲ニ行ハルヘキモノニシテ順治十二年ノ規定タル(一)ニ在リテハ滿洲ニ農民百名ヲ移住セシメタル者ハ身體言語書法判斷力ヲ試驗シ三等ニ分チテ知縣ヲ授ケ文字ニ通セサル者ナルトキハ兵部ニ送リ武職ヲ授クルモノトセルモ康熙二年ノ規定(四)ヲ以テ其試驗ヲ廢シ直ニ知縣ニ任命スルヲ得セシメ同六年ノ規定(五)ニ依リ其先任セラルヘキ特權ヲ削キ他ノ知縣採用候補者ト同シク年次順序ヲ論スルモノト改メ更ニ康熙七年ニ至リ滿洲ニ於ケル移民授官ノ例ヲ停止セシムルコトト爲レリ但當時各農民ニ給セル土地ノ面積ニ至リテハ果シテ其數ニ一定ノ標準アリシヤ否ヤ文獻傳說共ニ漠トシテ之ヲ詳ニスルニ由無キモ試ニ開原縣志ニ就キテ其一班ヲ見ルトキハ左ノ如シ

按査舊志、凡招徠新民、戶部遣官同縣官、於城中每丁給地基二繩約三丈、使民得爲園圃、沿街者可爲間架、以便商賈、於野每丁給地五繩計二十五畝、永爲民業、招至六名者、招頭給釜一缸一牛一農器全、每口給椀二、按口每月給粟米一倉斗、至秋成止、遷徙流軍亦招新民之例、戶部官爲發給。(開原縣志卷五)

卽チ新ニ農民ヲ移住セシメタルトキハ戶部ヨリ派遣セル官吏ハ縣官ト會同シ城中ニ住スル者ナルトキハ每丁地二繩約三丈ヲ給シテ園圃又ハ店舖ノ用ト作サシメ城外ノ地ニ住スル者ニハ每丁地五

繩計二十五畝ヲ給シテ永ク民業ト爲スヲ許シ更ニ民人ニシテ招頭ト爲リ六名ヲ招ケル者アルトキハ招頭ニハ一釜一牛及農具一組ヲ與ヘ其他新來ノ移民ニハ官ヨリ每人椀二箇及秋季收穫前ニ限リ每月粟一倉斗ヲ給シ流罪ニ處セラレ遼東ニ遷徙セル軍人ニ對シテモ新來移民ト其取扱ヲ一ニスヘキモノトセルヲ知ルヘシ而シテ右ノ記事ハ單ニ舊志ヲ案査ストニフニ止メ其據ル所ヲ明ニセサルノミナラス所謂城中ニ於テ店舖園囿ノ敷地トシテ給セル地基二繩約三丈又ハ野外ニ於テ耕地トシテ給セル地五繩計二十五畝ハ如何ナル計算法ニ依リテ算出セルカヲ詳ニセスト雖モ其市街ニ於ケルモノハ長サ二繩(三十八丈)幅三丈卽チ一畝九分ヲ給シ耕地トシテハ實積五繩(一繩ハ三十八弓平方卽チ六畝強)卽チ三十畝餘ヲ給セルモ帳簿上ニハ六分ノ一ヲ減シ二十五畝トシテ記帳升科セルモノト解スル方穩當ナルヘシ何トナレハ所謂繩ハ單ニ長サノミヲ計ル場合ト面積ノミヲ表ハス場合トアリ前者ハ單ニ長サ三十八直弓卽チ十九丈ヲ一繩トスルモ後者ハ三十八弓平方卽チ一千四百四十四平方弓ヲ一繩トシ六畝強ニ該當ス故ニ之ヨリ推シ城內市街基地二繩約三丈ト云ヘル二繩ヲ面積ト見ルトキハ約十二畝ト爲リ每丁ニ給スヘキ市街宅地トシテハ餘リニ廣キニ失スルノミナラス約三丈ナル文字ハ無意味トナルヘク其耕地トシテ給スヘキ五繩モ一繩六畝トスルトキハ合計三十畝ナルヘク之ヲ二十五畝ト算スルノ數理ニ合セサルハ明ナルヲ以テナリ且ツ右ハ他ノ各縣ニ於ケルモノト其分給ノ率ヲ一ニセルヤ否ヤハ不明ナルト共ニ其給與セラレタル年代ヲ明記セサルカ故ニ遼東招民例ト如何ナル關係ヲ有シタリシカハ之ヲ知ルニ由無シ又之ヲ八九代以前ニ滿洲ニ移住セリト稱スル土著民人後穩者ノ傳說ニ徵スルトキハ當初ハ地廣ク人少ク五里ノ屯十里ノ村多クハ三兩家ノ住戸ヲ算スルノミニシテ其開墾地ノ如キモ山河道路等ヲ境界トシテ各農民ノ開墾力ニ應シ隨意ニ廣狹ノ地ヲ占有

シ之ニ對シテハ別ニ官ヨリ地劵ヲ給セス僅ニ各村屯ノ住民立會ノ上作製セル佔單ニ農民ノ姓名及各農民占有地ノ境界ヲ記シ官衙ニ屆出テ記帳捺印ヲ請ヒ只其書體ノ亂雜不明ナルモノニ限リ地方官衙門ニテ淨寫捺印シテ下給スルニ止マリシト云ヒ又此ノ佔單ハ單ニ農民ノ姓名及其占有地ノ四至ノミヲ記入シ面積ヲ明ニセサリシ故後年其地ヲ分割相續シ又ハ分筆出賣セル後ハ佔單ノ四至ニ準據スル能ハサルノミナラス山河等ノ自然物ニ依ル境界カ餘リニ粗雜ニ過キタル爲メ戶口ノ繁殖ニ伴フ各人耕地步合ノ減少ト共ニ境界ニ關スル訴訟事件年ニ多キヲ加ヘ官民其累ニ堪ヘサリシヲ以テ乾隆年間之ヲ官衙ニ囘收セリト云フ（民人部正國李少甫說）カ如キ或ハ事實ニ近キモノト見ルヲ得ヘク其雍正七年分家ノ際ニ作製セル分單（附錄參考書第二章第一節參照第七）ニ山河ノ境界ナク地段ノ面積ナク單ニ地何段トセルカ如キ最モ往時ノ消息ヲ窺フニ足ルヘシ但此等佔地ノ慣習ハ果シテ何レノ時代ニ行ハレシモノナルカハ史ノ確據スヘキ無シト雖モ前述招民例ノ停止ヲ見タルハ康熙七年ナルヲ以テ右ハ順治初年以後康熙七年前後ニ行ハレタルモノト見ハ大差ナカルヘク現存スル紅冊地ハ民地ノ地目中最モ古キモノナルヨリ推シテ前述ノ開墾地カ該地目ニ編入セラレタルモノト解スルハ至當ナルヘシ蓋シ盛京各屬民田ニ對シ每畝銀三分ヲ徵スヘシトセルハ順治十五年ニシテ是レ實ニ盛京民地徵賦ノ始ナルト共ニ又紅冊地ノ存在ヲ認メタル當初ノ規定ト云フ可キヲ以テナリ

一面ヨリ之ヲ見ルニ山海關內各省人口ノ稠密ハ人ヲシテ生存ノ難キヲ覺エシメ謀生ノ途ヲ荒地多キ遼東ニ求メントセルニ際シ給與ヲ厚クシテ招徠スルノ福音ヲ耳ニセルニ當リ若シ泰平ノ世ナリセハ彼等流民カ如何ニ踴躍シテ事ニ移住ニ從ヒシカハ想像ノ外ニ在リシナラム然モ招民例公布以後順治末年ニ至ル間ハ尙ホ中原武ヲ偃メス鼙皷往々南北ノ地ヲ動カサントセルヲ以テ人心不安ニ

驅ラレ移民ノ招徠豫期ノ如クナラサリシカ如シ其順治十八年五月ニ於ケル奉天府尹張尙賢ノ奏文ハ能ク此間ノ事情ヲ説明セリ即チ曰ク盛京形勢(中略)以內而言、河東城堡雖多皆成荒土、獨奉天遼陽海城之處、稍成府縣之規、遼海兩處仍無城池、如蓋州鳳凰城金州不過數百人、鐵嶺撫順惟有流徙諸人、不能耕種、又無生聚、隻身者逃去大半略有家口者僅老死此地、(中略)河西城堡更多、人民稀少、獨寧遠錦州廣寧人民湊集、僅有佐領一人、不知於地方如何料理、(下略)(東華錄康熙一)ト即チ遼河以東ハ城堡多シト雖モ皆荒土ニシテ獨リ奉天遼陽海城ノ府縣治ヲ設ケタルモノアルモ仍ホ城池無キアリ蓋州鳳凰城金州ノ如キハ住民數百人ニ過キス鐵嶺撫順ノ如キハ僅ニ流罪ニ處セラレタル者アルノミニシテ耕作スル能ハス遼河以西ハ城堡更ニ多キモ人民稀少獨リ寧遠錦州廣寧ノ人口湊集セルアルモ佐領一人アリテ地方ノ經營ニ疎キヲ述フ順治初年以來年ヲ閲スル十有八此間屢令ヲ下シテ農民ノ招徠ニ鋭意セルコト前述ノ如クナリシニ拘ラス未タ以テ河東荒地ノ耕種行ハレス戶口ノ散布稀薄ナルヲ云フヲ見レハ如何ニ滿洲ノ荒漠タリシカヲ知ルト共ニ戰餘荒廢ノ甚シカリシカヲ察スヘシ彼ノ奉天省各地ノ農民カ往々口ヲ揃ヘテ順治年間招民過來的ト稱シ其祖先ノ順治年間招民ノ際移住シ來レルモノナルヲ言明スルモノアルモ恐ク其過半ハ雷同ノ言ニ過キサルヘキハ右ヨリ之ヲ推知スヘシ又農民中ニハ雲南ヨリ移サレタルモノナルヲ云フ者アリ然レトモ明朝洪武十九年雲南ノ荒蕪地ニ對シ屯田ノ議ヲ爲シ清朝順治十八年雲南貴州地方ノ荒地ニ對シ招民開墾スルノ令アルヲ見レハ(古今圖書集成食貨典卷四九、卷五一)明末清初ニ於テ雲南地方ノ農民僅少ニシテ他ヨリ移住セシムルノ必要アリシハ明ニシテ反對ニ其地ヨリ他ノ地方ニ人民ヲ移住セシメタルノ事實ハ信據スルニ足ラス恐ク遠キ以前ニ於テ雲南ヨリ山東ニ出テ更ニ山東ヨリ遼東ニ出テタルヲ意味スルモノナラン要スルニ順治年間流民ノ移住ハ尙ホ未タ豫

期ノ如クナラサリシハ之ヲ否定スル能ハサルナリ

康熙五年ニ及ヒテハ奉天白旗堡、小河西兩處ノ地ニ對シ農民ヲシテ耕種納賦セシメ並ニ廣寧、寧遠兩縣ノ曠地ヲ人民ニ給シテ開墾セシメ特ニ旗人ノ侵占ヲ許ササルノ令ヲ發シタリ（皇朝文獻通考卷二、古今圖書集成食貨典卷五二）但シ同七年ニ至リ招民例ノ撤去ヲ斷行セルニ依リテ其裏面ヲ窺フトキハ移住農民ハ康熙初年以後年ト共ニ其數ヲ累加シ別ニ之カ獎勵ヲ要セサル狀態ニ達シツツアリシモノト解スヘク其開墾セル民人ノ耕地ニ關シテモ課稅開始以後幾度カ制度ヲ改メ康熙二十二年奉天錦州兩府新舊起科地及未耕民地總計三十一萬二千八百五十九畝徵銀九千三百八十五兩餘ヲ計上シ始メテ民地ノ定額ヲ冊籍ニ記載スルヲ得タリ後雍正十二、十三年ニハ康熙二十三年以後ノ開墾增加地ヲ民地ニ編入シテ各州縣ノ耕地面積ヲ整理シ更ニ雍正十三年以後十數次ノ淸丈ヲ行ヒタリシカ乾隆五年ニ及ヒ始メテ無地流民ヲ回籍セシムル規定ヲ發布シ同十一年再ヒ令ヲ下シテ流民ノ山海關ヲ出テテ遼東ニ赴クヲ禁シタルヲ以テ法制上ニ於テハ亦新赴ノ遼東移民アルヲ得サルニ至レリ今參考トシテ順治十五年以後康熙二十二年以前ノ人丁及開墾地ノ增加狀態ヲ示セハ左ノ如シ（舊刊盛京通志卷二三）

順治十五年以後康熙二十二年以前ニ於ケル人丁ノ增加狀態

年代	府州縣	增加人丁數
順治一七年	遼陽、海城	丁 三、七二三
同一八年	金州	二三九
自同一五年至同一八年	錦縣、寧遠、沙後、廣寧	一、六〇五
康熙元年	遼陽、海城、金州	四二〇
同	錦縣	六九三

同上開墾地面積ノ增加狀態

年代	府州縣	增加地積
自順治十五年至同十八年	遼陽、海城	畝 四八、一六九・四四四
同十八年	金州	七、一六七・八〇〇
同	錦縣、寧遠、沙後、廣寧	九、〇〇〇・〇〇〇

同	二年	遼陽州	一三〇
同		錦縣	二、〇六五
同	三年	遼陽、金州	一六五
同		錦縣	四一〇
同	四年	承德、遼陽、海城、蓋平	四八九
同	五年	承德縣	一五四
同	七年	承德等六州縣	二、六四三
同		錦縣、寧遠、廣寧	三、九一七
同	八年	承德、鐵嶺、海城、蓋平、開原	八六〇
同		錦縣、寧遠、廣寧	三三〇
同	九年	承德、鐵嶺、開原、蓋平	一、七九二
同		錦縣、廣寧	七七六
同	一〇年	承德、遼陽、鐵嶺、蓋平、開原	二、三九七
同		錦縣、寧遠、廣寧	五六一
同	一一年	承德、鐵嶺、開原、蓋平	一七〇
同		錦縣、寧遠	三二一
同	一二年	承德等六州縣	五六三
同		錦縣、寧遠、廣寧	一、三二〇
同	一三年	承德、鐵嶺、海城、開原	一三二
同		寧遠、廣寧	一八一
同	一四年	承德、鐵嶺、開原	一二〇
同	一五年	承德等六州縣	二五五
同		錦縣、寧遠、廣寧	四四八

康熙元年		遼陽	一六•五〇〇〇
同		金州	•二四六〇
同	二年	遼陽	二三三•一二〇〇
同		金州	一七八•五〇〇〇
同		錦縣	一、九五〇•〇〇〇〇
同	三年	遼陽州	一二〇•一〇〇〇
同	四年	遼陽、海城、蓋平	一、〇四二•二〇〇〇
同	五年	遼陽州	一七二•〇〇〇〇
同		寧遠、廣寧	四、三六九•〇〇〇〇
同	六年	遼陽、海城、蓋平	二、〇九二•〇〇〇〇
同		寧遠州	二〇〇•〇〇〇〇
同	七年	承德、遼陽、鐵嶺、開原	二、一四六•一一〇〇
同		錦縣、寧遠	八、一〇九•九〇〇〇
同	八年	承德等六州縣	六、七七七•〇〇〇〇
同		錦州、寧遠、廣寧	一一、五三四•〇〇〇〇
同	九年	承德、遼陽、鐵嶺、開原、蓋平	二五、三九二•〇〇〇〇
同		錦州、寧遠、廣寧	一三、八五六•〇〇〇〇
同	一〇年	承德、遼陽、鐵嶺、開原、蓋平	五一、八六一•七〇〇〇
同		錦州、寧遠、廣寧	一三、三二六•六〇〇〇
同	一一年	承德等六州縣	二一、八四四•七八〇〇
同		寧遠、廣寧	一二、九三一•六〇〇〇
同	一三年	寧遠州	五〇•〇〇〇〇
同	一四年	寧遠州	一〇〇•〇〇〇〇

年	州縣	數
康熙一六年	承德、遼陽、鐵嶺、開原	二二〇
同	錦縣、寧遠、廣寧	四七〇
同 一七年	承德、鐵嶺、海城、開原	五
同 一八年	承德、遼陽、鐵嶺、蓋平、海城	一四八
同	錦縣、寧遠、廣寧	四一一
同 一九年	承德等六州縣	九六
同	錦縣、寧遠、廣寧	二六二
同 二〇年	承德、遼陽、鐵嶺、海城、開原	二七九
同	錦縣、寧遠、廣寧	七六八
合計		二九、五一八
內缺額及入旗		七九四
殘額		二八、七二四

年	州縣	數
康熙一五年	承德等六州縣	二一、七五八・一一〇
同	錦縣、寧遠、廣寧	三〇、二四四・九〇〇
同 一七年	承德等六州縣	七、二四五・六〇〇
同	錦縣、寧遠、廣寧	二七、五二四・九〇〇
同 一八年	承德、蓋平	四〇四・〇〇〇
同	錦縣、寧遠、廣寧	二二三・〇〇〇
同 一九年	承德	一八〇・〇〇〇
同	錦縣、寧遠、廣寧	六一四・九〇〇
同 二〇年	承德、海城、蓋平	三、五三〇・〇〇〇
同	寧遠	二九・二〇〇
同 二二年	寧遠、廣寧	二五〇・三〇〇
合計		三一、三一七・六九二
內旗地ニ編入		一八、四五八・四一九八七
殘額		三一二、八五九・一六一

次ニ康熙二十年以後雍正十二年ニ至ル各州縣內人丁及起科地面積ノ增加比較數目ヲ掲クレハ左ノ如シ(上同)

州縣別	康熙二十年以後雍正十二年以前人丁數			康熙二十二年以後雍正十二年以後地		
	康熙二十年在高	雍正十一年在高	雍正十二年在高	康熙二十二年在高	雍正十一年在高	雍正十二年在高
承德縣	丁 二、九四三	丁 三、四六〇	丁 三、四六九	畝 三四、一五六・五〇〇	畝 一五二、五〇四・九四〇	畝 一五二、五〇四・九四〇
遼陽州	三、三九三	四、五三八	四、五三九	二九、九三五・九八八	二三〇、〇二九・五〇〇	二三〇、〇八九・五〇〇
海城縣	二、五五八	三、七五五	三、七五七	三〇、八八一・三四三	一八四、八八六・九八〇	一八五、二八六・三八〇

蓋平縣	一、〇一八	一、三五二	一、三五二	一六、三六四・二九〇	一二四、九九五・二七〇	一二五、〇九三・二七〇
復州	—	三、二〇四	二、〇七四	—	二九六、一一八・四二〇	二一九、〇一六・七二〇
寧海縣（金州）	—	—	一、三〇二	—	—	七七、一〇一・七〇〇
開原縣	二、一六二	二、四三七	二、四三九	三三、四〇七・五〇〇	九六、一七〇・〇〇〇	九六、一七〇・〇〇〇
鐵嶺縣	二、一一三	二、四七七	二、四七七	三八、二〇九・八四〇	八七、九三三・七〇〇	八九、二四四・四〇〇
永吉州（吉林）	—	二、〇四二	二、一八六	—	二四、〇二二・〇〇〇	二七、二二三・〇〇〇
長寧縣	—	一七九	二〇一	—	一四二・〇〇〇	一四二・〇〇〇
錦縣	六、八〇一	一二、二三九	一二、二三九	六〇、六一九・一〇〇	六九二、五七二・八〇〇	六九二、五七二・八〇〇
寧遠州	五、二七一	七、五四九	七、五四九	四八、五八六・二〇〇	五四六、四六五・五〇〇	五四六、四六五・五〇〇
廣寧縣	二、四五六	三、八九二	三、八九二	二〇、六九八・五〇〇	一八一、八三一・七〇〇	一八一、八三一・七〇〇
合計	二八、七二四	四七、一二四	四七、四七六	三一二、八五九・二六一	二、六一七、六六二・四一〇	二、六二三、七二七・五一〇

第二　移民禁止時代

前述ノ如ク清初以來移民ノ招徠ハ政府ノ最モ鋭意セル所ニシテ為メニ山東直隷地方ノ貧民ハ一ハ陸路山海關ヲ經由シ一ハ萊州登州地方ノ海港ヨリ民船ニ乘シテ海路移住スル者年ト共ニ其數ヲ加ヘタリシハ事實ナリ而モ移民ノ增加ニ從ヒ旗民人相互ニ接觸スル場合多ク兩者ノ間ニ種々ノ事端ヲ生スルハ勢避クヘカラサル事ニ屬ス況ヤ從來樸直武ヲ練ルヲ常トセル滿洲旗人カ謀生ノ途ニ於テ彼ノ多年ノ間激烈ナル生存競爭渦中ニ揉マレタル漢人移民ノ敵ニ非ルハ火ヲ覩ルヨリ明ナリ即チ若シ其自然ノ成行ニ放任セハ滔々タル漢人移住者ハ數十年ナラスシテ滿洲ニ瀰滿スヘク延テ旗人ノ生活ヲ危殆ニ陷ラシムヘキハ必然ノ勢ナリキ此ヲ以テ清朝ハ一ハ己レノ股肱タル旗人ノ生計ヲ保護シ一ハ舊來ノ策源地ヲ漢人ノ手ヨリ離レテ鞏固ナル位置ニ置カン為メ從前ノ政策ヲ一變シ

移民ノ禁止ヲ命スルニ至レリ而シテ其移住禁止ノ第一令トシテ乾隆五年遼東ニ於ケル流民ニ對シ原籍地ニ歸還スヘキヲ命シタルハ前既ニ之ヲ說ケリ當時ノ規定ハ「(上略)寄居奉天府流民設法行遣、陸續令回原籍、奉旨、情願入籍之民、准令取保入籍、其不情願入籍者、定限十年、令其陸續回籍」(下略)(會典事例卷一五八)ト定メ奉天ニ入籍ヲ希望スル農民ハ保證ヲ立テシメテ入籍スルヲ許シ入籍ヲ希ハサル者ニ對シテハ爾後十年間內ニ原籍ニ歸還セシムルモノトセルヲ以テ表面ヨリ見ルトキハ右ハ單ニ流民ニ對スル戶籍整理案タルニ過キサルカ如シ然レトモ右ノ規定ハ單ニ舊住移民ニ對スル整理案タルニ止ラス更ニ一步ヲ進メテ移民ノ新來居住ヲ防遏スヘキ移民禁止令ト解スヘキハ高宗皇帝カ乾隆十一年正月軍機大臣等ニ諭シテ「(上略)清理奉天民人一案、府尹霍備懸擱不辦、朕已照議交部議處、(中略)不知朕之所以處分霍備者、其不編查奉天寄寓民人之過尚輕、其爲其出關人數添至數萬、漫無查察、實屬怠玩、(下略)」(高宗聖訓卷七八)ト云ヒ奉天府尹カ民人入籍整理案ヲ等閑視シタルニ因リ曠職ノ處分ヲ命シタルモ其原因中奉天ニ寄寓セル人民ノ整理ヲ怠リシハ其罪寧ロ輕ク移民數萬人ヲシテ新ニ山海關ヲ出テシメ漫トシテ之カ取締ヲ爲ササリシハ最モ怠玩ノ甚シキモノナリト云ヘルニ依リテ之ヲ證スヘシ又乾隆九年山東、河南地方ノ凶作ニ當リ流民ノ山海關ヲ出テントスルニ際シ其特ニ通關ヲ許スヘキヲ諭セル文中「山海關向經禁止」(高宗聖訓卷七五)「並有出山海關者、該關向例禁」(同上)ト云ヘル亦前令ヲ指セルモノタリ右ノ如クシテ乾隆十一年奉天府尹霍備解任以後ハ同將軍達勒當阿及同府尹ヲシテ山海關ヲ出ツル人民ヲ取締ラシムルト共ニ漸ヲ逐フテ奉天省內居住人民ノ整理ヲ爲スヘキヲ命シタリ(同上卷七六)其結果トシテ發令後十年目ニ該當スル同十五年ニハ流民ノ整理ヲ速ニセシムルノ令ヲ下シ且ツ西南各省流民ノ海港ヲ偷越渡航スルヲ禁スルト共ニ山東、江蘇、浙江、福建、廣東、廣西ノ督撫ニ通知シテ商船ノ無職業者ヲ搭載ス

ルヲ得サラシメ奉天沿海ニ在リテハ地方官ニ命シ官兵ヲ增派シテ海岸ヲ巡邏セシメ及各邊門ノ守備官沿道ノ州縣官ヲシテ流民ノ往來ヲ禁閉セシムルコトトセリ（會典事例卷一五八）而シテ前述奉天省移民ノ戶籍整理ハ乾隆五年ヨリ十箇年ノ期間內ニ於テハ之ヲ完結スル能ハス同十五年ヨリ再ヒ十箇年ノ猶豫ヲ乞ヒ同二十六年迄ニ於テ入籍ヲ許スヘキハ之ヲ許シ原籍ニ還ヘス者ハ之ヲ歸還セシメ只商工及傭人等居民ノ生計ニ必要ナルモノニ限リ居住ヲ許シテ整理事務ノ段落ヲ著ケ竝ニ直隸、山東ノ督撫ヨリ往來ノ要衝ニ當ル關所港口ノ守備官ニ對シ交易運輸以外ノ用件ニテ人民ノ奉天ニ赴ク者アルトキハ之ヲ查禁スヘキヲ通達セシメタリ（同上）右ノ如ク居住流民ノ整理ニ關シテハ略ホ其結末ヲ見タルヲ以テ轉シテ耕地ノ整理ヲ始メ同三十年乃至三十三年ニ至ル間ニ於テハ從來開墾ヲ許セルノ耕地以外ノ開墾地所謂餘地ノ淸丈ヲ爲シ手續上一旦之ヲ官ニ沒收セルモ猶ホ原開墾者タル農民ノ小作ヲ公認シテ額徵民人徵租餘地ノ地目ヲ設ケ同三十五年農民ノ典得セル旗地ヲ整理シテ民典佃人餘地、永遠徵租地、暫行徵租地ノ地目ヲ置キ同四十五年迄ニ省內府屬ノ耕地全部ノ測量卽チ海丈又ハ各縣內耕地ノ丈量卽チ零丈ヲ實行シ此等各地目面積ノ增減ヲ明ニシテ原額ヲ算定シ四十六年又懲匿報ノ令ヲ發シ開墾地ヲ隱蔽シテ屆出ヲ爲サヽル者ニ對スル懲戒規定ヲ公ニセリ（新刊盛京通志卷三七）之ヨリ先キ移民ノ禁止令ニ對スル地方官ノ取締充分ナラス移民ノ奉天省ニ集居スル者漸ク多ク已ムヲ得ス州縣ヲ增設シテ管理セシメタルカ同四十二年ニ至リ吉林ニ對シテハ殊ニ農民ノ居住ヲ許スニ便ナラストシ流民ノ境內ニ入ルヲ禁シタリ（高宗聖訓卷二六四）降ツテ嘉慶四年ニハ私墾地ニ對スル政策ヲ一變シ奉天省ニ於ケル人民ノ私開地ニ對シテ自首セシムルノ法ヲ採リ特ニ開墾ノ事實ヲ自首セル者ニ對シテハ從前懲匿報ノ令ニ依リ高率ノ銀米ヲ兼ネ課スルモノト反對ニ其租銀ヲ半減スルノ

一時的規定ヲ設ケ同五年又永久法ヲ制定シテ嗣後其自首ヲ許シ且紅冊地旁ノ溢生私開地ニ限リ人民ノ用益處分權ヲ認メタリ(第三章第一節第二款)斯ノ如クシテ農民ノ私開セル土地ノ升科ヲ爲ス一面ニ於テハ仍ホ流民ノ家族ヲ携ヘ又ハ單身ニテ山海關外ニ向フ者少カラサルヲ見嘉慶八年四月軍機大臣ニ諭シテ旗人ノ自作農タランコトヲ奬勵シ出關農民ニ對シテハ移民禁止後ハ旗人ノ土地ヲ私墾私典スルヲ得サル旨ヲ告知セシメ並ニ地方官ニ向ヒ陽ニ移民禁止令ヲ奉シ陰ニ之ニ違フテ具文ト同視スル無カランコトヲ命シ(高宗聖訓卷六〇)更ニ同年五月ニ至リ兵部ノ議奏ニ係ル稽査關口出入民人分別酌定章程ニ關シ上諭ヲ内閣ニ下シテ曰ク東三省地方ハ滿洲ノ根本ニシテ若シ移民ノ雜居ヲ許ストキハ荒地ヲ私墾シ旗人ノ生計ヲ妨クルニ至ルヲ以テ其移住ヲ禁スルコト年アリ其乾隆五十七年及嘉慶六年ニ流民ノ山海關外ニ出テテ食ヲ覓ムルヲ許セルハ直隷地方ノ凶作ニ對スル一時ノ處置ニシテ豐年ニハ勿論其出關ヲ禁スヘキニ當今猶ホ家族ヲ携ヘテ山海關ヲ出ツル者數百戸ヲ算セルハ當該官吏ノ不注意ニ出ツルモノタリ嗣後農民ノ山海關ヲ出入スル者アルトキハ之ヲ嚴査シ單身商業ニ從事シ又ハ他人ニ雇ハレテ食ヲ得ントスル貧民ニ限リ地方官ノ給票ヲ有スルトキハ其出關ヲ許シ一一帳簿ニ記入シテ兵部ニ通知セシムルモ家族ヲ携ヘテ關ヲ出テントスル者アルトキハ一切之ヲ禁止セシム若シ關内地方荒歉ノ年ニ遭ヒ貧民家ヲ移シテ謀食センコトヲ希望スル者アルトキハ先ツ地方官ヨリ災害ノ程度移住希望者ノ多寡ヲ調査シ督撫ニ通知シ其移住ノ許可アルヲ俟ツテ關ヲ出ツルヲ許スヘク其出關移住ヲ許可スヘキ期間モ之ヲ明定シテ其後ノ移住ヲ禁スヘク本規定施行以後直隷、山東ノ督撫ハ兵部ノ通達ニ接セハ偏ク告示ヲ出シ人民ノ家族ヲ携ヘテ移住スルヲ禁シ各本籍地ニ在リテ業ニ安シ生ヲ謀ラシメ輕シク故郷ヲ去リ關ニ赴キ半途逐囘セラルルカ如キコト無キ

樣訓示スヘキヲ命シタリ（仁宗睿皇帝聖訓卷八八 東華錄嘉慶一五ノ二四）同十三年ニハ貧民ノ奉天威遠堡、法庫邊門ヲ偸越シテ吉林又ハ蒙古ノ地ヲ私墾スルヲ禁シタルカ（東華錄嘉慶二六ノ一二）同十六年省內復州地方凶作ノ爲メ飢民ノ威遠堡門ヲ越ユル者多カリシヲ以テ所轄官吏ハ禁令ニ照シ之ヲ驅逐センコトヲ奏シタルモ暫ク之ヲ留メ其財産アル者ハ相携ヘテ回籍セシメ無資力者ハ救恤ヲ施シ來春ヲ待ツテ原籍ニ送還シ其數少ケレハ各移住地方ニ安居セシムルノ上諭ヲ下シ（仁宗睿皇帝聖訓卷五四）翌十七年ニハ山東地方ノ農民家族ト共ニ船ニ乘リテ奉天海港ニ來ル者多カリシヲ以テ山東督撫ヲシテ海路流民ノ渡航ヲ禁セシメ既ニ移住シテ貧苦堪ヘサル者ニ對シテハ奉天飯廠ニ於テ暫ク之ヲ救恤シ春季農事ノ多忙ナルヲ待チ日傭ト爲リテ生活セシムルノ途ヲ講セシメタリ（仁宗睿皇帝聖訓卷五四）大淸律（兵律關津例）ニ同十九年ソ改修ニ係ル規定ヲ置キテ「凡山東民人前赴奉天、除各項貿易船隻、並隻身帶有本錢貨物貿易者、査明係往何處、貿易何物、確有憑據、仍准地方官給票出口、毋庸禁止外、其有藉稱尋親覓食出口、前赴奉天、並無確據者、地方官概不許給票、如不査明確實、濫行給票放行、致有私創樵採、及邪敎煽惑等事、別經發覺、將給票之地方官照濫行出結例議處」トシ山東人ニシテ奉天ニ赴ク者アルトキハ商船及商品資本ヲ有スル單身ノ商人ニ對シテハ行先地商品ノ種類ヲ調ヘ之ニ關スル證明書有ルトキハ地方官ヨリ出港ノ許可證ヲ下付セシムルモ其親族ノ訪問又ハ就職口ヲ求ムルヲ口實トシテ奉天ニ赴カントシ確實ナル證明書無キ者ニ對シテハ出港許可書ヲ下付スルヲ禁シ若シ其取調ヲ怠リ許可書ヲ濫發シテ出港ヲ許シ爲メニ私ニ土地ヲ開墾シ樹木ヲ盜伐シ竝ニ邪敎ヲ傳ヘテ民心ヲ煽惑セシムルカ如キコトアレハ出港許可書ヲ下付セル地方官ニ對シテハ濫行出結例ニ照シテ處分スヘシトセルハ當時ノ禁令ヲ明ニセルモノト云フヘシ但此間ト雖モ特ニ開墾ノ許可ヲ受ケタル土地例ヘハ養息牧、大凌河ニ馬廠ノ一部ノ如キハ之カ試驗的開

墾ヲ爲シタルモ一般ニ移住禁止ノ令ヲ布キ時々禁令ヲ發シテ戒飭ヲ新ニセルモノト解セサル能ハス故ニ道光八年七月ニハ盛京邊柵外ノ戸口新ニ二三萬ヲ增加セルヲ知リ官有荒地ヲ開墾スルヲ恐レタルモ流民ノ驅逐容易ナラス此等ハ移住後ニ驅逐センヨリモ其以前ニ出關出港ヲ禁スヘシト爲シ天津登州、萊州青州等ノ港口ニ於ケル船舶ハ商用ニテ海洋ヲ往來スルモノヲ除キ小船ノ奉天地方ニ向ハントスルモノアレハ其私約ノ如何ニ拘ラス之ヲ禁止スヘキヲ命シ（宣宗成皇帝聖訓卷九三）同十月ニ至リ更ニ流民ノ出港ニ關スル禁令ヲ下シ私ニ關塞ヲ越エテ口外ニ出テ又ハ流民ヲ便乘セシメテ私ニ奉天ニ渡航スル者ニ對スル處分規定ヲ設ケ登州、萊州、青州地方ニ告知シ各船舶ニモ告示ヲ貼付シテ洩ナク禁令ヲ知ラシメ若シ奉天ニ向ヒ出港セシトスル人民アルトキハ諭スニ禁令ヲ以テシ聞カスンハ指名稟究スヘク商船出港ノ際ニモ各係官ハ務メテ自ラ之ニ臨檢セシムルコトトセリ（宣宗成皇帝聖訓卷九三）然レトモ嘉慶八年貧民ニ限リ出關ヲ許スノ特例ヲ置キテ以來辭ヲ設ケテ山海關ヲ東ニ出ツル者四千六百餘名ニ達シ豐年ニ會フモ一人ノ原籍ニ歸來スル者無キノミナラス朋ヲ呼ヒ類ヲ引キ移住日ニ多キヲ致シ之ニ對スル制限規定ヲ置ク必要ヲ感シタルヲ以テ道光十四年三月令ヲ下シ貧民ノ名目ヲ藉リテ家族ヲ移住セシメントシ大小車輛ニ坐乘シテ奉天、吉林ニ向フモノハ中途之ヲ原籍ニ歸還セシメ其通行ヲ禁シタリ（宣宗成皇帝聖訓卷九）次テ道光ノ末年以後ニハ吉林地方ノ屯田ニ鋭意シ咸豐七年乃至同十年ニ於テ吉林西南及伯都訥圍場等數處ノ荒地ヲ開墾スルノ許可ヲ得同治二年盤蛇驛ヲ試墾セシメ同末年及光緒初年奉天東邊外地方卽チ安東、寬甸、通化各縣地方及海龍地方圍場ノ一部ヲ開放セルモ未タ一般ニハ移民禁止ノ令ヲ解クニ至ラサリシカ時勢ノ進運ト官憲ノ怠慢ハ漸次增溢スル流民ヲ防止スルニ由ナク殊ニ光緒二十年日清戰役後外強ノ壓迫ニ刺戟セラレ邊境警備ノ急ヲ感

シ牧廠圍場等大段荒地ヲ開放シ黑龍江省通肯地方ノ招墾ヲ爲スニ當リ形勢全ク一變スルニ至レリ

第三　自由放任時代

奉天省內ノ普通荒地ハ禁令ヲ犯シテ移住セル流民ニ依リ自然ニ開墾セラレタルモ封禁地タリシ圍場及牧廠ハ概ネ荒地ノ儘ナリシヲ以テ光緒二十二年以後養息牧牧廠、海龍圍場、大凌河牧廠等ヲ開放升科シテ移民ノ自由開墾ニ放任シ吉林、黑龍江省亦種々ノ方法ヲ講シ移民ノ招徠開墾ノ奬勵ニ盡力シ同三十年以後旗民不交產例ヲ廢シ全省耕地ノ淸賦ヲ實行シテ現今ニ至レリ其最近ノ土地制度ニ關シテハ項ヲ分チテ說明スヘキヲ以テ之ヲ贅セス

之ヲ要スルニ東三省ノ地ハ淸初戰亂ニ遭ヒテ荒廢ニ歸シタリシカ後貧弱零細ナル出稼農民ニ依リテ開拓ノ端ヲ啓カレ爾來移住累加シ開墾漸增シ遂ニ今日ノ如ク阡陌相連リ都邑相接スルノ成績ヲ擧クルニ至リシモノニシテ今昔ヲ比較スルトキハ何人モ其成果ノ偉大ナルニ吃驚セサルハ無カルヘシ今日試ニ春季三、四月ノ候西方山海關ヨリ東北奉天、吉林ニ通スル大道ニ立チ行客ノ來往ニ注意センカ東ヨリ西スル者ノ寥々タルニ反シ耒耜ヲ肩ニスル流民カ少キハ三五多キハ數十團ヲ爲シ群ヲ成シテ東ヲ指ス者日ニ數百ヲ算スルヲ觀ルヘシ是レ實ニ曾テ各地ニ散居シテ尺寸ノ地ヲ開墾シ步弓ノ土ヲ占耕シ遂ニ蓁莽ヲ拓キ曠野ヲ墾シ圍場牧廠ノ封禁ヲ解クニ至ラシメタルモノノ餘勢ニシテ鐵路ノ便ニ依ル大部分ノ移民以外尙ホ昔年流民移住ノ俤ヲ存スルモノト云フヘシ更ニ溯ツテ實地ニ就キ其開拓ノ痕跡ヲ觀ンカ滿洲各地方ヲ通シ(一)村屯ノ名ニシテ甚タ單純ナル鄭家屯張家店馬家堡、錢家窩棚等漢人ニ特有ナル百家姓ノ字ヲ冠セルハ必ス之ヲ姓トセル漢人ノ先ツ來リテ此地ニ住シ次テ流民踵キ至リテ村落ヲ成セルモノナルコトヲ證シ(二)孤店、三家子、六家子等家屋ノ數ヲ地

名トセルハ當初移民カ滿洲ノ大平原ニ落々晨星ノ如ク散居シ所謂三家ノ邑、五戸ノ村ヲ建設シテ纔ニ一縷ノ炊煙ヲ揚ケタル紀念ニ外ナラス(二)大荒溝、一果樹、三塊石、大窪等特殊ナル地物ヲ地名トセルハ人家寥落ノ荒原ニ之ヲ以テ目標ト爲セシニ因ルモノナルヲ示シ滿洲ノ土地カ竟ニ漢民族ト離ルヘカラサル密接ノ因縁アルヲ説明スルモノタリ

第二章　民　地

第一節　紅冊地

第一款　紅冊地ノ意義

紅冊地ハ民地ノ一部ニ屬シ旗地ノ紅冊地ト區別シテ民冊地、民冊糧地トモ云フ「奉天省地畝、除民冊旗冊及三園等項納粮房地之外、(下略)」(第三章第一節參照第二)「賣契一項、分旗冊糧地民冊糧地旗民三園三種、」(宣統三年十月十五日奉天公報三八號)ト云ヘルカ如キ是ナリ又「盛京各屬民田云々」(新刊盛京通志卷三七)「奉天民田云々、」(大淸會典卷一一七、一八)トシ之ヲ指シテ單ニ民田ト稱セルハ淸朝ノ初奉天省ニ於ケル耕地ノ數額ヲ帳簿ニ記入スルニ當リ民人ノ所有ヲ認メタルハ此一種ニ外ナラサリシヲ以テナルヘシ更ニ當初其面積賦額ヲ算定記帳シタルハ此紅冊地ノミナリシニ因リ之ヲ原額地、舊額地ト呼ヒ又課税ニ銀米ヲ徴收セルヲ以テ額征(徵)銀米地、銀米兼徵地、半銀米地、額征(徵)銀地額征(徵)米地若クハ單ニ銀地米地ト稱セラルルモ是レ觀察點ヲ異ニスルニ依リ其名ヲ異ニスルノミニシテ其紅冊地タルニ於テハ同一ナリトス然レトモ紅冊地ナル稱呼ノ起因ニ至リテハ或ハ民人ノ開墾升科後之ヲ記載スル帳簿ノ用紙カ紅格卽チ紅罫アリシニ因ルト云ヒ(廣寗縣知事廖某説)或ハ開墾許可書ニ紅契ヲ與フルニ由ルトシ(島野邦基著滿洲ト農業)或ハ典賣其他ノ處分ニ際シ官衙

ニ屆出ツレハ銀糧賦課等ノ公書ヲ下付ス此時ノ官印ハ紅色ナルヲ以テ紅冊地ト稱スト云ヒ（蓋平軍政署調査事項）或ハ紅冊ハ一ニ部冊ト稱シ其租税カ國家ノ收入ニ歸スヘキモノナルヨリ曾テ戸部ニ於テ監督權ヲ有シタル結果其帳簿モ一部ヲ戸部ニ存シ徴税額ノ增減ヲ作フ耕地面積ノ異動及耕地ノ賣買讓渡アル毎ニ各地方官ハ上級官廳ヲ經テ其承認ヲ請フノ必要アリ彼ノ各項餘地ノ地方官衙ニノミ其臺帳ヲ有シ租税ハ各地方省内ノ用ニ供セシモノト異ルカ故ニ恰モ官ノ公認セル契字ヲ紅契ト呼フト同シク其戸部ノ公認セル帳簿ヲ紅冊ト稱シ其冊内ニ記載セル土地ヲ紅冊地ト爲スト云ヒ（金州李少甫同閻培和說）諸税區々ニシテ殆ト歸一スル所無ク一般ニハ只舊來ノ慣習ニ從ツテ紅冊地ト稱シ來リシ地ハ之ヲ紅冊地ト爲スニ過キスト云フノ外的確ナル考證ヲ得ルニ由ナシ但其紅冊地ナル名稱ヲ用ユルニ至リシ年代ヨリ按スルニ康熙二十二年奉天省州縣田賦ノ額始メテ冊即チ官ノ帳簿ニ著ハレタルトキニハ今日ノ紅冊地ハ單ニ之ヲ民地、民田又ハ原額地ト稱シ新ニ起科セルモノハ新增地又ハ單ニ增地ト稱スルヲ常トシ同年以前ニ於テハ概ネ之ヲ民人起科地ト呼ヘリ然ルニ舊刊盛京通志（卷二四）ニ依ルトキハ雍正十一年奉天府屬ノ地積ヲ記スルニ當リ蓋平縣項下ニ於テ「（上略）蓋平界內紅冊地壹萬玖千陸百貳拾壹畝壹分、丈出餘地陸萬捌千捌百捌拾畝零捌分、（下略）」トシ丈出餘地ナル文字ニ對シテ初メテ紅冊地ナル名稱ヲ用ヒタルノミナラス乾隆三十一年ニ至リ額外開墾地タル旗民人餘地ヲ查辦セル際ニモ報告シテ「（上略）如有餘地二三十晌以上、於十分中分出二三、（中略）餘仍令原業主承種納糧、注載紅冊、至三十年、（乾隆）朝詮等言、（中略）民人紅冊地四十六萬零二百晌有奇、（下略）」（會典事例卷二八九、皇朝文獻通考卷五）ト云ヒ民人紅冊地ナル地目ヲ記載セルヲ以テ見レハ恐ク原額、新增地以外ニ新ニ額外ノ餘地ヲ生シ之カ整理ヲ爲スノ必要アリ且ツ之モ亦初メテ數額ヲ算定セルモノハ原額地ト稱スルヲ得ヘク兩者混同スルノ憂アリシヲ以

テ從前ノ民地ヲノミ復タ原額地ト稱スルニ便ナラサルカ爲メ此等ヲ區別セントテ從來ノ紅冊ニ記入セル土地ヲ紅冊地ト稱スルニ起因セルニハ非ルカ少クトモ右引用文中ニ注載紅冊云々トシ又「雍正十三年奏准、(中略)如紅冊內開載之房地云々」(會典事例卷一五九)トアルニ徵スレハ民地ハ康熙年代ヨリ紅冊ナル一種ノ帳簿ニ記入セラレタルモノナルハ爭フ可ラサル事實ニシテ其公ノ地目ニ之ヲ使用スルニ至リシハ雍正、乾隆以後ニ在リシモノナルニ似タリ要スルニ民人ノ傳說ニ依ルトキハ紅冊ナルモノハ寧ロ其形式ニ紅色ヲ用ヒタルニ非スシテ前揭セル如ク取扱上戶部ニ通達スヘキ土地ヲ記入スル帳簿卽チ部冊ナルニ依ルト解スル方穩當ナルカ如シ

紅冊地ハ沿革ニ因リテ分類スルトキハ民人起科地及出旗民人隨帶地ノ二ト爲スヲ得ヘク徵稅上ヨリ區別スルトキハ額征銀米地及全徵銀兩地ノ二ト爲スコトヲ得ヘシ現在支那官憲ノ取扱慣習ニ依レハ沿革ニ依ル分類ハ只記錄ニ存スルニ止メ徵稅上ヨリ區別セルモノヲ以テ地目ト爲シ紅冊徵銀地、紅冊徵米地及全徵銀兩地ト呼ヒ(東三省政略卷七)若クハ前述ノ如ク縣ニ依リ之ニ類似セル各種ノ名目ヲ附シテ各項餘地、升科地トノ區劃ヲ明ニセリ之ヲ表示スルコト左ノ如シ(括弧內ハ別名ナリ)

紅冊地(民冊地、民糧冊地、民田、民人起科地、原額地、舊額地、銀米地、銀米徵地、額征銀米地、牛銀米地)
- 紅冊徵銀地(額征銀地、額徵銀地、銀地、牛銀地、民銀地、徵銀地、五分徵銀地)
- 紅冊徵米地(額征米地、額徵米地、米地、牛米地、民米地、徵米地、五分徵米地)
- 全徵銀兩地(全征銀地、全徵銀地、額征全徵銀兩地、額徵全徵銀兩地)

第二款　沿革

紅冊地ハ沿革ニ因リテ分類スルトキハ民人起科地及出旗民人隨帶地ノ二ト爲スヘク徵稅上ヨリ區

別スルトキハ額徵銀米地及全徵銀兩地ノ二ト爲スヘキハ前既ニ之ヲ言ヘリ以下說明ノ便宜上民人起科地、出旗民人隨帶地及全徵銀兩地ノ三ニ分チテ其沿革ヲ略述セントス

第一　民人起科地

民人起科地ハ國初ヨリ居住セル農民及順治康熙ノ招民奬勵時代ニ移住セル流民ノ報領開墾セル土地ヲ意味ス其招民奬勵時代ノ開墾狀態ニ至リテハ前既ニ之ヲ說明セルヲ以テ單ニ概略ヲ述ヘンニ右開墾地ハ順治十五年初メテ起科卽チ課稅徵收ヲ開始セルモノニシテ淸朝最初ノ升科地タリ而シテ招民例ハ康熙七年ヲ以テ廢止セラレ同二十二年奉天省內ノ起科地ヲ帳簿ニ記入シ始メテ其耕地面積ヲ算定シ原額ト爲スヲ得タリシカ當時新舊起科地及未耕民地ノ面積ハ總計三十一萬二千八百五十九畝徵收稅銀九千三百八十五兩餘ヲ算スルニ過キサリキ紅冊地ヲ指シテ原額地ト爲スハ此ノ原額ノ算定ニ起因ス又居住農民ハ招民例ノ撤廢後モ自己ノ力量ニ應シ無主ノ荒地ヲ無代ニテ報領シ之ヲ開墾スルハ乾隆初年ニ至ル迄自由ナリシモノノ如ク乾隆五年奉天省內流民ノ囘籍ヲ命シ新來流民ノ移住ヲ禁シタル以後ハ當然土地ノ報領ヲモ禁セラレタルモノト見ルヘキモ其以前ニ於テ報領セル廣大ナル土地ノ四至以內ニ在ル荒地ハ日ヲ逐フテ開墾セラレ後年數囘ノ丈量ヲ行ヒ起科セルモノ增加セルヲ以テ右ノ原額ハ年ヲ經ルニ從ヒ其面積ヲ增セルハ當然ナリ卽チ後年各農民ノ有セル各項餘地ノ面積カ十畝、五畝等斷片的ニシテ少數ナルニ反シ紅冊地ニ限リ數十百畝相連續セルモノアルハ主トシテ當初人少ク地廣キ際ニ廣漠ナル面積ヲ報領シ之ヲ開墾セルニ因ルモノニシテ亦紅冊地ノ一特色タリ更ニ又農民ノ移住開墾其步ヲ進ムルニ隨ヒ旗人ト接觸交錯シテ遂ニ爭端ヲ釀スハ勢ノ免レサル所ナルヲ以テ同二十八年ニハ旗民共ニ各境界內ニ在リテ墾種セシメ旗人ノ

妄ニ旗界ヲ越エテ民界ノ地ヲ耕シ爭議ヲ多クスルヲ禁シ若シ荒地多クシテ旗人又ハ民人ノ墾種ヲ欲スル者アルトキハ地名畝數ヲ記シ盛京戸部ニ開墾ヲ出願シ旗民各境界ヲ脱セサル範圍ニ於テ該部ヨリ丈量交付スルヲ許シ旗民有牧場等境界不明ナルモノニ對シテハ各所轄官吏ヲ派シ盛京戸部侍郎及奉天府尹ヲ會同シテ界限ヲ明ニセシムルノ令ヲ下セリ（會典事例卷二八九同一、一一九）奉天省各縣ノ地カ概ネ旗屯、民屯ノ區別ヲ存シ旗屯附近ハ概ネ旗地ニシテ民屯附近ハ多ク民紅冊地相連續シテ存スルカ如キハ右ノ如クシテ區劃ヲ明ニセルノ結果ナリト云ハサルヘカラス而シテ乾隆三十年以後餘地ナル地目ヲ制定シ民人ノ私墾耕地ヲ丈量シテ之ニ編入セルニ拘ラス以前ニ官許ヲ得テ報領セル土地ノ四至以內ニ在ルモノハ猶ホ之ヲ開墾升科シテ民人起科地ト做シ紅冊地ニ加ヘタルモノノ如ク同四十五年耕地面積ノ算定ヲ爲ス迄ニハ餘地ノ面積ト相竝ンテ其數ヲ增加セリ然レトモ同年以後ニ於テハ其面積多少宛減少セルカ如クナルヲ以テ開墾地ヲ紅冊地ニ編入シ其面積ヲ算定セルハ同年ヲ以テ最終ト爲セルカ如シ換言スレハ紅冊地ニ算入セラレタル民人起科地ハ該民人カ清初以後報領セル土地ヲ開墾セルモノニシテ乾隆四十五年ニ至ル間ニ升科セラレタルモノヲ包括スルモノト解セサルヘカラス

第二　出旗民人隨帶地

出旗民人隨帶地トハ其名ノ示スカ如ク曾テ旗籍ニ在リシ者カ之ヲ脱シテ民籍ニ入ルニ當リ隨帶セル土地ヲ指稱スルモノニシテ主トシテ左ノ規定ニ起因セルモノノ如シ

一、八旗另戸漢軍出旗爲民、無論離京遠近、其老圈竝自置各旗地、均准隨帶出旗、竝令開明坐落四至頃畝、報旗記檔、造冊貳本、咨送戸部、一存部備查、一轉發入籍州縣存案、如該戸日後將地典賣、令呈明地方

官稅契陞科、詳報咨部、行旗記檔、（戶部則例卷一〇）

二、八旗另記檔案養子開戶人等出旗爲民、其原有老圈及置典置買各旗地、俱令報明官贖、不准隨帶出旗、若自置民地、及開墾地畝、准其隨帶、（同上）

右ニ據ルトキハ出旗民人ノ土地ヲ携帶シテ民籍ニ入リ得可キ場合ヲ二樣ニ分チ其手續ヲ規定セリ卽チ(一)ハ八旗另戶漢軍ノ旗人ニシテ民籍ニ入ルニ當リテハ原給地タル老圈及自身ノ買得セル旗地共ニ隨帶シテ旗籍ヲ脫スルヲ許シ單ニ該地ノ坐落、四至、面積ヲ旗ニ報シテ其事實ヲ記帳セシメ旗衙門ハ之ニ據ツテ新ニ二冊ノ帳簿ヲ作成シ一ハ戶部ニ一ハ該旗人ノ入籍セル州縣ニ保存セシメ將來該地ヲ典賣スルトキハ所屬地方官ニ呈明シテ稅契陞科シ（陞科トハ民地トシテ新ニ課稅スルヲ云フナルヘシ）戶部及該旗衙門ニ通知ス可キモノトシ(二)ハ八旗另記檔案養子開戶人換言スレハ旗籍ニ屬シ正戶以外一家ヲ創立セル旗人ノ奴僕ニシテ旗籍ニ冒入シ後年其冒入ノ事實ヲ自首セル者又ハ旗人ニシテ民人ヲ養フテ子ト爲シ一家ヲ創立セル者等カ旗ヲ脫シテ民人ト爲ルニ當リテハ自己ノ買置セル民地及開墾地ノミニ限リ隨帶スルコトヲ許シ其老圈及典買シテ得タル旗地ハ報明官贖セシメ携帶シテ旗ヲ出ツルヲ禁セリ但シ右ハ何レノ年代ニ規定セラレ如何ナル時期迄其施行ヲ見タルカヲ明ニセサルモ八旗漢軍ノ民籍ニ歸スルヲ許シタルハ乾隆七年ニシテ（會典事例卷一一一五）八旗另記檔案及養子開戶人等ノ出旗ヲ許セルハ同二十一年ナルヲ見、（同上卷一一一四）又出旗民人ノ隨帶地ヲ民地ニ編入セルハ乾隆元年刊本盛京通志ノ發刊以後ニシテ新刊盛京通志ニノミ其記事ヲ存シ編入時代モ乾隆元年淸丈以後ノ部ニ記入シテ「自乾隆元年至四十五年、零丈十次、海丈一次、續報起科竝出旗民人隨帶地共增地云々」（新刊盛京通志卷三七寫本）トセル等ノ諸點ヨリ推ストキハ恐ク前揭則例ノ規定モ略ホ之ト同時代ナルヘキヲ想像セスンハ非ス其

乾隆二十二年ノ規定ニ

(乾隆)二十二年、戸部奏請、出旗爲民另記檔案人等、凡契買民地、竝開墾地畝、係伊本身田產、應遵旨准其帶往爲業至於老圈竝典買八旗地畝、不便將旗地帶入民籍、應查明動官帑贖回、從之、(會典事例卷一一八／皇朝文獻通考卷五)

トシ則例ニ載セタル另記檔案養子開戸人ニ關スルモノト其意味ニ於テ相異ルコト無キハ益々右ノ想像カ事實ニ近キモノタルヲ證スルモノト云フ可シ尙又則例ノ規定ニ從フトキハ漢軍旗人ノ隨帶セル老圈地ハ該旗人カ民籍ニ入リタル後ト雖モ典買ニ際シテハ一々旗ニ報シテ記帳ス可キモノトセルヲ以テ或ハ依然旗地タルカ如キ觀アルモ右ハ既ニ地方官衙門ニテ稅契陞科ノ手續ヲ了ヘ民冊地ニ編入セルモノナルカ故ニ純然タル民地ト爲ス可キハ勿論ニシテ其旗冊ニ記載スルハ單ニ旗地ノ行衞ヲ知ル上ニ於テ、換言スレハ旗地整理上ノ必要ニ基ツクモノト斷セサル可ラス其前述規定ノ施行期間ニ至リテハ固ヨリ漠トシテ之ヲ知ルニ由ナキモ紅冊地ノ面積カ乾隆四十五年定額以後漸次其數ヲ減セルモ絕エテ增加セルノ實跡無キヲ見レハ或ハ出旗スヘキ者ハ該規定發布後數年ノ間ニ出旗シ盡シタルモノト云フヲ得可ク然ラストスルモ其隨帶地ヲ紅冊地ニ編入セルモノハ同年ヲ以テ限リトセルモノト云フヲ得ンカ

第三　全徵銀兩地

本項ノ地ハ其根源ニ於テハ旗人起科地卽チ原額地ト毫モ異ル無ク從來一併シテ原額地卽チ紅冊地內ニ算入セルハ原額地二十九萬六千零九十九畝四分三釐五毫、內銀米各半徵收地二十二萬七千五百五十七畝四分三釐全徵銀兩地六萬八千五百四十二畝二(新刊盛京通志卷三七)トセルニ依リ明ニシテ只一般起科地カ半銀半米ヲ徵收セラルルニ反シ其名ノ示スカ如ク全部銀兩ノミヲ課スルノ點ニ於テ異リ主ト

シテ左ノ規定ニ起因セルモノナルカ如シ

雍正八年覆准奉天府所屬遼陽復海城蓋平等州縣共收岫巖地三百四十頃八十八畝一分、又遼陽蓋州徵收鳳凰城民地竝附近岫巖地共六百二十二頃二十五畝九分、皆離城遙遠、小民納米、輓運維艱、自雍正八年爲始、改徵折色、確査地畝科條、分別上中下三則、徵收報銷(會典事例卷一七二)

雍正十三年題准奉天府屬復州之復盛、復寧、復古三社地、二萬一千一百八十六畝、應徵糧米、島居之民、輓運甚難、改徵銀四百四十四兩九錢零、寧海所屬之積金社地八千一百三十四畝、應徵糧米、向附於別社、徵糧今改徵銀一百七十兩八錢有奇(上同)

卽チ右ハ納稅義務者タル民人カ或ハ城ヲ離ルル遙遠ナル爲メ或ハ孤島ニ居住シ納米ノ運搬ニ困難ナルニ因リ雍正八年以後粟米ノ徵收ニ代フルニ銀ヲ以テスルヲ許セルモノニシテ一ニ徵稅ノ便宜ニ本ヅクモノタルヲ知ル可シ蓋シ岫巖、鳳凰城ニハ當時未タ州縣ヲ設ケス該地方ノ民地ニ對シテハ遼陽、海城、蓋平、復州等隣接セル各州縣官ノ經徵ニ歸シタリシヲ以テ若シ實色ヲ納付スルトキハ概ネ三四百淸里ノ途程ヲ運送スルノ必要アリ小民往來ノ辛勞負擔固ヨリ輕少ナリトスヘカラス卽チ此ニ對シテ折色ノ特例ヲ置ケルハ寧ロ當然ナリト云フ可シ而モ此等ハ後年州縣ヲ增設シテ納稅衙門ニ到ル距離ノ短縮ヲ來セル場合ニハ折色ヲ必要トセル事情無ク右ノ特例ヲ存スルノ理由無キヲ以テ原則ニ照シ銀米ヲ徵ス可キハ勿論ナリ其遼陽、海城、蓋平、復州ノ經徵ニ歸セル岫巖境內ノ全徵銀兩地五萬五千餘畝カ乾隆三十七年岫巖州ヲ置キ該知州ノ管轄ニ歸セシムルト共ニ變シテ半銀半米徵地ト爲レルハ(新刊盛京通志卷二七)其當ヲ得タルモノタリ此外乾隆四十五年ニ於ケル全徵銀兩地ノ定額總數十萬五千七百餘畝ニ對シ現今八萬五千九百餘畝ヲ剩シ約二萬畝ノ減少ヲ見タルハ一般紅冊地ト同

シク種々ノ原因アル可シト雖モ亦半銀半米地ニ歸屬セルモノ其一因タルナキヲ保ス可ラス

要スルニ奉省ノ紅冊地ハ沿革上ヨリ云フトキハ舊來住居セル民人ノ所有セルモノ及移住民人ニ分給セル土地ノ升科セラレタルモノ即チ民人起科地及ヒ出旗民人隨帶地ヨリ成リ徴税上ヨリ云フトキハ半銀半米徴地及全徴銀兩地ノ二者ヲ含ミ清朝ニ於ケル最古ノ民人所有地ニシテ乾隆四十五年ノ定額以後永ク其數ヲ改ムル無カリシモノタルハ右ニ依リテ之ヲ明ニスヘシ

第三款　紅冊地ノ負擔

第一項　前清時代ノ税率及徴收法

第一目　錢　糧

支那ニテハ官田旗地ニ對スル負擔ト民地ニ對スル負擔トハ各其名ヲ異ニセルハ古今其規ヲ一ニスル所ニシテ「自漢至唐、不聞云官田者、至宋而其說始詳、其時官田輸租、民田輸賦」（皇朝文獻通考卷一二）ト云ヒ「旗地徴租、民地徴賦、名目本自不同」（吉林通志卷二九）ト云ヘルカ如ク官地旗地ノ耕種ニ對シテ其代價トシテ交付スルモノヲ租ト呼ヒ民地ノ所有者ニ對シテ課徴セラルルヲ賦ト稱シ敢テ混同スルコト無キヲ常トセリ而シテ賦ハ又之ヲ賦銀及糧（會典卷一八）錢糧（同卷二〇）等ト稱シ近年又國課、正課又ハ地銀米、地糧ト呼フモ一般ニ錢糧ト稱セリ是レ恐ク紅冊地カ畝數ヲ折半シテ銀兩及粟ヲ徴スルモノトシ銀兩ハ徴收ノ便宜上銅錢ノ代納ヲ許セルヲ以テ錢及糧ハ直ニ課税ヲ意味スルニ至リ延ヒテ官民共ニ之ヲ以テ其代名詞ト爲スニ至レルモノナル可シ

尙ホ清朝ノ初ニ溯リテ盛京民田ニ關スル錢糧ノ徴收率ヲ見ルニ順治十五年毎畝銀三分ヲ徴スルモ

ノトセルヲ以テ賦税ノ始トセルハ「盛京各屬民田、自順治十五年、始定徵賦之例、每畝歳徵銀三分」(新刊盛京通志卷三七)トセルニ依リ之ヲ證スベク且ツ當時紅冊地以外ニ民田無カリシヲ以テ本規定カ全然紅冊地ノミニ關スルモノタリシハ贅言ヲ用キサル可シ次テ康熙十八年ニハ起科年限ヲ改メタルモ賦率ヲ變更スルコト無ク同三十二年ニ至リ從來ノ銀兩ヲ改メテ粟每畝三升餘ヲ徵スルコトトシ同四十三年錦縣寧遠州(今ノ興城縣)ノ二所ニ限リ銀兩ニ改メ同四十七年制斗ヲ頒ツヤ其一斗ハ從前使用ノ關東市斗(山海關以東ニ用井タル斛)ノ五升ニ相當スルモノナリシヲ以テ其率ヲ改メテ每畝粟七升五合(制斗)トナシ同五十三年舊制ニ復シテ銀兩ヲ徵スルモノトセルモ同五十六年ニハ再ヒ粟徵ニ改メ雍正五年ニ至リ銀米(粟)各半徵收ノ制ヲ定メタリ而シテ奉天地方民人ノ開墾地ハ從來畝數ヲ隱匿セルモノ多ク三四畝ノ地ヲ以テ僅ニ一畝ト爲シテ屆出ツルヲ常トセルカ爲メ上則ニ照シ課賦セシカ右ハ甚タ寬裕ニ過キシヲ以テ雍正六年大臣官員ヲ勅派シテ之カ丈量ニ著手セシメ同八年盛京戶部侍郎ニ命シ府尹ヲ會同シ耕地ノ肥瘠ニ依リ上中下三等ニ分別起科シ永ク令ト爲サシムルモノトセリ(舊刊盛京通志卷二四、皇朝文獻通考卷三)現今行ハルルモノハ則チ當時ノ制ニ準據セルモノニシテ試ニ其賦率ヲ示ストキハ次ノ如シ

銀地又ハ米地	等則	一畝ニ對スル徵收率(舊刊盛京通志卷二四及新刊同卷三七寫本所載)	同上(開原縣志卷五所載)
銀地	上則	銀三分	銀三分
	中則	同二分	同二分
	下則	同一分	同一分
米地	上則	粟六升三合八勺三抄	粟六升三合一勺五抄八撮
	中則	同四升二合五勺五抄貳撮(新刊五ト作ス)	同四升二合一勺零五撮
	下則	同二升一合二勺七抄六撮	同二升一合零五抄三撮

然レトモ多ク右三則ヲ折衷シテ徵收スルヲ常トシ其折衷率ヲ左ノ如ク規定セリ

銀地又ハ米地	等則	一畝ニ對スル徵收率（新刊盛京通志卷三七寫本所載）	同上（開原縣志卷五所載）
銀地	三則折衷	銀二分一釐	銀二分一釐
米地	同上	粟四升二合八勺八抄五撮	粟四升四合二勺一抄零六圭

備考　右ハ實際ニ三則徵收率ノ合計ヲ三分シテ算定セル數理上ノ折衷率ニ非ス又三則徵收率及折衷率共盛京通志ト開原縣志トハ其記載スル所ニ異同アリテ其眞否ヲ判斷スルニ苦シムモ開原縣ニ於ケル原額地ハ合計九四、九九九畝四九トシ内米地ハ其二分ノ一卽チ四七、四八八畝七四五ニシテ徵米額ハ二、〇九九石五〇六ナルハ兩書ノ記スル所全然相一致スルヲ以テ此ニ據リテ算定スルトキハ

47,488.745畝 × 4.2885升（盛京通志ノ折衷率）= 2,036.554829325石 = 米地徵米高

47,488.745 × 4.12106（開原縣志ノ折衷率）= 2,099.505909697 = 米地徵米高

ヲ示シ開原縣志ニ依ル折衷率ノ積數ハ四捨五入ニヨリテ小數點下第四位以下ヲ略スルトキハ二、〇九九石五〇六ト爲リ前述盛京通志及開原縣志所載ノ數ニ符合スルカ故ニ該折衷セル徵收率ハ開原縣志ニ書セルモノヲ以テ正シキモノト云ハサル可ラス

次テ道光二十一年ニ及ヒ無地窮丁ノ滯納ニ原因セル丁銀ノ不足額四千一百零五兩餘ヲ補充センカ爲メニ奉省丁銀及田賦銀各分徵ノ原則ヲ破リ例外トシテ該不足額ニ限リ錢糧ニ攤入加徵スルノ特別規定ヲ置キ（戶部則例卷六）其結果銀地ノ賦率ヲ改メ每畝銀四釐宛ヲ增加スルコトト爲リ左ノ如ク

上則每畝　銀三分四厘

中則同　　二分四厘
下則同　　一分四厘

右三則折支銀二分五厘

ヲ以テ原則トスルニ至レリ（開原縣志卷五）而シテ糧米卽チ粟ノ徵收率ハ別ニ變更ヲ來スコト無カリシヲ以テ現今猶ホ雍正八年ノ定率ニ據ル可キモノナルモ右ハ制斗ヲ標準トセルモノニシテ民人使用ノ市斗トハ各地方ニヨリ其量ヲ一ニセス且ツ勺抄撮等ノ端數ヲ授受スルニ不便ナルヲ以テ後表ニ示スカ如ク各地ニ適當ナル徵收率ヲ定ムルノ必要ヲ生シ其間多少ノ差ヲ生スルニ至リシモノナル可シ

但シ其三則ナルモノモ奉天全省ノ土地ヲ肥瘠ニ因リ上中下ニ分チタルモノニ非スシテ單ニ各州縣ノ地域內ニ於ケル等則ナルヲ以テ各縣每ニ等則ノ標準ヲ異ニスルハ免レサル所ナリ從ツテ甲縣ノ下則地ハ乙縣ノ上則地又ハ丙縣ノ中則地ト其地味ヲ同フセル場合ヲ生ス可キカ故ニ其負擔ハ全省ヲ通シテ必シモ公平ナルモノト云フヲ得サル可シ

備考　奉天省ニ於ケル紅册地ノ錢糧ニ對シテハ西南各省ニ於ケルト同シク時トシテ之ヲ呼フニ地丁銀ナル名目ヲ以テスルコトアリ是レ西南各省ノ人丁銀カ土地ニ轉嫁セラレ錢糧ト共ニ土地ノ面積ニ對シテ賦課徵收セラレ又ハ同時ニ奏報セラルルヲ常トセルニ因リ兩者ヲ合シテ地丁銀ト稱スルニ倣ヘルモノナルカ如シ然レトモ奉省ニ於テハ人丁、地糧ノ二稅ハ從來截然タル區別ヲ存シ相混スルナキヲ原則トセルハ雍正六年覆准シテ「奉天府所屬丁銀、以ㇾ入籍民人增除不ㇾ定、仍照舊例、丁地分徵、不ㇾ攤入地畝」（會典事例卷一五七）ト云ヒ會典（卷二八）又「奉天丁賦、仍歲有增除、亦係地丁分徵」ト云ヘルヲ以テ明ナリ但例外トシテ無業窮丁ノ納付スヘキ丁銀ノ缺額四千百零五兩ハ他ニ補充ノ途ナカリシ結果道光二十一年以後紅册地ノ徵銀地ニ分課シ每一畝銀四釐ヲ加徵スルニ至リシコト前述セル所ノ如シ

第二目　耗羨及畝捐

紅冊地ニハ定率ノ錢糧以外、銀ニ對シテハ耗羨銀ヲ米(粟)ニ對シテハ耗米ヲ加徵スルヲ原則トス即チ本稅(正賦)ニ對スル附加稅タリ「凡徵賦有耗羨、則提於公」(會典卷一八)「正賦徵銀徵糧、皆有耗羨」(同上)ト云ヘルモノ即チ是ナリ耗羨ノ制ハ唐代ノ中葉ニ始マル清朝ニ於ケル耗羨ノ起源ヲ考フルニ順治、康熙ノ間兵革息マス財政困難ナリシニ因リ各省州縣ノ正雜各項ノ收入ヲ擧ケテ國庫ニ送達セシメタル結果各州縣ハ公事ヲ辦スルノ經費ニ窮シ遂ニ火耗ノ名ヲ以テ其費用ヲ加徵セルニ始マルモノノ如シ次テ雍正年間ニ至リテハ其加徵額ハ正賦ニ數倍シ啻ニ州縣官衙ノ經費ト爲スニ止ラス延ヒテ府、廳、道、司各官乃至總督、巡撫ニ賄スルノ資ト爲シ季節每ニ上司ノ手ニスル禮贈銀ハ其養廉銀ニ數倍セルノ事實ヲ示シ弊害百出民其累ニ堪ヘサルノ情ヲ呈セリ爰ニ於テ其數ヲ制限シ正稅一兩ニ一錢ヲ加徵スルヲ許シ名ケテ耗羨ト呼ヘリ(皇朝政典類纂卷七)清朝ニ於ケル耗羨ノ名此ニ出ツルト云フ可シ而モ幾ナラスシテ其制限以外更ニ平餘ノ名ヲ附シ耗外耗ヲ加フルヲ敢テスルニ至レリ然レトモ耗羨ノ徵收ヲ必要トスル所以ノ者ハ斯クシテ俗官ノ私懷ヲ肥スカ爲メニ非スシテ徵稅方法ノ變遷ニ伴ヒ已ムヲ得サルニ出ツルモノタリ即チ古代ノ布帛ニ代ヘテ粟米銀兩ヲ徵收シ民ニ力役ヲ課スルニ代ヘテ雇傭ノ法ヲ以テセル結果粟米ニハ鼠雀其他ノ耗少アリ又銀兩ヲ鑄リテ銀錠ト爲スニ多少ノ目減リト經費ヲ補フヲ要シ且之ヲ運送スルニ當リ磨滅其他ノ缺損ニ對スル墊補及運賃ヲ必要トスルニ因ルモノナリ但後年其弊情ノ遂ニ防壓ス可ラサルヲ見ルヤ各省州縣每ニ耗羨銀米ノ附加率ヲ嚴定シ額外ニ浮收スル者ニハ毫忽ノ少ト雖モ之ヲ罪シ(會典卷一八)正賦ト共ニ徵收額全部ヲ報告セシムルト共ニ其耗

美收入額ノ六割四分ヲ度支司ニ交付シ同三分六釐ヲ北京度支部ニ送リテ在京官吏ノ手當（部飯又ハ飯費ト云フ）ニ充テ殘リ三割二分四釐ヲ以テ徵收官衙鎔化ノ費ニ留用ス可キヲ許セリ（奉天省財政沿革利弊說明書）尙奉天省ニ於ケル耗羨ノ定率ハ銀ニ對シテハ「奉天省各州縣每兩收耗羨銀壹錢」（會典事例卷一六四戶部則例卷一六）トシ糧ニ對シテハ「奉天省徵收地糧每石耗壹斗」（同上）トセルヲ以テ銀米共ニ正稅ノ一割ヲ加徵スルノ規定ナルヲ知ル可ク紅冊地亦其適用ヲ受ケテ同率ヲ課セラルルハ勿論ナリ

此外地方稅トモ見ル可キモノニ畝捐アリ畝捐ハ又地餉、地捐、地畝捐ト稱シ光緒三十一年奉天將軍趙爾巽奏シテ各地ニ巡警及學堂ヲ創設スルニ際シ其經費ニ充テンカ爲メニ徵收ヲ開始セルモノニシテ曾テ巡警局ノ經收ニ歸セシモ後商務分會又ハ收捐所ノ徵收ニ移リ一畝一年一角內外ヲ收ム

第三目　錢糧及耗羨ノ折徵

錢糧ノ納付ニ際シテハ（一）規定ノ貨幣又ハ穀物ヲ以テスル場合ト（二）便宜市場ノ通貨ヲ以テ之ニ代フルノ二法アリ前者ヲ實色、本色又ハ本徵ト稱シ後者ヲ折色又ハ折徵ト云フ蓋シ糧穀ヲ以テ納付スルモノハ地方ニ依リテ之カ運搬納付ニ多大ノ勞力ヲ要シ爲メニ費ス所ハ却ツテ糧價ニ數倍スルノ結果トナルナキヲ保セス其銀兩ヲ以テスルモノモ各地方銀質及交換價格ヲ異ニシ且各金融市場ニ於ケル需要供給ノ如何ニ因リ日々銅錢、小銀貨及銀兩ノ換算率ヲ異ニスルヲ以テ此等ノ地方ヨリ一定ノ貨幣ヲ徵收スルハ事實上不便ナルノミナラス時トシテ不可能ナル場合アリ況ンヤ毫釐ノ端數ヲ徵スルモノノ如キハ授受共ニ手數ヲ要スルコト多ク延ヒテ細民ノ苦累ヲ增シ吏胥ノ惡弊ヲ釀スヲ免レス所謂折徵ナルモノハ此等納稅上ノ不便ヲ除去センカ爲メニ起レル便法タリ彼ノ岫巖、鳳凰城

復州ノ山地又ハ海島ニ在リテハ紅冊地ノ米ヲ納ム可キ者ニ對シ離城遙遠糧米ノ運搬困難ナルヲ察シ全ク銀兩ニ折徵ス可キヲ許シ由ツテ以テ全徵銀兩地ノ名目ヲ生セルカ如キ（本篇第二款參照）ハ其一例ト云フ可シ次ニ雍正及嘉慶年間ニ規定シテ

雍正十一年又議准、零星錢糧、一錢以下之小戶、每銀一分、准完制錢十文、每銀一釐、准完制錢一文（中略）大戶一錢以下之尾欠、並折封短少、概准完納制錢（戶部則例卷九、會典事例卷一七一）

嘉慶四年諭、錢糧一項、（中略）其鄉民內向有折交錢文者、若竟行禁止、恐小民不諳銀色、反受胥吏愚弄、各督撫務於開徵之先、按時價釐定換銀上庫之數、每兩徵收大錢若干文、出示曉諭、聽民自便、毋許絲毫浮收（同上）

ト云ヘルヲ見ルニ其雍正ニ定メタルモノハ毫釐ノ端數ヲ徵スルノ不便ヲ救ハントセルモノニシテ銀一錢以下ノ端數ニ限リ銀一分ヲ制錢十文、銀一釐ヲ制錢一文ニ換算徵收セシメ其嘉慶年間ニ於ケル規定ハ督撫ニ命スルニ折徵ノ前例アルモノニハ開徵ニ先チ銀ニ對スル銅錢ノ換算率ヲ豫定公示ス可キヲ以テシ小民ノ銀質ヲ諳セサルニ乘シ胥吏ノ愚弄スル所ト爲ルヲ防カントセリ但シ本省ニ於ケル紅冊地ノ銀米カ何レノ年代ヨリ一般ニ折徵ヲ許サレ且ツ果シテ右ノ規定ニ準據セルヤ否ヤハ之ヲ明言スルヲ得サルモ既ニ一般規定タル以上本天省ノ土地ノミ獨リ其適用ヲ受ケサリシモノト云フハ正當ニ非サル可シ殊ニ現今ニ在リテハ銀米ニ對スル折色ノ標準タリシ銅錢モ只慣習上其名ヲ存シ又ハ補助貨トシテ狹少ナル範圍ニ通用スルニ止マリ普通市場ノ取引ニ行ハルルモノハ主トシテ小銀貨ナルヲ以テ從前銅錢ヲ以テ折徵率ヲ定メタルモノハ更ニ小銀貨トノ換算率ヲ規定セサル可ラス而シテ此等銀兩、銅錢、小銀貨ノ換算率ハ各地方ニヨリテ差アルヲ以テ之ヲ各地ノ事情ニ適應セシムル爲メニハ換算率ヲ地方每ニ定ムルノ要アルト共ニ其地方市場ノ相場ハ日々ニ變動ス

ルカ故ニ嚴格ニ之ヲ云フトキハ各地方毎ニ日々之ヲ改定セサル可ラス然レトモ斯クテハ民人ハ却ツテ相場ノ高低ニ惑ハサレ歸向スル所無キノミナラス徴收ノ局ニ當ルモノ亦其繁雜ニ堪ヘサルヲ故ニ各地方官ハ毎年又ハ數年間ニ適用セラルヘキ各地方ニ於ケル通貨ヲ以テスル徴税上ノ相場即チ官行ナルモノヲ定メテ之ヲ告示シ其便利ニ資スルヲ常トセリ但シ多クノ場合ニ於テ官行ハ市場ノ相場ニ比シ銀ニ對スル銅錢ノ換算率ヲ低クシ正賦耗羨銀即チ額徵高ニ比シ幾分餘剩ヲ生セシメ他日銀兩ニ交換スル際ニ生スヘキ損失ノ補塡ニ備フルヲ常トス是レ即チ盈餘ナルモノノ生スル所以ニシテ規定以外ノ徴收ニ係ルヲ以テ地方ノ收入ト為セリ又官行ノ制定ハ概ネ地方官ノ權能ニ屬シ單ニ形式上督撫ノ承認ヲ請フノミナルヲ以テ官吏其人ヲ得サルトキハ浮收中飽ノ的ト為リ弊害ヲ釀成スルコト尠少ニアラサルナリ

尙ホ折色ニ關スル規定ハ民人ノ便利ヲ謀ルニ出テタルハ前ニ云フ所ノ如クナルヲ以テ其本色タル銀米ヲ納付スルモ亦各自ノ自由タルニ似タリ然レトモ今若シ原則ニ從ヒ本色ヲ納付スルモノトセハ糧米ノ如キ運搬、貯藏、保管ニ多大ノ手數ヲ要スルモノハ其處置ニ苦シムヘク且ツ銅錢ノ折徵ハ遵行既ニ久シク各縣ニ於ケル倉房ノ制廢セラレ糧倉又壞頹シテ存セサルヲ以テ現今ニ在リテハ根本タル本色ヲ徵スルノ規定ハ空文ト為リ理論上ハ兎モ角事實上ハ折徵ヲ以テ原則トスルヲ至當ト為ス可シ今奉省各縣ニ於ケル紅冊地一畝ノ錢糧、耗銀及折徵率ヲ表示スレハ左ノ如シ

縣名	徵銀地(一畝) 徵銀定率	徵銀地(一畝) 耗羨銀	徵銀地(一畝) 正耗合計折徵率(東錢)	徵米地(一畝) 徵米定率	徵米地(一畝) 耗米	徵米地(一畝) 正耗合計折徵率(東錢)	畝捐	摘要
瀋陽縣(承德) 上則	分 三、四〇	分 、三四〇	東錢折表 三四〇 文	升 四、三二〇	正税ノ一割 以下同シ	一、一二〇 文	一畝一年 一角內外	新刊盛京通志(三七)ニ、米五升二八八九ナ徵[illegible] 七、
中則	二、四〇	、二四〇						
下則	一、四〇	、一四〇						

撫順縣		二、三三	、二三三		三四〇	三、九一〇		一、三五〇	以下大同小異ナリ	奉天諮議局調査報告書ニハ銀三分五厘米四升三二二七六トシ折衷シテ銀米地毎畝小洋一角三分ヲ徴ストセリ
遼陽縣		二、五〇	、二五〇		—	四、四六〇		二、六一〇		
遼中縣	上則	三、四〇	、三四〇	折衷	三六〇文乃至四五〇文	—		—		本縣ノ耕地ハ遼陽縣ヨリ分裂セルモノナルヲ以テ其税率ハ該縣ト同シカルヘキモノナリ
	中則	二、四〇	、二四〇			—		—		
	下則	一、四〇	、一四〇			—		—		
本溪縣	上則	三、四〇	、三四〇		—	六、三八〇		—		
	中則	二、四〇	、二四〇		—	四、二五〇		—		
	下則	一、四〇	、一四〇		—	二、一一〇		—		
海城縣	上則	三、四〇	、三四〇	折衷	三五〇	七、五〇〇	折衷	一、七五〇		乾隆元年刊本盛京通志ニハ米五升二合五勺トセリ
	中則	二、四〇	、二四〇			五、〇〇〇				
	下則	一、四〇	、一四〇			二、五〇〇				
蓋平縣		二、五〇	、二五〇		—	四、四三〇	銀米地平均一畝	一、二六〇		
營口縣		二、五〇	、二五〇		—	—		—		
開原縣		二、五〇	、二五〇	紳戸	三六〇	四、四三〇	紳戸	七三〇		毎石銀八錢ニ換算スル外運送費九分四厘ヲ加フ
				花戸	六四〇		花戸	一、三〇〇		
法庫縣		二、五〇	、二五〇		—	四、四〇〇		—		
鐵嶺縣		二、五〇	、二五〇		四三〇	四、四五〇		一、三九〇		
復縣		二、一〇	、二一〇		—	二、四四〇	銀米地平均	八二〇		盛京通志(三七)ニハ米四升八合八勺三六九ヲ徴ストセリ
金縣		二、五〇	、二五〇		—	四、八八〇		—		
岫巖縣	上則	三、四〇	—		—	六、九四〇		—		
	中則	二、四〇	—		—	四、六二〇		—		
	下則	一、四〇	—		—	二、三二〇		—		
莊河縣	上則	三、四〇	—		—	六、九四〇		—		原ト岫巖ノ土地ナリシヲ以テ其率モ岫巖ト同フスヘキモノナルモ奉省諮議局調査報告書ニハ銀三分米四升八合九勺トセリ
	中則	二、四〇	—		—	四、六二〇		—		
	下則	一、四〇	—		—	二、三二〇		—		
鳳城縣(鳳凰)		二、五〇	、二五〇		—	四、八五〇		二、〇三七		二様ノ率アルハ相異ル二地方ノ耕地ヲ有スルニ依ルナラン
						四、四六〇		一、八七三		

錦縣		二、五〇	、二五〇		—		—	—		—		
義縣		二、五〇	、二五〇		—		—	—		—		
錦西縣		二、五〇	、二五〇		—		四、一五〇	、四一五		—		
興城（寧遠）縣		二、五〇	、二五〇		三九〇		四、六七〇	—				
綏中縣		二、五〇	、二五〇		—		四、六六〇	—	紳戸	一、四九一		
									花戸	一、六三一		
北鎮（廣寧）縣		二、五〇	、二五〇	紳戸	三五〇		四、三五〇	—	紳戸	一、四〇〇		毎石銀八錢ニ換算スル外運送費トシテ銀九分四厘ヲ附加ス
				花戸	五〇〇				花戸	一、五〇〇		
盤山縣	上則	三、四〇	、三四〇		—	上則	六、〇〇〇	—	平均	一、四〇〇		
	中則	二、四〇	、二四〇		—	中則	四、〇〇〇	—				
	下則	一、四〇	、一四〇		—	下則	二、〇〇〇	—				
新民縣		二、五〇	、二五〇		四五〇	河西	四、三七五	—	紳戸	一、〇〇〇		新民府志ニハ米地一畝一、四三〇文ヲ折徴ストセリ河東河西ノ率ヲ一ニセサルハ土地ノ肥瘠ヲ異ニセルニ由ル
						河東	四、六五六		花戸	一、二〇〇		
黒山縣		—	—		四五〇		四、三七五	—		一、五〇〇		

右表ニ據レハ徴銀地ノ負擔ハ一畝（日本ノ六畝強）ニ對シ正耗合計折徴率東錢三百四十文乃至同六百四十文ノ間ニ在リテ之ヲ日本ノ地積及貨幣ニ換算スレハ我カ一畝ニ對シ約七厘乃至一錢三厘ヲ賦課セラルルモノタリ又徴米地ニ在リテハ一畝ニ對シ正耗合計折徴率東錢七百三十文乃至同二吊六百十文ノ間ニ在リテ日本地積一畝ニ對シ日本貨幣一錢五厘乃至五錢四厘ヲ賦課セラルルモノトス然レトモ全省ヨリ云フトキハ銀米地一畝正耗平均小銀貨一角三四分卽チ我一畝ニ付キ一錢五六厘ヲ以テ普通トス尙前表ニ據ルトキハ紳戸ト花戸ハ銀米ヲ東錢ニ折徴スル際ニ當リ其徴收率ヲ異ニセリ所謂紳戸、花戸ナルモノノ界限ハ漠然タルヲ免レサルモ徴收上ニ於テハ秀才、舉人進士等生員以上ノ學歴ヲ有シ又ハ官職位階ヲ有セル者ヲ云ヒ花戸トハ無官無位ノ平民ヲ意味スルモノノ如シ而シテ其

紳戸ニ對シ錢糧ヲ減免スルノ特例ハ清朝ニ在リテハ左ノ規定ニ本ツクモノノ如シ

順治五年三月定優免則例、在京官員一品免糧三十石人丁三十丁、二品糧二十四石人二十四丁、三品糧二十石人二十丁、四品糧十六石人十六丁、五品糧十四石人十四丁、六品糧十二石人十二丁、七品糧十石人十丁、八品糧八石人八丁、九品糧六石人六丁、在外官員各減一半、教官擧貢監生員各免糧二石人二丁、雜職省祭承差知印吏典、各免糧一石人一丁、以禮致仕者免十分之七、閒任免一半、犯贓革職者不在優免例（下略）（東華錄順治一〇ノ四一頁）

卽チ右ニ據ルトキハ在京官員在外官員ニ分チ各人位階官職ノ等差ヲ按シテ丁糧銀ノ優免ヲ認メタルヲ知ルヘシ但奉省各縣ニ於ケルモノハ單ニ紳戸ト花戸ニ區別シ紳戸ニ對スル減率ハ縣ニヨリテ一定シ別ニ各人官位ノ等級ヲ區別セサルノミナラス直ニ其銀米ノ率ヲ減セスシテ東錢ニ折徵スルニ際シ之ヲ減セルハ右ノ定例ト符合セサルカ如クナルモ或ハ人每ニ之ヲ增減スルノ煩ヲ避ケ各縣內ニ於テ舊時ノ紳戸ニ對スル減少額ヲ平均シテ其率ヲ定メ爾後其數ニ照セルニ原因セルヤモ知ル可ラス然レトモ民人ノ傳說ニ依ルトキハ此區別ハ單ニ規定上ニ存スルノミニシテ實際徵收ニ當リテハ嘉慶以後紳戸、花戸ノ區別ヲ廢シタリト云ヘリ

第四目　錢糧ノ徵收

第一　徵收官吏及徵收期

責任ヲ帶ヒテ直接錢糧ノ徵收ニ與ル者ハ各地方縣官ナルコトハ「康熙五年覆准、徵收錢糧、原係州縣印官專責、不得濫委府佐及州縣丞倅、協徵滋擾（下略）（嘉慶會典事例卷一四四）ト云ヒ會典（卷一八）ニ「經徵錢糧、專責印官、上司不

得濫委府佐協徵云々」トセルニ依リテ明ニシテ且之ニヨリテ上官ハ印官卽チ各地方州縣ノ正印ヲ有スル官吏以外ノ者ニ命シテ收稅セシムル能ハサルヲ見ル可シ然レトモ實際民人ニ對シテ出納ノ任ニ當ル者ハ從前ニ在リテハ銀地ハ縣衙內ノ戶房米地ハ倉房ノ屬吏ニシテ後年ハ會計科吏員ノ手ニ歸シ縣官ハ之ヲ監督シテ責任ヲ負フニ過キス而シテ此徵稅ノ責任ハ彼等地方官ニ取リテハ最モ重大ナルモノニシテ會典(卷一八二)ニ「各職其分數以考成」ト云ヘルカ如ク各所管區域ニ於ケル應徵定額ヲ十分ニ分チ徵收成績ノ如何ニ因リテ功過ヲ論スルモノトセリ卽チ其一例ヲ擧クレハ(イ)縣官ノ徵收額三百兩以上ニシテ翌年奏銷以前ニ完交スル者ハ議敘シ(ロ)三年以來滯納セル錢糧ヲ徵收シテ奏銷前ニ完交スルモノハ再ヒ議敘ヲ加ヘ(ハ)之ニ反シテ徵收未完ノ者ハ其分數ヲ按シテ奏叅議處スルモノト定メタルカ如シ(會典卷一八二)而シテ各地方縣官ノ土地ニ對スル課稅徵收權ノ範圍ハ原則トシテ民有地ト其界限ヲ同フセルヲ以テ其地方官ノ經徵ニ歸セルト否トハ往々民地タルヤ官、旗地タルヤ否ヤヲ區別スルノ標準ト爲リシコトアリ蓋シ特ニ他ノ委託ヲ受ケテ代徵ヲ爲ス場合ノ外民國二年以前ハ旗地ノ徵租權ハ旗衙門ニ、王公官莊地ノ徵租權ハ其所屬王公又ハ官衙ノ手ニ存シ毫モ混亂スルコト無キハ支那舊來ノ慣習タルヲ以テナリ卽チ民地タル紅冊地ノ錢糧カ地方縣官ノ經徵ニ歸ス可キハ言ヲ俟タスシテ之ヲ知ル可シ

次ニ徵收期ニ關スル規定ヲ見ルニ所謂徵收期ノ意味ハ分ツテ從來徵收シツツアル錢糧ノ各年度ニ於ケル徵收期及從來無稅ナリシ地ニ對シ新ニ課賦ヲ開始セントスル場合ノ徵收期ノ二トナスヲ得可シ而シテ前者ハ之ヲ開徵期ト稱シ後者ハ之ヲ起科年限又ハ升科年限ト稱ス本省ニ於ケル耕地ノ升科年限ハ時ニ依リ一定セスト雖モ紅冊地ニ關シテハ「盛京各屬民田、自順治十五年始定徵賦之制」(中略)

凡新墾地畝三年起科、康熙十一年、改爲十年起科、十五年復改爲三年起科、十八年定爲六年起科」(新刊盛京通志卷三七寫本)ト云ヘルカ如ク順治十五年以前ノ民地ハ同十五年ニ一律起科スルモノトシ其以後開墾セルモノハ康熙十年迄ハ開墾後三年後ニ起科シ同十一年ヨリ十四年迄ハ十年後、十五年ヨリ十七年迄ハ再ヒ三年後ニ改メ十八年ニ至リ六年後ニ起科徴收スルモノトセルヲ以テ當時新ニ開墾セル紅冊地ハ無論此ノ規定ニ照シテ升科セラレタルモノト見サル可ラス然レトモ開墾者ハ開墾ノ事實ヲ隱匿スルヲ常トシ從ツテ官憲ハ其升科期ヲ知ルコト難キカ故ニ該升科規定ハ殆ント空文ニ異ルナキニ至リ遂ニ康熙二十七年以後開墾者ヲシテ自首セシメ首報當年ヨリ升科徴賦スルノ制ニ改メ一面ニ於テハ官廳ヨリ人ヲ派シ海丈(府屬全部ノ耕地ヲ實測スルヲ云フ)零丈(各縣內ノ耕地ヲ實測スルヲ云フ)ヲ行ヒテ新增地ヲ升科シ雍正十三年以後同四十五年マテニハ縣ニヨリ十三四回ノ實測升科ヲ爲セリ(新刊盛京通志卷三七)又每年度ニ於ケル徴收期ハ會典(卷二八)ニ「仲春而開徴、仲夏而停之、仲秋而接徴、仲冬而徴畢焉」トセルヲ以テ前後二期ニ分チ陰曆二月徴收ヲ開始シ同五月ニ之ヲ中止シ同八月ヨリ再ヒ之ヲ始メ十一月ニ完結スルモノトセルヲ知ルヘク其上半期ノ徴收ヲ上忙、下半期ヲ下忙ト稱セリ然レトモ右ハ西南各省ニ行ハレタルモノニシテ奉省ニ在リテハ「雍正十年題准、盛京各屬雖二月開徴、實俟秋成催比」(會典事例卷一七〇)トシ又ハ東三省總督錫良ノ奏シテ「査內地各省錢糧、均分作上下兩忙征收、(中略)而奉省地當邊塞、(中略)一年之計均在秋成、計自十月開征、以至年底」(下略)(宣統元年四月四日政治官報一二五七號)ト云ヘルカ如ク農民ハ收穫後ニ納ムルヲ便トスルカ故ニ秋季ニ徴收スルヲ常トセリ即チ古來ノ慣習ニ依リ陰曆ヲ用ユルトキハ收穫期ハ年ニヨリ多少ノ遲速アルヲ免レサルヲ以テ各地方官ハ便宜其事情ヲ參酌シ吉日ヲトシテ開徴期ヲ定メ管內各要所ニ貼示スルヲ普通トシ概ネ每年舊曆八月以後十月初旬ニ開徴シ年末迄徴收ニ從事シ更ニ翌年二月ヨリ四五

月迄ハ主トシテ前年又ハ前數年間滯納ノ分ヲ補征スルモノノ如ク支那官憲ノ報告書ニ補征地丁ナル一項アルハ右ノ如クシテ滯納セル土地ノ錢糧及丁銀ヲ後ヨリ補征セルモノナル可シ

第二　徵收手續ノ變遷

清朝ノ初メテ錢糧徵收ニ關スル規定ヲ設ケタルハ順治十年ニ在リ當時ハ截票ノ法ヲ定メ錢糧ノ數目ヲ列記セル票紙ニ印章ヲ押シ其印字ノ箇所ヨリ兩分シテ一ヲ納戶(納稅者)ニ給スル受領證トシ一ヲ國庫ニ留メテ檢閱ニ資シ該截票ノ有無ニ依リテ督促ヲ免スルト否トヲ區別セシカ同十八年ニ至リ各州縣ニ命シテ各區納稅義務者ノ姓名ヲ記セル糧冊ヲ作製セシメ零細ナル端數ハ一甲每ニ總括シテ授受ニ便ニスルト共ニ州縣官ノ私秤ヲ用ユルヲ禁シ木櫃(木箱)ヲ衙門ノ入口ニ排列シテ納戶自ラ稅銀ヲ投入セシムルノ法ヲ採レリ然レトモ前記截票ハ只二枚ニ分割スルノミニテ一部ヲ民戶ニ一部ヲ國庫ニ存スルトキハ地方官ハ之ヲ對照スルニ由ナカリシヲ以テ遂ニ名ヲ稽查ニ藉リテ民戶ニ給ス可キ受領證ヲ留置シ姦吏ト結ンテ民間既納未納ヲ證スル能ハサルニ乘シ二重ノ課稅ヲ强要スルノ惡弊ヲ生スルニ至レリ茲ニ於テ康熙二十八年ニ及ヒ三聯印票ノ法ヲ案出シ州縣收稅吏及納戶ニ各一ヲ存置ス可キモノトシ若シ州縣官ノ稅額ヲ明記セス又ハ之ヲ納戶ニ交付セサルトキハ納戶ノ告發ヲ許シ官吏ハ監守自盜例ニ照シテ處罰ス可キモノト定メタリ次テ同三十九年ニハ滾單ヲ作成シ納稅義務者數人ノ姓名及春秋二季ニ各自ノ納付ス可キ銀米額ヲ十回ニ分記シテ甲內首名ノ人ニ渡シ順次之ヲ催促シテ該單ニ記載セル每回ノ數目ニ照シ自ラ封入投稅セシメ第一回完納後ハ第二回、第三回等次ヲ逐フテ催促納付セシメ若シ單ヲ沈滯スル者アレハ相當ノ處罰ヲ受ク可キモノトシ特ニ奉天省內承德(今ノ瀋陽縣)遼陽、蓋平、鐵嶺、復州等ノ各縣ニ限リ滾單ニ代ヘ流單ヲ用ヒシメタルカ

(戶部則例卷九)其形式使用法ハ上述ノモノト大差ナカリシモノノ如シ而シテ斯ク錢粮ノ納付ニ納稅者各自ノ封入投稅ヲ許セルハ其手數ヲ省略シ民人ヲシテ胥吏ノ奸計ヨリ逃レシメントスルノ意ニ出テシモノナルモ往々封入銀額ニ不足ナルモノアリ之ヲ追徵セムトスルトキハ姦吏ハ再ヒ誅求ヲ事トスルノ弊アルヲ以テ雍正二年之ニ對スル規定ヲ設ケ斯カル場合ニハ原封ヲ返却シテ更ニ新ニ投稅セシムルモノトシ同十一年先ノ十回分納滾單ノ不便ヲ感シタルニヨリ之ヲ廢シ單ニ三聯串票ノ制ノミト爲シ竝ニ銀一錢以下ノ端數ヲ納ムルモノハ制錢ニ折徵スルヲ許シタリ然レトモ銀質ヲ吟味シ重量ヲ正フシテ規定ノ納稅ヲ完了スルハ耕種ヲ事トスル愚鈍無知ナル農民ノ能クスル所ニ非ス況ンヤ其銀兩ヲ得ルニハ穀ヲ賣リ布ヲ鬻キテ得タル銅錢又ハ錢票(手形)ヲ以テ市場ノ相場ニ從ヒ之ヲ買ハサルヘカラサルノ不便アリ、就チ利ヲ貪ルニ敏ナル官吏商民ハ相結ンテ官店(官立ノ兩替店)ヲ開キ高率ノ打步ヲ附セル銅錢ノ納付ヲ默認シ該官店ノ手ヲ通シテ銀兩ニ換フルノ風アリ之ヲ禁止セルモ行ハレサリシヲ以テ嘉慶四年再ヒ之ヲ嚴禁シ且ツ向來銅錢ヲ納メタルモノハ其便宜ニ任セテ折徵スルヲ許シ(以上會典事例卷一七一、戶部則例卷九)爾來多少ノ改修ヲ見タルモ大體ニ於テ右ノ規定ヲ襲用シテ今日ニ至レリ(會典卷一八)但シ右ハ規定上ヨリ見タル徵收法ノ變遷ナルカ現今事實上行ハルルモノハ滾單又ハ流單ヲ用キス開徵期日ヲ公示シ折徵ニ用ユル銀貨ト銅錢及銀兩トノ換算率即チ官行ヲ定メ民人ハ之ニ照シ舊糧票ヲ携帶シテ官衙ニ至リ錢糧及耗羨ヲ交納スルトキハ吏員ハ舊糧票ニ據リテ姓名、畝數、錢糧數ヲ帳簿ト對照シ錢額ヲ查收セル上之ニ對シテ串票(糧票又ハ執照)ヲ發給シ租稅完納ノ證ト爲サシム但シ此際納戶ハ票錢ノ名ヲ以テ串票一枚每ニ東錢百文內外ノ手數料ヲ吏員ニ給スルヲ常トス是レ即チ現今新升科地ノ正課ニ加徵スル隨糧辦公錢ト同一性質ノモノニシテ主トシテ縣衙ノ辦公經費就中

屬吏ノ食費及手當等ニ支出セラルルモノノ如シ

右ハ徴收手續ノ要領ナルカ此ニ對シテ納税義務ヲ有スル者ハ果シテ何人ナルヘキカ法律上ヨリ云フトキハ土地ノ所有者ハ當然其土地ニ對スル納税義務者タルヘキモ法律上名義上ノ納税義務者ハ必シモ眞ノ所有者ニ非ラサル場合アリ是蓋シ左ノ支那人ノ慣習ニ基クモノタリ

一、祖先ノ遺産ヲ相續セル者ニ在リテハ其土地ノ所有名義ハ五十年、百年以前ニ死亡セル祖先ノ名義ヲ附シタルノミニシテ之ヲ書キ換ヘサル者アリ是レ支那法ニハ典賣處分ニ關シテハ税契過割即チ名義書換ノ手續アルモ相續ニ關シテハ此手續ナキニ由ル結果ナリ此ノ場合ニハ其相續人ハ事實上土地ヲ所有セルモ尚ホ死亡セル祖先ヲ表面ノ納税義務者トシ其名義ヲ以テ相續者ヨリ納税スルヲ常トス

備考　民國元年八月十日公布ノ衆議院議員選擧法ハ其第四條ニ於テ直接税二元以上ヲ納ムル者又ハ價格五百元以上ノ不動産ヲ有スル者ハ同院議員ノ選擧權ヲ有スル旨ヲ規定セリ而シテ土地ノ錢糧即チ地租ノ直接税タルハ同年九月參議院ヨリ袁大總統ニ咨覆セル公文中「直接税種類以二地丁漕糧一爲限、」(中華民國法令大全第二類九四頁)トアルニ依リテ明ナリ然ルニ愈選擧ニ際シ實地ニ之ヲ運用スルニ臨ミ法文ニ所謂「納ムル者」「有スル者」ハ其名義數代前ノ祖先名義ニシテ現ニ納ムル者及有スル者ハ其子孫ナリ是レ各地ヲ通シテ比々皆然ラサルハナシ且支那ノ慣習トシテ父祖ノ産ハ之ヲ其男子間ニ均分シテ分割相續セシムルヲ法トス之ヲ鬮分又ハ分管ト云フ祖産ノ分割ハ之ヲ行ハスシテ子孫長ク同居共財ヲ爲スヲ美風トセシハ中古マテノ風ニシテ今日ニテハ父ノ死後ハ直ニ分割スルハ一般ノ風習ナリ故ニ一祖先ノ名義ニテ所有スル不動産館ニ納付スル地租ハ其實數家ノ所有ニ分屬シ數人ノ負擔ニ分配セラルルモノタリ是ニ於テ選擧ニ當リ選擧機關タル地方廳ハ法文ノ適用ニ迷ヒ之ヲ中央ノ籌備國會事務局ニ伺出テタルニ籌備局ハ實際ニ適合スル解釋ヲ取リ祖先ノ一名義ニテ所有シ又ハ納ムル税金ハ之ヲ現ニ所有シ又ハ納ムル數人ノ上ニ分配シ各人ニシテ二元以上ノ納

税額、又ハ五百元以上ノ不動産ヲ有スルトキハ皆各選擧權アリト決定セリ想フニ支那政府ハ早ク民法、戸籍法、登記法ヲ實施スルニ非スンハ將來財産ヲ資格トスル選擧制度ノ施行ニ際シ常ニ如是ノ不都合ヲ生スヘキナリ

二、出租出典等ノ場合ニ在リテハ「誰種誰納」又ハ「錢糧隨地走」トノ俗語アルカ如ク往々耕作者卽チ土地ノ占有者ニ於テ租税ヲ負擔スル慣習アリ勿論當事者間ノ契約ニヨリテ差異ヲ生ス可キカ故ニ一概ニ云フ能ハサルモ亦以テ所有權者以外ノ租戸典戸ニ於テ之ヲ負擔スル場合決シテ少カラサルヲ記セサル可ラス

三、他人ニ賣却セル土地ノ上ニ自己所有ノ田地ノ租税ヲ轉稼スル場合、例ヘハ實測十畝ノ土地ヲ有セル者舊例ニ依リ七畝ノ課税ヲ負擔シツツアリシモノトシ此内五畝ヲ他人ニ分賣ストセハ曾テ十畝ノ面積ニテ負擔セル七畝ノ課税ヲ以テ右ノ五畝ニ移シ全部買主タル他人ニ轉稼シ自己ノ所有ニ係ル五畝ハ何等ノ負擔無クシテ耕種スルカ如キコトアリ

四、自己ノ土地ヲ他人ニ賣却シ事實上其所有權ハ買主ニ移轉セルニ拘ラス買主ハ税契費用ヲ惜ミ名義書替ヲ爲サス賣買兩主合議ノ上賣主ハ表面上ノ所有者ト爲リ賣渡地ノ租税ヲ負擔スルコトアリ又ハ賣主タル表面上ノ所有者ノ名義ヲ以テ買主ニ於テ之ヲ負擔スル場合アリ

要スルニ土地ノ所有者ハ又一面ニ於テ納税義務者タルハ勿論ナルカ事實上ハ必シモ然ラスシテ之ヲ占有耕作スル者ニ於テ課税ヲ負擔スル場合多ク甚シキハ事實上土地ノ所有者ニ非スシテ其租税ヲ負擔スル者アリ殊ニ最モ古クヨリ民人ノ所有ヲ認メラレタル紅冊地ニ在リテハ數百年ヲ經過シ其間自ラ各種權利ノ目的物ト爲レル機會多カリシモノト云フ可ク益上述ノ事例ニ富ムモノト見サル可ラス而シテ斯ノ如キ際ニハ舊粮票ヲ携帶シ之ニ依リテ其名義人ノ爲メニ納税スルモノナルヲ

證シ納稅ヲ完了ス若シ該義務者ニシテ納稅ヲ怠ルトキハ官ハ所有權者又ハ其相續人ニ、出典セルモノニ在リテハ典主ニ督促スルモ彼等ハ更ニ契約書ニ依リテ之ニ對抗シ契約上ノ義務者ヲシテ納稅上ノ責任ヲ負ハシムルモノトス

次ニ課稅ヲ負擔ス可キ土地ノ面積ハ多クノ場合負擔額ト比例ス可キモノナルモ亦往々例外無キニ非ス即チ其原因ヲ探究スルニ

一、給地ノ際丈量ノ不精密ナリシコト　之ヲ土人ニ聞クニ當初民人ニ荒地ヲ給スル際ニハ丈繩ヲ以テ精密ニ實測スルコト無ク河川樹林等ヲ境トシ目測シテ之ヲ分チ後年開墾スルニ隨ヒテ開墾面積ヲ自首升科セルモノナルモ首報ノ際ハ多少面積ヲ隱蔽スルヲ以テ耕地ノ面積ハ多クノ場合升科面積ヨリ廣キヲ普通トス然レトモ肉眼ニテ目算セルモノナルカ故ニ往々帳簿ニ記載セル原給額ヨリ少キ場合アルヲ免レス此等ハ後年實測ノ機會無カリシモノハ原給額ニ對スル負擔ヲナササル可ラス是レ賦課面積カ實際ノ面積ト比例セサル一例ナリ

二、耕地ヲ以テ耕作以外ノ用ニ供セル爲メ原額地ノ面積ヲ減少セルコト　後年人口ノ充實スルニ從ヒ道路ヲ私設シ家屋墳墓等ノ敷地ヲ要スルコト多ク未墾地ノ之ニ適スルモノ無キトキハ勢ヒ耕地ヲ變シテ此等ノ用ニ充テサル可ラス而シテ年代古キ紅冊地ノ如キ右ノ用途ニ供セラレタルコト最モ多カリシモノト見サル可ラス即チ此場合ニハ雜用ニ供シタル土地ノ負擔ハ之ヲ殘部ノ耕地ニ轉稼シテ從前ノ賦稅ヲ納付スルヲ常トス

三、耕地ノ崩壞又ハ滅失ノ場合　不可抗力例ヘハ水冲沙壓等ノ原因ニ依リ耕地ノ一部又ハ全部カ流失崩壞スルトキハ報銷シテ之ニ對スル免賦ヲ請フノ途ナキニ非ス而モ一般民人ハ其手續ノ容易

ナラサルヲ厭ヒ之ヲ申請スルコト無クシテ舊來ノ升科記帳面積ニ照シ依然全部ノ課稅ヲ納付スルコトアリ

總シテ之ヲ云ヘハ紅冊地ハ其地カ賦課面積ニ比シテ過不足アルヲ問ハス、耕作セルト否トヲ論セス又時トシテ耕地ノ存在セサル場合アルモ猶ホ定額ノ課賦ヲ徵セラルルモノタルカ故ニ其賦額ハ必シモ土地ノ面積ニ比例セルモノニ非サルヲ明ニス可シ

第三　徵收後ノ手續

徵收セル錢糧ハ州縣官之ヲ銀兩ニ換ヘ以前ニ在リテハ盛京戶部ニ現今ハ財政司ニ交付ス可キモノトス會典（卷二八）ニ「徵存以納於司庫而報部」ト云フ卽チ是ナリ而シテ「錢糧以解司爲完、（中略）所徵錢糧除例應留支外、儘收儘解、統計一年之數、至年終、令道府檢查該州縣徵收紅簿及花戶串根、嚴明留支起解及完欠之數、申報督撫」（同上）トセルヲ以テ州縣官ノ徵稅ニ關スル責任ハ確實ニ財政司又ハ民國ニ入リテハ地方支金庫タル中國銀行內支庫ニ交付スルニ非レハ解除セラルルモノニ非ス從ッテ途中ニ於ケル運送上ノ損害危險ハ自然州縣官ノ負擔ニ歸スルカ如キ結果ヲ生シ警察制度ノ不完全ナル支那殊ニ馬賊ノ橫行甚シキ東三省ニ於テハ此ノ負擔ハ該地方官等ノ苦慮スル所ナル可シ但シ奉天省各縣ニ於テ徵收セル錢糧ハ全部ヲ交付スルニ非スシテ其中ヨリ規定ニ照シ留支ス可キ經費ヲ除カサル可ラス所謂留支スヘキ經費トハ

雍正十年題准、奉天府內官俸役食、向於盛京戶部支領、今各州縣人丁改徵丁銀、地畝半銀半米、自明年爲始、奉屬州縣教職佐雜各官俸工等項、於奉屬地丁銀內存留支銷、（會典事例卷一七〇）

乾隆二年議准、奉天省各屬新舊孤貧共四百九十八名、每名歲給花布銀五錢、於地丁項下支銷、每名日給

粟米一升ニ於テ地糧項下ニ支銷、(同卷二六九)トセルカ如ク前ニ盛京戶部ヨリ領收セル奉天各州縣ニ於ケル州縣官、教官、屬吏等ノ俸給手當等ハ雍正十年以後丁銀又ハ錢糧ノ內ヨリ留支スルヲ許シ同シク奉省各地方新舊孤貧者定額四百九十八名ノ救恤費ハ乾隆二年以後地丁銀又ハ錢糧內ヨリ支出セシメ其他官聖、文廟ノ祭祀費、廩生ニ給スヘキ手當等ハ右ノ內ヨリ留支スルヲ許セルヲ以テ(會典卷一一九)其財政司ニ交付ス可キモノハ此以外ノモノナラサル可ラス而シテ此等州縣錢糧ノ出納ニ關シテハ紅簿及串根(民人ニ給セル串票ノ扣)ヲ檢査シ留支スヘキモノ、送達ス可キモノ及徵收既濟未濟ノ數ヲ明ニシテ督撫ニ報告セシメ督撫ハ更ニ黃冊ヲ造リ全省ノ徵稅額及其狀況ヲ從前ハ戶部現今ハ財政部ニ報告ス可キ義務ヲ有ス之ヲ稱シテ奏銷ト云フ尙徵收セル錢糧ヲ州縣ヨリ司庫ニ交付スル際ニハ銀米共ニ原額ニ照シテ計算スル必要上銀地ノ徵收高ハ再ヒ銀兩ニ換算シ米地ハ米額ニ換算セル上米一石ニ對シ銀八錢ノ割合ニテ銀兩ニ換算シ以テ部ニ報告スルニ便ナラシム徵收ノ際小銀貨ヲ以テセル錢糧カ銀兩ニ變シテ報告書ニ上ルハ之カ爲メナリ

第二項　民國以後ノ徵收法及稅率

第一目　徵收官衙ノ改設

革命政變後民國政府ノ創立當時ハ一般ノ制度ハ共ニ清朝ノ舊制ヲ襲キ財政部ハ全國ノ稅務ヲ統ヘ各省ニ財政司ヲ置キ各縣衙內ニ財政科ヲ置キテ徵收事務ヲ執ラシメタリシカ民國元年九月財政部辦事規則ヲ制定シ同十一月二日財政部官制ヲ公布シ中央ニ於テハ財政總長ヲシテ國家ノ財務ヲ總

轄セシメ其部內ニ財賦司、會計司、泉幣司、公債司、庫藏司ノ五司ヲ置キテ事務ヲ分掌セシメ其中財賦司ヲシテ(一)國稅ノ賦課及徵收事項(二)國稅ノ管理及監督事項(三)土地清册事項(四)賦稅ノ調査稽核計算事項(五)財政部所管稅務以外一切ノ收入事項(六)公共團體收入事項(七)賦稅一切ニ關スル事項ヲ處理セシメ各省縣ニ於ケルモノハ從前ノ通リ執務セシムルコトトセリ而シテ當時國內ノ租稅ヲ國家稅及地方稅ノ二ニ分チ從來ノ錢糧卽チ土地ノ公課ハ之ヲ國家稅ニ編入スルノ議アリ民國二年三月釐定國家稅地方稅法草案ヲ定メタルカ之ヨリ先キ同年一月十日財政總長周學熙ハ國稅ノ整理ヲ爲サンカ爲メ先ツ各省ニ國稅廳籌備處ヲ設ケントシ國稅廳籌備處暫行章程五章二十一條ヲ立案シ其施行ヲ大總統ニ申請シテ許可ヲ得(參照第一)同日各省國稅廳籌備處處長ノ任命ヲ見(民國二年一月十日政府公報二四五號)同二十二日國稅廳總籌備處辦事章程ヲ公布シ各省國稅廳成立後ハ賦稅司ニ併歸セシムルノ規定ヲ置キ公布ノ日ヨリ施行スルモノトセリ此ノ規定ニ依ルトキハ國稅廳官制未定前ハ財政部內ニ國稅廳總籌備處ヲ、各省ニ國稅廳籌備處ヲ設ケ省內ノ國稅事務ヲ監督執行セシメ並ニ國稅廳總籌備處ニハ總辦一人會辦一員ヲ置キ財政總長ノ命ヲ受ケ各省國稅廳籌備處ノ事務ヲ監督セシムルモノトシ各省ニ分立セシムヘキ國稅廳籌備處ニハ處長一人坐辦一人ヲ置キ第一第二第三ノ三科及各科長一人宛並ニ科員若干人ヲ置キテ左ノ事務ヲ分擔セシムルコトト定メタリ

第一科　(一)文書ノ往復(二)章程及規則ノ立案(三)出納及雜務ノ管理(四)調査報告ノ編成(五)統計書類ノ作製(六)其他他科ニ屬セサル事務

第二科　(一)國稅徵收事務ノ監督(二)徵收局ノ設置廢止及變更事務(三)收稅官吏ノ進退(四)違法徵收ニ關スル處分(五)滯納處分及訴願ニ關スル事務

第三科　(一)國稅數目ノ稽核(二)國稅帳簿ノ整理及保管(三)稅款ノ調査(四)國稅徵收改良方法ノ考案(五)國有民有地畝ノ變遷及實況(六)各種新稅法施行準備ニ關スル事務

而シテ徵收ニ關スル間接事務ヲ取扱フ各省國稅廳科員以上ノ官吏ハ之ヲ徵收命令官吏トシ直接徵收ノ任ニ當ル徵收局長及收稅事務ヲ委託セル地方官及收稅官吏ハ之ヲ徵收官吏ト稱セシメ竝ニ之カ採用資格奬敍解任ニ關スル規定ヲ置ケリ(參照第一)右ノ章程施行ノ結果トシテ各省財政司以外ニ國稅廳籌備處ヲ設立シ國家稅ト見ルヘキ土地ノ公課徵收事務ヲモ該處ニテ監督シ地方縣衙門ニ於テハ財政科ノ一部ニ徵稅官吏ヲ置キテ直接其徵收ニ任セシムルノ必要アリ從來ノ財政司ヨリ此等事務ノ引キ繼キヲ受ケサルヘカラサルヲ以テ財政部ハ同年三月二十二日ニ於テ各省國稅事務移交辦法ヲ制定公布シ(參照第二)各省都督民政長ヲシテ所轄財政司ニ令シ(一)國稅ノ經徵ニ關スル一切ノ帳簿及書類(二)國稅徵收ニ關係セル內外局所及主任者名簿及現在ニ於ケル擔當事務ニ關スル報告書類ヲ(一)ニ屬スルモノハ本令到達ノ日ヨリ二十日以內ニ(二)ニ屬スルモノハ同五日以內ニ各係官ノ捺印セル目錄及說明書ヲ附シテ國稅廳籌備處ニ引渡スヘキモノトシ之カ引渡ヲ受ケタル處長亦引渡後一箇月內ニ其報告書ヲ財政部ニ提出スヘキモノトセリ爲メニ土地ノ公課徵收事務ハ勿論土地賣買ニ際スル登記事務ノ如キ財政司ヨリ離レテ國稅廳籌備處ノ所轄ニ歸シ執照ノ如キ其發給ニ係ルモノヲ下付スルニ至レリ(參照第八)

然レトモ民國三年六月十一日ニ至リ大總統ハ財政廳辦事權限條例ナルモノヲ公布シ同日ヨリ施行セシムルモノト定メ各省財政司長ヲ財政廳長ニ命シ財政司及國稅廳籌備處ノ事務ハ共ニ財政廳ニ歸併セシメタルヲ以テ設立後僅ニ一年半ニ過キサル國稅廳籌備處ハ自然廢廳ト爲リタリ而シテ其

新設財政廳辦事權限條例ノ内容ヲ見ルニ財政廳ハ財政部ニ直屬スルモノニシテ其廳長ハ大總統ノ任命ニ依ルモノトシ(一)省内ノ財政及徴收官吏ヲ督理シ(二)徴收事務ヲ兼管スル縣知事ヲ考核シ(三)賦税ノ出納ヲ綜理シ(四)各種ノ税法ヲ執行シ(五)所轄税銀ヲ催促受領シテ中央ノ要需ニ充テ又ハ全省内ノ經費ヲ支出シ(六)豫算決算報告其他財政事務ヲ辦理スルモノトセリ此外廳長ハ巡按使ノ監督ヲ受クヘク省内ノ經費出納ニ關シテハ該所轄巡按使ノ指揮ヲ受クルヲ要シ徴税ニ關シテハ毎年三月經徴官吏成績書ヲ編製シテ財政部及巡按使ニ報告スルノ義務ヲ有シ其縣知事ノ兼管スル徴收事務ニ在リテハ巡按使ヨリ考査シテ財政部ニ報告セシメ省内經費ノ出納ニ在リテハ毎月帳簿ヲ編製シテ同シク財政部及巡按使ニ報告シ收税官吏ノ處分ニ就キテハ廳内事務員ニ限リ該廳長ニ於テ任用撤廢スルヲ得ルモ其他ハ巡按使ヲ通シテ財政部ノ裁決ヲ申請スヘク徴收セル税銀ハ隨時金庫ニ交附保管セシメ大總統ノ命令ヲ俟チテ送附シ又ハ財政部ノ規定ニ照シ支出スル外擅ニ之ヲ流用スルヲ禁シタリ(以上參照第三)

要スルニ民國ニ至リテハ各省財政司以外ニ國税廳籌備處ヲ置キ後又二者ヲ改メテ財政廳ヲ改設セル爲メ吏員及分科ノ規定ニ多少ノ異動ヲ生セルモ是レ只形式上表面ノ動搖ヲ爲セルニ止マリ下級ノ徴收官吏タル縣知事及其所屬吏員ノ徴收方法並ニ徴收期ニ關シテハ清朝時代ト事實ニ於テ大差ナク從テ一般民地ニ關スル徴收方法ニ於テモ異同ヲ生セサルカ如シ

備考　前述議定國家税地方税法草案ハ未タ確定的ノ法令トシテ實施セラレサリシモ國税廳籌備處ニテハ之ヲ標準トシテ徴税セルモノノ如ク而モ其實效ナキヲ見民國三年六月一日財政總長周自齊ハ大總統ノ批准ヲ經テ國家税地方税ノ名稱及區別ヲ取消スコトト爲セリ(民國三年六月五日政府公報七四七號)

第二目　税率ノ改正

革命後數年ノ間一般民地ハ勿論其他ノ土地ニ在リテモ税率ハ悉ク清朝ノ制ニ倣ヒタリシカ民國三年五月ニ至リ奉天國税廳籌備處ハ奉天省内ニ施行スヘキ田賦劃一辦法ヲ規定シ各縣ニ通令シテ民國三年度即チ同年秋季以後ヨリ本規定ニ照シテ徴收スルモノトセリ（參照第四第五）是レ從來各地目ニ依リテ規定上税率及貨幣ヲ異ニセルノミナラス民地ニ比シ最モ低率ナル旗地カ同シク民衙門ノ經徴ニ歸スルニ當リ旗民同一ノ待遇ヲ受クヘキ現今ノ共和制時代ニ於テ其課率ヲ二ニスヘキ必要無キニ至レル爲メ全然此等ノ諸弊ヲ除去センコトヲ目的トシテ立案セル整理規定ト見做スヘク奉省税務ニ關スル一新紀元タルヲ失ハス而シテ該規定ハ全部九條ヨリ成リ例外トシテ清丈浮多地及等則ヲ改定セルモノ、皇室莊頭地、王府莊頭地竝ニ蒙古王ノ自ラ税局ヲ設ケテ徴收セル土地ヲ本規定適用ノ範圍外ニ置キ其餘ノ旗民所有地ニ適用スヘク賦課目的地ノ等則及税率ヲ左ノ如ク定メタリ

甲	上則地	一畝ニ就キ	大銀元	一角四分	經費大銀元	一分四釐
乙	中則地	同		一角	同	一分
丙	下則地	同		六分	同	六釐
丁	沙城地	同		三分	同	三釐
戊	不分等則地	同（中則地ニ倣フ）		一角	同	一分

右ノ内等則ヲ上中下ニ分テルハ從來三則ニ分チタルモノヲ直ニ之ニ適用スルモノトセリ故ニ例ヘハ紅冊地ノ上則地ハ右ノ規定ニ於テモ上則地トナリ同中下則地ハ又依然中下則地タルヘク沙地、城

地（ソーダ買地）ハ下則地ノ半額ヲ徴スルモノト定メ貨幣ノ大銀元トセルハ圓銀ヲ指スモノニシテ其一元ハ小銀貨十二角ニ、大銀元一角ハ小銀貨一角及銅貨三箇ニ換算スヘキモノトセリ此外納税受領證即チ糧票ニ關シテハ各人各地目及土地ノ等則ヲ異ニスル毎ニ一枚宛ヲ給スヘク糧票毎一枚ヲ發給スル毎ニ票費トシテ大銀元半角宛ヲ加徴スルコトトセルヲ以テ若シ一人ニシテ同一地目上中下三則ノ地ヲ有シ納税スルトキハ糧票合計三枚ヲ下付シ票費同大銀元一角五分ヲ上納セサルヘカラス（參照第四）而モ此カ爲メ從前ノ耗羨ヲ省キ折徴ノ不便ヲ除去スルヲ得ヘク民人ノ便ヲ加フルコト多大ナルヘシ但シ右ノ規定ハ實施上多少ノ不便疑義ヲ釀セルモノノ如ク其紅冊地又ハ退圈地ノ如キ舊來等則ヲ明定セルモノモ後年新設セル縣内ニ在リテハ所轄耕地分讓ノ際引繼キヲ受ケタル帳簿ニハ單ニ其三則ノ折衷税率ノミヲ記シ本來ノ三則ヲ區別スルニ由無キモノアリシ爲メ徴收官吏タル黑山縣知事ハ右ノ如キ不明ノ場合ニ於テハ之ニ對スル臨機ノ處置トシテ紅冊地等ノ旗民地ハ前掲戊項不分等則地ノ例ニ照シテ毎畝大銀元一角ヲ徴スヘク米豆地即チ退圈地ニ對シテハ舊定税率高キヲ以テ新規定ノ上則地ニ照シテ賦課セントコトヲ立案シ其實行ノ許可ヲ財政廳ニ申請セリ此ニ於テ財政廳ハ該縣内ノ旗民地ニシテ各項ノ地目毎ニ税率ヲ異ニシテ上中下則ノ區別無キモノハ不分等則地ノ例ニ照シテ課税スヘク退圈地ニ在リテハ該縣ノ申請セル如ク上則地ニ照シテ徴税シ猶ホ本項ノ地目ニ限リ之ヲ有スル北鎭・盤山・錦・錦西・義・興城・綏中等ノ西南各縣ニ於テモ右ノ修正規定ヲ適用セシメテ税率ヲ同一ナラシムル旨ヲ批示シ且ツ右ノ劃一田賦章程ニ依ル税銀ハ民國三年秋季ヨリ徴收スヘキモノナルヲ以テ豫メ告示ヲ發シテ之ヲ各縣所管人民ニ知悉セシムヘク巡按使ヲ經テ各縣ニ通達セリ是レ即チ同シク紅冊地ト雖モ縣ニ依リ其舊定三則ヲ明ニスルモノハ三則ニ分チ然ラサ

ルモノハ中則ニ照シテ課稅セラルルモノタルヲ明ニセルモノタリ（參照第五）

第四款　紅冊地ノ面積

凡ソ土地ノ丈量ニ關シテハ會典（卷七二）ニ「度天下之土田（中略）以營造尺起度五尺爲步三百六十步爲里（中略）凡丈地五尺爲弓二百四十弓爲畝百畝爲頃」ト規定セルヲ以テ營造尺（卽部尺）ヲ以テ基礎ト爲シ土地ノ長ニ在リテハ五尺ヲ一步、三百六十步ヲ一里トシ同面積ヲ丈量スルニハ五尺ヲ一弓、二百四十弓ヲ一畝、百畝ヲ一頃トスルモノタルヲ知ル可シ卽同シク五尺ナルモ步ハ長サヲ意味シ弓ハ廣サ（面積）ヲ意味スルモノナルカ故ニ其內容ハ前者ハ單ニ五尺ノ長サヲ指シ後者ハ五尺平方卽チ二十五平方尺ヲ含ムモノト解セサル可ラス而シテ營造尺ハ右ノ如ク步及弓ノ基礎トナルヲ以テ一ニ步弓尺ト稱シ又工部ノ制定ニ係ルヲ以テ部尺ト稱ス思フニ淸朝カ初メテ土地丈量ノ制ヲ定メタルハ順治十一年ニシテ當時規定シテ「凡丈量州縣地用步弓各旗莊屯地用繩至十二年（順治）頒部鑄步弓尺於天下廣一步縱二百四十步爲畝方廣十五步縱十六步（皇朝文獻通考卷一）」ト云ヒ州縣ノ地卽民地ハ步弓尺、各旗莊地ハ繩ヲ用キテ丈量スルモノトシ同十二年ニ至リ戶部ハ步弓尺卽チ營造尺ヲ鑄造シテ國內ニ頒チ廣サ一步長サ二百四十步又ハ幅十五步縱十六步卽チ二百四十弓ヲ一畝トスルモノトセリ是レ當今各地方ニ於ケル二百四十弓一畝制度ノ發端タリ卽チ右ニ據ルトキハ田地丈量ノ單位ハ弓畝頃ノ三ニ過キスシテ國內悉ク其規ヲ一ニセルカ如キモ事實ハ然ラス各地ニ依リテ單位ノ內容ヲ異ニスルモノアリ奉天省ニ於ケル土地ニ關シテモ弓ニ於テハ略ホ一致スルモ畝以上ニ在リテハ必シモ規定ト符合セス其單位ニ至リテモ弓畝ニ次クニ日（天、晌）頃ヲ用キ更ニ近年開墾セラレタル北方各縣ニ在リテハ此外方

區、井等ヲ以テ計ルカ如ク各人各地其内容ヲ異ニセリ殊ニ民間日常ノ丈量ニ際シテハ其尺度ハ原則トシテ部尺(其一尺ハ我一尺零五分六釐)ヲ用ユ可キモノナルモ之ヲ得ルコト能ハサルヲ以テ殆ント之ト長サヲ同フスル木尺(其一尺ハ我一尺零四分)ニ準據シ高粱ノ幹ヲ五尺ノ長サニ切リテ丈量ニ便ニシ精密ナル實測ヲ行フコトナシ試ニ俗間ノ慣例ニ從ツテ各單位ノ內容ヲ究ムルトキハ約左ノ如クニシテ紅册地其他ノ民地共ニ此慣行ヲ脱セサルモノノ如シ

イ、歩　歩ハ會典ノ規定ニ依リテ長サ五尺ヲ意味スルニ反シ奉省ニテハ主トシテ五尺ノ二分ノ一卽チ二歩ヲ以テ一直弓ノ意味ニ用ユ普通成年者歩行ノ際ニ於ケル一歩ヲ標準トセルモノナル可シ

ロ、弓　弓ハ嚴格ナル意味ヨリスルトキハ五尺平方ノ面積ヲ表ハスモノナルモ奉天省ニ在リテハ此以外ニ單ニ長サ又ハ一壠ノ幅ヲ有スル壠長ヲ表ハスニ用キラル一壠ノ幅トハ漠然タルカ如キモ民間ニハ五壠二弓又ハ三壠一弓等ノ成語アルカ如ク二弓卽チ十尺ノ間隔內ニ五條ノ壠ヲ作ル(壠幅二尺)モノ又ハ一弓卽チ五尺ノ地ニ三條ノ壠(壠幅一尺六寸七分)ヲ作ルモノ若クハ小壠トテ稀ニ一尺二寸ノ壠幅ヲ有スルモノ等各地略ホ其慣習ヲ一ニシ且ツ同一耕地內ニ於ケル壠幅、壠數及其方向等ハ殆ント開墾以後一定シテ永久變更スルコト無キヲ普通トスルヲ以テ一壠ノ幅ト長サ(延數)ニヨリテ面積ヲ算出スルモ違算ヲ生スルコト少カル可シ要スルニ奉天省內ニ於ケル一弓ハ左ノ三場合ニヨリテ實數ヲ異ニセリ

(一)弓カ單ニ長サ(直弓)ヲ意味スル場合
(二)弓カ一壠ノ幅ヲ有スル五尺ノ壠長ヲ意味スル場合
(三)弓カ五尺平方ノ面積ヲ意味スル場合

而シテ右ノ弓數ヨリ面積ヲ算スルニハ(一)ハ長サヲ表ハスノミナルヲ以テ暫ク之ヲ措キ(二)ハ各壠ノ幅ハ其地カ五壠二弓ナルカ又ハ三壠一弓ナルカニヨリテ其一弓ハ一平方弓ノ五分ノ二又ハ三分ノ一ニ相當スルモノナルヲ以テ延弓數ニ乘スルニ各壠ノ幅卽五分ノ二又ハ三分ノ一ヲ以テスルトキハ平方弓數ヲ算出ス可ク(三)ハ平面求積法ニ依ラサル可ラス而シテ民間ニハ求積法ニ通スル者少キヲ以テ簡易ニシテ違算ノ恐少キ第二法ニ依リ實際ニ各壠ノ長サヲ加算シ一畝ノ延弓數ヲ以テ除シ其畝數ヲ知ルヲ常トス

ハ、畝　畝ハ弓ノ內容ニ依リ又ハ弓數ノ多少ニヨリテ其表ハス面積ニ異同ヲ生ス蓋シ滿洲ニ於ケル耕地ハ南方奉天省ニ在リテハ二百四十弓ヲ以テ一畝トスルノ規定ニ一致スルモノ多シト雖モ北方吉林、黑龍江二省及蒙古王地ニ在リテハ往々之ト異ナルモノアリ卽チ民人カ此等土地ノ面積ヲ算定スル標準トシテ二四弓、二八八弓、三六弓七二弓ナル語ヲ用ヰ二四弓ハ二百四十弓ヲ二八八弓ハ二百八十八弓ヲ三六弓ハ三百六十弓ヲ一畝トスルヲ意味スルモノナルヲ見又以上ヲ小畝中畝大畝ノ三種ニ區別セルヲ見レハ滿洲ノ土地ニハ所ニ依リテ右三樣ノ算法アルヲ知ル可ク其七二弓卽チ七百二十弓ヲ一畝トスルモノハ前三者カ平方弓ヲ意味スルモノト異リ一壠ノ幅ヲ有スル延弓數ヲ指スモノナルヲ以テ前述ノ如ク五壠二弓、三壠一弓ノ地ニヨリテ或ハ二四弓ノ地ト同一面積トナリ又ハ二八八弓ノ地ト相同シキ面積ヲ有スル左記ノ如キ結果ヲ來タス可シ

五壠二弓ノ地　（延弓數）720 × 2/5（耕幅）= 288平方弓

三壠一弓ノ地　720 × 1/3 = 240平方弓

卽チ七二弓ハ五壠二弓ノ地ニ在リテハ二百八十八弓ヲ同三壠一弓ノモノニ在リテハ二百四十弓

ヲ一畝トスルモノナルヲ明ニス可シ然レトモ奉天省内ノ紅冊地ニ在リテハ殆ント全部ヲ通シテ二百四十弓制ニ準據セルコト前説セル所ノ如シ即チ之ヲ法制上ニ従ヒ營造尺ヲ基トセル二百四十弓一畝ヲ我坪數ニ換算スルトキハ其一弓ハ二十七坪八七八四ニシテ同一畝ハ百八十五坪八五六（六畝五坪八五六）ニ當リ民間ノ木尺ヲ基トセルモノハ一弓二十七坪零四ニシテ一畝ハ百八十坪二六六（六畝零零九）ニ該當ス

ニ、日、天、晌　日、天、晌ハ何レモ同意味ニ用キラレ民紅冊地ニ在リテハ多ク十畝ヲ一日地トスルモ亦縣ニヨリテハ六畝以上八九畝ヲ一日地ト爲スモノアリテ一概ニ之ヲ律スルヲ得ス又升科面積ハ地味ノ如何ニヨリテ其内容ニ非常ノ差ヲ來スヲ以テ實地ニ就キ之ヲ究ムルノ外ナカル可シ又稱ニ一日地ヲ指シテ一繩地ト稱スルモノハ「長寛各三十八弓爲繩、插一片、計地六畝、」（光緒三十四年三月三日東三省日報記事）ト云ヘルカ如ク土地ノ丈量ニ際シ三十八弓平方ヲ繩ト爲シ其面積六畝ニ該當スルニ因ルモノナルヲ以テ六畝成天ノ場合ニ限リ用キラル可キモノト云フ可シ次ニ所謂一日地一天地ナル語ノ起原ニ至リテハ一牛カ一日間ニ耕種シ得可キ面積ハ六畝ナルヲ以テ之ニ起因スト云ヒ又一説ニハ一日一天ト云フ由來ハ六畝即チ一千四百四十弓ヲ分チテ時刻ト比較計算スレハ一弓ヲ一分ニ配シ一日ハ十二時ニシテ一時ハ八刻ナリ尚ホ其一刻ヲ十五分ト爲ストキハ即チ一千四百四十分ト爲リ恰モ六畝ノ弓數ニ適合スレハナリ」（遼東兵站監部著満洲地誌五三頁）ト云フ二者各一理アリトスルモ民人ノ多ク一前説ヲ採ルモノノ如シ

又蓋平地方ニ在リテハ俗間耕地一天地ノ面積ヲ表ハスニ一萬二千缺ナル數額ヲ以テスル者アリ一缺ハ歩行ニ依ル一歩即チ二尺五寸ニ同シク又該算法ノ行ハルル地方ハ耕地一壠ノ幅ハ一尺二

寸ヲ當トスト云フヲ以テ之ヨリ算出スルトキハ一萬二千缺ハ面積千四百四十弓ニ當リ二百四十弓ヲ一畝トセハ六畝ヲ以テ一天地ト爲スニ該當セリ

ホ、頃　頃ハ一百畝ヲ指スコト各地ヲ通シテ異同無キモノノ如シ但シ畝ノ内容ニ依リテ其實積ニ大小アルハ勿論ナリ

右ハ滿洲殊ニ奉省内舊墾耕地面積ノ算定ニ際シテ行ハルル單位及算法ナルカ紅冊地ノ課賦其他ニ當リテハ畝ヲ以テ課税ノ單位トセリ試ニ其原額及現在面積ヲ示セハ左ノ如シ但シ表中原額ト現在額ニ差異ヲ生セルハ(一)原額算定後數百年間ニ於ケル行政區劃ノ變更ニ伴フ土地ノ所轄變更(二)水冲沙壓變亂其他ノ原因ニ因ル土地ノ荒廢又ハ滅失(三)鐵路道路城鎮市街敷地ニ公用徵收セラレ(四)犯罪ニ因リ官沒セラルル等ニ起因スルモノナル可シ

縣名	造冊年代	初メテ帳簿ニ上リタル升科面積	乾隆四十五年定額面積		現今ニ於ケル面積	
		畝數	銀地	米地	銀地	米地
瀋陽縣	康熙二十一年	畝 三四、一五六・五〇〇	畝 七八、〇五九・五三二五	畝 七八、〇五九・九三二五	畝 六四、四五二・八〇二五	畝 六四、四五二・八〇二五
撫順縣	光緒三十四年設治	—	—	—	五、六四〇・〇〇〇	五、六四〇・〇〇〇
遼陽縣	康熙二十二年	二九、九三五・九八八	一二三、七九九・〇八九〇	一二三、七九九・〇六五〇	二〇、四二四・〇〇〇	二〇、四二四・〇〇〇
		—	全徵銀地 二、八二九・九〇〇〇	—	不明	—
遼中縣	光緒三十二年設治	—	—	—	一六、六二〇・〇〇〇	一六、六二〇・〇〇〇
本溪縣	光緒三十二年設治	—	—	—	九二二・〇〇〇〇	九二二・〇〇〇〇
海城縣	康熙二十一年	二〇、八八一・三二四三	一〇〇、四六六・六七四五	一〇〇、四六六・六七四五	九八、二一〇・七〇〇〇	九八、二一〇・七〇〇〇
蓋平縣	康熙二十二年	一六、六六四・二九〇	九八、九九四・六七七九	九八、九九四・六七七五	不明	不明
營口縣	宣統元年設治	—	—	—	一六、四七九・六〇〇〇	一六、四七九・〇〇〇

縣名	設治	康熙二十二年ニ於ケル面積	銀米地共計		銀米地共計	
開原縣	康熙二十二年	三三、四〇七・五〇〇	四七、四八八・七四五〇	四七、四八八・七四五〇	四四、四六七・一二三〇	四四、四六七・一二三〇
法庫縣	光緒三十二年設治	|	|	|	二、四〇七・九一二〇	二、四〇七・九一二〇
鐵嶺縣	康熙二十二年	三八、二〇九・八四〇	四六、〇三三・六二五〇	四六、〇三三・六二五〇	四一、〇七一・三〇二五	四一、〇七一・三〇二五
復縣	雍正五年設治	二二七、五五七・四三〇	七五、七七二・四二七五	七五、七七二・四二七五	一二七、〇八八・三〇〇〇	一二七、〇八八・三〇〇〇
金縣（舊寧海縣）		全徵銀地 六八、五四二・〇〇〇	全徵銀地 八六、六七一・四八三〇	|	全徵銀地 八二、八七〇・〇〇〇〇	|
	雍正十二年設治	五六、一七二・二〇〇	七〇、九八八・四二五〇	七〇、九八八・四二五〇	七〇、九八八・四二五〇	七〇、九八八・四二五〇
		|	全徵銀地 一六、二六八・二〇〇〇	|	不明	|
岫巖縣	乾隆三十七年設治	五四、六七八・六七五	二七、八九七・七一二五	二七、八九七・七一二五	一二、三一〇・〇〇〇〇	一二、三一〇・〇〇〇〇
莊河縣	光緒三十三年設治	|	|	|	一五、一一〇・〇〇〇〇	一五、一一〇・〇〇〇〇
鳳城縣	光緒三年設治	|	|	|	五九〇・〇〇〇〇	九九〇・〇〇〇〇
錦縣	康熙二十二年	六〇、六一九・一〇〇	一三三、〇七六・七七〇〇	一三三、〇七六・七七〇〇	七八、三三五・〇〇〇〇	七八、三三五・〇〇〇〇
義縣	雍正十二年設治	七二、〇九二・〇〇〇	三五、四七三・二〇〇〇	三五、四七三・二〇〇〇	二九、一六〇・〇〇〇〇	二九、一六〇・〇〇〇〇
錦西縣	光緒三十二年設治	|	|	|	四〇、二五九・〇〇〇〇	四〇、二五九・〇〇〇〇
興城縣	康熙二十二年	四八、五八六・二〇〇	一〇八、六七五・三五〇〇	一〇八、六七五・三五〇〇	四三、三二〇・〇〇〇〇	四三、三二〇・〇〇〇〇
綏中縣	光緒二十九年設治	|	|	|	六〇、六二二・〇〇〇〇	六〇、六二二・〇〇〇〇
北鎮縣	康熙二十一年	二〇、六九八・五〇〇	四〇、〇四九・七六〇〇	四〇、〇四九・七六〇〇	一九、八〇〇・六三二〇	一九、八〇〇・六三二〇
盤山縣	光緒三十一年設治	|	|	|	九、五三五・〇〇〇〇	九、五三五・〇〇〇〇
新民縣	光緒二十八年設治	|	|	|	一三、〇七九・八三〇〇	一三、〇七九・八三〇〇
黑山縣	光緒二十八年設治	|	|	|	一〇、三〇六・〇〇〇〇	一〇、三〇六・〇〇〇〇
小計		|	米地 九四五、三三五・九六四五	米地 九四五、三三五・九六四五	|	|
		|	全徵銀地 一〇五、七六九・五八三〇	|	|	|
合計		三一二、八五九・二六六		一、九九六、四四一・五一二〇		|

右ノ內現今ニ於ケル面積ハ其中不明ノモノアルヲ以テ總數ヲ確知スルニ由ナキモ光緒二十八年ニ於ケル徵稅報告（登照第六）並ニ宣統元年刊本東三省政略（卷七）等ニ據リテ其數ヲ示ストキハ左ノ如クニシテ此等ハ各報告當時ニ於ケル實數ト看做スヘキモノトス

年月	銀地	米地	至徵銀兩地	合計	摘要
光緒二十八年實數	畝 八五一、四五七・七〇〇	畝 八五一、四五七・七〇〇	畝 八六、〇八三・六〇〇	畝 一、七八八、九九九・〇〇〇	徵稅報告ニ據ル
宣統元年實數	八三五、九九五・〇九九	八三五、九九五・〇九九	八九、九五一・九四、	一、七五七、九四二・一四四	東三省政略ニ據ル

第五款　紅冊地ノ性質

紅冊地ノ性質ヲ（一）形式的ニ說明スレハ紅冊地ハ官ノ紅冊ニ記入セラレタル民有地ナリ民有地ヲ紅冊ニ登載セシハ乾隆四十五年ヲ以テ最終トシ同年以前ノ民有地ニシテ紅冊ニ記入セラレサルモノナシ但シ例外トシテ三園及退圈地アルノ　同年以後新ニ發生セル民有地目ハ紅冊地旁滋生餘地及升科地ノ二種アリ此等ノ土地ハ其民有タル點ニ於テハ紅冊地ト異ナルナキモ紅冊地ノ如ク所謂紅冊ニ記入セラレサルノ故ヲ以テ之ヲ紅冊地ト稱セス（二）實質的ニ說明スレハ紅冊地ハ民人カ自由ニ使用、收益、處分スルコトヲ得ヘキ土地ニシテ私法上ノ純粹ナル所有地ナリ（三）沿革的ニ說明スレハ紅冊地ハ清初民人カ從前所有シ來レル土地ヲ官ヨリ之ヲ公認シテ紅冊ニ登載シ又ハ新ニ官ヨリ民人ニ分給シテ之ヲ開墾セシメ所有權ヲ附與シ紅冊ニ登載セル土地ヲ指スモノニシテ清朝最古ノ民人所有地ナリト稱スルヲ得ヘシ

一旦民紅冊地ノ地目ニ編入セラレタル土地ハ假令民人ヨリ旗人ニ賣渡シ其所有ニ歸スルモ地目ハ依然トシテ民紅冊地タリ之ト同シク民人カ旗人ノ所有地卽チ旗紅冊地ヲ買得スルモ其土地ハ所有主體カ民人ニ變シタルノ故ヲ以テ民紅冊地トナラス依然トシテ旗紅冊地タリ

民紅冊地ト官地及旗地トヲ比較シテ其取扱上ノ異同ヲ摘記スレハ左ノ如シ

一、私法上官地ハ官之カ業主タリ旗地ハ旗人之カ業主タルハ論スルヲ須タス行政上ニ於テモ民地ノ所管ハ當然民衙門卽チ地方州縣官ニ屬スルニ反シ官地、旗地ハ各特殊ナル官衙ノ管轄ニ屬シ特ニ委任アルトキニ地方民衙門之ヲ管轄スルコトアルノミ例ヘハ旗地ハ旗衙門ノ所管ニシテ官地ノ中內務府官莊ハ內務府ノ所管ニ屬スルカ如シ

二、官地ノ佃戶、旗地ノ所有者ノ負擔ハ之ヲ租ト稱シ私法上ノ報償タル意義ヲ含ムニ反シ民地ノ負擔ハ之ヲ賦ト稱シ公課タルノ義ヲ明ニス

三、官地ノ佃戶ハ土地ヲ永遠ニ占有用益スルコト民地ノ所有者ト異ナルコトナシト雖トモ其權利ハ理論上租權卽チ借地權タルノ性質ヲ脫セス故ニ其租權ヲ移轉シ得ルニ止マリテ土地ノ處分權ナシ旗人ノ所有スル旗地ハ之ヲ世襲家產ト爲スノ義ヨリシテ最近マテ其典賣ヲ禁セラレタリ然ルニ民紅冊地ハ何等其處分ニ制限ナシ

四、官地租權ノ移轉ニハ從前ハ退領契卽チ退約、退契絕退文契（附錄參考書第二章第一節參照第二第四）現今ハ退約契（同上第三章第一節參照第三）ヲ用フ是レ退領、退約ハ事實上土地所有權ノ移轉ニ異ナルナキモ理論上ハ借地權ノ處分ナルヲ以テ所有權ト同一ノ處分名義ヲ立ツルコトヲ許サヽルカ故ナリ反之民紅冊地ハ純粹ノ民有地ナルヲ以テ其移轉ニハ賣契（參照第九）ト題スル證書ヲ立ツルモノタリ從テ官地租權ノ移轉卽チ退領ニ際

シテハ官ハ更名執照ヲ給シ民地ノ移轉ニ對シテハ戶管ナル公證書面ヲ下付ス前任奉天將軍趙爾巽カ奏定シテ「査奉省地畝、除民冊旗冊及三園等項納糧房地之外、尙有各項餘地各項升科地退圈米豆地永遠徵租地暫行徵租地寡獨養贍地、名目繁多、幾難枚擧、然大致無非官地民佃、納租而不納糧、是以定例不准民間買賣(中略)惟地畝究係官產、與民間私產有別、未便發給戶管、擬將前項納租地畝統發更名執照、(下略)」(附錄參考書第三章第一節參照第一)ト云ヘル以テ證ス可シ

要之民紅冊地ハ純粹ナル民人所有地タルヨリシテ民人間ノ恒產タルニ適スル性質ヲ有セリ會典(卷一七)ニ「民間恒產聽其買賣者、爲民田」ト規定セル所以ハ蓋シ此性質ヲ說明セルモノナリ又紅冊地ハ沿革上最古ノ民有地タルノ故ヲ以テ後年ニ於ケル他ノ民地取扱標準ト爲リ各種升科地ノ升科ニ際シテモ其所轄上取扱上ニ異論ヲ生スルトキハ皆民紅冊地ヲ基トシテ之ヲ決定セリ

第二節　退圈地

第一款　沿革

退圈地ナル地目ニ屬スル土地ハ奉天省ニ在リテハ遼河以西ノ各縣ニノミ存スルモノニシテ額徵旗民夥種退圈地(新刊盛京通志卷三七寫本)退圈米豆地(奉省財政沿革利弊說明書)退地豆折銀地、退地米折銀地(東三省政略卷七)又ハ略シテ銀豆地、米豆地另徵米地徵豆地、除圈地、退地、正額退地(諮議局調查報告書)ト稱ス元來退地ナルモノハ會典(卷二二)ニ「退地舊例撥給內務府莊頭地畝、如有沙薄不堪耕種者、査明原撥地畝、退交官佃徵租」トアルカ如ク從前內務府莊頭ニ撥給セル土地ニシテ沙薄耕種ニ堪ヘサルモノ有ルトキハ原給地畝ヲ査明シテ退交セシメ官ヨリ招佃徵租スル場合ヲ指スコトアリ又「存退項下、係順治初年、旗人圈佔民地、作爲旗地、如指圈之地有

餘剩、交官徵租、謂之存、又圈去還官徵租、謂之退」(畿輔通志卷九五)トセルカ如ク順治初年旗人ノ民地ヲ佔取シ旗地ト爲シタル際圈佔セル前項ノ地ニシテ定數以上ニ餘剩アルトキハ或ハ之ヲ官ニ交シテ徵租セシメ名ケテ存ト謂ヒ其圈去シテ官ニ還ヘシ徵租セシムルモノヲ退ト稱スル場合モアリ要之退ト云フハ官地ノ耕種權ヲ官ニ還ス場合又ハ官ヨリ給セラレタル土地ノ所有權ヲ官ニ還ス場合ヲ指スモノナリ更ニ會典(卷一七一)ニ「奉天山西先係旗地後給民墾種者、曰退圈地」トシ奉天省財政沿革利弊說明書ニ「奉天各王府、於國初多有圈佔地段、後經退出、故名曰退圈地、(中略)此項地畝係屬民地」トアリテ從前王公莊地及旗地ニシテ後年退出シ官ヨリ之ヲ民人ニ給シテ墾種セシメタルモノヲ退圈地ト爲ストセルヲ以テ退地ト退圈地トハ退交ニ因テ發生シ二者共ニ成立ノ原因ヲ同フスルモノニシテ且ツ此土地ノ中更ニ官ヨリ其所有權ヲ民人ニ附與セルモノアルヲ知ルヘシ然レトモ單ニ退地卽チ退圈地ト云フトキハ從前莊頭地又ハ旗地ノ退交セラレタルモノヲ指スモノタルカ故ニ其民人ニ給セラレタルヤ否ヤヲ論セス昔時ヨリ苟モ退交セル莊頭地旗地ナル以上悉ク本地目ノ内ニ包含セヲルルモノト云ハサル可ラス舊誌ヲ按スルニ退地ハ順治初年卽チ同元年乃至九年頃ニ於テ既ニ存在セシハ「順治元年又定、諸王貝勒貝子公等、准於錦州各設莊一所、蓋州各設莊一所、其額外各莊、悉令退出」(會典事例卷一一七)トシ又ハ「九年(順治)題准、八旗壯丁退出(中略)之地、照開荒例招墾」(同上卷一六六)ト云ヘルニ依リ明ナリ左レハ退圈地ナル地目モ同年前後ニ於テ既ニ制定セラレタルモノト解ス可キカ如シト雖トモ更ニ查覈スルニ該地目カ雍正五年ノ規定ニ原因セルハ「雍正五年定錦甯等州縣莊頭圈餘退出地畝、照各州縣徵糧數目、一例徵取」(會典事例卷二八九)トセルヲ以テ證スヘク且ツ其地目ニ編入セラルルモノハ同年又ハ其以後ニ丈出セル莊頭餘地ニ限リタルモノニシテ其以前ノ丈出地ヲ含マサルハ「旗民夥種退圈地、雍正五年丈出莊頭餘地、原

額三十六萬七千九百九十七畝七分、（新刊盛京通志卷二三七寫本）トセルヲ以テ之ヲ證ス可シ加フルニ舊刊盛京通志（卷二四）中雍正十一年以後每年ノ額徵數ヲ列記スルモノニ

雍正十一年、錦州府屬錦縣（中略）雍正五年、又丈出莊頭餘地三十六萬七千九百九十七畝七分、地分三則、銀米各半徵收、應徵銀三千八百六十三兩九錢七分五釐八毫五絲、應徵米八千三百九十九石九斗七升零六勺九抄九撮、

雍正十二年、錦縣退圈地三十六萬七千九百九十七畝七分、徵銀三千八百六十三兩九錢七分五釐八毫五絲、徵米八千三百九十、九石九斗七升零六勺九抄九撮、

トシ雍正十一年ノ項下ニ於ケル雍正五年丈出ノ莊頭餘地ハ其地積及徵收銀米額ニ於テ翌十二年項下退圈地ノ夫レト全然相均シキヲ以テ見レハ紅冊地以外他ノ升科地目無カリシ當時ニ於テ兩者カ同一ノ土地ヲ指スモノタルハ明ニシテ前述新刊盛京通志ノ説明ト相俟ツテ雍正五年以前ノ退地ハ性質上退地タルハ論ナキモ制度上ノ地目タル退圈地中ニハ之ヲ含マサルモノナルコトヲ察知スルニ足ラン但シ雍正十一年項下ノ引用文中「又丈出莊頭餘地云々」ト措辭シ「又」字アルヲ以テ雍正五年以前ニモ退地丈出ノ事實アリシカ如ク解セラルルモ右ハ他ノ地目即チ紅冊地ノ丈出ニ對スル文字ニ外ナラスシテ前ニ莊頭餘地ノ丈出アリシモノトシテ「又」字ヲ用フルニ非ルハ原本ヲ一見シ前後ノ文法ヨリ推シテ明白ナルノミナラス其以前ニ退圈地又ハ退地ノ地目及畝數ヲ記スルモノ無キヲ以テ之ヲ知ル可シ要スルニ地目トシテノ退圈地ハ性質上ハ退地タルニ異論ナシト雖モ退地ノ全部ハ盡ク退圈地ニ含マルルモノニ非ス退地ハ沿革ヨリ見タル廣義ノ語ニシテ退圈地ナルモノハ雍正五年丈出ノ莊頭餘地ニ限ラルルモノト云ハサル可ラス然リ而シテ退圈地ハ雍正五年ノ定額以後各州縣

共ニ數次ノ丈量ヲ作シタルニ因リ乾隆四十五年ニ至ル迄ハ多少ノ増額ヲ來セルモ本地目ニ編入セラレタル土地ハ元來磽确ノ地多ク其耕種ヲ厭ヒ退銷スル者多カリシヲ以テ全數ヨリ云ヘハ却ツテ減少セルノ事實ヲ示シ爾後漸次減少シテ今日ニ至レルモノヽ如シ但シ宣統三年錦州府知府豫敬ハ「退圈地於道光初年、重丈莊頭官地、正段外、其浮多地爲退圈地、歸地方官徵糧、」ト語リ道光初年再ヒ莊頭官地ヲ丈量シ正段外ノ浮多地ヲ以テ退圈地ニ編入シタルコトアリト言フモ數字ノ之ヲ證明スルモノ無ク亦別ニ文獻ノ事實ヲ證スル無キヲ以テ之ヲ詳說スルニ由ナシ

第二款　負擔及面積

退圈地ニ對スル課税ハ當初紅冊地ト等則賦率ヲ同フシ上中下三則ニ分チテ銀米粟各半折支徵收スルモノトセルハ「原額新增共田一百四十二萬零八百七十畝、内五年丈出旗民夥種退圈地七十七萬九千六百九十九畝七分、分上中下三則、銀米各半徵收、」（新刊盛京通志卷三七寫本）トシ又ハ「雍正五年定、錦寧等州縣莊頭圈餘退出地畝、照各州縣徵糧數目、一例徵取、」（會典事例卷二八九）ト云ヘルヲ以テ之ヲ知ル可シ然レトモ乾隆二年以後ニ至リテハ粟ニ代フルニ黑豆ヲ以テシ銀豆各半宛ヲ徵スルモノト定メ所謂銀豆地ナル名稱ノ起因ヲ爲セリ而シテ同三十六年ニハ徵銀地ノ銀ニ對シテモ銀六兩ヲ黑豆一石ニ折スルモノトセルカ後年銀地ノ黑豆ハ再ヒ舊ニ照シ黑豆ト同額ノ粟即チ米ニ改徵シ米豆各半ヲ納付セシムルコトヽ爲リ現今ニ於ケル米豆地又ハ徵米地、徵銀地ノ稱ヲ見ルニ至レリ且此等ハ近年ニ至ル迄實色即チ粟及豆ヲ徵收シ上駟院及錦州協領衙門牧群衙門ノ馬匹飼料ニ充テ其餘ハ通州ノ糧倉ニ送交シタリシカ客匪ノ亂後實色ヲ解送スルノ困難ナルヲ奏シ各所ノ時價ヲ按シ銅錢ニ折徵ノ上規定上ノ數目ニ照シ

米一石ヲ銀一兩五錢乃至二兩七錢四分ニ、豆一石ヲ一兩四錢乃至二兩七錢四分ニ變價シテ奉天度支司ニ現今ハ同財政司ニ交付スルモノトセリ（奉天省財政沿革利弊説明書）但其賦率ニ關シテハ「退圈地毎畝課銀一分至二三分不等、豆四升三合至一斗不等、銀豆各半分徴」（戸部則例卷五）トセルモ東三省政略（卷七）ニ據ルトキハ左ノ如ク之ヲ區別セリ

退地米折銀地　毎畝上則三分
同　　　　　　同　中則二分
同　　　　　　同　下則一分
退地豆折銀地　同　上則（豆）一斗三升零四勺三抄六撮
同　　　　　　同　中則（同）八升六合九勺五抄六撮
同　　　　　　同　下則（同）四升三合四勺七抄八撮

然レトモ事實ハ各地ニ依リテ其率ヲ一ニセサルモノノ如シ試ニ奉天省財政沿革利弊説明書ニ據リ米豆地各一畝ノ徴收率、折徴及變價率ヲ記スルコト左ノ如シ

縣名	實色徴收率 粟	實色徴收率 豆	折徴率 粟	折徴率 豆	變價率 粟（一石ニツキ）	變價率 豆（同上）
錦縣	升 三・八九	升 九・一三	東錢 文 九三〇	東錢 文 二、一〇〇	銀 兩 一・八五	銀 兩 一・五五
錦西縣	三・八五	九・一〇	—	—	一・八五	一・五五
義縣	—	—	—	—	一・五〇	一・四〇
興城縣（舊寧遠縣）	三・五〇	九・二二	一、〇五〇	二、七九九	一・六二	一・六二
綏中縣	三・五〇	九・三三	九四五	二、七〇六	一・五四	一・五四

縣名						
北鎮縣（舊廣寧縣）	三•八五	八•七五	一、一〇〇	二、一〇〇	二•七四	一•四四
黑山縣（舊鎮安縣）	三•八五	八•七五	—	二、一〇〇	二•七四	二•六一
盤山縣	三•八五	八•七五	—	—	一•八六	一•七三

右ノ如クナリシモ民國三年五月奉天省内ニ施行スヘキ劃一田賦等則章程ヲ制定シ（附錄參考書、本章第一節參照第四、第五）且ツ之ニ對スル黑山縣知事ノ修正規定實行ノ許可アリタル爲メ右ノ等則ヲ廢シ劃一田賦等則章程中ノ上則地税率ニ照シ毎畝大銀元一角及經費同一分ヲ徵收スルコトヽ爲リタリ（同上）猶ホ其徵收方法、徵收官衙等ニ至リテハ紅冊地ノ場合ニ於ケルモノト全然相同シキヲ以テ再ヒ之ヲ贅セス只例ニ依リテ其面積ヲ掲クルコト左ノ如シ

縣名	雍正五年原額	乾隆四十五年定額		現今ニ於ケル面積	
	合計畝數	徵銀地	徵豆地	徵米地	徵豆地
錦縣	畝 三六七、九九七•七	畝 一三五、〇四七•八一五	畝 一三五、〇四七•八一五	畝 一〇四、〇四〇•〇〇〇	畝 一〇四、〇四〇•〇〇〇
錦西縣	—	—	—	一一、一九〇•〇〇〇	一一、一九〇•〇〇〇
義縣	—	七四、八三五•三六〇	七四、八三五•三六〇	四三、六三六•九五〇	四三、六三六•九五〇
興城縣（舊寧遠州）	三三六、一二三•八	一六三、六九二•八五〇	一六三、六九二•八五〇	一二二、四八〇•〇〇〇	一二二、四八〇•〇〇〇
綏中縣	—	—	—	六二、七五六•〇〇〇	六二、七五六•〇〇〇
北鎮縣（舊廣寧縣）	七五、五七八•二	一二、六二七•九〇〇	一二、六二七•九〇〇	九、八四二•〇〇〇	九、八四二•〇〇〇
黑山縣（舊鎮安縣）	—	—	—	二、四八六•〇〇〇	二、四八六•〇〇〇
盤山縣	—	—	—	九一八•〇〇〇	九一八•〇〇〇
小計	—	三八六、二〇三•九二五	三八六、二〇三•九二五	三四七、三四八•九五〇	三四七、三四八•九五〇
合計	七七九、六九九•七	七七二、四〇七•八五		六九四、六九七•九	

右ノ内現今ニ於ケル面積ヲ表ハセルモノハ他ニ信據スヘキ的確ノ材料ナキカ故ニ假ニ奉天省財政沿革利弊說明書ノ記載數字ヲ引用セルモノニシテ合計六十九萬四千六百九十七畝七分ヲ算セルカ之ヲ以テ會典（卷七二）ニ退圈地六千四百八十六頃五十五畝有奇卽チ六十四萬八千六百五十五畝餘トシ又ハ東三省政略（卷七）ニ六十四萬五千七百九十八畝二分三釐トセルニ比スルトキハ約五萬畝餘ノ差ヲ生セリ然レトモ其中會典記載ノ數ヲ以テ正確ナルモノト爲ス可キハ光緒三十二年該退圈地ノ課稅徵收報告書中ニ「據冊開、光緒二十八年分鎭安錦縣寧遠綏中廣寧義州六州縣額徵旗民夥稱退圈地六十四萬八千六百五十五畝五分八釐云々」（參照第一）トシ兩者相符合セルヲ以テ之ヲ證ス可ク財政沿革利弊說明書ニ於ケルモノハ恐ク何等カノ誤謬アルモノト云ハサル可ラス又右ヲ以テ原額七十七萬九千餘畝ニ對照スルトキハ約十三萬畝ノ減額ヲ見ルモ是レ紅冊地ニ於ケルモノト其事情ヲ一ニスルモノニシテ殊ニ本項ノ地ヲ退交スルニ際シ肥沃ナルモノハ莊地ト交換シ其磽薄ナルモノノミヲ還ミナ退出セル爲メ後年水冲沙壓等ノ場合ニ遭遇スルコト多カリシハ其主因ナリト云フ可キカ如シ蓋シ本項ノ土地カ黃土砂礫ノ邊地ナラサレハ卽チ山谷不毛ノ僻地ニ限リヲ存セルハ事實ノ示ス所ナレハナリ

第二款　退圈地ノ性質

制度上ノ地目ニ屬スル退圈地カ民地ナリヤ官地ナリヤニ就キテハ世間其說ヲ一ニセス卽前揭引用文中「先係旗地、後給民墾種」トセル會典ノ所說ニ據ルトキハ專ラ民人ニ給與セラレタル民有地ナリト稱スヘク又奉天省財政沿革利弊說明書ニ「故曰退圈地、（中略）此項地畝係屬民地」トシ同シク民地ナリト認

ムルヲ以テ從前旗地官地ノ性質ヲ脱シテ民地ト爲リタルモノト解セサル可ラス然レトモ其根本ニ溯リテ之ヲ見ルニ該地ハ莊頭餘地ヲ丈出セルモノニシテ既ニ餘地ナル以上ハ原則トシテ官地ノ性質ヲ有ス可キモノタルハ後節說明スル所ニ依リテ之ヲ明ニス可ク殊ニ盛京將軍趙爾巽カ奏シテ「除民冊旗冊及三園等項納糧房地之外、尚有各項餘地、各項升科地、退圈米豆地、（中略）然大致無非官地民佃納租而不納糧、（中略）惟地畝究係官產、與民間私產有別、未便發給戶管、擬將前項納租地畝統發給更名執照」（附錄參考書第三章第一節參照第一）トシ民地ノ戶管ヲ給スルモノト區別シ退圈地ニ對シテ更名執照ヲ給スルモノトセルヲ見ルトキハ益官地タルノ實ヲ示スモノニシテ會典ノ規定ト矛盾スルノ結果ヲ來スモノト云フ可シ但シ右ノ莊頭餘地ヲ丈出シテ退圈地ナル地目ヲ制定セルハ雍正五年ニシテ乾隆三十一年以後各項餘地ノ制定ヲ見ル數十年前ニ當ルヲ以テ其餘地ナル意味ハ之ヲ廣義ニ解シ單ニ當時算定記帳セル面積以外ノ耕地ヲ指スモノト見ル可キノミナラス雍正五年前ニ民人ニ給セルモノハ紅冊地ニ一併シテ奏報シ之ト同シク賦卽チ銀米ヲ徵收シ退圈地亦此例ニ洩レサリシハ文獻ノ證スル所ニシテ（新刊盛京通志卷三七寫本）官地トシテ區別セル形跡ナキヲ以テ右ハ紅冊地ト共ニ民人ノ所有ヲ認メタルモノ卽チ民地ト爲スヲ至當ト云フ可シ又思フニ趙總督ノ奏文中ニ各項餘地ト一併シテ退圈地モ亦官地民佃ナリト云フハ當ラサルニ似タリ但シ退圈地ニ編入セル雍正五年丈出ノ莊頭餘地ト云フハ何種ノ官莊餘地ヲ指スヤ前顯財政沿革利弊說明書ノ說明ヲ基トセハ該莊頭地ハ主トシテ王公莊田ノ餘地ナルカ如キモ會典其他ノ舊記ニ確徵ナシ又此等ノ莊頭餘地ハ何ノ時代ニ民人ニ給セルヤ是亦徵スヘキ記錄ナシ後日ノ研究ニ委ス

第三節　三園

第一款　三園ノ種類及沿革

三園トハ房園墳園、園欄(菜園)ノ三者ヲ指シテ謂フ舊記ニ「旗民房園墳園園欄爲一種、是爲三園」(參照第一ノ二)「奉査奉省三園地畝內分房園墳園園欄三種」(參照第二ノ一)トシ又所謂三園者卽房園墳園園欄是也」(奉天省財政沿革利弊說明書)ト記スモノ是ニシテ又三園ニ旗民二樣ノ三園アルヲ知ルヘシ且ツ俗間往々園欄ニ代フルニ場園打穀場ヲ以テスル者アリト雖モ場園ハ多ク房園ニ從屬スルモノニシテ獨立シテ所謂三園中ノ一園ヲ占ムルモノニ非ス又三園ハ田宅ナル語中ニ含有セラルルコトアリ大淸律ニ田宅ナル文字ヲ使用シ且ツ同田宅篇ノ註ニ「曰田則山園陂蕩之類在其內、曰宅則碾磨店肆車船之類在其中」(大淸律例彙輯便覽卷九)トセルカ如キ是ナリ卽チ右ニ依レハ三園中墳園、園欄ハ田ノ內ニ包括セラレ房園ハ宅ノ內ニ含マルルモノト解スヘシ更ニ實際ニ就キテ之ヲ云ヘハ右ノ三園ハ必シモ事實上ノ三園ト一致セサル場合アルヲ以テ法律上認メラレタル旗民二樣ノ三園以外ニ事實上ノ三園アルヲ知ラサルヘカラス

三園ハ人ノ衣食住ニ必要缺クヘカラサルモノナルヲ以テ其沿革ヤ古シト云ハサルヘカラス試ニ文獻ニ徵スルニ周代既ニ場圃ヲ以テ園地ニ任セルノ制アリ薛平仲ハ之ニ關シテ論シテ曰ク「田不可種植妨五穀之生、惟室廬之旁有園圃、以毓草木於此、則樹果蓏也常時則闢場爲圃而種植、九月則築圃以爲場、而納禾稼、此則場圃同出於園地」(古今圖書集成食貨典卷四二)ト田卽チ耕地ハ他ノ用ニ供シテ五穀ノ栽培生育ヲ妨クヘカラサルモ只住屋ノ附近ニ園圃ヲ設ケ常時ハ草木果瓜ノ類ヲ此ニ栽培スルノ用ニ供ヘ九月以後穀類收穫ノ季ニ至レハ圃ヲ改メテ場(打穀場)ト爲シテ成熟セル農產物ヲ取入ルルニ充テシム此ノ如

クンハ場圃則チ園地ニ利用スヘシト是レ春夏ニ於ケル園地卽チ園欄ハ秋季ニ於テ場圃トシテ利用スヘキヲ云ヘルモノタリ其他同時代ニ宅田ヲ近郊ノ地ニ任シタル例換言スレハ城廓ノ外ニ居住スル者ノ宅地ヲ近郊ノ地ニ給シタル例(同上)アルヲ見レハ所謂現時ノ三園ノ一部ト目スヘキ房園(場圃ヲ含ム)園欄等ニ關スル規定ハ既ニ周代ニ存在セルヲ證スヘシ爾後幾千年ヲ經ルニ從ヒ其制度數變セルハ勿論ナルヘク殊ニ滿洲ニ於テハ近ク清朝ノ統一ニ當リ諸制ヲ改メ且旗人保護ノ特別政策ヲ執リタル爲メ西南內地各省ト多少其赴ヲ異ニセルアリ然レトモ清朝ノ初メ招徠移住セシメタル人民ニハ果シテ幾許ノ三園地ヲ給セルヤハ明ナラス只開原縣志(卷五)ニ「按查舊志、凡招徠新民、戸部遣官同縣官、於城中每丁給地基二繩約三丈、使民得爲園圃、沿街者可爲間架、以便商賈」トシ城中ニ住スル者ニ對シ每丁幅三丈長二繩三十八丈卽チ面積一畝九分ヲ給セル事實アリシヲ知ルノミ思フニ當時ニ在リテハ開墾起科地ヲスラ農民各自ニ任意ニ報領佔耕セルカ如キ形跡アルヨリ見レハ(本章第一節第三款第二項)三園地ノ如キ又初メハ家族ノ多少ニ應シテ大小ノ地面ヲ佔メ又ハ旗人ノ占有地ヲ三園トシテ讓受ケタルモノニハ非ルカ之ヲ民人ノ言ニ徵スルモ當初ハ住戸少ク地多カリシヨリ荒地ヲ佔メテ三園ト爲スハ自由ナリシ由ノ傳說ヲ述ヘ又ハ後年ノ移住者ハ他人ノ地又ハ旗三園ヲ買ヒテ三園ト爲セルモノナリト云ヒ別ニ異論ナキカ如シ以下項目ヲ分チテ之ヲ說明スヘシ

第一目　房園

房園ハ宅、房基、房院ト稱シ家屋敷地、院子、(庭園)場園、打穀場、糞場、(又糞廠ト云フ肥料置場ナリ)等ヲ包含セル土地ニシテ我國ノ所謂郡村宅地ニ相當スル周圍ニハ瓦壁土塀木柵等ヲ設ケ又ハ界石ヲ置キテ一見其境界ヲ明カニ

シ假令其内部ニ穀物蔬菜ヲ栽培スル多少ノ耕地アルモ房園ノ四至以內ニ存スル以上ハ共ニ房園タルヲ失ハス而シテ法律上清朝カ本地目ヲ認メテ免稅其他特種ノ取扱ヲ公許セル起原ニ至リテハ全ク不明ニ屬ス想フニ民人カ清朝ノ初メヨリ事實三園トシテ所有シタル土地及ヒ順治、康熙ノ前後招民開墾ヲ奬勵スルニ際シテ三園トシテ民人ニ給與シ若クハ民人カ旗人ヨリ之ヲ買ヒタルモノハ法律上ノ地目ト爲リ後年變シテ耕地ト爲ルモ尚ホ房園タルヲ失ハス之ニ反シ一旦地目ニ編入セル紅冊地各項餘地ニシテ事實上家屋敷地卽チ房園ト爲リシモノアル場合ニハ之ヲ房園ニ編入スルコトヲ敢テセス依然該地目ニ照シテ取扱ヒ又ハ其租賦ヲ他ノ耕地ニ轉稼シテ無稅ヲ原則トスル三園地ヲ裝ヘルカ如シ是レ事實上ノ房園アル所以ナリ其甚シキ異例ト見ルヘキハ官憲ニ於テモ從前ノ升科地ヲ房園ノ用ニ供セルニ對シ房園タルヲ認メナカラ一面ニ於テハ依然舊來ノ地目ニ照シテ取扱ヒ納稅セシメタルノ例アリテ（參照第四）一地ヲ二樣ノ地目ニ編入セルカ如キ觀アリ然レトモ斯ル重複ノ取扱ヲ爲スモ別ニ不都合ヲ生セサルハ三園ニ編入スルモ納稅ヲ要セス換言スレハ一地ニシテ二樣ノ地目ニ編入スルモ稅額ニ增減ナク官廳人民共ニ物質上ノ損益ヲ生セサルニ由ルナルヘシ

又清朝旗民不交產時代ニ於テ民人カ旗人ノ所有ニ係ル房園ヲ置買スルヲ許セルハ後文說ク所ノ如クナルカ其規定ノ內最モ明細ナルハ乾隆四十七年ノ定例ニシテ左ノ如ク其賣渡房屋ノ間數ニ對スル土地ノ面積ヲ定メタリ一民人（饒子寄沈聘巖）カ普通民人ノ房園ハ其面積五畝ヲ限リトセリト云ヘルニ對照スルトキハ其規定カ民間ニ行ハレタルノ時代アリシヲ想見セスンハ非ス

隆乾四十七年議准、民人置買旗房、一二間至五間、連走道院落、統計所占地基不得過一畝、六間至十間、不得過二畝、十間至四十間、不得過三畝、五十間至百餘間、不得過五畝、或原買房間本少、續行添建者、照其房

間、不レ過ニ畝定地數、均准ニ投税執業、如多占ニ地基、即照ニ上等地則徴レ租報レ部、（會典事例卷一一三六、戸部則例卷一〇。）

乾隆四十七年議准、民人置買旗房連ニ走道院落ニ契載房屋一二間至ニ五間ニ所佔地基不レ得レ過ニ一畝ニ六間至ニ十間ニ不レ得レ過ニ二畝ニ十間以外不レ得レ過ニ三畝ニ五十間至ニ一百間ニ不レ得レ過ニ五畝ニ准ニ其置買投税ニ（會典事例卷一一二〇）

即チ右ニ據ルトキハ房屋五間以下ニ在リテハ民人カ買受クヘキ旗人宅地ノ面積ハ通路庭園ヲ加ヘテ一畝以下ニ限ラレ十間以下ハ同二畝四十間以下ハ三畝五十間以上ハ五畝ヲ以テ限リトシ若シ買買ノ際間數少ク後ニ至リ增築セルモノハ其增築セルモノヲ加算シ右ノ制限ヲ超エサル範圍ニ於テ投税執業スルヲ許シ制限外ノ地ヲ占ムル者ニ對シテハ上等地ニ倣ヒテ租ヲ徴シ戸部ニ報告スヘキモノタルヲ明ニセリ但シ此制限ハ事實ニ於テ行ハレタルヤ否ヤハ疑問ナルモ前述ノ如ク民人中房園ノ制限面積カ五畝ナリシヲ云フ者アルヨリ考フレハ其規定カ一般ニ公布セラレタル時代アリシハ明ナリ或ハ後章（第三章第一節第二款第五）説ク所ノ佔用餘地ナル地目ハ右ノ制限ヲ超過セル地積ヲ升科シテ租ヲ徴セルニ起因セルニハ非スヤト想像セラルルモ的確ナル證跡ナシ

第二目　墳園

墳園ハ又塋園、塋盤、墳地、坟地、墓地ト稱ス從前占地又ハ置買ノ際將來墓地ト爲スノ意思ヲ以テ一個人又ハ同族ノ所有スル土地ヲ意味シ其地ニシテ後年埋葬ノ用ニ供セラレタルトキハ多ク墳地、坟地、塋地、墓地ト云ヒ埋葬ノ用ニ供セスシテ耕種セラルルモノハ猶ホ之ヲ墳園又ハ塋園ト稱スルヲ常トス而シテ其墳園以外ノ地例ヘハ地目ニ編入セラレタル紅冊地餘地等ノ一部ヲ以テ埋葬ノ用ニ供シタルモノ又ハ官公設ノ義地ハ右ト同シク墳地、坟地、塋地、墓地ト稱スルモ直ニ以テ墳園ト爲ス可キモノ

ニ非ス又右ハ所謂墳園中ノ墳地、坟地等ト法律上ノ性質ヲ異ニスルハ勿論ナリ蓋シ墳園及其一部分タル墓地ハ墳園ナル一地目ニ含マルルモノナルモ紅冊地餘地等ヲ墓地トセルモノハ事實上ノ墓地タルニ止マリ地目上ハ尙紅冊地又ハ餘地ノ一部分タル可キモノナルヲ以テナリ換言スレハ墳園ハ墓地ナル場合アリ荒地ナル場合アリ又ハ耕地ナル場合アルモ墓地ノ全部ハ決シテ墳園中ニ含マルルモノニ非ス然リ而シテ墓地ト爲ス可キ土地卽チ墳園ノ面積ニ關シテハ位官庶民各身分ニ應シテ一定ノ制度アリ試ニ會典（卷二八二）及戶部則例（卷一〇二）等ニ依リテ抄出スルトキハ左ノ如シ

一品	墳園ノ中心ヨリ四方ニ各	九十步（百三十五畝）
二品	同	八十步（百零六畝六分）
三品	同	七十步（八十一畝六分六釐）
四品	同	六十步（六十畝）
五品	同	五十步（四十一畝六分六釐）
六品	同	四十步（二十六畝六分六釐）
七品以下	同	二十步（六畝六分六釐）
庶人	同	九　步（一畝三分五釐）

卽チ此ニ據ルトキハ墳園一所ノ面積ハ百三十五畝以下一畝三分五釐ノ間ニ在ルモノト爲ス可ク又之ヲ古老ノ言ニ徵スルニ一般人民ノ墳園ハ一畝三分ヲ限リトシ其制限ヲ超ユルモノハ起科徵稅セラレタリト云フモ（毘子高沈聘慶說）東三省ニ於テ現存スル墳園全部カ悉ク右ノ規定ニ照シテ剷留セラレタルヲノナルヤ否ヤハ頗ル疑問ト云ハサル可ラス何トナレハ民智ノ程度低キ東三省ニ於テハ官位ヲ

有スル者ハ比較的少ク偶々之レアリトスルモ主トシテ特別ノ恩典ニ浴スル旗人ニ多ク且ツ此等官位ヲ有セル者若クハ其子孫ハ多ク富豪ニシテ墳園ヲ轉賣スル如キ窮苦ニ陷ル者少ク從ッテ今日見ル如ク民間墳園ノ隨處ニ賣買セラルルノ多キヲ致サザル可キヲ以テナリ倘墳園ハ前述ノ如ク一個人ノ所有ニ係ルモノノ外同族間ノ共有（正確ニ云ヘハ合有即チゲザムトハンド）ニ屬スル場合アリ是レ支那人ニ通有ナル祖先崇拜ノ結果祖先ノ墳墓ハ同族共同シテ之ヲ設置奉祀スルノ慣習ニ基ツクモノニシテ其置買ノ際ニハ同族均分シテ費用ヲ辨シ後年之カ維持ニ關シテモ亦同族中ノ特志者ヲシテ管理セシメ其祭祀修理監督ノ費用ハ同族ノ負擔ニ歸セシム若シ此際該墳園ニシテ其一部又ハ全部ヲ耕種ノ用ニ供スルトキハ同族ハ順番ニ之ヲ耕種シ又ハ出租シテ祭祀其他ノ用ヲ辨スルニ備フル所謂祭田ニ類似セシムル場合アリ又墳園墳墓等ニ對スル法律ノ保護ハ能ク民風ニ適シ到ラサル所無キモノノ如シ卽チ

（一）凡墾荒、値有古冢、周圍四丈以內、不得開墾（戶部則例卷七）

（二）入官旗地內、有民人建立墳塋者、免其遷移、周圍不得過伍畝（戶部則例卷一〇）

凡八旗及漢員應行入官地內、有墳園祭田數在三頃以下者、免其入官、若有三頃以上、除給還三頃外、餘地悉行入官（同上）

凡虧空入官房地內、如有墳地、及墳園內房屋看墳人口祭祀田產、俱給還本人、免其入官變價（戶律倉庫下）

ト規定シ（一）開墾ニ際シテ古墳アルトキハ其周圍四丈以內ヲ開墾スルコトヲ禁シ（二）入官旗地內ニ民人ノ墳塋ヲ建立セル者アルトキハ其墳塋ヲ移轉スルコトナク周圍ノ地五畝ト共ニ民人ハ依然之ヲ所有スルコトヲ得又ハ八旗及漢員ノ地ニシテ入官ス可キモノノ內墳園祭田アルトキハ三頃以下ヲ

限リ入官ヲ免シ虧空入官房地內ニ墳地アルカ又ハ墳園內ニ房屋、看墳人及祭祀用耕地アルトキハ墳墓又ハ墳園ト共ニ本人ニ還付スルモノトシ以テ祖先ニ奉スルヲ得セシムルノ途ヲ講シタリ若シ夫レ他人ノ墳墓ヲ平治シテ田園ト爲シ或ハ墳墓ヲ發掘シ狐狸ヲ燻スル爲メニ棺槨ヲ燒ク如キ者アル場合ニハ輕重ヲ酌量シテ流絞刑以下八等罰ニ處スルモノトセリ（大清律賊盜篇）但シ右ハ風敎維持ノ爲メニセル規定ナルヲ以テ墳園以外事實上ノ墓地ニ對シテモ適用セラルルモノト解セサル可ラス

第三目　園欄

園欄ハ又菜園菜圃ト云フ日用ノ蔬菜ヲ栽培スル所ニシテ房園ト共ニ人間ノ生活上必要缺ク可ラサル土地ナルヲ以テ特ニ三園ニ編入シテ他ノ耕地ト取扱ヲ異ニセルモノナルカ如シ此ヲ以テ該園地ハ多ク房園附近ニ在ルヲ常トシ其房園ニ連接セル場合ニハ原定房園ノ四至ニヨリテ區別スルニ非ンハ往々房園內ニ含マルル可キ菜園ト混同スルコト無キヲ保セス又其菜園ト爲スヘキ土地ノ面積ハ三畝ヲ限リトセリト云フ者アルモ（滄子爲沈聘廢說）確實ナル規定無キヲ以テ其眞僞ヲ判スルニ由ナシ之ヲ要スルニ現今民人ノ所有セル三園ナルモノハ當初ヨリ所有セルモノ又ハ招民ノ際分給セラレタルモノノ以外ニ旗人ノ所有セル三園ヲ買入レタルモノ亦多分ヲ占ムヘキハ「旗三園多係佔產（中略）民人三園多係買自旗人」（宣統三年十月十五日奉天官報三八號）ト云ヘルニヨリテ明カニシテ共ニ民三園內ニ編入セラレ其後年民人ノ必要ニ應シテ有税地又ハ官地ヲ三園ノ用ニ供セルモノハ事實上ノ三園タリシモノト解ス可シ但シ旗民不交產時代ニ在リテ三園ノミ旗、民人間ニ賣買セラレタリト云フハ一見信ヲ措キ難キカ如シ然レトモ康熙五十四年諭シテ「嗣後有賣房者、在旗界內之民房、令其賣與旗丁」（會典事例卷二八九）ト云ヒ又ハ

同五十五年「除現在旗民有情願互相調換房屋者、節令挪移居住外、嗣後所勘旗界内房屋、不許賣給民人」(同上)トシ嗣後旗界内ノ民房ヲ賣ル場合ハ旗人ニ賣與セシメ若シクハ一時的ナルモ旗民相互ニ房屋ヲ交換スルヲ許シタルノ例無キニ非ス殊ニ乾隆四十七年議准シテ「民人置買旗房、連走道院落、(中略)准其置買投税」(前掲)トセルニ據ルトキハ民人ハ旗房ト共ニ道路宅地ヲ置買投税スルヲ許サレタルヲ以テ前記康煕五十四年ノ規定ト相俟ツテ少クトモ房園ニ限リ旗民間ノ賣買ハ自由ナリシモノト云ハサル可ラス只墳園、園欄ニ關シテハ何等ノ規定ヲ見サルモ房園ノ交易ヲ許シテ同シク生活ニ必要ナル他ノ二者ノ賣買ヲ禁シタルモノトハ常識上ヨリ見ルモ有リ得可ラサルヲ以テ右ハ房園ニ關スル規定ヲ準用セルモノト爲ス可ク又三者共ニ相竝ンテ賣買セラレタルハ事實ノ證スル所ニシテ其投税ニ際シテハ從前ニ於テハ賣契ヲ作製シ税契ノ上ハ民地ノ賣買ニ於ケルト同一形式ノ契尾ヲ下付シ後年ニ於テハ同三園戸管ヲ發給セルヲ以テ之ヲ知ルヘシ(參照第一ノ二、第三、第四、第五、第六)

第二款　三園ノ升科

奉省内ニ於ケル三園カ法律上ノ三園及事實上ノ三園ニ分タルヘキハ前説セル所ノ如シ事實上ノ三園ハ事實三園トシテ使用セラルルニ過キスシテ法律上ハ依然原地目ノ取扱ヲ受ク而シテ法律上ノ三園ハ現ニ三園タルト否トニ關セス三園トシテ特殊ノ取扱ヲ受ク「竊査奉省三園地畝、(中略)向無糧賦、過有買賣、祇税契而不過割」(參照第二ノ一)「奉省三園地畝向不納課、遇有買賣、祇須税契、無庸過割、乃相沿日久」(參照第二ノ二)ト云ヘルニ據ルトキハ所謂法律上ノ三園ハ約三樣ノ特點ヲ有ス即チ

一、課税ヲ免セラレタルコト

二、賣買ニ際シテハ税契ノミヲ作シ過割ヲ要セサリシコト

三、旗民不交產時代ニモ兩者間ノ賣買自由ナリシコト

法律上ノ三園ニ課賦ヲ免セルハ三園ハ民人生活上必須ノモノナルカ故ニ此等ニ課税スルトキハ旗民ノ生計ヲ阻碍スルニ至ル可キヲ恐レ且ツ一般耕地ト異ナリ直接ニ物資ノ生産ニ關係ナキ土地ニ課税セサルヲ適當ト認メタルニ本ツケルモノナル可ク其賣買ニ際シ税契ノミヲ作シ過割即チ徵税帳簿ノ名義書替手續ヲ要セストセルハ三園カ免税地ト認メラレタルヨリ來ル結果ナリ又旗民不交產時代ニ三園ノミハ例外シテ其賣買ヲ認メラレタルハ其之ニ要スル土地ハ用途上多クノ面積ヲ必要トセス且生活ニ必須ナル土地ノ融通ヲ禁スルハ不穩當ニシテ又民人ノ繁殖、土地ノ開拓ヲ妨クルモノトセルニ由ルモノナラン如此一旦三園ト爲リタル以上ハ後年普通ノ耕地ト變スルモ依然三園トシテ特別ノ取扱ヲ受クルヲ以テ其所有者ハ他ノ耕地ニ比シ多大ノ便宜ト利益ヲ享受セルモ事實上ノ三園ヲ有スル者ハ其地目ヲ變更スルコト容易ナラサルヲ以テ奸計ヲ講シテ負擔ヲ他ニ轉稼シ三園タルヲ裝フモノヲ除キ原則トシテハ從來ノ負擔ヲ課セラレ賣買讓渡ニ當リテモ原地目ノ規定ニ從フ可キモノナルカ故ニ嚴格ナル意味ヨリ云フトキハ制度法律ノ上ニ於テハ三園トシテ存在スルモノニ非ス曾テ事實上ノ三園即チ或ル有税地ノ三園ト爲リシモノニ關スル訴訟ニ對シ東三省總督カ批シテ「據稱三園有課、殊與向章不合、且既係買作三園必無糧領、何以納課、其中難保非置買之時、兩造商訂、私帶課賦、不然新章未頒以前、焉有三園起科之理」(宣統三年閏六月十六日盛京時報所載)トシ三園地畝升科規定施行前ニ課税アル三園即チ事實上ノ三園アルヲ認メス兩造ノ商訂シテ私ニ課賦ヲ帶ハシメタルモノトナセルハ其一例タリ斯ノ如ク兩者ノ利害相反セルヲ以テ(一)其私墾セラレタル浮多地ハ官廳ニ於ケル帳簿

ノ不完全ト監査ノ不能ニ乘シ三園ノ名目ヲ假冒シテ典賣セラレ升科納税ノ義務ヲ果サス轉輾久ノシテ法律上ノ三園ト區別スルニ難キヲ覺ユルモノアリ(二)其典賣ヲ禁セル旗地ハ一部ヲ三園ト爲シテ確實ニ所有權ヲ民人ニ讓渡シ其殘部ハ租又ハ典トシテ事實上有リ得ヘカラサル高額ノ典租價ヲ記シテ回贖ヲ困難ナラシムルノ方法ヲ採リ或ハ(三)單ニ税契過割ノ費用ト手數ヲ免レンカ爲メ三園ノ名ヲ用ユル等年數ヲ經ルニ從ヒ益々混亂積弊ヲ來シタルニ因リ光緒二十八年七月薩廉先ツ之カ整理案ヲ奏シ(參照第一ノ一)同三十二年將軍趙爾巽亦奉省田房税契酌擬試辦章程十五條ヲ定メテ三園ノ税契法ヲ明ニシ從前ノ契尾ニ代フルニ三園戶管ヲ以テスルモノトシ(參照第一ノ二)同三十三年錫良奉省ニ總督タルニ及ヒ奉省三園ノミ獨リ課賦無キハ正ニ非ス若シ此ニ循ツテ改メサレハ私墾官荒及浮多地ハ悉ク三園ヲ假裝シテ國課ヲ免カルヘク淸賦前途ニ於テ大ニ關碍アリトシ章程五條ヲ定メ例外トシテ城鎭街市地面ノ三園ヲ除ク外其餘ハ前年將軍趙爾巽ノ奏定セル淸賦分年減價章程ニ照シ從前税契濟ナルト否トヲ論セス第一年以內ニ首報スル者ニハ地價ノ全部ヲ免シ同第二年以內ニ首報スル者ニハ半價ヲ收メ第三年以內ニ於ケル者ニハ全價ヲ徵シ三年ヲ逾ユルモノハ典戶又ハ他人ノ報領ヲ許スモノトシ嗣後再ヒ三園ノ名目ヲ用ユルヲ禁シ一律淸賦升科地ノ地目內ニ編入シテ升科徵賦スルモノトセリ(參照第二ノ一二)此ニ於テ從前特典ニ浴シタリシ三園ハ其一部ノ外ハ名實共ニ消失シ淸賦新升科地ノ一部ト爲リ其取扱ヲ一變スルニ至レリ

以上述フル所ニ由リテ之ヲ見ルニ三園トシテ從前ノ性質ヲ持續セルハ單ニ城鎭街市ノ土地ニ止マリ其餘ハ三園地畝升科章程ノ適用ヲ受ケテ升科セラレ淸賦新升科地內ニ編入セラルヘキモノナルヲ以テ爾後村屯ニ在リテハ法律上又三園ナル地目ヲ存セス其性質ニ至リテモ該升科地ト同シキモ

ノナルカ故ニ其權利ヲ證明スヘキ執照モ首報セル土地ニハ大照ヲ給シ後之ヲ賣買讓渡セルモノニハ從來ノ三園戶管ニ代ヘ普通耕地ノ戶管ヲ給スルモノト解セサル可カラス只該規定ノ適用範圍外タル城鎭街市城內ノ三園ニ對シテハ其所在地ノ位置上或ハ房園、園欄ノミニシテ墳園ヲ除外ス可キカ如ク想像セラルルモ所謂城鎭街市其物ノ界限ハ不明ニ屬スルヲ以テ果シテ如何ナル程度ニ於テ街市ト村屯トヲ區別スルカハ事實上當該官憲ノ認定ニ俟ツノ他アラサル可シ但一言ニ三園ノ升科ト稱スルモ該升科規定適用ノ實情ヲ見ルトキハ法律上三園ノ名目ヲ有シ又ハ三園ノ名目ヲ裝ヒナカラ専ラ耕種セラレツツアル土地ノミヲ升科シ現ニ房園ノ家屋敷地ト爲リ又ハ墳園ノ墓地ト爲レル部分ニ對シテハ其使用地積ヲ執照ニ記載スルニ止メ課稅面積內ヨリハ之ヲ除外シ依然免課スルモノトセルカ如シ而モ從來各地目ニ升科編入セラレタル有稅地ニシテ後年所謂事實上ノ三園ト爲レルモノハ本項ノ升科規定ト何等ノ關係ナキハ勿論ナリトス

又關東州地租規則ヲ見ルニ同第二條ニ於テ有租地免租地ノ區別ヲ規定シテ田畑ヲ有租地トシ其他ノ土地ヲ免租地トスト云ヘリ此ニ依レハ由來法律上ノ三園地タリシモノモ耕地卽チ田畑ト爲レルモノニハ租ヲ徵シ法律上ノ三園地タラスシテ事實上ノ三園タルモノ卽チ其三園中ニハ舊來有租地タリシモノアルモ尙ホ之ヲ免租地ノ內ニ編入セルカ如シ貔子窩市街地ノ如キ從前ハ估荒蓋房地トシテ重率ノ租ヲ負擔シタルモノカ該規則ノ施行ニヨリテ免租セラレタルハ其一例タリ

第三章　準民地

第一節　民人各項餘地

第一款　餘地ノ種類

民人各項餘地トハ理論上所有權ハ官ニ存シ民人ニ對シテ永遠ノ用益權ヲ認メタル各種ノ土地ヲ指稱ス抑モ餘地ナル語ハ通俗ノ意義ニ於テ紅冊地、退圈地等一旦升科登錄ヲ經テ民人ノ所有地ナリト確認セル所謂原額地以外ノ耕地換言スレハ民人カ確認セラレタル所有地外ニ占有耕種スル餘分ノ土地ヲ概稱スル場合ト法律上確定地目トシテ現ハレタル各種ノ土地ヲ指ス場合ノ二アリ本節ノ餘地ハ專ラ後者ヲ指スモノニシテ苟モ法律上名ツケテ餘地トナスモノハ其名ノ何タルヲ問ハス均シク本項ノ內ニ含マル可キモノトス此ヲ以テ浮多地、滋生地、私開地等ノ升科未濟ナルモノハ原額地外ノ餘地ナレトモ法律上未タ餘地ナル名目ヲ付セサルモノナルヲ以テ前者ニ屬ス可キモノナリ反之民人徵租餘地、加賦餘地、減賦餘地、首報餘地、民典旗人餘地ハ法律上確定セル餘地ナルヲ以テ悉ク後者ニ歸ス可キモノト云フ可シ然レトモ實際ニ於テ戶部及奉天省官憲カ民人餘地ノ名ヲ以テセル報告書ヲ見ルトキハ額徵民人餘地、加賦餘地、首報私開地、續增首報私開地ノ四種ノミヲ列記シ（參照第六）民典旗人餘地ノ如キハ之ト區別シテ永遠徵租地、暫行徵租地ト共ニ、別ニ一項ヲ成セリ（本章第二節參照第一）又淸賦新升科地ノ如キハ從前ノ例ニ依ルトキハ當然餘地ノ地目ニ編入セラルヘキモノナリシモ升科後ノ取扱全ク民地ニ相同シキヲ以テ之ヲ法律上ノ餘地ト爲スニ便ナラサルモノアリ從テ本節ニ於テハ主トシテ支那官憲ノ報告ニ準據シ額徵民人餘地、額徵加賦餘地、額徵首報私開地、額徵續增首報私開地ヲ始

メ其他之ニ準ス可キ減賦餘地、佔用餘地、未發㓦餘地、額徵民人暫行徵租餘地ヲ加ヘ一併シテ民人各項餘地ナル項目ノ下ニ之カ研究ヲ試ミントス卽チ其種類及別名ヲ記スレハ左ノ如シ（左表括弧內ハ別名）

- 額徵民人餘地（民人徵租餘地、額徵民人徵租餘地、餘租地、額徵餘租地、民人餘租地、民餘地、額徵民餘地、額徵三則餘地、民人三則餘地、）
- 額徵加賦餘地（增賦餘地、查出流民私開地、查出民人私墾地、加賦地）
- 額徵減賦餘地（減賦地、減賦餘地、減則餘地、額徵減則餘地、）

民人各項餘地

- 首報私開地
  - 額徵首報私開地
    - 紅冊地旁滋生地、紅冊地旁私開地、
    - 另段滋生地、另段開出地、納租餘地邊開出地、
    - 首報私開地、正額首報私開地、民人私開地、滋生地、陳滋生地、滋生餘地、自首餘地、首報餘地、民人首報餘地、升科地、
  - 續增額徵首報私開地
    - 同上
    - 同上
    - 續增首報私開地、正額續增首報私開地、續增民人私開地、新滋生地、新滋地、新征首報地、額徵新增地、續徵首報餘地、續首報餘地、新征餘地、升科地、續報升科地、新丈地、
- 佔用餘地
- 未發帑餘地
- 額徵民人暫行徵租餘地

第二款　沿革

第一　額徵民人餘地

額徵民人餘地ハ又民人徵租餘地、額徵民人徵租餘地、餘租地、額徵餘租地、民人餘租地、民餘地、額徵民餘地、額徵三則餘地、民人三則餘地ト稱ス思フニ餘地ナル文字ヲ書冊ニ見ルハ雍正年間ニシテ同十一年「蓋平界內紅冊地一萬九千六百二十一畝一分、丈出餘地六萬八千八百八十畝零八分」（欽刊盛京通志卷二四）トセルモノアルモ是レ紅冊地原額ニ對スル升科未濟ノ額外地アリシヲ意味シ升科後ハ紅冊地ニ編入セルヲ以テ地目トシテノ餘地ニハ關係ヲ有セス其地目トシテノ餘地ト見ル可キハ「乾隆二十七年奉文首報餘地七千二百八十二畝」（開原縣志卷五）ト云ヘルヲ以テ初トス然レトモ餘地ニ關スル一般ノ規定ハ乾隆三十年尙書新柱ニ命シ盛京將軍等ヲ會同シテ旗人及民人ノ私ニ開墾セル土地ヲ丈量セシメ同三十一年以後租ヲ徵シ法律上認メテ餘地ト爲スヲ許セルニ始マル「（乾隆）三十一年奉旨、丈出盛京旗民餘地、（中略）應分別等差、酌擬徵租、」（事例卷二八九）「民人徵租餘地、自乾隆三十年通行清丈、查出私墾地畝、作爲餘地、徵租、」（新刊盛京通志卷三七寫本）ト云フモノ就チ是レナリ卽チ此規定以前ニ於テ餘地ト稱セルハ開原縣ニ於ケル前記ノ場合ヲ除ク外未タ升科ヲ經サル額外開墾地ヲ意味スルニ止マリシモ同年以後規定ニ從テ升科セル餘地ハ一種ノ地目ヲ形成セルモノニシテ民冊地ノ賦ヲ課スルニ反シ特ニ租ヲ徵スルモノトセルヲ知ル可ク延ヒテ徵租餘地ナル稱呼ノ起因亦此ニ在ルヲ察ス可シ蓋シ奉天省內ノ耕地ハ雍正四年以後查丈ヲ中止セル結果開墾ヲ許可セル紅冊地域以外ノ土地ヲ私墾スル者アリシヲ以テ盛京刑部侍郎朝詮ハ議シテ丈量ノ必要ナルヲ言ヒ若シ餘地二三十晌以上ヲ有スル者アラハ二三割ヲ官ニ收メテ各城

兵丁隨缺地ト爲シ其餘ハ該開墾者ニ耕種納糧セシメンコトヲ陳ヘタリシカ乾隆三十年ニ至リ旗人ノ占有セルモノハ紅冊地以外ニ丈量又ハ自首セル餘地三十三萬餘晌民人ノ占有セルモノ民紅冊地以外ニ丈量又ハ自首セル餘地七萬四千七百晌アルヲ知リタルヲ以テ開荒停止以後（乾隆五年流民居住禁止令公布以後ヲ指スモノナラン）例ニ違フテ私ニ開墾セル民人ノ餘地ニ對シテハ全部ヲ沒收シ其停例以前又ハ紅冊地ノ畦塲ニ接近セルモノハ旗人餘地ノ例ニ倣ヒ酌量分割シ兵丁隨缺地、各城學田、水手公産及水冲沙壓ノ爲メニ原額ヲ減少セル旗民紅冊地ノ補充ニ充テンコトヲ奏シ同三十一年戸部侍郎英廉亦旗民人ノ耕種セル額外ノ餘地ハ違例私開セルモノニ係ルヲ以テ一概撤出シテ隨缺地ヲ補充シ其餘ハ價ヲ減シテ各旗無地兵丁閑散人等ニ買受ケシメ例ニ照シテ徴糧センコトヲ議覆セルモ此等無地ノ者ハ貧富齊シカラス富戸ハ之ヲ買フコト多キヲ得ルモ救恤ヲ要スル貧人ハ却ッテ買受クル能ハサル可ク結局救濟ノ道ニ適ハストテ再ヒ新柱及盛京將軍、奉天府尹ニ協商ヲ命シタリ玆ニ於テ新柱ハ議定シテ同年迄ニ丈量セル旗民餘地合計四十一萬八百晌及移駐塔爾巴哈臺兵一千名隨缺地七千晌ヲ合シ都合四十一萬七千八百餘晌ヨリ官吏隨缺地トシテ一萬六千九百晌、兵丁地四萬八千五百七十晌、紅冊地補充額、學田、水手公産地トシテ三萬九千九百餘晌ヲ減去シ其餘三十一萬二千四百餘晌卽チ百八十七萬四千四百餘畝（一晌ハ六畝トス）ハ形式上一併シテ官ニ沒收セル上依然舊來耕種セル旗人又ハ民人ノ耕種ヲ許シ轉租退領各其便ニ任スルモノトセリ（會典事例卷二八九、皇朝文獻通考卷五）今日旗餘地民餘地ノ區別ヲ存スルハ全ク該規定施行ノ當時其耕種セル者カ旗人タリ又ハ民人タリシニ基キテ分別セラレタルモノニシテ兩者ノ根源ニ至リテハ相同シキモノタルヲ知ル可シ而シテ此等ノ土地ニ對シテハ奉省全土ノ肥瘠ヲ按シテ各地方ヲ上中下ノ三等ニ分チ更ニ各等ヲ上中下ノ三則ニ分チテ各定率ノ租ヲ徴收スルモノ

ト定メタリ（事例同上）三則餘地ノ稱アル所以ナリ爾來十數年ノ間淸丈ヲ經ル每ニ其地積ヲ增加セシモ乾隆四十五年ニ至リ總額ヲ算定シテ本項地目ノ定額ト爲シテヨリ天災地變其他ノ原因ニヨリ畝數ヲ減少セル場合ノ外原則トシテ其定額ヲ變更スルコト無クシテ現今ニ至レリ民人餘地、民人徵租餘地等ノ名稱ニ冠スルニ額徵ノ二字ヲ以テスルハ之ニ本ツクモノト云フ可シ

第二　額徵加賦餘地

額徵加賦餘地ハ又加賦地、增賦餘地、査出流民私開地、査出民人私墾地ト稱ス本項ノ地ハ

> 四十六年（乾隆）定懲匿報之令、盛京吉林民人私墾地畝、續經査出者、每畝歲徵銀八分、仍在旗倉納米二升六合五勺五抄、以懲匿報之弊、著爲令、（會典事例卷一一九 皇朝文獻通考卷五）

> 乾隆四十六年定、査出流民私開地一萬一千三百八十八畝、照直隸山東民地賦則、每六畝徵銀四錢八分、仍在旗倉交米二升六合五勺、一律徵耗、（會典事例卷二八九）

ト云ヘルカ如ク乾隆四十六年懲匿報ノ令ヲ定メテ奉天省內ニ於ケル査出流民私開地合計一萬一千三百八十八畝ニ對シ直隸山東民地賦則ニ照シ同一地ニ銀米二重ノ負擔及耗羨ヲ納付セシムルノ規定ヲ置キタルニ起因セリ所謂懲匿報ノ令トハ私墾ノ事實ヲ隱匿シテ官ニ屆ケサル者ニ對スル懲罰ノ意ヲ含メルヲ以テ査出後ハ舊ニ照シ該私墾民人ノ耕種ヲ許セルモ租率ハ特ニ之ヲ高クシ租銀ノミヲ以テシテ尙ホ額徵民人餘地上等上則地ノ分ト相同シク後年升科セル首報私開地ノ租率ニ比スルトキハ殆ント三倍弱ニ該當シ其以外ニ更ニ粟ヲ徵セラルルヲ以テ之ニ對スル負擔ハ益々加重ヲ來セリ加賦地ノ加賦地ダル特質蓋シ此ニ存スト云フ可シ但奉天省財政沿革利弊說明書ノ說明ニ據ルトキハ「各屬餘租地、因土質膏腴、奏請增加課賦、是爲加賦地」トシ加賦地ヲ以テ額徵民人餘地ノ一部分

ト為シ土質膏腴ナルニ因リ奏請シテ課賦ヲ增加セルモノ即チ加賦地ナリト云ヘリ然レトモ是レ恐クハ該民人餘地ノ上等上則地カ租銀八分ヲ徴スルノ規定ナルヲ以テ單ニ租銀ノ高率ナルヲ同ノスル點ニ據リ之ニ附會セシモノナル可シ加賦餘地ニ在リテハ徴銀ノ外倘ホ粟ヲ加徴シ從前旗署ニ納付セシムルノ規定ナリシハ城守尉衙門收入租稅種類欄ノ內「民人加賦地每畝每年徴米四合四勺二抄五撮」（諸議局調査報告書第二册復州）トセルニヨリ明ナルカ故ニ其間必スヤ右ノ民人餘地ト區別ス可キ特種ノ原因アルヲ想像セサル可ラス即チ試ニ開原縣志（卷五）ニ就キテ之ヲ見ルニ「乾隆四十五年、旗人招佃民人私開地一百六十六畝二分、每畝照私開例、徴銀八分、徴米四合四勺二抄五撮、乾隆四十六年、民人私開地八百八十七畝二分、每畝徴銀八分、徴米四合四勺二抄五撮（中略）地畝仍歸民人耕種、」トシ所謂私開例ナルモノハ每畝銀八分米四合四勺二抄五撮ヲ徴ス可キ規定ナルハ右引用文ノ示ス所ニシテ同時代ニ在リテハ前述懲匿報ノ令以外ニ同意味ノ法令ナキヲ以テ右ハ同一法令ト為ス可ク倘ホ開原縣ニ於ケルモノハ右ノ畝數ヲ合計スルトキハ二筆一千零五十三畝四分ニシテ現今同縣ニ於ケル加賦地五百三十一畝二分（同知事報告）及ヒ曾テ同縣ヨリ割讓セル法庫縣加賦地五百二十二畝二分（同知事報告）ノ合計面積ニ符合スルヲ見、由テ以テ昔時懲匿報ノ令ニ依リテ升科セル民人私開地ハ現時ニ於ケル加賦地ト必ス同一物タル所以ヲ明ニス可シ而シテ前述懲匿報ノ令ハ乾隆四十六年ノ制定ニ係ルヲ以テ當然同年以後其施行ヲ見タルモノト解ス可ク開原縣志ニ乾隆四十五年旗人ノ招佃セル民人私開地ヲ私開令ニ照シテ徴租スルモノトセルハ一見異樣ノ感アルモ是レ只查出年月カ四十五年ニシテ升科徴租ヲ始メタルハ四十六年以後ナリシモノト解スルヲ得可シ只本令ヲ廢止セル年限ニ至リテハ固ヨリ確實ナル根據ナキモ嘉慶四年ニ至リ民人ヲシテ自首セシムルノ方針ヲ採リ減賦ノ規定ヲ定メタルニ依リ同年

後ハ自然消滅スルニ至リシモノト解ス可キカ如シ其畝數カ乾隆四十六年規定施行當時ニ於テ一萬一千三百餘畝ヲ算シ（會典事例卷二八九）爾後僅ニ七千餘畝ヲ增加シテ總計一萬八千二百十五畝ヲ省内ノ定額トシ（戸部則例卷五）タルモ後年次第ニ減少シ現ニ一萬五千畝ヲ數フルニ過キサルハ一面ヨリ該規定施行ノ時日カ長期ニ亘ラサリシヲ證スルモノト云ハサル可ラス

第三　額徵減賦餘地

額徵減賦餘地ハ又單ニ減賦地、減賦餘地、減則餘地、額徵減則餘地ト稱ス但其制定年代及起因ニ關シテハ其詳細ヲ知ルニ由無シ但奉天省財政沿革利弊説明書ニハ之ヲ説明シテ「各屬餘租地地戶、因地質磽薄、無力按照定章納糧、以致久虧國課、不識何年經何人奏請、減賦以卹民艱、因名之曰減賦地」ト記シ各州縣餘租地ノ地味磽薄ナルモノハ規定ニ照シ租銀ヲ納付スルコト能ハスシテ多年滯納スルニ至レルニ因リ後年其賦率ヲ減免セルモノ卽チ減賦地ト曰フト云ヘリ然レトモ奉省ニ在リテハ一旦稅則ヲ定メタル土地ニ對シ單ニ地味ノ磽薄ナルヲ理由トシテ減稅ヲ行ヘル實例ナキノミナラス紅冊地餘租地共ニ例令水冲沙壓等ノ爲メ耕地ノ過半ヲ失ヒタル際ニモ尙ホ從前ノ課賦ヲ納付スルハ日常見聞スル所ニシテ若シ一度地味ノ磽瘠ナルヲ口實トシテ減稅ノ實例ヲ開カハ後年之ヲ援用シテ減賦ヲ請フモノ續出シ其納稅面積ハ決シテ現今ノ數ニ止ラサルハ贅言ヲ要セスシテ明ナリ此ヲ以テ吾人ハ本項ノ地ハ別ニ成因ヲ有シ或ハ何等カノ特典ニ因リ當初升科ノ際ヨリ減則セラレタルモノニシテ且ツ其地積ノ少數ナルヨリ察スルトキハ該規定適用ノ範圍カ狹少ナルカ又ハ施行期間ノ短期ナリシヲ想像セスンハ非ス而シテ餘地ノ地目ヲ定メタル乾隆三十一年以後各種餘地ノ升科ヲ見タルモ光緒末葉以前ニ於テ右ノ事情ニ適合スル場合ヲ考フルニ嘉慶四年ニ於ケル規定ノ如キハ全ク之ニ

近キモノタルヲ知ル可シ即チ會典事例（卷一六七 同二八九）ニ

嘉慶四年諭、奉天旗民私墾餘地、隱占日久、自應清查辦理、以杜爭端、著賞限二年、令各業戶將浮多地畝、自行首報、其從前私種之罪、及地方官失察處分、俱著加恩寬免、向來納租餘地、每畝交銀六分、今著加恩減半、每畝酌中納租三分、折交錢文、自於旗民生計爲便、如有違限隱匿不首者、准令地鄰人等首報、丈出餘地、即撥給首告之人耕種納租、該將軍等務須督飭所屬、實力詳查、儻吏胥等有藉端勒索影射等弊、必當嚴行治罪、決不姑貸、

ト云ヘルモノ是ナリ當時恰モ乾隆四十六年加賦餘地ニ關スル規定ヲ發シ租率ヲ增シ銀米ヲ併徵シテ私墾地隱匿者ニ對スル懲罰ノ意ヲ示シタル後ヲ承ケ民人其重税ノ苦ヲ思ヒ官憲亦實際ニ隱匿地ヲ查出スルノ難キヲ覺ユルノ時ニ當リ右ノ如ク二年ノ期間ヲ猶豫シ浮多地ヲ自首申告スル者ニハ從來私ニ開墾耕作セル罪ヲ許シ之カ取締ヲ怠リシ地方官亦其處分ヲ免レ向來納租餘地三等三則平均每畝六分ヲ徵スルモノニ比シ特ニ恩ヲ加ヘテ減半シ餘地トシテ當時未タ有ラサル低率即チ每畝三分ノ租ヲ徵シテ旗民ノ生計ニ便ナラシメ期限ヲ逾ユルモ尙ホ自首セサルトキハ初メテ他人ノ首報ヲ許シ其地ヲ該首報者ニ耕種セシムルモノトセルハ懲戒加賦ノ嚴ナルニ對シテ加恩減賦ノ寬ヲ以テスルモノニシテ生民ヲ懷恤シ兼ネテ私墾隱匿ノ弊ヲ去ルニ效アルノ策ト云フ可ク之ヲ以テ減賦餘地ノ起因ト爲ス敢テ其當ヲ失スト云フ可ラス其本地目ニ含マルル面積ノ加賦餘地ニ比シテ更ニ少ナルハ翌嘉慶五年ニ於テ首報私開地ニ關スル規定ヲ發セルヲ以テ該規定ノ施行カ僅ニ一二年ニ過キサリシニ原因スルモノナルヘシ要スルニ餘地ニ對スル加恩減租等ノ法令ハ此ヲ措キテ他ナク之ヲ年代ニ照シ前後ノ事情及租率ニ稽フルモ該地目カ本令ノ適用ヲ受ケテ出現セルモノト爲ス

ノ事實ニ近キヲ知ルヘシ其財政沿革利弊説明書ノ説ヲ採ラスシテ右ノ規定ヲ採ル所以全ク此ニ存ス但シ官憲ノ報告ニ往々此ノ地目ヲ脱スルハ該報告カ税務ニ重キヲ置クト其減賦餘地カ後年制定セラレタル首報私開地ト租率及取扱ヲ一ニセルヲ以テ該項ニ一括セルニ本ツクモノト解ス可ク其各縣ノ耕地中本項ノ地目ヲ存スルモノアルハ事實ノ證スル所ナリ遼陽郷土志ニ「額徵減賦餘地二千五百零三畝、毎畝徵銀三分、毎年徵銀七十五兩九分、」ト記セルハ其一例タリ

備考　前掲規定ノ外減租ニ關スル法律ニシテ奉天省ノ耕地ニ適用セラルヘキモノ無キニ非ス「凡内地及邊省零星地土聽民開墾、永免陞科、其免科地數（中略）奉天十畝以下、尙宜不擧者減半徵租山岡土阜傍河濱海窪下之處、僅宜雜植、不成段者、永免陞科、」（戸部則例卷七 會典卷一七）トセルカ如キハ是ナリ然レトモ右ハ單ニ其面積零細ニシテ動スレハ耕作ニ不適ナル土地ヲ開墾セル場合ヲ意味セルハ法文ノ前後ヲ見テ之ヲ知ルヘク且ツ該規定ハ永久ニ亘リテ施行セラルヘキ一般規定ニシテ時ノ前後ヲ論セス新ニ開墾セル土地ニシテ各種ノ地目内ニ編入セラルル際右ノ條件ニ合スル耕地アルトキハ之ヲ適用スヘク從テ右ノ開墾地ニ對シテハ編入セラルヘキ各種地目ニ依ル耕地ノ税率ヲ減半セシムルモノト見做スヘク換言スレハ右ノ規定ニ依ル減則地ハ之カ適用ヲ受ケタル各地目毎ニ存在スルモノト見ルヘキカ故ニ本令ニ依リテ新ニ一地目ヲ制定セラレタルモノトハ解スヘカラサルカ如シ但前掲本文中ノ規定カ減則餘地ナル地目制定ノ原因タリシ實證ヲ得ル能ハサレト同シク本規定亦本地目ノ制定ニ關係ナカリシ明證無キヲ以テ暫ク記シテ參考ト爲シ他日ノ確査ニ俟ツ

第四　首報私開地

首報私開地トハ私ニ土地ヲ開墾セル者カ其私開ノ事實ヲ自首申告シタルニ因リ升科徵租スルニ至レルモノヲ云フ而シテ法律上地目トシテ現ハレタル此等本省民人ノ私開地ハ分ツテ額徵首報私開

地及續增額徵首報私開地ノ二ト爲ス可シ然レトモ右ノ內ニハ徵稅報告ノ便宜上同年ノ租ヲ徵スル減賦餘地ヲモ包含スルコトアルヲ以テ時トシテ概括的名稱ト見做スヘキ場合アリ且ツ本項ノ地目ハ人ニ依リ縣ニヨリテ其稱呼ヲ異ニシ額徵首報私開地ニ對シテハ首報私開地、正額首報私開地、民人私開地、滋生地、陳滋生地、滋生餘地、自首餘地、首報餘地、民人首報餘地、升科地等ノ名ヲ附シ續增額徵首報私開地ニ對シテハ正額續增首報私開地、續增首報私開地、續增民人私開地、新滋生地、新滋地、新征首報地、額徵新增地、續徵首報地、續徵首報餘地、續首報餘地、新征餘地升科地、續報升科地、新丈地等ノ字ヲ用ユルモノアルモ單ニ兩者ノ起科年代ニ前後アリシヲ示シ竝ニ紅冊地、餘租地、加賦餘地、減賦餘地トノ區別ヲ明ニセントスルニ過キス尙又右ハ後文說ク所ノ如ク其私開地ノ位置カ紅冊地旁ニ在ルト否トニ依リ法律上其性質ヲ異ニセル結果紅冊地旁滋生地又ハ紅冊地旁私開地ノ名稱ニ對シ另段滋生地另段私開地、納租餘地邊開出地等ト呼フコトアリト雖モ其首報私開地タルニ於テハ一ナリトス蓋シ私開地ナル語ハ單ニ文字ノ上ヨリ解釋スルトキハ公然官憲ノ許可無クシテ開墾セル耕地ヲ指スヲ以テ餘地ト同シク廣キ意味ヲ有スルモ之ヲ各縣ニ就キテ實査スルニ概ネ嘉慶五年以後ニ起科シタル人段開墾地（園場、牧場等）以外ノ斷片的ノ耕地ヲ意味スルニ一致セリ即チ此ヨリシテ其乾隆三十一年以後四十五年ニ至ルモノハ額徵民人餘地ト稱シ同四十六年以後ノ查出地ハ加賦餘地、嘉慶四年ノ規定ニ基ツクモノハ減則餘地ノ名ヲ附セルモノト相竝ヒテ嘉慶五年ノ規定ニ據ルモノハ額徵首報私開地、同治十二年ニ於ケルモノハ續增額徵首報私開地ノ地目ヲ爲シタルモノト解セサル能ハス試ニ其嘉慶五年以後ニ施行セラレタル規定ノ全文ヲ引用スレハ左ノ如シ

嘉慶五年議准、嗣後奉天旗民人等隱種餘地、令隨時呈報地方官、登入冊檔、於秋末春初、親詣查勘、造冊送

部、仍自查辦之年起、毎畝徵租三分、所首紅冊地旁滋開之地、仍作爲私產、售賣聽其自便、其另段私開及納租餘地邊開出之地、一體首報入官、仍交原佃承種、如無力耕種、另行召佃、不准私相授受、如逾二年之限、不行自首者、准地鄰首告、卽屬私地、亦令官爲召佃、依山傍水餘地、不成坵段者、免其升科、(會典事例卷一六七)

同治十二年定、奉天旗民墾種餘地、予限二年、令自首報地方官、登入冊檔、於秋末春初查丈確實、造具城界地段畝數、花名冊籍、先行送部、卽自查辦之年爲始、毎畝徵租三分、如二年限滿、不自首報者、地鄰首發、雖所墾係私產旁地、亦卽撤出入官招佃、其自首私墾餘地、如係紅冊地旁滋開之地、准業戶作爲己產、照例納租、售賣聽其自便、若係另段私開及納租餘地邊開出之地、仍交原佃承種、照例納租、如無力耕作、報官另行招佃、不准私行授受、(同上卷一二八九)

右ニ依ルトキハ兩者ノ規定ハ單ニ前後ニ字句ヲ顚倒セル外殆ト全ク同一意味ヲ表示セルモノニシテ何レモ(一)私ニ開墾セル未升科ノ餘地ハ二年以內ニ自ラ申告ス可ク此際地方官ハ帳簿ニ登記シ秋末春初ニ踏査實測セル上査辦當年ヨリ升科シテ毎畝三分ノ租ヲ徵セシメ(二)其私開地カ開墾者所有紅冊地ノ旁ニ在ル場合ニハ之ヲ該開墾者ノ私産卽チ所有地ト爲スヲ許シテ賣買處分ノ權利ヲ認メ(三)若シ紅冊地ト位置段落ヲ異ニセル荒地又ハ既ニ升科セル納租餘地附近ノ地ヲ開墾セルモノナルトキハ先ツ其地ヲ沒收シテ官有ト爲シタル上開墾者卽チ原佃ノ耕種權ノミヲ認許シ(四)原佃ニシテ耕種ノ力無キトキハ開墾者カ私ニ他人ニ相授受スルヲ禁シ官ヨリ別ニ佃戸ヲ招キテ租種セシムルモノトシ(五)私墾後二年ヲ經テ尚ホ首報セサル者ニ對シテハ隣地占有者ノ首告ヲ許シ此場合ニハ另段私開地ハ勿論原開墾者ノ所有ニ歸ス可キ紅冊地旁私開地ト雖モ亦撤出入官ノ上官ヲシテ召佃セシムルモノト定メタリ只嘉慶五年ノ規定中ニ存スル文字ニシテ同治十二年ノ規定中ニ存セサルハ依

山傍水餘地ノ坵段ヲ成サヽルモノニ對シ升科ヲ免スルノ一項及ヒ前者カ「嗣後奉天旗民人等隱種偸地」トシ嗣後ナル文字ヲ使用シテ將來該規定ヲ適用スル可キヲ示セルニ比シ後者カ之ヲ缺クノ一事ニ在リ卽チ右ノ如ク既ニ嘉慶五年ノ規定ヲ以テセハ其以後ニ於ケル私開地升科ノ目的ヲ達スルニ充分ナルニ重ネテ同治十二年同意味ノ規定ヲ置キタルハ果シテ何等ノ理由ニ本ツキタルカハ疑ヲ存スヘシ然レトモ兩者ノ年月ハ相距ルコト七八十年ニ達スルヲ以テ此間歳月ノ經過ニ從ヒ前規定ノ內容カ漸ク官民ノ腦裡ヲ脫シ實際ニ效無キニ至レル爲メ再ヒ令ヲ新ニシ法規ヲ振肅シ私墾者ノ剌擊シテ首報ヲ爲サシメタルモノナルヘシ斯クシテ同治十二年ヲ以テ額徵首報私開地續增額徵首報私開地ヲ區別スルノ界限ト爲シ嘉慶五年以後同年以前ニ於ケルモノヲ前者ニ、同年以後ニ於ケルモノヲ後者ニ編入セルモノト想像セサル能ハス然ラスンハ同治年間ノ規定ハ竟ニ無用無意義ノモノタルヲ免レサルナリ而シテ東邊外、海龍圍場等ノ大段荒地ヲ除キ零細ノ耕地ニシテ其後ニ呈報起科セルモノハ其名目ノ如何ヲ問ハス本規定ノ適用ヲ受ケタルモノナルコトハ光緒四年十月盛京將軍岐元ノ奏シテ「其已墾熟地亦照定例、係紅冊地邊滋生者、歸原業戶承領、另段私開及納稅餘地邊滋生者、歸原佃承種、査明照例升科、如敢隱匿不報、准地隣首報或官査出、卽行入官招佃、他人首報、概不准其承領」（參照）ト云ヘルヲ以テ明ニシテ更ニ最近淸賦章程ノ實施ニ至ル迄其施行ヲ見タルハ該私開地ノ年ト共ニ增加セルノ一事ヲ以テ之ヲ證ス可シ

備考　右ノ內滋生地ナル語ハ升科濟ナル首報私開地ヲ稱スル場合ノ外人ニ依リ所ニ依リテ往々他ノ意味ニ用ヰラルヽコトアリ卽チ時トシテハ單ニ紅冊地旁ノ滋生地ヲ指スコトアリ或ハ河水ニ依リ冲積セラレタル新成地ヲ指シ又ハ冊地ヨリ丈出セラレタル干地卽チ額外餘地ヲ指ス場合及右兩者ヲ混同スル場合アリト雖モ既ニ升科濟ノモノハ簡記首

報私開地ニ編入セルモノナルヲ以テ法律上其取扱ヲ異ニスル理由ナキモ其地カ未墾未升科ノ滋生地即チ眞ニ河海岸ノ新成土ナレトキハ民間往々其首報ニ關シテ地隣間權利ノ衝突ヲ來スヘキヲ保セス故ニ斯ノ如キ際ニ若シ滋生地トル文字ヲ用ヰタルモノハ淤地、明灘等ト稱スルモノト同シク官有ニ歸スヘキ荒地ニシテ前述ノ農民ノ耕種ヲ公認セル滋生地トハ其性質ヲ異ニスルヤ勿論ナリ

第五　佔用餘地（正額蓋房佔用私開地）

佔用餘地ハ其起因及入冊年代ヲ詳ニセス只奉天省財政沿革利弊說明書中佔用餘地ノ沿革ヲ說キ「乃各戶常有於官地內、私自建房葬墳種園等項佔用、是以官地而直同私產、經官查明、以佔用已久、碍難使之復還原狀、因而增加課賦、俾其負擔稍重、此項地畝惟承德縣有之、每畝徵銀八分」トセルニ據リ各住民ノ私ニ官地ヲ佔用シテ家屋ヲ建テ死人ヲ葬リ又ハ菜園ヲ經營セルモノニシテ漸ク年月ヲ經過セル爲メ殆ント私有地ト異ラサルニ至リ官之ヲ查知スト雖モ沒收シテ原狀ニ復セシムルニ便ナラサルニ因リ負擔ヲ重クシ租銀八分ヲ徵シテ其使用ヲ許セルモノナリト云フ而シテ右ハ承德縣ニノミ存セリト云フモ其數目ヲ記セルモノヲ見ス尙ホ諸議局調查報告書ニ依ルトキハ興城縣即前ノ寧遠州ニ於テモ正額蓋房佔用私開地ナル一項アリ又金州管內貔子窩市街ノ敷地中ニモ佔荒蓋房地アリテ單ニ名稱ニヨリテ之ヲ想像スルモ前述ノ地ニ類似スルカ如クナルノミナラス其租率カ何レモ三則餘地ノ上則租率ト同シク八分ナルノミナラス金州ニ於ケル佔荒蓋房地ノ如キ其授受ニ際シテハ餘地ノ場合ニ於ケル形式ニ照シ退契（第四參照）ヲ作製交付セル等ノ點ヨリ察スレハ全然右ト同一性質ナル可シト思ハル・ルモ文獻ノ詳記セルモノ無キヲ以テ之ヲ斷言スルニ由ナシ而シテ其面積ハ金州ニ於ケルモノハ二百二十六畝三分八釐興城縣ニ於ケルモノハ僅ニ五畝五分三釐七毫五絲ニシテ承德縣ニ於ケ

ルモノハ之ヲ明ニセス

備考　本地目ノ起因ニ關シテハ尙一ノ疑ヲ存ス乾隆四十七年民人ニ旗人ノ所有家屋及敷地ヲ賣却スルヲ公許セル規定ニ依レハ「民人置買旗房、（中略）如多占地基、即照上等地則徵租報部、」（會典事例卷一三六戶部則例卷一〇）トシ其賣買ノ際家屋ノ間數ニ比例シテ規定セル敷地面積ノ制限ヲ越エ多クノ土地ヲ賣買セルモノアルトキハ其超過地積ニ對シテハ上等地則ニ照シ租ヲ徵スヘシト定メタリ（第二章第三節第一款第一目）而シテ當時等則ヲ分チテ租ヲ徵收セルモノハ額徵民人餘地（又ハ旗餘地）ニ限レルノミナラス且ツ其上則地ノ租率ハ一畝銀八分ヲ徵收スルモノトセルヲ以テ（本章第一節第三款）恰モ佔用餘地又ハ佔荒蓋房地ノ租ト其率ヲ同フセリ又其土地ノ使用ニ關シテ考フルニ普通耕地ニ用ユヘキ佔耕ノ字ニ代フルニ佔用ノ二字ヲ以テセルヨリ見レハ其地カ耕種以外ノ用ニ充テラレタルモノト見ルヘキ餘裕アルノミナラス興城縣ニ於ケル正額蓋房佔用私開地金縣甎子窩ニ於ケル佔荒蓋房地ハ其名ノ由ツテ示スカ如ク少クトモ査出當時ニハ家屋敷地ト爲レルヲ明ニセリ即チ此等ノ點ヨリ見ルトキハ或ハ旗民三園ノ賣買ニ際シ其規定面積ニ對スル超過地積ノミヲ收錄シテ本地目ヲ制定セルニハ非スヤト思ハルルモ確實ナル證跡ナキヲ以テ記シテ參考ニ資ス

第六　未發帑餘地

本項餘地モ亦他ニ類ヲ見ス只奉天省財政沿革利弊說明書ニ「未發帑餘地一項、先係官地、被人盜賣與民戶、嗣經發覺、將盜賣者究治、惟民戶碻以實錢置買、未便遽行沒官、因奏請發帑贖回、不知緣何帑未發給、仍歸民戶承種、定名曰未發帑餘地、惟承德縣有之、計共五千七百三十五畝、徵收方法、每畝徵銀三分、徵制錢三十文、」トセルニ據リ他人ノ爲メニ盜賣セラレタル官地ニシテ發覺後盜賣セル犯人ヲ究治セルモ之ヲ買ヒタル民人ハ確ニ代價ヲ支拂ヒタルモノナルヲ以テ官ニ沒收スルトキハ買主ニ損害ヲ及ホス恐アリリ即チ奏准ヲ經テ官帑ヲ發シ贖回スルコトトセルモ未タ其運ニ至ラス依然民人ノ耕種ニ屬スルモ

ノヲ云ヒ且ツ。本項ノ地ハ承徳縣ニノミ存シ面積五千七百三十五畝、毎畝銀三分及制錢三十文ヲ徴スルモノトセルヲ知ルノミ卽チ單ニ其租率ヨリ考フルトキハ額徴民人餘地ト其時代ヲ同フセルモノナルカ如キモ其詳情ヲ知ルニ由ナシ

第七　額徴民人暫行徴租餘地

本項ノ土地ハ興京縣ニノミ存スルモノナルカ新刊盛京通志（巻三七寫本）ニ「額徴民人暫行徴租餘地一百二十九畝、毎畝徴銀五分、應徴銀六兩四錢五分、至二四十五年一（乾隆）無增」トセルニヨリ畝數百二十九畝徴銀毎畝五分トセルヲ知ルノミニシテ暫行徴租地ノ餘地ト目ス可キモノナルカ又ハ民人徴租餘地ニ準シテ暫ク徴租ヲ行フモノトセルニ起因セルカヲ詳ニセス

第三款　租率

各項餘地ハ理論上官ニ所有權アリ民人ハ耕種權ヲ有スルニ過キス而シテ民人カ各項餘地ノ耕種ニ對シ官ニ支拂フ可キ對價ヲ租ト稱ス民地ノ賦ヲ課セラルルト異リ餘地ニ對シテハ一律租ヲ徴スルモノタルハ「査出私墾地畝、作二爲餘地一徴レ租、」（新刊盛京通志巻三七寫本）「嘉慶四年諭、（中略）丈出餘地卽撥給首告之人一耕種納レ租、」（會典事例巻一六七）又ハ「嘉慶五年議准、嗣後奉天旗民人等隱種餘地、（中略）毎畝徴二租三分一」（同上）ト規定セルニ依リ明ニシテ餘地ヲ指シテ納租餘地又ハ單ニ納租地ト稱スルハ全ク此ニ起因スルモノト云フ可シ但シ加賦餘地ニ在リテハ既ニ直隷山東民地ノ賦則ニ照シ云々ト云ヘルヲ以テ（本節第二款第二）之ヲ賦ト見做ス可キカ如クナルモ是レ單ニ徴收物體及徴收率ニ就キ彼ニ倣フ可キヲ云ヘルモノニシテ既ニ餘地ナル以上之ヲ租ト爲ス可キハ勿論ナリト云ハサル可ラス蓋シ租トハ小作料ヲ云フモノニシテ餘地ニ對シテ

租ヲ徵スルハ後文說ク所ノ如ク餘地カ官地ナル當然ノ結果ニシテ兩々相離ル可カラサル關係ヲ有シ賦アルモノ餘地タルノ例無キト共ニ餘地タル以上必ス租ヲ徵ス可キモノトス其之ニ對シテ往々賦ヲ意味スル錢糧ナル語ヲ用ユルモ是レ紅冊地ニ對スル慣習上漫然之ヲ稱スルニ過キスシテ固ヨリ其正ヲ得タルモノニ非ルナリ而シテ此等徵租ノ責ニ任ス可キ官衙ハ紅冊地ノ場合ニ於ケルト異ル所ナク從前ハ旗餘地ハ旗署ニ於テ之ヲ管シ民餘地ハ民署卽チ地方縣官ニ於テ管理セシモ民國二年以後一律地方縣官ニ歸シ納租手續亦民地ト同シキモ其完納ニ當リテ下附スル受領證ハ民地ノ串票(糧票)ヲ給スルト異リ之ヲ租票ト稱セリ徵租期ニ至リテハ民地ノ秋季ニ開徵スルニ一併シテ徵收スルヲ常トスルカ如シ以下順ヲ逐フテ各租率ヲ記スルコト左ノ如シ

第一　額徵民人餘地

額徵民人餘地ハ地味ノ肥瘠ニ因リ全省ヲ通シテ上中下三等ニ分チ更ニ各等ヲ上中下三則ニ小分シテ租率ヲ定メタルハ前旣ニ之ヲ言ヘリ卽チ會典事例(卷二八九)ニ據ルトキハ

(上略)其各處地畝、高下肥瘠不同、租銀難以畫一、應分別等差、酌擬徵租、錦州義州寧遠熊岳蓋平復州寧海等七城、地土高阜、人煙湊集、作爲上等、盛京廣寧牛莊海城遼陽等五城、地勢稍窪、尙屬平坦、定爲中等、岫巖鳳凰城興京開原鐵嶺等五城、臨近山海、地多沙滷、定爲下等、上等上則地每畝租銀八分、中則七分、下則六分中等上則地每畝租銀七分、中則六分、下則五分、下等上則地每畝租銀六分、中則五分、下則四分、每年約徵租銀十一萬二千四百兩有奇、銀錢兼收、每銀一兩合制錢一串、免其徵耗、(中略)應徵租銀、責成各該城守尉協領暨地方州縣、照例分別按限督催、(下略)

トシ等則租率及其適用ヲ受ク可キ地方ヲ左ノ如ク規定セリ

土地ノ等級	三則及租率 上則	中則	下則	地方別
上等	銀八分	銀七分	銀六分	錦州、義州、寧遠、熊岳、蓋平、復州、寧海(金州)
中等	同七分	同六分	同五分	盛京、廣寧、牛莊、海城、遼陽
下等	同六分	同五分	同四分	岫巖、鳳凰城、興京、開原、鐵嶺

而シテ右ハ銀一兩ニ對シ制錢一吊ノ割ヲ以テ銀錢ヲ兼徵スルモノトシ特ニ耗羨ヲ免スルモノト定メタルカ現今各縣ニ於テ規定ノ租率ニ對シ半銀半錢ヲ徵收スルノ慣習アルハ此ニ本ツクモノナル可シ然ルニ新刊盛京通志(卷三七寫本)ニ據ルトキハ其租率ニ關シ「三十三年(乾隆)淸丈奉天錦州二府地、凡民人私墾者准爲餘地、分上中下三則徵租、上則每畝歲徵銀七分、中則每畝歲徵銀六分、下則每畝歲徵銀五分」トシ等級ヲ辨セス單ニ上中下三則ニ分チテ七分六分五分ノ租ヲ徵スルモノトシ左記各縣ノ現行租率亦多ク之ニ倣照セルカ如クナルモ是レ各等ニ於ケル、折衷率ヲ指シタルモノト解ス可ク此外嘉慶四年ノ論文中「向來納租餘地、每畝交銀六分」(事例卷一六二同二八九)トシ暗ニ本餘地ヲ目シ租六分ヲ徵スルモノト云ヘルカ如キ亦右三則ノ折衷率ヲ指セルモノニシテ原則トシテハ三等三則卽チ九樣ニ分レタルモノト云ハサル可ラス尙又前揭各租率ヲ適用ス可キ地方ニ在リテモ肥瘠ノ差甚シク規定ノ等則ニ照ス能ハサル如キ薄磽ノ地ニ對シテハ各下級ノ租率ヲ課スルヲ許セリ上等地ノ折衷租率七分ヲ課ス可キ復州、金州ノ地ニシテ岫巖ニ接セルモノニ下等地ノ折衷率五分ヲ課シ同錦縣ノ一部ニ中等折衷率六分ヲ課セルハ其適例タリ(新刊盛京通志卷三七寫本)卽チ右ノ如ク租率ヲ明定セル以上ハ例令後年ニ至リ各等ノ

地ヲ包括セル州縣名又ハ地方行政區域ニ變更ヲ來スコトアルモ此等ハ土地ノ肥瘠ト何等ノ關係ヲ有スルモノニ非ス單ニ行政上ノ便宜ニ出テタルモノナルカ故ニ前掲租率ニ影響ヲ及ホスコト無ク現今猶ホ舊規ニ照シテ取扱ヒツツアルハ勿論ナリ

第二　額徵加賦餘地

額徵加賦餘地ノ租ハ同一地面ニ對シテ銀粟二樣ヲ徵スルヲ常トス而シテ租銀ノ率ハ各書共ニ一致セルモ糧米卽粟ニ關シテハ皇朝文獻通考（卷五）會典事例（卷二八九及一一一九）各其率ヲ異ニシ通考及事例（卷一一一九）ノ記事中每畝二升六合五勺トセルニ對シ同事例（卷二八九）ハ六畝每ニ二升六合五勺トシ其間ニ多大ノ差額アルハ前掲引用文ノ示ス所ニ依リテ之ヲ知ル可シ（本節第二款第二）然レトモ更ニ戶部則例（卷五）ノ記スル所ヲ見ルトキハ「奉天省（中略）增賦餘地每畝徵銀八分、米四合四勺二抄零、」トシテ同開原縣志（卷五）ニハ「乾隆四十六年民人私開地（中略）每畝徵銀八分徵米四合四勺二抄五撮、」トセルヲ以テ會典事例（卷二八九）ニ於ケルモノヲ正數ト爲サザル可ラス卽右ニ依リテ本餘地ニ對シテハ每一畝銀八分及粟四合四勺二抄五撮ヲ徵スルモノタルヲ知ル可ク尙ホ此外耗羨銀米トシテ各正租ノ一割ヲ加徵ス可キハ該會典事例（卷二八九）ノ示ス所ニシテ餘地トシテハ寧ロ違例ト云フ可シ而シテ右ノ內租銀ニ限リ銀、制錢各半宛徵收スルモノト定メ閏年ニハ閏月一箇月分稅率十二分ノ一ヲ附加シ何レモ銅錢ノ折徵ヲ許スヲ常トス只特例トモ見ル可キハ銀租ノ地方官ノ經收ニ歸スルニ反シ米租ノ從來旗衙門ニ歸シテ徵收セラレタル一事ニシテ其往々本項ノ地ニ對シ單ニ租銀八分ノミヲ徵スルカ如ク記セルモノアルハ卽チ反面ニ於ケル旗衙門ノ徵米事實ヲ閑却セルニ因レルモノト思ハレタリシモ民國二年以後旗署ニ於ケル徵稅事務カ全然民衙門卽チ地方縣官ノ手ニ移ルニ及ヒ銀米共ニ其徵收ニ歸スルニ至レリ

第三　額徵減賦餘地及首報私開地

額徵減賦餘地ノ租率ハ額徵民人餘地ノ平均每畝六分ヲ徵スルニ比シ半減シテ三分トシ銅錢ニ折徵スルヲ許セルハ前掲引用文ノ示ス所ナルカ（本節第二款第三）首報私開地ニ對シテハ嘉慶及同治ノ二規定共ニ相一致シ何レモ査辦ノ年卽チ呈報當年ヨリ起科セシメ減賦餘地ト同シク每畝銀三分ヲ徵スルモノト定メ縣ニヨリテハ銀兩ノミヲ徵スルモノ又ハ之ヲ二分シ一分五厘ハ銀ヲ、殘リ一分五厘ハ制錢ヲ折徵シ若シクハ額徵首報私開地ニハ銀錢各半ヲ、同續增首報私開地ニハ銀兩ノミヲ課シ更ニ市錢ニ換算シ小銀貨ヲ以テ納付セシムル是レ該徵租報告（參照第六）ニ全徵銀額及銀錢各半徵收額ヲ明記セル所以ナルヘシ尙ホ右ノ外各項餘地ニ對シテハ地方稅タル畝捐卽チ巡警學堂費ノ附加徵收アルコト紅冊地ト其規ヲ一ニス試ニ其租率ヲ揭クルコト左ノ如シ

備考（一）新刊盛京通志（卷三七寫本）ニ據ルトキハ岫巖境内民人餘地ニ關シ「民人徵租餘地（中略）實在共地一十二萬一千四百一十三畝四分、每畝徵銀五分、內一萬九千四百零七畝四分三釐、每畝徵銀六分、兼徵米四合四勺二抄五撮、收貯旗倉（中略）米係旗員徵收貯倉」ト記セル一項アリ右ハ銀米ヲ兼徵スル點ヨリ見ルトキハ該餘租地原額算定ノ翌年卽チ乾隆四十六年ニ至リテ制定セラレタル加賦餘地ニ類似スル如クナルモ租銀ノ六分ト八分ナル點ニ於テ差異アリ且ツ其起因ヲ明ニセサルヲ以テ記シテ疑ヲ存ス

（二）奉天省財政沿革利弊說明書ニハ鎭安縣（現黑山縣）ニ於ケル加賦餘地中銀四分ヲ徵スルカ如ク報告セルヲ論據トシテ「上上之田、應納上上之賦、於義允協、惟既同爲膏腴、徵收之額、何以又有八分與四分之區別（中略）則加賦之名、實有未當」ト云ヘルモ加賦餘地カ租銀八分ヲ課スルヲ以テ原則トセルハ前述ノ如ク明白ナル事實ニシテ苟モ加賦餘地ナル以上僅ニ銀四分ノミヲ課スルノ理由ナシ故ニ右ハ銀八分ヲ二分シ半銀半錢卽チ銀四分制錢四十文ヲ徵スルモノニ對シ何等カノ誤謬ニテ錢納ノ分ヲ遺報セシニ由ルモノト解セサル可カラス

縣名	額徵民人餘地 租率	額徵民人餘地 折徵率	額徵加賦餘地 銀租	額徵加賦餘地 耗羨	額徵加賦餘地 折徵率	額徵加賦餘地 米(粟)租	額徵加賦餘地 耗米	額徵加賦餘地 折徵率	額徵減賦餘地及首報私開地 租率	額徵減賦餘地及首報私開地 折徵率
瀋陽縣	銀三分 制錢三〇文	市錢五〇〇文								
撫順縣	銀五分	同六三〇文							銀三分	
遼陽縣	銀三分 制錢三〇文		銀四分 制錢四〇文	正租ノ一割		四・四二五（合・撮）	正租ノ一割		銀三分	市錢六〇〇文
遼中縣	銀六分	同六〇〇文	銀八分	同		四・四二五	同			
本溪縣	銀六分		銀八分	同		四・四二五	同		銀三分	同六〇〇文
興京縣	銀五分									
海城縣	上則銀七分 中則同六分 下則同五分	折衷五三〇文	銀八分	同		四・四二五	同		銀一分五厘 制錢一五文	同三〇〇文
蓋平縣	上則同八分 中則同七分 下則同六分	折衷七〇〇文	銀八分	同		四・四二五	同		銀三分	
營口縣	銀七分									
開原縣	銀五分		銀四分 制錢四〇文	同	市錢六一〇文	四・四二五	同		銀三分	
法庫縣	銀二分五厘 制錢二五文		銀八分	同		四・四二五	同			
鐵嶺縣	銀五分	市錢六〇〇文	銀八分	同	同一、〇〇〇文	四・四二五	同		銀三分	同六〇〇文
復縣	銀三分五厘 制錢三五文		銀八分	同	同一、〇〇〇文	四・四二五	同	市錢三〇〇文	銀一分五厘 制錢一五文	同三〇〇文
金縣	銀八分 同七分 同六分								銀一分五厘 制錢一五文	
岫巖縣	銀五分									
莊河縣	上則銀六分 中則同五分 下則同四分		銀八分	同		四・四二五	同		三分	
鳳城縣	銀二分五厘 制錢二五文		銀四分 制錢四〇文	同		四・四二五	同			
錦縣	銀七分 銀六分									

義縣	銀七分								
錦西縣	銀七分								
興城縣	銀七分	同七三〇文						銀三分	同四五〇文
綏中縣	銀七分								
北鎮縣	銀六分							銀一分五厘 制錢一一五文	
盤山縣								銀一分五厘 制錢一一五文	同六〇〇文
新民縣	上則銀七分 中則同六分 下則同五分	自同六〇〇文 至同九〇〇文						銀三分	同六〇〇文
黑山縣	銀五分	同六〇〇文	銀四分（制錢四〇文）	同		四・四二五	同	銀三分	同四〇〇文

但シ右ハ前清時代ニ行ハレタルモノニシテ民國政變以後モ暫ク之ニ準シテ徴收シタリシカ民國三年五月奉天省劃一田賦章程ノ制定ヲ見同年秋季ヨリ實施セラルルコトト爲リタル結果各項餘地ノ租率モ之ヲ改メ従來三則ノ區別アリシ地目例ヘハ額徴民人餘地ニ在リテハ同シク上中下三則ニ分チ上則ハ毎畝大銀元一角四分中則同一角下則同六分ヲ徴シ三則ノ定メナキ地目ニ在リテハ該章程中則地ノ率ニ照シ毎畝大銀元一角又ハ沙地城地ハ下則地ノ半額三分ヲ徴收シ正税ノ外經費トシテ正税ノ一割ヲ徴スルコトト爲レリ又其租税ノ受領書即チ糧票ハ地目及等則ヲ異ニスル毎ニ各一枚ヲ交付スヘク此ニ對シテモ毎一枚票費大銀元半角ヲ納メシメ大銀元一元ハ小銀貨十二角、大銀元一角ハ小銀貨一角及銅貨三箇ノ割ニ換算スヘキヲ定メタリ（附錄參考書第二章第一節參照第四）

第四款　面積

民人各項餘地ノ面積ハ弓、畝、天（日、晌）頃ヲ單位トシ部尺五尺平方ヲ一弓、二百四十弓ヲ一畝トスルハ各

地ヲ通シテ相同シキモ之ニ對シテ俗間直弓ニ依ル算法ヲ用ヒ又畝以上ニ在リテハ六畝乃至十畝ヲ一天トシ其內容ヲ異ニスルコト紅冊地ト其慣習ヲ一ニス而シテ其內額徵民人餘地ノ面積ハ乾隆三十一年清丈後ヨリ同三十三年ニ至ル迄ニ原額ヲ算定シ同四十五年又增減數ヲ精査シテ定額ヲ算出シ永ク其定數ヲ變セサルモノトセルモ後年行政區劃ノ變更ニ從ヒ各州縣ノ所轄面積ニ異同ヲ生シ又ハ不可抗力其他ノ原因ニ依リ滅失減少セルモノアルヲ以テ從前奉天省ニ於ケル總面積五十四萬六千七百三十六畝ニ對シ現今四十八萬五千八百零九畝二八八三（東三省政略卷七）ヲ剩スニ過キス額徵加賦餘地ノ面積ハ同治十三年刊本戶部則例（卷五）ニハ總額一萬八千二百十五畝トシ光緒二十八年度收租報告ニハ同一萬五千三百九畝七分（參照第六）同東三省政略（卷七）ニハ一萬五千百八十四畝八一五トセルヲ以テ漸次其數ヲ減セルヲ示スモ光緒二十八年後ノ記錄ハ其差額僅少ナルノミナラス孰レモ官憲ノ手ニ出テタル數字ナルヲ以テ最近ニ於ケル東三省政略所載ノモノハ實際ノ數ニ近キモノト云フ可シ減賦餘地ニ在リテハ奉天省財政沿革利弊說明書ニ二三縣ニ於ケルモノヲ記載セル外餘ハ多ク首報私開地ニ一併セルヲ以テ之ヲ明ニスルニ由ナシ首報私開地ノ內續增額徵首報私開地ニ至リテハ近年迄幾分面積ヲ增加セルモノノ如クナルモ其增加セル實數ヲ知ルコト能ハス只東三省政略（卷七）ニ記スルモノニ依リテ額徵首報私開地十四萬五千六百零八畝、續增額徵首報私開地六萬一千三百六十四畝合計二十萬六千九百七十二畝アルヲ知ルノミ即チ奉省ニ於ケル各項餘地ノ總面積及各縣ニ於ケル所轄面積ヲ示セハ左ノ如シ

地目	乾隆四十五、六年額徵面積（新刊盛京通志卷二七ニ據ル）	同治年間同上（戶部則例卷五ニ據ル）	光緒二十八年同上（參照第六）	宣統元年同上（東三省政略卷七ニ據ル）

額徴民人餘地	五四六、七三六・四一六畝	一	四八九、三三七・三〇〇畝	四八五、八〇九・二八八三畝
額徴加賦餘地	一一、三八八・〇〇〇	一八、二一五・〇〇〇畝	一五、三〇九・七〇〇	一五、一八四・八一五〇
額徴減賦餘地	一	一	一	一
額徴首報私開地	一	一	一四五、六一一・六〇〇	一四五、六〇八・六〇五〇
續增額徴首報私開地	一	一	五六、八八四・七〇〇	六一、三六四・七二〇〇

其他未發帑餘地、佔用餘地、額徴民人暫行徴租餘地等ハ面積少ク所在地亦一二所ニ限レルカ如クナルヲ以テ左記各縣面積表中ニ記入スルコトトセリ但シ左記面積表ハ縣ニ依リ其報告ヲ缺キ之ヲ列記スル能ハサルモノアリ又ハ額徴首報私開地、續增額徴首報私開地ヲ互ニ混同スルアリテ往々數字ノ正確ヲ缺クモ單ニ參考トシテ之ヲ掲ク

縣名	額徴民人餘地 乾隆四十五年額徴面積	額徴民人餘地 最近ニ於ケル額徴面積	額徴加賦餘地	額徴減賦餘地	首報私開地 各縣ニ於ケル稱呼	首報私開地 面積	(イ)佔用餘地 (ロ)未發帑餘地 (ハ)額徴民人暫行徴租餘地
瀋陽縣	二二、二六一・〇〇〇畝	…	一	五三・〇〇〇畝	不明	四、八〇〇・〇〇〇畝	(イ)未詳 (ロ)五、七三五・〇〇〇畝
撫順縣	一	一	五、一〇〇・〇〇〇畝	一	新征首報地	八八一・七八〇	一
遼陽縣	二一、四九四・五〇〇	二一、六九六・九九〇	二、〇六四・〇〇〇	二、五〇三・〇〇〇	額徴新增地	一、八二七・七八〇	一
遼中縣	一	一、六五九・六〇〇	七八八・〇〇〇	二、八二四・〇〇〇	額徴新增地	三、四五四・六〇〇	一
本溪縣	一	七二六・三〇〇	一八二・〇〇〇	二〇二・〇〇〇	額徴新增地	三七・二〇〇	一
興京縣	一	一	一	一	一	一	(ハ)一二九・〇〇〇
海城縣	三五、一五〇・一九〇	三二、八五九・四〇〇	二、四八一・〇〇〇	一	滋生地 升科地	一〇、六六八・五一〇 九、二〇八・二七〇	一
蓋平縣	一三、四〇四・七〇〇	一三、五三〇・〇〇〇	三八七・七〇〇	一	不明	五、二二四・〇〇〇	一
營口縣	一	七、〇三二・〇〇〇	一	一	一	一	一

開原縣	七、九〇九・七八〇	五、七九三・七八五	五三一・二〇〇	—	新征餘地	四〇四・〇〇〇	—
法庫縣	—	九、九二三・一〇〇	五二一・二〇〇	—	—	—	—
鐵嶺縣	一四、二八七・一〇〇	一四、二六七・〇〇〇	三・〇七〇	—	首報私開地	三、五一八・六〇〇	—
					續報首報私開地	二、四六九・四[illegible]	
復縣	七一、五五一・八八〇	六七、一一三・九二〇	一、九五三・八二〇	—	陳滋生地	二、六一七・[illegible]	—
					新滋生地	一、〇七四・七〇〇	
金縣（舊寧海縣）	一〇七、五九四・〇七〇	—	—	—	另段私開地	一、三八六・二八〇（イ）	一三六・[illegible]
岫巖縣	一二一、四一三・四〇〇	—	—	—	—	—	—
莊河縣	—	一〇九、二九二・八六五	二、五四三・〇四〇	—	升科地	三七、〇六四・八八〇	—
					續報升科地	三、八三九・九七〇	
鳳城縣	—	—	—	—	—	—	—
錦縣	一一、七三五・五二〇	—	—	—	—	—	—
義縣	一一、六八三・〇四〇	一五二、八二六・〇〇〇	—	—	升科地	二三、〇六〇・〇〇〇	—
					新丈地	一三六、四二七・九〇〇	
錦西縣	—	一、七二〇・〇〇〇	—	—	—	—	—
興城縣	六八、一八二・三〇〇	二〇、一三〇・〇〇〇	—	—	正額首報私開地	三四・三七〇	六・五[illegible]
					正額續增首報私開地	六二三・七〇〇（イ）	
綏中縣	—	四〇、九三〇・〇〇〇	—	—	—	—	—
北鎮縣	四一、〇六八・九二六	—	—	—	民人首報餘地	五八〇・〇〇〇	—
盤山縣	—	—	—	—	滋生地	二、六七〇・〇〇〇	—
					各項餘地	六、八二〇・〇〇〇	
新民縣	—	七、九二二・一九〇	—	—	首報私開地	一、八五一・三〇〇	—
					續徵首報餘地	六八〇・二四〇	
黑山縣	—	—	三七九・六〇〇	—	首報地	七、四五〇・〇〇〇	—

第五款　民人各項餘地ノ性質

民人各項餘地ハ前述セル如ク各種ノ餘地ヲ包含ス然レトモ沿革上ヨリ見ルトキハ各地目ノ起因ハ約左ノ三種ノ場合以外ニ出テサル可シ

一、升科年代ノ前後ニ因ルモノ　民人各項餘地ハ乾隆三十一年以後光緒三十二年ニ至ル間ニ升科セラレタルモノナルヲ以テ其升科年代ニ前後アルハ當然ナリ而シテ其年代ノ前後アルニ從ヒ升科規定ニ多少ノ異同ヲ生シ又ハ隨時之ヲ奏報セル官吏其人ヲ異ニスルニ伴ヒ地目ノ稱呼ヲ異ニスルハ免ル可ラサルコトニ屬ス蓋シ支那ニ於ケル地目ハ當初ヨリ一定ノ名稱ヲ附スルコトナク徵稅報告等ノ際地方官ノ便宜ニ用ヰタル名稱ヲ襲用シ時久フシテ遂ニ特種ノ土地ヲ指スヘキ地目ト爲レルモノ多キニ居ルヲ以テナリ是レ同一規定ノ下ニ同時ニ升科セラレタル土地ニシテ猶ホ縣ニヨリ人ニヨリ其稱呼ヲ異ニスル所以ナルト共ニ升科時代ノ前後ニ因リテ其名ヲ一ニセサル所以ナリ

二、承領ノ狀態ニ因ルモノ　承領ノ狀態トハ官廳ヨリ耕種權ヲ公認セラレタル當時ノ狀態ヲ云フモノニシテ主トシテ開墾者自ラ之ヲ首報セルト否トヲ指ス卽チ(イ)自ラ私墾ノ事實ヲ自首シテ耕種權ノ公認ヲ得ル場合ニハ之ヲ首報又ハ自報ト稱シ其自首セル土地ヲ首報餘地、自首餘地、自報餘地ト名ケ前後ヲ通シテ當然官地私墾ノ罪ニ問ハル可キ際ニモ其處分ヲ免セラルルノミナラス其納付ス可キ租率ニ在リテモ定率ヲ超ユルコトナキヲ常トシ又ハ特ニ租率ヲ減免セラルルコトアリ減則餘地ノ如キ卽チ是ナリ(ロ)之ニ反シ開墾者自ラ首報セサルモノハ官ノ查出又ハ丈出ヲ經ルモノ及他人ノ爲ニ首告セラルルモノトノ二アリ官ノ查出又ハ丈出ヲ經ルモノハ多ク訴訟等ニ際シ發生スルモノニシテ原開墾者ノ耕種ヲ許スモ特ニ隱匿ノ情狀アルモノニハ或時代ニ限リ之ヲ查出私開地ト爲シ高率ノ租ヲ課シ懲戒ノ意ヲ示スコトアリ加賦餘地、佔用餘地ノ如キ其例ナリ又他人ノ爲メニ首告セラルルモノハ規定ノ年限ヲ經過スルモ開墾事實ヲ首報セサル場合ニ起ルモノニシテ一旦首告セラレタルトキハ法制上原墾戶ノ過失ニ依ルト故意ナルトヲ問ハス隱匿ノ事實ニ重ヲ置キ其耕地ヲ沒

收シ該首報者ニ佃種セシム俗ニ被人查出餘地ノ稱アル所以ナリ然レトモ事實ニ於テハ各農民ノ耕地アル者ハ皆多少ノ隱匿地アルヲ以テ他人ヨリ之ヲ告發セラルル場合稀ナルカ如シ

三、耕地ノ位置ニ原因スルモノ　升科セントスル私墾地カ紅冊地旁ニ在ルトキ及ヒ納租餘地邊又ハ其他ノ地段ヲ別ニスルニヨリテ或ハ紅冊地旁滋生地、另段私開地、納租餘地邊開出地等ノ區別ヲ來タスコトアリ各項餘地ノ名稱ハ右ノ如ク起因ヲ異ニスト雖モ名目ノ如何ヲ問ハス時代ノ前後ヲ論セス此等ヲ一貫セル特質ヲ有ス是レ即チ餘地タルノ本質ニシテ其之ニ反スルモノハ假令名目ヲ同フシ租率ヲ一ニスルモ以テ餘地ト見ル可ラス而シテ所謂餘地ヲ一貫セル特質トハ他ナシ此等ノ餘地カ旗民人ノ所有ヲ認メタル紅冊地以外ノ土地ニシテ當初官憲ノ許可ヲ得ルコト無ク私ニ開墾セラレタルモノナルコト是ナリ蓋シ支那ニ於テハ所謂無主ノ地アルコトヲ許サス其無主ト見ユルハ法律上認定セル用益權者ナキ狀態ニ在ル外觀ニ過キスシテ其所有權ハ他ノ一般官地ト同シク政府ノ手ニ存スルモノナルハ「其無主間荒及海退河淤山場等項無課地畝、均係官荒」（一般民地中卷附錄參考書第四章第六節參照第二）ト云ヘルニ依リテ明瞭ナリ此ヲ以テ紅冊地以外ノ土地ハ特ニ旗民人ノ所有ヲ認ムルノ規定ナキ以上悉ク官有ニ係ルモノト云ハサル可ラス況ヤ順治十一年十一月戸部ノ奏シテ「至於各直省地土、凡辦錢糧者、爲民地、不納錢糧者、不分有主無主、倶爲官地」（東華錄順治二三ノ三葉）ト規定シ錢糧卽チ賦稅ヲ徵スルモノヲ民地ト爲シ然ラサルモノハ有主無主ヲ分タス倶ニ官地ト爲ストセルモノアルヲヤ此ヨリシテ單ニ民人カ土地ヲ耕種スルノ事實アリトスルモ該民人ハ其土地ニ對シ法律上何等ノ權利ヲ有スルモノト解釋スルヲ得サルハ明ナル可ク加フルニ民人ノ餘地ヲ私墾セルハ法律ノ禁スル所ナルハ「旗民丈出餘地、係違例私開、應一概撤出」（會典事例卷二八九）ト云ヘルニヨリ明ナルカ故ニ其私開地ハ寧ロ一概撤出入官ス

可キヲ當然トス果シテ然ラハ各項餘地ハ法律上其存在ヲ許スヘキニ非ルヲ以テ若シ右ノ理論ニシテ實行セラレタランニハ紅冊地以外ニ耕地アルヲ得スシテ後年人口ノ増加ニ伴ヒ奉天省内旗民人ノ生活狀態ヲ苦境ニ陷レ遂ニ清朝發祥ノ地トシテ根本ノ培養ヲ主トセル歷代ノ政策ヲ破壞スルニ至リシヤ必ス可シ是ヲ以テ清朝ハ其生計ヲ保護センカ爲メ名義上其地ヲ沒收シテ官地ニ編入シ餘地ナル地目ノ下ニ之ヲ升科整理シテ其所有權ノ所在ヲ明ニスルト共ニ私墾者ノ罪ヲ宥シ之ニ對スル耕種權ヲ認メタリ「三十一年(乾隆)奉旨、(中略)丈出餘地一百八十七萬四千四百畝有奇一併入官、仰令原種人等按數認種、或有轉租與人者、聽其自便」(會典事例卷二八九)「嘉慶五年議准、奉天旗民人等隱種餘地、(中略)其另段私開及納租餘地邊開出之地、一體首報入官、仍交原佃承種」(同卷一六七)「同治十二年定、奉天旗民墾種餘地(中略)若係另段私開及納租餘地邊開出之地、仍交原佃承種、照例納租」(同上卷二八九)ト云ヘル卽チ之ナリ而シテ其耕種權ハ右ノ如ク認種ト云ヒ轉租ヲ許スト云ヒ又ハ原佃ノ承種ヲ認メ租ヲ納メシムル等ト稱セルヲ以テ普通ノ租權ナリト解ス可キハ勿論ナリトス彼ノ奉天省財政沿革利弊說明書ニ「各屬餘地有首報續報私開私墾各種名義、要不外於原有正段而外、私經開墾、積有成數、始行報出者也、此種地畝、有官地性質、仍以之租與民人、按年分別收取租項」ト記シ各項餘地ヲ以テ原有正段以外ノ私開地ニシテ均シク官地ノ性質ヲ帶ヘルモノトシ民人ニ租與シテ租項ヲ收取スト述ヘタルハ其當ヲ得タルモノト云フ可シ但シ例外トシテ此等各項餘地ノ內嘉慶五年以後ニ首報升科セル首報私開地ニ在リテハ特ニ規定ヲ置キテ「所首紅冊地旁滋開之地、仍作私產、售賣聽其自便」(嘉慶五年規定、會典事例卷一六七)「其自首私墾餘地、如係紅冊地旁滋開之地、准業戶作爲己產、照例納租、售賣聽其自便」(同治十二年規定、會典事例卷二八九)トシ紅冊地旁ノ私墾地ニ限リ私產卽チ民人ノ私有地ト爲シ賣買其自便ニ任カスルモノトセリ是レ明ニ民人ニ所有權ヲ認メタルモノニシテ

例令他ノ餘地ト地目ヲ同フスルモ其性質ニ至リテハ純然タル民有地タルモノト解セサル可ラス從テ其租ナルモノモ一般餘地ノ租カ該官地ノ耕種ニ對スル對價卽チ地代ヲ意味スルモノト異リ賦部民地ノ錢糧ト相異ルナキヲ明ニス可シ總而言之各項餘地ハ原則トシテ官地ノ性質ヲ有スルモノニシテ只該餘地カ紅冊地旁ニ位置スル場合ニ限リ民有地ノ性質ヲ有スルモノト斷言セサル可ラス

右ノ如ク各項餘地カ原則トシテ官有ノ性質ヲ有スル結果純粹ノ民地ニ比シ法律上取扱方法ヲ異ニスルハ免ルヘカラサルコトニ屬ス卽チ左ノ如シ

（イ）土地ノ上ニ存スル權利ノ授受方法ヲ異ニス　民地ノ所有權カ民人ニ歸セルニ反シ餘地ニ在リテハ官有ニ係リ民人ハ之カ佃戶トシテ租種卽チ小作權ヲ有スルニ過キサルヲ以テ兩者ハ根本ニ於テ權利ノ實質ヲ異ニシ民人ハ單ニ餘地ニ對シテ租權ノ得喪授受ヲ爲スニ過キス只其授受方法トシテ民人ニ許スニ退ナル行爲ヲ以テセルハ恐ク曾テ取得セル租權ヲ退辭シテ一旦官ニ返附シ更ニ他ノ希望者ヲシテ之ヲ承租セシムル所謂租契約ノ更新ヲ意味スヘク其返附承租二樣ノ手數カ便宜上形式ヲ略シテ同時ニ同一書面ニ依リテ爲サレ且ツ直ニ土地ノ交付ヲ伴フカ故ニ一見土地ノ賣買ニ類似スルカ如ク感セラルルノミ民人カ退領ヲ以テ你退我領ト解シ土地其物ヲ賣買スルニ非スシテ其土地ノ上ニ存スル租權ヲ授受スルモノナルヲ云フハ（民人官長年說）最モ適切ナル解釋ト云フ可シ而シテ其授受ニ際シテ要スル書類ハ從前ニ在リテハ退領契卽チ退約（退契）又ハ絕退文契（參照第二第四）ヲ用ヒ更名ノ折ハ契稅ヲ徵セス單ニ其契上ニ官印ヲ押捺シテ更名公認ノ證トセルモ現今ハ一律官製ノ契紙ナル退約官紙（參照第三）ヲ用フルヲ常トシ其名義書換手續ヲ申請スルニ當リ光緒三十二年以後ハ其手數料ヲ民地ノ契稅ト區別シテ更名稅ト稱シ一畝每ニ銀五錢三分ヲ徵シタリ（參照第一）

（ロ）執照ノ形式ヲ異ニス　餘地ニ對スル民人ノ權利カ民地ト性質ヲ異ニスル結果之ヲ證明スヘキ執照ニ關シテモ其形式内容ヲ一ニセス即チ從前ニ於テハ民地ノ授受ニ當リテハ名義書換ノ折契尾ヲ給シ現今ニ於テハ民地戶管ナル執照ヲ給スルモ餘地ニ在リテハ從前ハ私製證書タル退契ヲ以テ其證トシ光緒三十二年ニ及ヒ特ニ更名執照ヲ給シテ其區別ヲ明ニスルニ至レリ

（ハ）權利者及權利授受ノ對價ノ稱呼ヲ異ニス　民地ノ所有者ハ普通之ヲ業主又ハ業戶ト稱シ其所有權移轉ニ對スル對價ハ之ヲ賣價ト呼フモ餘地ニ在リテハ租權者ヲ租戶佃戶又ハ領戶ト呼ヒ租權移轉ニ對スル料銀ハ之ヲ開創工本（參照第一、第三）開墾修補工力銀（參照第二）又ハ牛力工本ト稱スルヲ常トス

（ニ）土地ニ關スル負擔ノ性質ヲ異ニス　餘地ニ對シテハ賦ヲ徵セスシテ官地ニ通有ナル租ヲ納メシムルハ前述セル所ノ如シ此場合ニ於テハ右ノ租カ民人ノ所有ヲ許セル紅冊地旁滋生地ノ租ヲ除ク外課稅ヲ意味セスシテ普通ノ小作契約ニ於ケルト同シク小作料ヲ意味スルモノナルハ勿論ナリ又民人ノ傳說ニ據ルトキハ民地ノ錢糧ハ前清時代ニ於テハ直接國庫ノ收入ニ歸セルモ餘地ノ租ハ地方各省ノ經費ニ使用スルヲ得セシメ延テ紅冊地ニ對シテハ各業主ノ姓名、畝數、稅額ヲ記セル帳簿ヲ戶部ニ備ヘ且其錢糧ノ徵收額ヲ戶部ニ報告スルト共ニ現銀ヲ送達スルノ制ナリシモ餘地ニ在リテハ單ニ地方所轄衙門ニノミ其帳簿ヲ存シ其租モ戶部ニ對シテハ僅ニ徵收額ノミヲ報告スルニ止メタリト云ヘリ（民人李少甫說）

右ハ規定上又ハ理論上ヨリ見タル區別ニシテ農民亦明ニ餘地カ官地タルノ觀念ヲ有スト雖モ退テ裏面ヨリ之ヲ見ルニ年代ノ經過ニ伴ヒ轉輾其主ヲ易ヘ租權ハ變シテ永租權ト爲リ其授受ヲ爲ス退行爲ハ土地ニ關スル處分權ヲ行使スルモノト殆ト差別無キノミナラス官廳ハ單ニ徵租權ノミヲ有

ヌルニ過キスシテ地價地代ノ騰貴ニ依ル利益ハ全ク佃戶タル農民ノ手ニ歸シ事實上殆ント民有地タルノ觀ヲ呈シ官憲亦之ヲ民地ノ部ニ編入スルヲ常態トスルヲ以テ事實ニ重キヲ置キ民地ニ準スヘキモノ即チ準民地ト爲スハ寧ロ至當ト云フ可シ

第二節　民典旗地

第一款　民典旗地ノ種類

民典旗地トハ民人カ曾テ旗人ノ所有又ハ耕種セル旗紅冊地又ハ旗餘地ヲ典得セルモノヲ稱シ原地目ニ依リ大別スルトキハ民典旗紅冊地及民典旗餘地ノ二ト爲ス可ク民典旗紅冊地ハ其出典者ノ如何ニ因リテ別ニ永遠徵租地、暫行徵租地ノ二地目ヲ形成ス而シテ右ノ民典旗紅冊地及同餘地ハ民地ニ於ケル紅冊地及餘地ト同シク出典以前ニ於テ性質ヲ異ニシ民人典得後ノ權利關係亦一樣ナラサルヲ以テ以下各地目ニ從ツテ之ヲ分說セントス但右ノ內民典旗餘地ニ在リテハ後文說ク所ノ如ク元來官地ニ屬ス可キモノナルヲ以テ之ヲ旗地ノ一部ト見做スハ其當ヲ得タルモノト云フ可ラサルモ民餘地カ事實上民地タルノ外觀アルニ依リテ之ヲ民地ノ部ニ編入セルト同シク便宜上暫ク之ヲ旗地ト見做シテ民典旗地項下ニ之カ說明ヲ加フルコトトセリ例ニヨリ本項ニ含マル可キ地目ヲ擧クレハ左ノ如シ（括弧內ハ別名ナリ）

- 民典旗地
  - 民典旗紅冊地
    - 民典旗紅冊地（民典旗地、民典旗册地）
    - 永遠徵租地（永遠征租地、永遠餘地、永遠餘租地）
    - 暫行徵租地（暫租地、暫行征租地、暫行餘地、暫行餘租地）

第二款　沿革

第一項　民典旗紅册地

旗紅册地ノ起因ハ清朝ノ初一定ノ土地ヲ旗人ニ圈給シテ其生計ニ資セシメタルニ本ク當初旗人カ此等ノ土地ニ依リテ得ル所ノ收入ハ他ノ收入ト相俟チテ生計ヲ維持スルニ充分ナリシモノト見ルヘキモ年月久シク戸口漸ク增加スルニ從ヒ或ハ收入ノ不足ヲ感シ或ハ急需ノ用ヲ辨スル能ハサルニ際シ民人トノ間ニ金銀貸借關係ヲ生スルハ已ムヲ得サルノ事情ニシテ延ヒテ之カ擔保トシテ曾テ圈給セラレタル各自ノ土地ヲ提供シ後年回贖ス可キヲ約シテ民人ニ耕種セシムルニ至レルハ自然ノ勢ニシテ所謂民典旗地ノ起因ヲ爲セルモノナリ然レトモ斯ノ如クシテ停止スル所無クンハ從來生計ノ途ニ拙キ旗人ノ財產ハ漸次其侵蝕ヲ受ケ旗人保護ノ本旨ヲ阻碍ス可キハ明瞭ナリシヲ以テ順治七年先ツ旗人及民人間ノ土地賣買ヲ禁シ次テ雍正七年ニ至リ之ニ對スル救濟策トシテ民人ニ出典セル土地ニ對シ內帑銀ヲ流用シ原典價ニ照シテ回贖シ一年內ニ原業主タル旗人ニ買戾サシムルノ法ヲ採リ乾隆四年再ヒ戸部ニ諭シテ之カ回贖方法ニ關シ直隸總督ト酌議スヘキヲ以テシ(皇朝文獻通考卷五)翌五年取贖民典旗地及旗人下鄉種地ノ例ヲ議定セリ即チ該取贖民典旗地ノ例ニ據ルトキハ民人ハ價ヲ得テ地ヲ返スヲ苦トセサルモ只其耕種ノ業ヲ失フニ至ル可キヲ恐ルルノ實情ナリシヲ以テ地方官ハ贖地ノ際佃戸及其耕種面積ヲ帳册ニ記入シテ將來考查ノ用ニ備ヘ且ツ(一)爾後如何ナル旗人ノ買戾ニ係ルモ原佃ニ耕種セシメ其租率モ從來ト同一ナルコト及ヒ(二)該買戾地域內ニ在ル

房屋敷地及墓地ハ其畝數ヲ丈明シ例ニ照シテ原住民人ヲシテ租ヲ交付セシメ之ヲ脅迫移轉セシメサルコトノ二條件ヲ附シテ典主タル民人ノ意ヲ安シ囘贖ヲ容易ニセシメ同九年及十一年再ヒ民典旗地減價取贖ノ令ヲ設ケ出典旗地ノ囘贖ニ當リテ一定ノ年限內ニ拂込ムヘキ割引額ヲ定メタリ即チ契約上ノ年限ヲ論セス十年ヲ標準トシテ十年以內ニ囘贖スルモノハ典價全額ヲ支拂フモノトシ十年以後五十年迄ハ十年ヲ增ス每ニ典價ノ一割宛ヲ遞減シ五十年後ハ總テ原典價ノ半額ヲ支拂ノテ囘贖セシムルモノトセリ（會典事例卷一一五九 皇朝文獻通考卷五）

右ノ如クシテ旗紅冊地ノ出典セルモノハ漸次囘贖セラレ又ハ囘贖ヲ續行セラレタルモノト見ル可キカ乾隆二十一年ニ至リ「定旗人舊典房地不准囘贖之例、戶部奏准、八旗房地在康熙年間典賣者、俱係白契、或典或賣、眞僞難分、概不准其囘贖」（會典事例卷一一一八 皇朝文獻通考卷五）トノ特例ヲ設ケ康熙年間ニ出典セル房屋及ヒ耕地ハ當時白契ヲ用キテ典賣スルヲ常トシ典又ハ賣タルノ眞僞判然セサルヲ理由トシ其囘贖ヲ禁シタリ此ヲ以テ前述期間ニ典給セル旗地又ハ家屋ニ限リテハ依然民人ノ手ニ存シタルモノト爲スヘク右ハ舊來ノ原則ニ反シテ公然且ツ永久ニ民人ノ耕種權ヲ認メタル上典ニ特有ナル囘贖權ヲ消滅セシメタルモノナルカ故ニ事實上民人ノ所有權ヲ認メタルモノト解セサル可ラス是レ法律上民典旗紅冊地ノ民有タルヲ承認セル第一ノ例タリ

次テ乾隆二十三年ニハ再ヒ旗人ニ賞給耕種セシメタル官地ヲ民人ニ典賣スルヲ嚴禁シ同二十五、二十六年以後ニ於テハ三箇年ヨリ長キ長租（永租）權ノ設定ヲモ之ヲ禁シ以テ名ヲ長租ニ藉リテ民人ニ出典スルノ弊ヲ防カントシタリシカ（會典事例卷一一五九 皇朝文獻通考卷五）同三十五年ニ及ヒ旗民人間ニ典又ハ當セル土地家屋ノ契約年限ハ統ヘテ十箇年ヲ以テ最長率ト爲シ十箇年ヲ經過スルモ原業主タル旗人ニ於テ

贖回スル能ハサル場合ニハ典主ノ執業轉典ヲ許スモノトセリ（會典事例卷一六〇）但シ此等ハ單ニ典主ノ執業ヲ許スト云フニ止マリ回贖權ヲ消滅セシメサルヲ以テ上述回贖ヲ禁止セルモノトハ稍性質ヲ異ニスト雖モ尙ホ民人カ典主タル場合ニ典期十年ヲ經過セルトキハ該民人ハ無期限ニ之ヲ占有耕種ス可キ權利ヲ獲得セルモノト云フ可ク從ツテ法律上民典旗紅冊地ノ民人ノ手ニ殘存スルヲ是認セレ第二ノ例ト爲ス可シ

嘉慶十年ニハ戶部議シテ爾後一年間ヲ限リ旗民當事者ヲシテ民典旗地ヲ首報セシメ旗人ヨリ首報スルモノハ撤地入官ノ上原業旗人ヲシテ耕種納租セシメ民人ノ首報セルトキハ首報民人ニ佃種セシメ一箇年分ノ租銀ヲ免徵シテ旗人ニ交付セル典價ニ充當セシメ兩者同時ニ首報セルトキハ三年間民人ヲシテ耕種セシメ其後ハ原業旗人ヲシテ承種セシムルノ制ヲ採レルカ（仁宗聖訓卷二二）此內民人ノ首報セルモノハ後年民人ノ耕種ヲ續行セルモノト見ルヘク卽チ民人ニ典セル旗紅冊地ノ民人ノ手ニ存スル第三ノ例タリ後嘉慶道光ヲ經咸豐二年ニ至リ始メテ戶部ノ奏准ヲ得光緒十五年其再禁ヲ見ル迄約三四十年ノ間直隸地方ニ於テハ旗民不交產ノ禁ヲ解キ兩者ノ間自由ニ典賣スルヲ許セルモ奉天省ニ於ケル旗地ニ關シテハ尙從前ニ照シ旗民人ノ間ニ典賣長租スルノ禁令ヲ適用スルモノトセルヲ以テ（文宗聖訓卷七、會典事例卷一一一八）表面上長ク旗地ノ民有ニ歸スル機會アルヲ得サリシモ光緒三十一年十月盛京將軍趙爾巽ハ旗民不交產例ニ因リテ生スル弊害五條ヲ指摘シテ之カ解禁ヲ請ヒ其勅許ヲ得ルニ及ヒ始メテ典賣ヲ公認セリ是レ民典旗地ノ存在ヲ證ス可キ第四ノ例ト爲ス

此外當然回贖セラルル可カリシ民典旗地ニシテ後年原業主ノ所在不明ト爲リシ爲メ回贖スル能ハス（第五例）又ハ各王公喇嘛等ニ從屬セル壯丁ノ出典セルモノニシテ其主人ノ地ニ係ルカ又ハ壯丁各自ノ

私有財產ニ係ルカ明ニセサル爲メ查出後ノ處置ニ苦シムモノアリ(第六例)但シ此等ハ現ニ永遠徵租地、暫行徵租地ノ地目ノ下ニ民人ノ耕種ヲ許セルヲ以テ別ニ之ヲ記述ス可シ之ヲ要スルニ法律上民典旗冊地ノ民人ノ手ニ殘存セルハ右ノ六例ナルカ此內、第五、六例ヲ除ク外ハ之ヲ確證スヘキ材料ヲ得ル能ハサルヲ以テ單ニ理論上正ニ其存在ス可キヲ論斷スルニ止メントス但金州ニ於テ從前民衙門ノ管理セル帳簿ニ依ルニ八旗銀地千八百四十三畝五分ハ其賦率カ民冊地ト同シク一畝銀二分五厘ヲ課セルノ證跡アリ又民人ハ本項ノ地ハ民典旗冊地ノ回贖セラレスシテ民人ニ歸スルニ至リシモノナリト云フ點ヨリ見ルトキハ(李少甫說)或ハ右ノ一例ト爲スヘキモノナルニ似タリ

第二項　永遠徵租地

永遠徵租地ハ又永遠征租地、永遠餘地、永遠餘租地ト稱ス前文述ヘタル如ク民典旗地ノ一部ニ屬ス可キモノニシテ開原縣志(卷五)ニ「乾隆三十五年、民典旗地案內、照契查出出典旗人絕戶無營業者、將地入官仍令受典民人耕種、按畝輸租、撥歸知縣衙門永遠徵租、」ト云ヘルモノ即チ是ナリ右ニ依ルトキハ本項ノ地目ハ乾隆三十五年ノ制定ニ係リ民典旗地ノ查出セラレタルモノニシテ原出典者タル旗人カ絕戶即チ廢家ト爲レル爲メ之ヲ管業セシムルニ由ナキ場合ニ際シ該土地ヲ官ニ沒收シタル上典得セル民人ヲシテ耕種セシメ便宜上地方州縣衙門ニ歸シテ畝數ヲ按シ永遠ニ租ヲ徵セシムルモノトセルニ起因セルモノニシテ次項ノ暫行徵租地ト同シク民典旗地ノ整理ニ當リテ生シタル地目ト云ノ可シ而シテ當時旗人ノ所有ニ係ルモノハ旗紅冊地ニ限レルヲ以テ右ノ旗地カ其以外ノ地ヲ含ム能ハサルハ勿論ナリトス從テ右ヲ以テ往々永遠餘地又ハ永遠餘租地ト稱シ旗餘地ノ民人ニ出典セルモノ

ナルカ如ク想像スルモノアルモ旗餘地ハ民餘地ト同シク官地ニシテ之ヲ旗地ト爲ス可ラサルノミナラス其授受ニ際シテハ當然旗民不交產例ノ範圍外ニ屬シ且ツ該餘地ニ限リ旗民間ノ退典自由ナリシハ後文民典旗人餘地ノ項下ニ述フル所ヲ以テ之ヲ證ス可キカ故ニ右ハ何等カノ誤謬ニ本ツクモノナル可ク或ハ民典旗餘地カ其面積比較的多ク且ツ各所通有ノモノナルヲ以テ慣習上之ヲ餘地、餘租地ト呼フニ至リシモノトモ解セラル可シ

又奉天省財政沿革利弊說明書ニ據ルトキハ「各屬旗地、經人盜典與民戶、嗣後發覺、奏請不准贖回、作爲永遠餘地、由民戶承種、交納租項、其詳細原委早已無從稽考」トシ他人カ民人ニ旗地ヲ盜典セルモノニシテ發覺後モ贖回セシメス永遠餘地ト爲シ民戶ニ承種セシメタルモノナリト云フ然モ旗地ニシテ一面又餘地卽チ官地ナリト云フ既ニ奇ナリ又右ハ旗人ノ古耕セル餘地ヲ意味ストスルモ其權利ノ設定カ不法行爲タル盜典ニ原因セルノ故ヲ以テ同シク民人ニ典給セル民典旗餘地ト區別セントスルニ在ラハ永遠餘地ナル名稱ハ之ニ適スルモノト云フ可ラス況ヤ右ヲ以テ餘地ト爲サハ餘地ニ非ル永遠徵租地トノ間ニ差別ヲ生シ之カ說明ニ窮ス可ク畢竟スルニ開原縣志ノ說是ナルニ似タリ只文献ノ他ニ確據ス可キ無キヲ以テ暫ク附記シテ他日ノ研究ニ俟タントス

第三項　暫行徵租地

暫行徵租地ハ又暫租地、暫行征租地、暫行餘地、暫行餘租地ト稱シ民典旗地ノ一部ニ屬ス前述地目ト同シク開原縣志(卷五)ノ所說ニ據レハ「又民典旗地案內、照契查出王公門下壯丁竝喇嘛官下壯丁、是否主地抑係己產、須清查明確、始行辦理、(中略)撥歸知縣衙門、暫行徵租、」トシ契卽チ諸書ニ照シテ查出セル王公門下又

ハ喇嘛官下ニ從屬セル壯丁ノ出典ニ係ル旗地ニシテ出典者タル壯丁各自ノ私有地ナルカ又ハ所屬ニ主長ノ地ナルカヲ明ニセス清查明確ノ後ヲ俟ツテ辦理ス可キモノニ對シ其決定ヲ見ル迄知縣衙門ニ歸シテ暫ク徵租セシメタルニ起因セリ從ツテ本項ノ地ハ其所有者ノ何人ナルカヲ明ニシ若シ囘贖シテ原業主ノ所有ニ歸セシムヘキモノナルトキハ再ヒ州縣ノ手ヲ離レテ原業主ニ復歸スヘキモノナルカ故ニ所有者ノ確定ト共ニ年々其數ヲ減セシハ當然ニシテ延ヒテ民典旗地整理上設ケタル一時的ノ地目タルヲ證ス可ク又後年原額以上ニ增加ス可キ理由無キヲ知ル可シ即チ、乾隆五十一年、奉文除銷原業主自行囘贖地一百二十九畝外、今存地三百七十二畝、（開原縣志卷五）トシ暫行徵租地原額五百零一畝ヨリ後年原業主ノ自ラ囘贖セル百二十九畝ヲ減去セルノ事實ヲ示セルカ如キ其一例タリ然レトモ其多數ハ之ヲ囘贖スルニ至ラス今尚ホ暫行徵租地ナル名目ヲ存シ舊態ヲ持續シツツアルモ時日ノ經過ニ從ヒ官民亦其名目ノ起因ヲ記憶スル者無ク事實上ニ於テハ暫行ノ性質ハ變シテ永久ニ民人ノ占有ニ歸スルニ至レリ尚ホ本項ニ關シ奉天省財政沿革利弊說明書ノ說明ニ依ルトキハ「此項地畝原係旗地典與民人、其地邊浮多、經民人開墾、嗣由官查明、除將原段囘贖外、私開地段仍由民人承種作爲暫行徵租餘地、詳細情形無從稽查」トシ民典旗地附近ニ於ケル民人ノ開墾浮多地ニシテ後年官ノ查出ヲ經、母地タル旗地ノミハ囘贖セラレタルモ子地卽チ浮多地ハ依然民人ノ承種ニ歸シタルモノ卽チ暫行徵租餘地ト爲スト云フ然レトモ當時既ニ餘地ノ地目ヲ設ケ紅冊地以外ノ旗民浮多地ハ一律餘地ノ內ニ編入セル際ニ當リ同シク餘地ノ性質ヲ有ス可キモノニ對シ單ニ旗紅冊地附近ニ於ケル民墾地タルノ故ヲ以テ特ニ一地目ヲ制定スルノ必要アリシヤハ疑問ト云フ可ク若シ該浮多地ヲ以テ母地タル旗地ノ所有者ニ歸ス可キカ原墾者タル民人ニ歸ス可キカニ關シテハ餘租地升科ノ際既

ニ幾多ノ定例ノ明白ナルモノアリシヤ必ス可シ何ヲ以テ徴租ヲ暫行スルノ理由ト爲スニ足ラン尙ホ本項ノ地ハ暫行餘地、暫行餘租地ト稱スル者アルヲ以テ餘地ノ一部ナルカ如キモ原來暫行徴租地ナル地目カ其眞ノ所有者ヲ明ニセサルニ出テタルモノナルヲ以テ先ツ所有權者ヲ査出シ延テ其地ノ性質種類ヲ詳ニセル後ニ非レハ其餘地タリ旗地タリ又ハ王公莊田タルヤ否ヤハ豫メ之ヲ確定シ得ヘキモノニ非サルヲ知ル可ヘシ

第四項　民典旗人餘地

民典旗人餘地ハ略シテ民典餘地、民典旗餘地ト稱シ民人ノ典得セル土地ニシテ從前旗人ノ占耕ニ係リシ餘地ヲ意味ス本項ノ地目ハ民典旗紅冊地ノ囘贖整理ニ當リテ設ケタルモノニシテ左ノ規定ニ本クモノノ如シ卽チ

乾隆三十五年定、盛京戶部査辦囘贖民典旗地案內、査出旗人典出餘地四萬二千餘畝、本屬官田、毋庸動帑囘贖、租從地出、應仍令民人承種、按則輸租、責成該州縣催徵、（會典事例卷二八九）

ト規定シ又ハ開原縣志（卷五）ニ

乾隆三十五年、民典旗人紅冊地畝奏明動帑備價贖囘、仍歸旗業、民典旗人餘地仍係官田、歸令受典民人耕種、知縣衙門按畝徵租、

ト云ヘルニ據ルトキハ乾隆三十五年民典旗紅冊地ニ對シ內帑金ヲ流用シテ囘贖セルニ際シ旗人餘地ハ元來官地ナルヲ以テ何人ノ承種ニ歸スルモ租銀ノ完徵ヲ得ハ足レリトシ旗地囘贖ノ例ヲ適用セス依然典主タル民人ノ租種ヲ認メ知縣衙門ヲシテ經徵ノ任ニ當ラシムルモノトセルニ起因セリ

蓋シ旗人餘地ハ民人餘地ト同シク共ニ官地ニ係リ（本章第一節第二款及第五款）旗人ノ私有ヲ認ム可キ旗紅冊地トハ全然其性質ヲ異ニスルヲ以テ若シ民典旗地回贖ノ例ニ照シ其出典セル餘地ヲ回贖スルトキハ既ニ官地タルモノヲ回贖シテ再ヒ官地ト爲スカ如キ矛盾ヲ來ス可ク且ツ該餘地ハ旗紅冊地カ旗人保護ノ目的ヲ以テ撥給セルモノト異リ禁ヲ犯シテ私ニ開墾セルモノニ係リ敢テ手數ヲ繁ニシ之ヲ回贖シテ原佃ニ耕種セシムルノ必要ナキニ因リ民人ノ耕種ヲ許セルモノナル可シ即チ前述ノ暫行徵租地、永遠徵租地等ト同シク旗地整理ノ際ニ出テタル規定ナリト云フ可キモ此等ノ規定カ便宜上一時的ノ效力ヲ有セルモノト異リ後年ニ至リテモ其效力ヲ存シ旗民不交產例ノ適用範圍外ニ在リテ旗民間ノ典退自由ナリシハ其事實ヲ公認セルノ證跡アルト（附錄參考書本章第一節參照第二）乾隆三十五年以後年月ヲ經過スルニ從ヒ漸次本地目ノ面積ヲ增加セルヲ以テ之ヲ證ス可シ而シテ旗民間餘地ノ退交ニ際シテハ旗衙門ヨリ民衙門ニ土地ノ所轄替ヲ行フモノナルカ故ニ民衙ニテハ他ノ民人餘地ト區別センカ爲メニ其沿革ヲ表明ス可キ名目ヲ附シタルモノナル可ク其更名徵租ニ關シテハ民人餘地ト取扱ヲ異ニスル理由ナク租率亦舊額ニ準據セルハ勿論ナル可シ但如何ナル時機ニ於テ旗民間ノ更名ヲ作シ衙門ノ管轄替ヲ行ヒタリシカハ不明ニ屬スルモ典權ヲ設定セル場合ハ規定ニ照シ稅契ヲ要スルヲ以テ此際所轄替ヲ行フモノト見ル可ク若シ然ラストセハ法律上一定ノ存續期間ヲ經過スレハ典主ハ時效ニ依リテ典物ヲ取得シ典物ノ占有用益權即チ典權ハ混同ニ因リテ消滅ス（滿洲舊慣調查報告本論七章第二項）ルヲ常トスルカ故ニ或ハ此時期ヲ以テ更名スルノ外ナカリシナル可シ然レトモ事實上ニ於テハ其地ノ更名每ニ管轄衙門ヲ變更スルトキハ旗衙門ニ於ケル徵租額ハ漸次減少スルヲ以テ該衙門ハ其更名事務取扱ヲ厭ヒ容易ニ之ヲ受理セサリシカ故ニ民人ハ多ク退交ノ場合ニ於ケルト同シク單ニ

白契ニ依リテ之ヲ授受シ原業旗人ノ名ニ依リテ納税シ又ハ官衙ヲ變セス旗衙門内ニ於ケル[illegible]ノ名義替ヲ爲スニ止メタルモノ亦尠少ナラサリシカ如シ

第三款　租率及面積

租率ハ民典旗餘地ニ於ケルモノカ一般民餘地ト其率ヲ同フスル點ヨリシテ縣衙門ニ引繼後ト雖モ當率ニ照シテ徴收セラルルモノト解セラルルヲ除キ他ノ永遠徴租地、暫行徴租地ニ在リテハ全ク其何レニ準據セルカヲ察知スルニ由ナシ但シ其租率ヲ以テ旗紅冊地ニ於ケルモノトヲ比較スルトキハ輕重ノ差同一ノ論ニ在ラサルノミナラス略ホ民人餘地ノ三則租率ト一致スル點ヨリ見ルトキハ一旦入官セル土地ヲ民人ニ耕種セシムルニ當リテハ復タ從前旗人ニ與ヘタルト同一ノ恩典ニ浴セシメ其租ヲ輕クスルノ必要無キニ因リ當時官地ニシテ民佃ヲ許セル民人餘地ノ租率ニ倣照セルモノト解スヘク暫行徴租地、永遠徴租地亦便宜上之ニ倣ヒタルモノト想像セサル能ハス即チ各縣ニ於ケル毎畝ノ租率及東錢ニ對スル折徴率ヲ表示スレハ左ノ如シ

縣名	永遠徴租地		暫行徴租地		民典旗人餘地		摘要
	租率	折徴率	租率	折徴率	租率	折徴率	
瀋陽縣	銀六分	｜	銀六分	｜	銀六分	｜	
撫順縣	｜	｜	｜	｜	｜	｜	
遼陽縣	銀三分 制錢三十文	｜	銀六分	｜	銀六分 銀五分	｜	
遼中縣	｜	｜	｜	｜	同	｜	
本溪縣	｜	｜	｜	｜	同	｜	

摘要：岫巖ニ接スル地方ハ畝五分ニテ定率ナ三分ニ銀両[illegible]半ヲ徴ス遼陽縣ハ[illegible]分[illegible]ナル[illegible]以テ[illegible]率ト同[illegible]

興京縣	—	—	—	—	—	—	
海城縣	—	—	銀六分 銀七分	—	銀六分 銀七分	—	又ハ上中下ニ分チ銀七分、六分、五分トシ蓋平ニ接スル地方ハ銀七分トス
蓋平縣	銀七分	—	銀七分	—	銀七分	—	各項共又上中下ニ分チ銀八分、七分、六分ヲ徴ス
營口縣	—	—	—	—	—	—	
開原縣	銀五分	—	銀五分	—	銀五分	—	定率ヲ二分シ銀兩制錢各半徴收
法庫縣	銀五分	—	銀五分	—	銀五分	—	銀五分ハ二分シテ銀二分五厘制錢二十五文ヲ徴ス
鐵嶺縣	銀五分	六百文	銀五分	六百文	銀五分	六百文	各項共又上中下ニ分チ銀六分、五分、四分ヲ徴ス
復縣	—	—	銀七分	—	銀七分 銀五分	—	岫巖ニ接セル地方ハ銀五分、定率ヲ二分シ銀錢各半ヲ徴ス
金縣	—	—	—	—	銀七分又ハ制錢七十文	—	
岫巖縣	銀五分	—	銀五分	—	銀五分	—	
莊河縣	—	—	—	—	—	—	
鳳城縣	—	—	—	—	—	—	
錦縣	銀七分	—	銀六分 銀七分	—	銀六分 銀七分	—	
義縣	銀七分 銀八分	—	銀七分	—	銀七分	—	
錦西縣	—	—	—	—	—	—	
興城縣	銀七分	七百三十文	銀七分	七百三十文	銀七分	七百三十文	
綏中縣	—	—	—	—	銀七分又ハ制錢七十文	六百六十文	
北鎮縣	銀六分	—	銀六分	—	銀六分	—	
盤山縣	—	—	—	—	上銀七分 中銀六分 下銀五分	平均六百文	定率ヲ二分シ銀兩制錢各半徴收
新民縣	上銀七分 中銀六分 下銀五分	—	上銀七分 中銀六分 下銀五分	—	上銀七分 中銀六分 下銀五分	—	定率ヲ二分シ銀兩制錢各半徴收
黑山縣	—	—	—	—	上銀七分 中銀六分 下銀五分	—	定率ヲ二分シ銀兩制錢各半徴收

但右ハ清朝時代ニ於ケル租率ニシテ民國政變後モ暫ク之ニ照シテ徴租セルモ民國三年五月ニ至リ奉天省劃一田賦章程ノ制定ヲ見タル結果其租率ヲ改メ從前上中下ノ三則ニ分タレタルモノハ仍ホ其三則ニ準シ毎畝上則地大銀元一角四分中則地同一角下則地同六分ヲ徴シ三則ノ定メナキモノハ中則地ノ率ニ照シ一畝大銀元一角ヲ課シ沙地城地ニハ下則ニ比シ減半シテ毎畝三分ヲ納メシメ正税ノ外經費トシテ正税ノ一割ヲ附加シ糧票ハ毎等則又ハ毎地目ニ各一枚ヲ給シ票費トシテ一枚ニ就キ大銀元五分宛ヲ加徴スルコトトセリ（附錄參考書第二章第一節參照第四）大銀元ノ換算率其他詳細ハ紅冊地及各項餘地税率ノ部ニ説明セルヲ以テ之ヲ略ス（第二章第一節第二項第二目）

面積ハ他ノ旗民紅冊地及餘地ト其算法ヲ同フス從前算定セル定額ニ至リテハ一時的規定ニ出テタル暫行徴租地ノ最モ其數額ヲ減少セルハ當然ニシテ永遠徴租地ハ單ニ數百畝ヲ減シタルニ過キス民典旗餘地ニ至リテハ光緒二十八年ニ到ル迄却ツテ其額ヲ増加シ以テ原額算定以後更ニ之ヲ編入セル時代アリシヲ實證セリ試ニ各縣ニ於ケル新舊面積ヲ示セハ次ノ如シ

縣名	永遠徴租地 乾隆四十五年原額	永遠徴租地 現在高	暫行徴租地 乾隆四十五年原額	暫行徴租地 現在高	民典旗人餘地 乾隆四十五年原額	民典旗人餘地 現在高
瀋陽縣	一、七〇四・一〇畝	二、〇八〇・〇〇畝	一〇、〇〇一・〇〇畝	不明	四一七・〇〇畝	不明
撫順縣	—	—	—	—	—	—
遼陽縣	九〇・〇〇	九〇・〇〇	二、四九八・〇〇	九九〇・〇〇畝	二、四〇七・五〇	九一九・六〇畝
遼中縣	—	—	—	—	—	一〇〇・五〇
本溪縣	—	—	—	—	—	七一・〇〇
興京縣	—	—	—	—	—	—

海城縣	—	—	二、七一五・九〇	一、二一〇・〇〇	二、四八九・五〇	八、〇〇八・六四
蓋平縣	七、二〇二・三一	七、三六二・〇〇	八、六八三・二〇	二、八六〇・〇〇	二四、九九〇・五八	不明
營口縣	—	—	—	—	—	—
開原縣	二五八・〇〇	二五八・〇〇	五〇一・〇〇	三七二・〇〇	一、五〇三・〇〇	—
法庫縣	—	五七・〇〇	—	四六三・八〇	—	五、四六〇・〇〇
鐵嶺縣	三九〇・〇〇	三三三・〇〇	二、二五九・〇〇	五三六・〇〇	四、二一四・六〇	一、五二〇・〇〇
復縣	—	—	四、二七四・九四	一、九一五・八〇	五三、三八一・六九	四七、〇四四・九九
金縣	—	—	—	—	三三、三九四・六〇	四〇、三〇四・三九
岫巖縣	四、九七五・九〇	不明	九〇・〇〇	不明	三一、二九八・三〇	不明
莊河縣	—	—	—	—	—	—
鳳城縣	—	—	—	—	—	—
錦縣	一、二二一・一〇	不明	一、六二九・六五	不明	二四四・四〇	不明
義縣	一、三七五・五〇	同	五八六・〇〇	同	三一、二五二・七四	同
錦西縣	—	—	—	三〇〇・〇〇	—	—
興城縣	九九八・八〇	不明	二、二三三・〇〇	不明	二二四・三〇	一、九六〇・〇〇
綏中縣	—	—	—	—	—	二八〇・〇〇
北鎮縣	一六八・〇〇	不明	五、九三〇・五〇	三、一五〇・〇〇	二三、二六三・三三	六、二二九・〇〇
盤山縣	—	—	—	—	—	一三、〇四〇・〇〇
新民縣	—	二四・〇〇	—	一、七七七・五〇	—	二三、一〇七・四二
黑山縣	—	—	—	—	—	一〇、一〇〇・〇〇
合計	一八、二八三・七一	一〇、二六一・〇〇	四一、四〇二・一九	一三、五七五・一〇	二一〇、〇八一・五四	一四六、九四五・四九

但シ右ノ内現在高ヲ示セルモノハ縣ニ依リ其數目ヲ知ル能ハサルモノアルヲ以テ其實數ヲ算出スルニ由無シ卽チ官憲ノ手ニ成レル徵租報告書（參照第一）竝ニ東三省政略（卷七）其他ニ據リ原額及近年ニ於ケ

ル總數ノミヲ表示スルトキハ左ノ如シ

地目	乾隆四十五年原額面積	光緒二十八年ニ於ケル面積	宣統元年實在高（東三省政略ニ據ル）
永遠徵租地	畝 一八二八三·七一〇	畝 一七、六六六·七四〇	畝 一七、六〇〇·二四〇
暫行徵租地	四一、四〇二·一九〇	二五、〇五三·二九〇	二四、八五五·〇六四
民典旗人餘地	二一〇、〇八一·五四〇	二五三、九三八·八〇〇	二四九、七六四·〇〇〇

備考　前表ニ據ルトキハ永遠徵租地暫行徵租地ノ二項ハ乾隆四十五年原額算定以後其數ヲ減少セルモ民典旗人餘地ハ光緒二十八年ニ至ル迄其數ヲ增加セリ是レ後年旗餘地ヨリ民典餘地ニ編入セルモノアリシニ因ルト解スヘキハ前述ノ如クナルカ宣統元年編纂東三省政略ニ於ケル數字ノ減少ヲ示セルハ恐ク光緒三十二年清賦章程施行ヲ期トシ民典旗餘地ノ數額ヲ締切リ爾後水冲沙壓鐵路敷地收用等ノ原因ニ依リ幾分其定額ヲ減セシモノナルヘシ

第四款　民典旗地ノ性質

民典旗地ニ關係アルモノニシテ現ニ法律上ノ地目ヲ爲セルハ永遠徵租地、暫行徵租地及民典旗人餘地ノ三種タルハ前述セル所ノ如シ此內民典旗餘地ハ該地ニ對スル民人ノ租權取得ノ原因カ旗人トノ間ニ於ケル典行爲ニ在リシ點ニ於テ異ナル外其餘地即チ官地タルノ性質ヲ有スルニ於テハ各項餘地ト毫モ異ル所ナキヲ以テ之ヲ贅セス只永遠徵租地及暫行徵租地ニ在リテハ之ニ對スル小作民人ノ租權ニ長短期ノ區別アリシモノタルハ地目ノ示ス所ニヨリテ明ナル可シ更ニ其內容ヲ窺フニ永遠徵租地ニ對シテハ前記引用文中ニ示セル如ク「將地人官、仍令受典民人耕種、按年繳租、撥歸知縣衙

門」永遠徵」租」トシ暫行徵租地ニ對シテハ「是否主地、抑係已產、須清査明確、始行辦理、（中略）撥歸知縣衙門、暫行徵租」ト云ヒ前者ハ一旦入官シタル上只民人ノ耕種輸租ヲ許シタルモノナルヲ以テ原則トシテハ官地民佃ノ性質ヲ有スルモノト爲スヘク後者ハ出典者所屬主家ノ地ナルカ出典者自身ノ私產ナルカヲ明ニセサルニ出テタル地ナルヲ以テ本源ニ溯ルヲ得ハ或ハ官地、旗地タル場合アル可ク或ハ私有地タル場合アル可キモ未タ入官ノ事實ナク舊態ヲ持續セルモノナルカ故ニ該地目ノ存スル間ハ其何レニモ屬セサル未決ノ性質ヲ有スルモノニシテ民人ハ所有者不明ノ地ニ對シ法律ニ據リ租權ヲ附與セラレタルモノト爲スヘク前者ノ租權カ永遠ナルニ反シ後者ハ暫時即無期限ニ耕種スルヲ得ルモノタルヲ知ル可シ而シテ前者カ永遠ニ租種ヲ許サレタル結果ハ事實上全然民有地ノ性質ヲ有スルニ至リ後者ハ其所有者カ明白トナルニ從ヒ原業主ニ歸ス可キモノナルヲ以テ該規定公布當時ハ暫時ニシテ民人ノ手ヲ離レ所謂暫行ノ實ニ副ヒシモノアリシモ後、年月ヲ經ルニ從ヒ無期限ヨリ變シテ永久ニ民人ノ租種ニ歸シ遂ニ永遠徵租地ト同シク事實上民有ノ性質ヲ有スルニ至レリ況ンヤ數百年前ノ典關係ニ本ツク暫行徵租地ノ如キ之ヲ現行法規ニ照ストキハ既ニ時效ニ依リ典權ノ消滅ヲ來セルモノト見ル可ク（滿洲舊慣調査報告書第七章第二項）事實上民有地タリト云フ可キノミナラス法律上ヨリ云フモ明ニ民有ノ性質アルモノト斷定スルヲ得可シ民典旗地ニ屬スル各地目ヲ以テ準民地ノ一部ト爲スハ此等ノ理由ニ本ツク

一般民地　上卷　終

満洲舊慣調査報告書前篇ノ内

一般民地上巻附錄參考書

一般民地上卷附錄參考書

第一章 總說

本章ニハ特ニ收錄セル參考書類ナシ

第二章 民地

第一節 紅冊地

參照第一

民國二年一月十日
政府公報二四五號

各省ニ分設スヘキ國稅廳籌備處暫行章程ニシテ其組織職掌ヲ定メタリ

國稅廳籌備處暫行章程、

第一章 總則、

第一條、在國稅々官制未公布以前、財政部內暫設國稅廳總籌備處、各省分設國稅廳籌備處、掌監督及執行關於國稅事務、

第二條、國稅廳總籌備處承財政總長之命、監督各省國稅廳籌備事宜、並兼管順天府屬關於國稅事務、

第二章 組織、

第三條、國稅廳總籌備處置總辦一員、由財政總長派員充任、其分科辦事章程另定之、

第四條、各省國稅廳籌備處置處長一員、由財政總長遴員、呈請大總統任命、

第五條、各省國稅廳籌備處置坐辦一員、承處長之命、掌事項如左、

一、關於管理機密事項、　二、關於典守印信事項、

三、關於處長委辦事項、

第六條、各省國稅廳籌備處置左列三科、每科設科長一員科員若干人、

第一科、第二科、第三科、

第七條、第一科掌事項如左、

一、關於辦理文牘函電事項、　二、關於撰擬章程規則事項、

三、關於管理收發會計雜務事項、　四、關於編製調查報告事項、

五、關於統計事項、　六、關於不屬他科事項、

第八條、第二科掌事項如左、

一、關於監督徵收國稅事項、　二、關於設置廢止變更徵收局事項、

三、關於收稅官吏之進退事項、　四、關於違法徵收之處分事項、

五、關於滯納處分之訴願事項、

第九條、第三科掌事項如左、

一、關於稽核國稅數目事項　二、關於整理保存國稅賬簿事項、

三、關於稽查稅款事項、　四、關於改良國稅徵收方法事項、

五、關於清查國有民有地畝之變遷及實況事項、　六、關於施行各種新稅之準備事項、

第三章　徵收命令官及徵收官吏、

第十條、國稅廳總籌備處總辦會辦及辦事人員國稅廳籌備處處長坐辦科長科員、統稱爲徵收命令官、徵收局局長及委託收稅之地方官並收稅官吏、統稱爲徵收官吏、

第十一條、徵收命令官有左列第三種兼有第一種或第二種之資格者得充之徵收官吏有左列一種之資格者得充之、

第一種、充高等財務行政官三年以上、確有成績可指者、

第二種、在本國或外國學校、專修政治經濟畢業、充行政官三年以上者、

第三種、熟悉地方財政情形、確有經驗者、

第十二條、徵收命令官中、限於國稅廳總籌備處總辦國稅廳籌備處處長、徵收官吏中、限於徵收局局長、及委託收稅之地方官、遇有交替之際、應將經手事件及款項、造具交代細冊、經由所轄機關、報明財政部核辦、

第十三條、徵收命令官及徵收官吏、辦理徵收國稅事宜、著有成績者、得照海關年金例酌量奬勵、其尤爲卓異者得由財政總長呈請大總統從優奬敍、

第十四條、徵收吏有經收稅款之責、除向係包收捐稅、應另定改良辦法外、其係値徵値解者、應查明舊徵之額、嚴定較、以專責成、

前項比較之高低、應如何賞罰、由國稅廳總籌備處及各省國稅廳籌備處酌量情形、擬定專章、呈候財政總長核定、

第十五條、徵收命令官及徵收官吏、非舞弊營私、確有實證、及犯現行罪者、不得違反本人之意廢罷、或改調其職任、

第十六條、徵收命令官及徵收官吏、如有辦事不力、及因過失誤公、或違背法令者、得由該管長官分別情節輕重、酌量懲戒、並得罰控俸給、停止升轉、

第十七條、徵收命令官及徵收官吏、如有交代不清、及捲逃稅款、情弊、應按律加重懲辦、

第四章　權限、

第十八條、各省國稅廳籌備處、遇有與軍事行政、或地方行政、相關係之事項、應會同都督或民政長行之、

第十九條、各省國稅廳籌備處處長關於主管事務、對於地方下級官吏、有指揮監督之權、

第五章　附則、

第二十條、國家稅地方稅劃分之範圍、暫以財政部所擬釐定國家稅地方稅法草案爲標準、俟該法公布後、再照新章辦理、

第二十一條、本章程自公布之日始施行、國稅廳官制公布實行之日廢止、

民國二年三月二十四日
政府公報三一六號

參照第二

國稅廳籌備處ヲ各省每ニ新設セルニ當リ財政司ニ命シテ事務引次キヲ爲サシメンカ爲メニ設ケタル規定ナリ

各省國稅事務移交辦法、

第一條、各省都督民政長、應令該管之財政司、將左列各件、移交該省國稅廳籌備處、

一、經徵國稅之一切款項簿冊、　二、歷辦國稅之一切案卷冊表、　三、經徵國稅之內外局所及其主管人員

名單、四、現充財政司國稅事務之人員名單、及現管案卷之人員名單、五、現管案卷之委員名單、

上項所稱之國稅、暫照財政部釐定國家稅地方稅草案辦理、

第二條、各省財政司移交前條第一二兩款各件、自奉各該行政長官命令之日起、至遲不得過二十日、第三四五等款、不得過五日、

第三條、各省財政司移交第一二兩款各件時、應截至移交之前一日止、造具清單、附以說明蓋印點交、

第四條、各省財政司移交第一條第三四條兩款時、須開具左列各件、隨同移知、

(一)各局所之名目地址、該管區域、經征稅目額總表、(二)主管人員姓名履歷總冊、

第五條、移交之件、有須雙方彙算者、得各派員會同查核、

第六條、籌備處長接收第一條第一二兩款各件之移交後、一月以內、須具清冊、呈報財政部查核、

第七條、各省財政司應管之地方稅、向係與國家稅同一機關征收者、應由處長與財政司酌定辦理、

第八條、如有未盡事宜、得由財政司會同籌備處處長酌核辦理、

民國三年六月十二日
政府公報七五四號

參照第三

各省ニ新設スヘキ財政廳ノ取扱事務及權限ヲ規定セルモノニシテ本規定ノ施行ト共ニ從來ノ國稅廳籌備處ハ廢止セラルルコトト爲レリ

財政廳辦事權限條例、

第一條、財政廳奉大總統之任命管轄全省財政徵收官吏、及考核兼管徵收之縣知事、綜理賦稅出納、執行

各種稅法、催提各屬款項、籌濟中央要需、支配全省經費、辦理預算決算、及其他關於財政事務、

第二條、財政廳直隸於財政部、凡支配款項、及關於一切財政事務、均受財政部之指揮、遇有重要事件、得逕呈大總統、

第三條、財政廳長奉特別命令、受巡按使之監督、凡關於籌辦財政事務、除奉大總統特令暨部飭外、均秉承巡按使辦理、並受其考查、所有本省經費支配、凡在主管部核定範圍以內、及地方自行籌集之款、得受巡按使之指揮、

第四條、財政廳長於所管官吏、關於財政之章制處分或布告、認為違背法令、妨害公益、或侵越權限、得停止撤銷之、縣知事如有以上行為、得詳明巡按使辦理、仍報告財政部、

第五條、財政廳長、每年三月應編製經徵官吏成績書、報告財政部、並詳報巡按使、其關於縣知事兼管徵收之成績、詳由巡按使查核、轉咨陳財政部、

前二項成績書程式、由財政部定之、

第六條、財政廳凡關於收納賦稅、支付本省經費、及一切收入支出各款、均按月造具表冊、詳明巡按使、並報告財政部、

第七條、財政廳長於本廳辦事人員、得自行委用撤換、凡經徵官吏之用撤懲獎、暨兼管徵收之縣知事、關於財政事項、應予懲獎時、均詳請巡按使核辦、轉咨陳財政部、

第八條、財政廳所收稅賦、應悉數交存金庫、凡奉大總統命令撥解、及財政部核定之款、得隨時支放、此外不得擅支、違則付懲戒、

第九條、本條例自公布之日施行、

参照第四

蓋平縣衙門前ニ公示セルモノ

民國三年秋季以後奉天省ヲ通シテ施行セラルヘキ奉天省劃一田賦等則章程ニシテ其實施ノ結果省內ノ旗民紅冊地、退圈地、各項餘地、升科地等ニ課セル前清時代ノ稅率ハ一切之ヲ改ムルニ至レリ

蓋平縣行政公署爲出示周知事、本年五月三十一號、奉奉天國稅廳通令、各縣所有奉省田賦規定劃一辦法、自民國三年度開始、一律遵行、業已呈奉大部核准、指令飭遵照辦等因到縣、玆査奉省劃一田賦章程、自本年度開始遵行、爲期不遠轉瞬即屆、自應將規定劃一章程刊刻告示、廣爲張貼、俾衆周知、以免誤會、切々特示、

計開

本省劃一田賦等則章程於後、

第一條、奉天全省田賦賦率、依照本章程劃一徵收、至若清丈浮多及改定等則、應俟另案辦理、

第二條、本章程所謂上則中則下則沙城及不分等則地畝、均依舊來之慣例不變更、

第三條、各則地畝之賦率如左、

(甲) 上則地每畝收大銀元一角四分、

(乙) 中則地每畝收大銀元一角、

(丙) 下則地每畝收大銀元六分、

(丁) 沙城地按照下則地減半、每畝收大銀元三分、

(戊) 不分等則地按照中則地、平均每畝收大銀元一角、

第四條、每收正賦大銀元一元、附收經費大銀元一角、

第五條、每糧領一名、分別上則中則下則沙城不分等則各地畝、各發糧票一張、例如甲某有上則地五畝中則地十畝下則地二十畝、每一則地發糧票一張、計發三張、

第六條 每糧票一張收票費大銀元半角、前項糧票由省印刷蓋印、頒發各縣領用、以昭劃一、

第七條、每收大銀元一元、准折收小銀元十二角、每收大銀元一角、准折收小銀元一角並銅元三枚、

第八條、本章程自民國三年度實行、

第九條、劃一田賦等則、無分民地旗地、均照新章一律辦理、惟皇室莊頭地王府庄頭地、及蒙王自行設局收租之地、不在此限、

中華民國三年六月十八日、　實貼署前、

參照第五

蓋平縣衙前門ニ公示セルモノ

黑山縣知事ヨリ劃一田賦等則章程中等則ヲ定メタルモノハ舊來ノ慣例ニ依ルトセルニ對シ該縣ニ於テハ舊來等則ヲ定メタル土地アルモ現今之ヲ判別シ難キニ依リ此等ハ中則ニ照シテ徵稅スヘキカ又ハ勘查シテ等則ヲ酌定スヘキカノ指令ヲ請ヒ又退圈地ニ在リテハ從來租率高カリシヲ以テ上則ニ照シテ徵センコトヲ申請セルニ對シ財政廳ハ等則不明ナルモノハ中則ニ照スヘク退圈地ハ申請ノ如ク改徵スルヲ許シ且ツ其地目アル遼西各縣ニモ該改徵率ニ照シテ徵收スヘキヲ指令スルト共ニ巡按使ノ縣

テ一般ニ其旨ヲ布令スヘク申請セルニ依リ其通飭ノ命ヲ受ケ蓋平縣ヨリ公示セルモノナリ

蓋平縣行政公署　爲再行宣示周知事、現奉奉天巡按使公署飭同通飭事案、據財政廳詳稱、據黑山縣知事詳、爲舊案等則莫考、可否査勘酌定等則事案、奉訓令、奉天全省田賦依照劃一新章、分別上中下沙城及不分等則各科則征收、於本年實行飭即照辦等因、奉此、査縣治新設未久、除清賦新升粮地不計外所有額征舊案銀米豆地、均由北鎭及新民兩縣分劃、共地二萬三千餘畝、核査設治之初、由新北抄來大冊、僅於花戶名下註明畝數及征收銀米豆各數、如民米地每畝征米四升三合七勺五抄、折征東錢一吊五百文、豆地每畝征豆八升七合五勺、折征東錢兩吊一百文、銀地每畝征東錢四百五十文、老首地征東錢四百文等類、均不分所何戶之地爲何則、歷任因征數無覈、照冊經征、亦未詳究、茲既奉飭前因、詳査是地三則既無可指、而納數復多寡不一、代遠年湮、追査未便、惟課賦攸關、未敢稍涉含混等、口維至再可否將米豆地、概照新章上則飭其納課、其餘地畝准予分別査勘按質定則、或照新章戊條不分等則、照中則征收、以重國課之處、理合具文詳請査核、迅賜批示、再査奉發內倉旗冊亦無三則、每僅征收小洋二分、此項地畝應否勘定等則、抑應如何辦理、并乞示遵等情、據此査劃一田賦新章所指等則、不論民地旗地、係照舊章原定者而言、斷不能因向無等則字樣、臨時査勘酌定、致滋紛擾、前於規定章程第二條記載明晰、不難査明遵辦、所稱該縣境內旗民地畝、向照原冊一項名稱即征一種額賦、並無高下之殊、自應按照不分等則、毫無疑義、至米豆民地一項、原額既高、請照新章上則納課、倘與舊額有減、似可准其照辦、唯米豆民地西南各城多有此種名目、該縣既已定則、各縣亦應援照辦理、以歸一律、其劃一田賦新章三年度必須寔行、現行開徵之期相距不過三四月、必須由縣先期佈告周知、使一般人民知曉應納賦數、俾免臨征貽誤、除此批示黑山縣、並通飭各縣一體遵照外、所有整理田賦、飭縣佈告劃一章

程縁由、理合詳請鑑核、迅飭各縣速佈（中略）等因奉此、査、劃一田賦章程自本年秋征實行、前經本縣刊印布告、廣爲張貼、俾衆周知在案、茲奉前因、再宣示境内旗民人等一體遵照、俾免臨征貽誤、是爲至要、切々特示

中華民國三年七月九日　奉天省蓋平縣之印

蓋平縣知事

參照第六

光緒三十二年閏四月
諭摺彙存

光緒二十八年分奉天省内紅冊地ノ徴税總額ヲ上奏セルモノニシテ（一）同年ニ於ケル紅冊地ノ面積及其應徴銀米額ヲ記シ、（二）全面積ヲ二分シ半ハ銀ヲ、半ハ米（粟）ヲ徴シ全徴銀兩地ニ對シテハ毎畝銀二分一厘ノ割ニテ銀兩ノミヲ徴スルモノタルヲ明ニセリ

（上略）戸部査據冊開、光緒二十八年分奉天新民錦州三府所屬承德等十三州縣、暨鳳凰一廳銀米各半徴收地一百七十萬二千九百十五畝五分零、内五分徴米地八十五萬一千四百五十七畝七分零、共應徴米三萬九千五百七十三石四斗三升九合零、（中略）又五分徴銀地八十五萬一千四百五十七畝七分零、共應徴銀二萬一千二百八十六兩四錢四分三厘零、（中略）又全徴銀兩地八萬六千八十三畝六分零、共應徴銀一千八百七兩七錢五分七釐九毫、（下略）

參照第七

邵立凱所藏（號子寫）

雍正七年ノ作製ニ係ル分書卽チ分家證書ニシテ邵自强ナル者其所有地ヲ同居家族ニ分割贈與スル旨ヲ記セルモノナルカ其所有地ハ單ニ漠然タル位置ト段數ヲ示スニ過キスシテ面積ヲ表ハスヘキ畝數ハ全ク之ヲ明記セス是レ當時人家寥落耕地僅少ニシテ斯ク曖昧ナル四至ヲ以テスルモ他人トノ間ニ境界上ノ紛爭ヲ生スル恐無カリシニ由ル以テ當年未開ノ狀態ヲ察知スヘシ

立分書人邵自强、同居有親侄兩人親子四人、今將田產家業平作三分均分、同親友從公分過、地大東塔南一段、小房身後南北一段、住房後南北一段、河東崖斜子地一段、場園後南北一段、河西崖道北南北一段、道南南北一段、連西又南北一段、西港南北一段、南截又南北一段、臺子前東西一段、連西又東西一段、房身前南北一段、河西崖南北一段、河西崖荒場西二分、門前荒場東二分、西至柞樹嵐東頭、以上數頃係親子邵國（棨棟樑）分去、親面從公分去、以後不許返悔、又同衆言明、河西崖荒場東除晋赶牛、夥道十步寬、北至呂國璉邵自明南入場塗何、

親友

邵自明

呂國璉

朱振

王明悟

高玉

李運士
邵風鳴
借字 呂漢澤

雍正七年十一月十九日立

參照第八

民地ノ所有權ヲ證明スヘキ地券ニシテ從前ノ契尾ニ代ヘ民間賣買ノ際所有權設定者ニ對シ契稅トシテ賣價ノ九分及地券代トシテ銀一兩ヲ徵シテ下附スルモノナリ

營字第拾號

民

奉天國稅廳籌備處　爲

給發民地戶管事照得奉省徵收田房稅契定章每價銀一兩收正稅庫平銀九分解經照辦有案今據孫洪典　人用價肆仟七百五十兩零二錢置買營口縣人常鴻鐸常秀士姚興富等在營口縣民地項下納粮地段共計陸百參拾畝呈驗契據遵章按價完納正稅庫平銀四百二十七兩五錢一分八釐除將原契一紙同老契紙粘存存根外合行換給戶管收執須至戶管者

計　開

地戶管

坐落東北路第二鄉下土臺村、四至東至買主、西至官河灣、南至官河、北至下土臺村界、

賣地戶

董鴻慶　董鴻儒　王文鄉　李子楊
姚玉臣　徐升三　李玉廷　李壽山
李丰田　徐五維　徐明發　孫五廷
韓杏林　韓玉堂　孫海峯　王乃昌
徐克昌　董洪俊　董秀維　徐升雲
董玉江　張慶丰　解紫軒　戴獻廷
董恩桂　董玉清　原中　王香泉
董秀三　代筆　李作東

此地向在民地項下董鴻鑣名下納粮、每畝額徵
共應完　　現在過割孫洪典名下照數完納、

右給業戶　孫洪典收執

中華民國二年六月　九日給

奉天國稅廳籌備處關防

正稅之外祗收戶管工本市平銀一兩、並無別項浮費、如官吏人等額外需索分文、准予控究、

参照第九

奉天國稅廳籌備處ノ下付スル官契紙即チ民地ノ賣契ニシテ民地ノ賣買ニ際シテハ契內ニ適宜必要ノ文字ヲ記入シ賣價ノ九分ニ當ル契稅及舊有執照（大照又ハ戶管）ト共ニ所轄地方官ニ稅契（名義書換）ヲ申請スルトキハ本契紙及舊執照ヲ官ニ留メ新ニ戶管ヲ下付ス

字第　號

民地賣契官紙

奉天國稅廳籌備處爲給發官契紙事、今據立賣契人　係　人、因有正用、將自
己祖遺坐落　路第　鄉　村　處　領名
項下納糧地內撥出　畝　畝、煩族中保人說合、自願出賣與　人　名下永遠
爲業、即日得受賣價銀錢　兩吊、其銀錢如數交足、分毫不欠、自賣之後、任憑買主更名稅契、不
與賣主相干、此係兩家情願、各無翻悔、並無房族爭執及別項糾葛、有則賣主自行清理、恐
後無憑、立此賣契、永遠存照、

計開四至東至　西至　南至　北至

南北墒　東西墒

中保人

代字人

中華民國　年　月　日　立賣契人

奉天國稅廳籌備處關防

第二節　退圈地

參照第一

光緒三十二年閏四月　諭摺彙存

盛京將軍增祺戸部ヲ經テ光緒二十八年分額徵旗民夥種退圈地徵收銀豆總數ヲ上奏セルモノニシテ(一)當時ニ於ケル退圈地ノ面積(二)其面積ヲ十分シテ五分ハ徵豆地、五分ハ徵銀地トシ(三)銀地ノ徵銀ハ更ニ銀六錢ニ對シ黑豆一石ノ割ヲ以テ折色スルノ舊例ニ照シ之ト同量ノ粟ニ折シ竝ニ耗羨ヲ徵スルモノタルヲ示セリ

(上略)據冊開、光緒二十八年分鎭安錦縣寧遠廣寧義州五州縣額徵旗民夥種退圈地六十四萬八千六百五十五畝五分八釐、內五分徵豆地三十二萬四千三百二十七畝七分九釐、共應徵豆二萬九千七百二十三石五斗九升二合二勺、(中略)又五分銀地三十二萬四千三百二十七畝七分九釐、共應徵銀六千八百一十兩八錢八分三釐九毫耗羨銀六百八十一兩八分八釐三毫七絲、遵照奏准章程、每銀六錢折黑豆一石、照依徵豆之數、全數改徵粟米、共應徵銀折米一萬一千三百五十一石四斗七升三合三勺、耗羨銀折米一千一百三十五石一斗四升七合二勺四抄(下略)

第三節　三園

參照第一ノ一

光緒二十八年七月二十六日　諭摺彙存

三園ノ名目ヲ藉リテ納稅地ヲ賣買シ爾後眞ノ三園地ニ準シ買主ハ之ヲ免稅地ト爲シ

地ヲ占有セサル賣主ニ於テ其租ヲ負擔スル等ノ事アルトキハ時日ヲ經ルニ從ヒ或ハ遂ニ其地租ヲ欠クニ至ランコトヲ恐レタルヲ以テ三園ノ稅契ニ際シテハ之ヲ審[illegible]若シ既升科地タル紅冊地等ヲ三園トシテ賣ルモノアルトキハ其實際ニ使用セル面積ノミヲ酌留シ他ノ有稅耕地ヲ瞞著多佔セシムルノ弊情ヲ去ルヘキヲ命セリ

一、各項徵糧冊地往々揑作房園塋園欄園、私相買賣、推原其故、或因買主勢必害、賣主貪圖多價、或因以冊地接買、呈轉更名、需費過重、故以三園巧買巧賣、如買主願抱原領納糧、雖不至有虧正賦、將來必滋訟端、如賣主仍執原領輸課、當時雖勉強代交、日久必拖累、(中略)分行民地方官、如遇三園稅契之案、必須查訊明確、倘係冊地買作三園、或已建房、或已塋葬、應用若干畝、照例酌留、以示體恤、不得違制多佔、假以三園名目蒙弊、

光緒三十二年二月二日
諭摺彙存

参照第一ノ二

奉省田房稅契酌擬試辦章程ノ一節ニシテ奉省ノ旗民三園ハ房園墳園園欄ノ三種タルヲ云ヒ稅契ニ際シテハ從來旗三園ハ旗衙門ニ民三園ハ民衙ニ歸セルモ府尹戶部裁撤後ハ一併財政局ノ管理ニ歸シ並ニ從前ノ契尾ニ代ヘ戶管ヲ給スル旨ヲ記ス

一、奉天稅向分三種、各府廳州縣經徵之民冊全徵銀兩地銀米徵地丈放園牧荒地爲一種、是爲民地、稅契向歸府尹衙門經管、內外十五城倉經之米豆草束等項冊地及牛運米地爲一種、是爲旗地、稅契向歸盛京戶部經管、旗民房園墳園園欄爲一種、是爲三園、稅契旗產向歸軍署戶司徵收、民產歸該管地方官徵收、自府尹戶部裁撤後、民地旗地兩種均歸財政局經管、現應將旗人三園稅契一併改歸財政局經理、(下略)

一、（略）

一、民地稅契向係黏給契尾、旗地稅契三園稅契向均黏給執照、現定一律改給戶管、（下略）

宣統三年三月十八日
東三省日報所載

參照第二ノ一

三園ニ對スル升科規定ニシテ清賦新案ヲ適用シ一律升科スヘキヲ定ム

督部堂爲剳行事、案照本大臣於宣統三年二月初一日、電奏爲奉省三園地畝歸入清賦新案、一律升科等因一案、於本月初二日奉旨、錫良電奏、奉省園地、按照浮多熟地分年減免地價章程辦法、概令原業首報升科、其裕課賦等語、著度支部知道、欽此、（中略）並抄粘原電章程、（中略）竊查奉省三園地畝內分房園墳園園欄三種、向無糧賦、遇有買賣、祇稅契而不過割、自光緒三十二年開辦清賦、凡報領地畝均須繳價、民間私墾浮多地畝、往往相率隱匿、捏作三園名目、立契投稅、規避漏糧、查內地各省無論房地園地均有糧額、而奉省三園獨無、本非正辦、（中略）擬請除城鎮街市地面、免其升科外、其餘各項園地、無論從前已否稅契、是否領有戶管、概歸入清賦新章案內、按照浮多熟地分年減免地價辦法、概令原業首報升科、以杜隱匿、而裕課賦、（中略）今將擬定奉省三園地畝升科章程五條、開列如左、計開、

一、本省三園均係無糧之地、嗣後三園地畝、除城鎮街市地面免其升科外、其餘各項園地、均應歸入清賦新章案內、按照浮多熟地分年減免地價辦法、由原業主、於第一年限內首報升科、概免繳價、如原業主於第一年限內不報、至第二年限內首報者、應照清賦舊章、繳價一半、領照升科、如第二年限內不報、至第三年首報者、應照舊章、繳納全價、倘逾三年之限、業戶仍不呈報、即准典戶或他人首報價領、原業主不得爭執、

一、從前三園契據戶管、僅止載明寬長丈尺、並無畝數、各業戶首報時、應將畝數、自行確切丈明、檢同契據戶管、據實報、由地方自治會查明、轉致該管民署、換給大照收執、按照浮多熟地、當年升科、如有以多報少情弊、俟三年限滿後、或被他人首報、經官查明、尚有浮多、祇准承領原報之數、下餘浮多應撤出另放、

一、三園地畝自領照升科以後、如有買賣、應照糧地立契、載明坐落四至領名畝數、照章報稅過戶承糧、不准再作三園名目、如地內原有房屋、仍於所立糧地契內、註明房間數目、以免遺漏、

一、此項三園既歸入清賦新章案內辦理、則第一年期限亦應照清賦新章原案、以本年六月底爲截止之期、照歸一律、其第二年第三年期限、亦卽以此折算、

一、各屬辦理清賦新章、每畝收經照費庫平銀各五分、此後各戶報領三園地畝、應每畝收辦公金庫平銀一錢、其大照不另收費、此外倘有浮收需索、查出履懲、

參照第二ノ二

三園ノ升科ヲ實行スルニ際シ東三省總督ヨリ管內各人民ニ告示セル公文ニシテ末尾ニ三園升科規定ヲ添記セリ

義州七里河子ニ公示セルモノ

欽差大臣東三省總督兼管東三省將軍奉天巡撫事錫爲出示曉諭事、照得奉省三園地畝向不納課、遇有買賣、祇須稅契、無庸過割、乃相沿日久、弊竇滋生、民間規避取巧、多有將私墾無課及浮多地畝捏作三園名目、互相買賣立契投稅、以爲遮蓋漏課地步、不知內地各省無論房地園地、均有糧額、(中略)而奉省三園獨無課賦、本非正辦、若循此不改、恐私墾官荒並浮多各地皆可假捏三園、俾逃國課、殊於清賦前途大有關礙、查上年奏改清

賦章程、已將浮多熟地一項、准於第一年限內報明升科、免繳地價、第二年限內報領者、交價一半、第三年報領者繳納全價、此項三園本係以浮多熟地揑改者居多、即眞正三園亦均有契據戶管可憑、與無主閒荒不同、應將所有三園地畝、除城鎭街市地面、免其報領升科外、其餘各項園地、無論從前已否稅契、是否領有戶管、概歸清賦新章案內、按照浮多熟地分年減免地價辦法、由原業首報升科、以杜取巧、(中略)合將章程出示曉諭、(下略)

計開章程五條

一、東三省三園均係無粮之地、嗣後三園地畝、除城鎭街市地面免其升科外、其餘各項園地均應歸入清賦新章案內、按照浮多熟地分年減免地價辦法、由原業主於第一年限內首報升科、概免繳價、如原業主於第一年限內不報、至第二年限內首報者、應照清賦舊章繳價一半、領照升科、如第二年限內不報、至第三年首報、應照舊章繳納全價、倘逾三年之限、仍不呈報、即准典戶或他人首報價領、原業主不得爭執、

一、從前三園契據戶管、僅止載明寬長丈尺、並無畝數、各業戶首報者、應將畝數自行確切丈明、檢同契據戶管實報、由地方自治會查明、轉報該管民署換給大照收執、按照浮多熟地當年升科、如有以多報少情弊、俟三年限滿後、或被他人首報、經官查明、尙有浮多、祇准承領原報之數、下餘浮多應撤出另放、

一、三園地畝自領照升科以後、如有買賣、應照粮地立契、載明坐落四至領名畝數、照章投稅過戶承領、不准再作三園名目、如地內原有房屋、仍於所立粮地契內註明房間數目、以免遺漏、

一、此項三園旣歸入清賦案內辦理、則第一年期限、亦應照清賦新章原案、以本年六月底爲截止之期、以歸一律、其第二年第三年期限、亦卽照此換算、

一、各屬辦理清賦新章、每畝收經照費庫平銀各五分、此後各戶報領三園地畝、應每畝收辦公金庫平銀壹錢、其大照不另收費、此外倘有浮收需索、查出嚴懲、

宣統三年二月初七日　　實貼義州七里河子、

參照第三　　鳳凰城北大龍溝ニテ得タルモノ

三園ノ一タル房園ヲ旗人ヨリ民人ニ賣渡シタル際用キタル杜絕賣契及ヒ之ニ粘連セル契尾ニシテ(一)事實上旗民不交產時代ニ於テ其賣買ノ自由ナリシヲ證シ(二)契稅トシテ賣價ノ三分ヲ納付セルモノナルヲ示セリ

立杜絕實賣房園契文約人係盛京正黃旗漢軍。。佐領下閑散劉忠(謙祥)等、因事繁年荒、無力經理、今將自己祖遺應分坐落鳳凰城北正黃旗界內大龍瓜溝處房園二所、煩保人說允、甘願出賣與鳳凰廳民人姜德吉居住、永遠爲業、同衆言明、寔接賣鳳平銀柒百兩正、其銀筆下交足、分釐不欠、並無私債折準逼勒成交等情、此房園本係劉志謙等應分產業、亦無本族較(轇)轕、四鄰界址不清之處、自賣之後、任由姜德吉名稅契、永遠不與劉姓相干、此係兩造甘願、各無返悔、倘有不遵前言者、有族宗及保人一面承管、恐後無憑、立杜絕實賣契文約爲證、

計開四至

坐落鳳凰城北正黃旗界大龍溝處房園二所、(東至劉姓本地、西至姜姓本界墻、)(南至前山岡頂、北至後崗頂、)東至坎邊、西至劉志(全德)交界二處內並無包套、

中見人正黃旗領催魁瑞亭托

族中人　劉志德　七
　　　　劉志全　十

劉長海有

鄉約 趙成押

方長 盧宗介押

保正 林德十

守保 盧宗嵐七

中保人 賈永成干

楊芸亭滴

李永德十

盧廷鐸十

中見人 金德福平

金福玉押

金德春十

代字人 姜克寬正

立出賣契人 劉志祥謙和八

光緒二十七年冬月十六日

奉天撫尹堂為遵

旨議奏事、奉准戶部咨開、本部酌議請、嗣後布政司頒發給民契尾格式、編列號數、前半幅照常細書業戶等姓名、買賣田房數目、價稅銀若干、半幅於空白處、預鈐司印、以備投稅

契尾

時、將契價銀數目大字塡寫鈐印之處、令業戶看明、當間騎字截開、前幅給業戶收執、後幅周季冊彙送布政司查核、庶契尾無停擱之虞、而契價無參差之弊、於民無累、於稅無虧、侵蝕可杜、而爭訟可息矣等因、於乾隆十四年十二月奏、本日奉

旨、依議欽此、又於咸豐六年、准

盛京戶部、以奉省民買房間或歸旗署辦理、或歸民署查辦、向聽置主自便、漫無稽考、若欲防兩岐之弊、應令旗稅歸旗、民稅歸民、不准任意自便、以歸劃一、而杜朦混、等因、咨部核准通行遵照在案、擬合編列號數、塡寫契尾、鈐印發給、須至契尾者、

計開業戶姜德吉買劉志謙房園一分、坐落正黃旗界、價銀柒佰兩、

奉天鳳字捌百拾陸號　右給業戶姜德吉准此、

光緒二十九年閏五月十八日

[illegible]

參照第四

前項ト同シク房園トシテ稅契ヲ爲セルモ一面ニ於テハ有稅地トシテ租稅ヲ負擔シ名義書替ノ手續ヲ爲シタルモノナリ

立杜絕賣契人鄒士純、鄒士彥、鄒士吉、鄒士祥係積金社七甲民，因手內困乏，將自己房園壹處，央人說合，情願絕賣與本甲東新盛號，永遠爲業，同衆言明，賣價紋銀伍百兩整，當日筆下交清不欠，自賣之後，四至以內土上土下石片瓦塊樹木等項毫無除留，每年兌納錢糧肆分伍厘，兩造情願，並無私債逼勒等弊，錢糧隨契過割，恐後無憑，立杜絕賣契存照，

計開

坐落廂黃旗界內雞子窩，

西頭街北房舍一處，上屋瓦房十間，東廂草房二間，臨街瓦房八間，東至衚衕，西面北截至院墻，南截至鄒姓房，南至官街，北面東截㵎九尺，西截㵎五尺五寸，長二十四弓，寬十八弓，四至分明，各房內板棚帖墻板舖地板闌板皆歸買主，毫無存留，房後本界水道東流，

此房於宣統三年十一月初二日，同衆賣與同成玉名下爲主，

鄒士高十　李　與十
姜允祧十　劉朝祿十
趙立齋十　尹行可十
潘碩孔十　王會初十
戰勳臣十　鄭瑞蓋十
蔡華豢十　李冠世十
曲子方十　夏翰南十
蔡良相十　李克經十
李　凱十　德成額十

過字人　孫作翰

嘉慶二十二年十一月十三日立杜絕賣契人 鄭士 純彥吉祥

契

奉天府尹 堂 爲 遵

旨議奏事、奉准戶部咨開、本部酌議具奏請、嗣後布政使頒發給民契尾樣式、編列號數、前半幅照常細書業戶等姓名、買賣田房數目、價銀稅若干、後半幅於空白處、預鈐司印、以備投稅時、將契價稅銀數目、大字塡寫鈐印之處、令業戶看明、當面騎字截開、前幅給業戶收執、後幅周季冊彙送布政司查核、庶契尾無停擱之虞、而契價無參差之弊、於民無累、於稅無虧、侵蝕可杜、而爭訟可息矣等因、於乾隆十四年十二月十二日、奏、奉

旨依議、欽此、擬合照例編發該業戶收執、須至契尾者、

計開業戶東新盛號買鄭士純等房園壹處、坐落廟黃旂界貔子窩、價銀伍百兩

奉天金字伍百陸拾陸號

右給業戶東新盛號准此

嘉慶二十三年十月初六日

尾

買田賈銀五百兩兌銀合五兩

參照第五　安奉沿線棒槌嶺ニテ得タルモノ

三關ノ一タル墳關ノ賣契及之ニ對スル官給契尾ナリ賣契中括弧內ノ字ハ假ニ誤字ヲ訂正セルモノナリ

立買筌(塋)地人徐福、因爲無有塋地、反(煩)人說允、買任李萬金名下塋地一處、同衆言明、市價錢貳拾吊正、其錢筆下交足、並不短欠、此係兩家請願、自因徐姓安葬、不於房東相干、從此兩家干(甘)心、並無反悔、若有反悔之事、有戶族保人一面承管、恐口無憑、立賣契文約爲證、

計開四至　上至竿姓地、下至山頭、南至河、上至買、不、下至山頭、北至上至山頭、下至好(壕)、

戶族保人　李學財　十
　　　　　畢永增　十
　　　　　趙仝　、
　　　　　柳貴　十
中保人　　林榮　十
　　　　　林廣　十
　　　　　潘壽綱　十
　　　　　董長富　十
代字人　　柳學禮　押

咸豐陸年正月十九日　立賣塋地人　李萬仝人

契尾

奉天撫尹堂　　為遵

旨議奏事、奉准戶部咨開、本部酌議請、嗣後布政司頒發給民契尾格式、編列號數、前半幅

照常細書業戶等姓名、買賣田房數目、價稅銀若干、半幅於空白處、預鈐司印、以備投稅

時、將契價銀數目、大字塡寫鈐印之處、令業戶看明、當間騎字截開、前幅給業戶收執、後

幅同季冊彙送布政司查核、庶契尾無停擱之虞、而契價無參差之弊、於民無累、於稅無

虧、侵蝕可杜、而爭訟可息矣等因、於乾隆十四年十二月奏、本日奉

旨依議、欽此、又於咸豐六年、准

盛京戶部、以奉省民買房間、或歸旗署辦理、或歸民署查辦、向聽置主自便、漫無稽考、若

欲防兩岐之弊、應令旗稅歸旗、民稅歸民、不准任意自便、以歸劃一、而杜朦混等因咨部

核准通行遵照在案、擬合編列號數、塡寫契尾、鈐印發給、須至契尾者、

計開業戶徐福買李萬金塋盤一處、　廂紅旗

價銀　弍　兩、

奉天鳳字、貳百、貳玖號　右給業戶　徐　福准此、

光緒十三年十一月二十二日

買田價銀弍兩稅銀陸分

参照第六

三園ノ賣買ニ際シ契税ヲ納メ名義書換ヲ官ニ申請スルトキ所有權設定者ニ對シテ従前ノ契尾ニ代ヘテ官ヨリ下付スル地劵ナリ

三　園　戶

欽命鎮守盛京等處將軍兵部尚書都察院右副都御史總督奉天旗民地方軍務兼理糧餉趙　爲

給發三園戶管事、照得旗民買賣三園、向應完納稅銀、粘給執照、現經本軍督部堂奏

定章程、凡有持契投稅者、均換給戶管收執、並將原契及原業主老契粘存戶管存根、

備查通行遵照、並出示曉諭在案、玆據縣　人　用價銀　兩　置買

縣人　無糧　呈驗契據、遵章每價銀一兩完納參分正稅銀

貳分經費銀　參釐平色火耗銀　除將原契壹紙同老契　紙、粘存存根

外、合行換給戶管收執、須至戶管者、

計開

坐落　東至　地　廣長　北至　地　廣長

　　　南至　地　廣長　西至　地　廣長

原中

代筆

右給業戶　收執

管

光緒　　年　　月　　日給

正稅經費之外隨收戶管公費銀壹兩、並無別項浮費、如官吏人等額外需索分文、准予控究、

字第　　號

第三章　準民地

第一節　民人各項餘地

各項餘地等原則トシテ官地ノ性質ヲ有スルモノニ對シ民地ノ稅契法ト區別シ其吏名方法卽チ名義書換手續ヲ規定シ更名稅ヲ徵シテ更名執照ヲ發給スル旨ヲ奏シ其許可ヲ得タルモノナリ

光緒三十二年二月十七日

諭摺彙存

參照第一

趙爾巽奏、(中略)查奉省地畝除民冊旗冊及三園等項納糧房地之外尙有各項餘地各項升科地退圈米豆地永遠徵租地暫行徵租地寡獨養贍地、名目繁多、幾難枚舉、然大致無非官地民佃納租而不納糧、是以定例不准民間買賣、亦不徵收契稅、然歷年旣久、勢難禁其交易、有時退兌佃缺、儼同業主、惟變其名曰開倒工本、實則與

買賣無異、而該管衙門因官地本不准佃戶私相授受、遂呈請更名時、多方勒索、其收費幾較稅契為重、故民間兌地易更名難之語、而租額虧缺、冊籍紊亂、其弊多由於此、現擬將各項地畝向例徵收契稅者、仍收契稅、例不徵收契稅者一律改收更名稅、既可化私為公、剔除中飽、併可藉清簿籍、整理課賦、惟地畝究係官產、與民間私產有別、未便發給戶管、擬將前項納租地畝統發更名執照、此項執照並無契價可稽、應酌定為每更名地一畝收稅銀五錢三分、並仿照稅契辦法、以三錢歸公、以二錢津貼經徵辦公、以三分作為補足庫平庫色及解費之用、（中略）更名執照由財政局印發各局、收費填用、每照一張亦照戶管之式收工本銀五錢書吏稿費銀五錢、經此次定章以後、如有不請更名執照、私自退交佃缺者、查出照漏稅例罰辦、（中略）奉硃批戶部知道、欽此、

參照第二

旗人ノ有タリシ旗餘地即チ額徵旗人餘租地ヲ民人ニ退セル際原佃ヨリ民人ニ交付セル退契ニシテ(一)官ノ公認ヲ證セル印章アルヨリシテ旗民不交產ノ定例ニ拘ラス餘租地ノミハ公然旗民人間ニ授受スルヲ得タルヲ證シ(二)隨帶セル租ハ一畝ニツキ銀三分五厘制錢三十五文ナルヲ示シ(三)其耕地ノ一部ハ三園ノ一タル房園トシテ使用セラレ房園ニ從タル場園糞場等アルモ原ト升科セル土地ナルヲ以テ三園トシテ取扱フコトナク依然原地目ニ照シ餘租地トシテ其事實上ノ房園ニ對シテモ耕地ト同一ノ租ヲ徵セラルルモノタルヲ明ニセリ

立退地約人雨金社后一甲宋興國同侄仁祥、度日維艱、將自己承領旂餘地四十一畝、草正房拾間、門房叁間、

無力修補住種、輸納錢糧、同族中人說允情願退與本甲民人李士繽、承領管業、隨帶錢糧銀壹兩四錢叄分伍釐、租錢壹千四百三十五文、除赴官呈明更冊、併各領退領票存查外、合同族中估定開墾修補工力銀二百五十兩整、當時收明不欠、所有四至、眼同房隣地隣丈量開後、至內土木相連、道路通行、並非夥產、亦無私典私賣等弊、恐後無憑、立退約存據、

計開

坐落滿洲正黃旗界內杏花村嶺後王家屯前街、草正房拾間、門房叄間、門窓俱全、（東至道、南至街心、西至牲道、北至花園、）東西拾貳丈、南北九丈、後園壹處、（東至道、南至房基、西至道、北至牲墻、）東西拾貳丈、南北一丈伍尺、道南糞場壹處、（東至道、南至園墻、西至道、北至街心、）草園壹處、（東至道、南至買主地、西至道、北至糞場、）園南地壹段、（東至道、南至道、西至、北至園場、）庄西場園壹處、（東至趕牛道、南、西至王姓場、北、至道、）庄西南北地壹段、（東至張姓地、南至張姓地、西至王姓地、北至道、）庄西南地壹段、（東至買主地、南、西至道、北、至道、）庄西道北地壹段、（東至滿心、南、西至格、北、至道、）此地西地壹段、（東至格、南、西至道、北、至道、）庄西南山地壹段、（東至道、南至格、西至格、北至格、）

說合人

唐　　禮
谷　　坤
王　　福
郭　成　祿
楊　成　業
宋　興　中
孫　國　祥
王　　太

王崇善

中見人　王　連

宋興才

付　堯

張得義

張德維

張德明

借字人　姜文鳳

嘉慶拾六年拾月貳拾七日、具退呈宋興國同子仁暨侄仁祥、

參照第三

各項餘地授受ノ際用ユル所ノ退約ニシテ官給ニ係ル其讓渡ニ對スル對價ハ之ヲ賣價ト呼ハス開創工本ト稱シ又原佃有者ヲ指スニ原佃ナル字ヲ以テセリ

字第　　號

奉天國稅廳籌備處爲給發官契紙事、今據立退約人　　係　　人、因有正用、將自己先人原領坐落　　第路　　鄉旗界　　村　　處　　領名在　　完納　　租項地

退約官紙

內撥出　畝、畝、煩族中保人說合、自願出退與　　　人　　　名下承種、即日得受開創工本銀錢　兩、吊、其銀錢如數交足、分毫不欠、自退之後、任憑接佃更名投稅、不與原佃相干、此係兩家情願、各無翻悔、並無房族爭執及別項糾葛、有則原佃自行清理、恐後無憑、立此退約、永遠存證、

計開四至東至　　西至　　南至　　北至

南北壠　　東西壠

中保人

代字人

中華民國　　年　　月　　日立退約人

參照第四

窯子窩邵正國所藏

佔用餘地ト同一ナルヘキ佔荒蓋房地ノ退契ニシテ事實房園タルモ地四畝二分ノ租ヲ隨帶スヘキ旨ヲ記シ且ツ領主ノ更名過割ニ任スヘキヲ約セルハ其地カ升科地ナルヲ證スルモノタリ

立絕退文契人郝丹階十、因正用不足、將自己領到窯子窩老爺廟上路東房院壹分、央人說允、情願絕退與邵正國名下居住、永遠爲業、同衆言明、找給當年修造工本現市紋銀壹仟兩整、當日交足收訖、並無私債準折逼勒等弊、上代佔荒地肆畝貳分、自退之後、任領主呈明更名過割完納、不於退主相干、凡四址以內土上土下門

窖坑隍磚瓦石塊井泉石槽碾子所有諸物毫無除留、欲後有憑、立絕退文契存證、

計開

坐落鑲黃旗界址貔子窩老爺廟上路東、正平房拾壹間、東廂瓦房拾參間、大門在內、東至道心、西至南截王姓滴水、南至水溝心、北至本房滴水、此院西大門一間在內、門北前後瓦房拾間、院中平房參間、東至本界、南至本界、西至街心、北至本牆、門南前瓦房四間、後瓦房參間、東至本界、南至本界、西至道心、北至本界、

鄉約人　張　蘇　十
　　　　沈　鶴　峰
　　　　林　逢　春
中說人　董　克　江
　　　　陳　正　本
　　　　宮　炳　性
　　　　徐　人　鑑
　　　　陳　祉　成
　　　　陳　祉　新
　　　　聚　成　利
中見人　王　作　周
　　　　張　學　英
　　　　集　義　號

陳　九　如
陳　福　本
陳　守　本
陳　日　本
代字人　邵　立　勳

光緒二十六年十二月二十五日、　立絕退文契人　邵丹階立、

參照第五

東華續錄光緒二四ノ一五葉

盛京將軍岐元等他人ノ耕地冒領ノ弊ヲ去ランカ爲メニ奏定セルモノニシテ(一)私開地ノ首報ニ關スル規定カ當時ニ至ルモ依然行ハレタルヲ證シ(二)其首報私開地カ紅冊地旁ニ在ルトキハ業戶ノ承領ニ、另段私開及納租餘地邊ノ滋生地ナルトキハ原佃戶ノ承種ニ歸ス可ク、(三)若シ隱匿シテ報セサルトキハ地鄰ノ首發ヲ許スモ官ノ查出セルモノト同シク官ニ沒收シテ招佃シ原佃以外ノ首報者ニハ概ネ其承領ヲ許ササル旨ヲ明ニセリ

光緒四年十月乙巳、岐元清凱恩福奏、奉省於道光二十四年、奉旨清查荒地、經前任將軍等擬定條款、委員妥辦、嗣據旗民人等陸續首報、查明給領升科、有因捏報他人墾熟地畝、與原主互相爭領、以致控案滋煩、查定例、各直省荒地、無論土著流寓、俱准報墾、倘指他人承墾之地冒認已業者、依律治罪、又奉天旗民墾種餘地、于限

二年首報、限滿不報者、准地鄉首發、又自首私墾餘地、如係紅冊地旁滋開之地、准業戶作爲己產、若係另段私開及納租餘地邊開出之地、仍交原佃承種、如無力耕作、報官招佃等語、詳核例意、無論何項地畝、已經開墾成熟、應歸業主原佃、本極詳明、准地鄉首發、竝無給領明文、他人更不應揑報冒領、惟因淸查時原擬條款內、有私開地畝逾限不報、准令他人首報之語、是以一經首報、卽歸承種、貪利之徒、藉此心生覬覦、(中略)與原墾之人互相爭競、(中略)若不申明定例、終無息訟之時、奴才等悉心商酌、遇有首報生荒者、仍照定例暨向辦章程、查無關礙、無論何人、俱准承領、其已墾熟地、亦照定例、係紅冊地邊滋生者、歸業戶承領、另段私開及納稅餘地邊滋生者、歸原佃承種、查明照例升科、如敢隱匿不報、准地鄉首發、或官查出、卽行入官、招佃、他人首報、概不准其承領、(下略)

光緒三十二年閏四月
諭摺彙存

參照第六

盛京將軍增祺戶部ヲ經テ光緒二十八年分民人各項餘地徵租總額ヲ上奏セルモノニシテ內ニ民人餘地トシテ奏報スル各項餘地ノ地目、其面積及應徵租額ヲ明記セリ但額徵加賦餘地ノ徵米額ヲ記セサルハ其徵米權カ民署ニ非ラスシテ旗署ニ在ルヲ以テナルヘシ

(上略)光緒二十八年分民人餘地徵收租銀文考成一摺、光緒三十年十二月二十四日、奉硃批、戶部知道、欽此、一、應懲地租銀錢項下、據冊開、光緒二十八年分奉天錦州新民三府承德等十三州縣竝興京鳳凰二廳額徵民人餘地四十八萬九千三百三十七畝三分零、共應徵銀二萬九千六百八十兩零一釐二毫、(中略)又額徵加賦餘地一萬五千三百九畝七分零、應徵銀一千二百二十四兩七錢八分一釐四毫、加一耗羨銀一百二十

二兩四錢八分一釐零、(中略)又額徴首報私開地十四萬五千六百一十一畝六分零、應徴銀四千、三百六十八兩三錢四分八釐零、(中略)又額徴續增首報私開地五萬六千八百八十四畝七分零、(中略)以上通共應徴銀三萬二千三百五十六兩八分零、內全徴銀地共徴銀一千五百六十三兩八錢六分零、又銀錢各半徴收地共徴銀一萬三千五百七十二兩五錢二分七釐零、大制錢一萬三千五百七十二串五百二十七文零、(下略)

第二節　民典旗地

參照第一

光緒三十二年閏四月　諭摺彙存

盛京將軍增祺戶部ヲ經テ光緒二十八年分奉天省民典旗地徴租總額ヲ上奏セルモノニシテ(一)同年ニ於ケル民典旗地ノ面積及其應徴額ヲ明記シ(二)永遠徴租地暫行徴租地等ヲモ民典旗人餘地ト一併シテ之ヲ奏シ以テ暗ニ其性質及取扱ヲ一ニスルヲ示セリ

(上略)前任盛京將軍兼管奉天府尹增等奏光緒二十八年分奉省民典旗人餘地徴收租銀錢文考成一摺、光緒三十年十二月二十四日奉硃批戶部知道、欽此、(中略)臣等查核冊開、光緒二十八年分奉天錦州新民三府承德縣等十三州縣並興京鳳凰二廳額徴民典旗人餘地二十五萬三千九百三十八畝八分零、應徴銀一萬五千八百二十五兩七錢六分三釐五毫、(中略)又永遠徴租地一萬七千六百六十六畝七分四釐、應徴銀一千一百五兩八錢二釐、(中略)又暫行徴租地二萬五千零五十三畝二分九釐零、應徴銀一千五百五十三兩二錢三分(下略)

滿洲舊慣調査報告書前篇ノ內
一般民地上卷附錄考參書　終

大正三年十月十七日印刷
大正三年十月二十日發行
昭和十年十二月二十日復版印刷
昭和十年十二月廿五日復版發行

（定價拾五圓）九卷
（送料参拾錢）一卷ニ付

編輯者　南滿洲鐵道株式會社　宮本通治

發行者　新京老松町十番地　村上正雄

印刷者　廣島市小網町十九番地　瀨川常次

印刷所　廣島市小網町十九番地　大同印書館出版印刷部

發行所

新京老松町十番地（電話五六五四番）（振替大連一八四一番）
大同印書館

廣島市舟入町二ノ六（電話六一九〇番）
大同印書館

承德營子小修溝（電話二六三番）
熱河事情研究所